

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Специализированный застройщик

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

«Микрорайон М8»»

полное наименование организации —

420124, г.Казань, ул.Меридианная, д.1, пом.52

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 22.02.2022

№ 16- RU16301000- 31-2022

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«ПК 15-16, многофункциональный комплекс с автостоянкой открытого типа

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

микрорайона «Солнечный город» в Приволжском районе г.Казани. Автостоянка»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г.Казань,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул.Мидхата Булатова, зд.1А (распоряжение от 28.12.2021 №6958р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:171113:5279**
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **16-RU16301000-143-2020**, дата выдачи **10.08.2020**, орган, выдавший разрешение на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	49847,39	45039,00
в том числе надземной части	куб. м	49847,39	45039,00
Общая площадь здания	кв. м	16356,92	16498,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	--	--
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1287,74	1263,70
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты			

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)

Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	11	11
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		--	--
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	--	--
Подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	Монолитные ж/б ростверки по свайному полю		
Материалы стен	Наружные стены отапливаемой части – самонесущие многослойные: внутр. слой – керамич. кирпич		
Материалы перекрытий	Монолитные железобетонные		
Материалы кровли	Плоская эксплуатируемая с внутренним организованным водостоком		
Иные показатели	--	--	--
Количество мест для автомобилей в паркинге в том числе машино-мест	шт.	506	506
парковочных мест, расположенных на кровле	шт.	448	448
	шт.	58	58
Количество парковочных мест для автомобилей на территории земельного участка (открытая парковка)	шт.	188	188
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	--	--
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Количество секций	секций	--	--
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	--	--
1-комнатные	шт./кв. м	--	--
2-комнатные	шт./кв. м	--	--
3-комнатные	шт./кв. м	--	--
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--

ТК 008319

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Иные показатели: Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели:		--	--

4. Линейные объекты

Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	класс	--	--
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	150,89	150,89
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный утеплитель	
Заполнение световых проемов		Двухкамерный стеклопакет, алюминиевый профиль	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 29.12.2021

Мусина Любовь Сергеевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера:

16-11-319

Руководитель

(должность, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Р.Г.Гафаров


(расшифровка подписи)

«22» февраля 2022 г.

М. П.

Handwritten signature

ТК 008319



Всего прошито и
пронумеровано 3 листа.