

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**


стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.04.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	69-10-39-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик Удача Юго-Запад Капитал»
2.2.2. ИНН:	6950192037
2.2.3. ОГРН:	1166952059570
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Проект комплексной жилой блокированной застройки в деревне Володино Калининского муниципального округа Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000025:9900, 69:10:0000025:9911, 69:10:0000025:9922, 69:10:0000025:9933, 69:10:0000025:9917, 69:10:0000025:9916, 69:10:0000025:9915, 69:10:0000025:9914, 69:10:0000025:9918, 69:10:0000025:9919 , 69:10:0000025:9920, 69:10:0000025:9921» 6 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тверская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская	Калининский муниципальный округ

территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Деревня Володино
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Яркая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Земельный участок 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	69:10:0000025:9919
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата: 1) разрешения на строительство 2) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	15.05.2024 31.05.2024 01.04.2025
5.2. Номер: 1) разрешения на строительство 2) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	69-10-96-2024 210 123
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего: 1) разрешение на строительство 2) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	

6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Проект комплексной жилой блокированной застройки в деревне Володино Калининского муниципального округа Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000025:9900, 69:10:0000025:9911, 69:10:0000025:9922, 69:10:0000025:9933, 69:10:0000025:9917, 69:10:0000025:9916, 69:10:0000025:9915, 69:10:0000025:9914, 69:10:0000025:9918, 69:10:0000025:9919 , 69:10:0000025:9920, 69:10:0000025:9921» 6 этап строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Блокированный жилой дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	974,0
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м), в том числе:	1598,8
Блок № 1(кв.м)	133,7
Блок № 2 (кв.м)	106,7
Блок № 3 (кв.м)	79,7
Блок № 4 (кв.м)	79,8
Блок № 5 (кв.м)	79,6
Блок № 6 (кв.м)	80,1
Блок № 7 (кв.м)	106,4
Блок № 8 (кв.м)	106,6
Блок № 9 (кв.м)	106,4
Блок № 10 (кв.м)	80,1
Блок № 11(кв.м)	80,2
Блок № 12 (кв.м)	80,3
Блок № 13 (кв.м)	80,0
Блок № 14(кв.м)	79,6
Блок № 15 (кв.м)	79,7
Блок № 16(кв.м)	106,5
Блок № 17 (кв.м)	133,4
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-

6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м)	-
6.8. Количество помещений/ <u>блоков</u> (штук):	17
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений/ <u>блоков</u> (штук):	17
6.11. в том числе квартир (штук)	-
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	2
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	9,93
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С
6.18. Иные показатели: Общий строительный объем здания (м3): в том числе: объем строительный ниже 0,000 (м3) Инвалидный подъемник: подъемник лестничный гусеничный. Модель «БАРС-УГП-130», шт.	6997,8 - 1
6.19. Дата подготовки технических планов (17 штук):	14.04.2026
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	181-531-877 73

<p>Временно исполняющий обязанности начальника Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области</p>	<div style="border: 2px solid black; padding: 5px;">  <p>Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Правительства Тверской области.</p> <p style="text-align: center;">СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП</p> <p>Сертификат: 46АЕЕ5284765D72С0ЕВ9D9В40А2А5519 Кому выдан: ХОВАЛКИН ОЛЕГ ВЛАДИМИРОВИЧ Действителен: с 20.03.2026 до 13.06.2027</p> </div>	<p>О.В. Ховалкин</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию</p>	<p style="text-align: center;">ПОДПИСЬ</p>	<p>инициалы, фамилия</p>