



# МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКОДОЛЬЕ"

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ШОЛОХОВО - СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ

полное наименование организации – для

ЗАСТРОЙЩИК", 125167, г. Москва,

юридических лиц), его почтовый индекс

Ленинградский проспект, д. 37, корп. 3, этаж 8,

и адрес, адрес электронной почты)

пом. X, ком. 23, vseleznev@ecodolie.ru

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19.08.2020

№ RU50-12-16362-2020

### I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Жилой дом блокированный (8-и блокированный) типа "Талица" (участок №648 по проекту планировки территории).**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, д. Шолохово

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:12:0050303:1049; 50:12:0050303:1050; 50:12:0050303:1051; 50:12:0050303:1052; 50:12:0050303:1053; 50:12:0050303:1054; 50:12:0050303:1055; 50:12:0000000:56943

строительный адрес:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, д. Шолохово

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50501301-001480, дата выдачи 19.03.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация сельского поселения Федоскинское Мытищинского

муниципального района.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
2-этажный блокированный жилой дом, уч.648			
Строительный объем - всего	куб.м	4095,10	4095,10
в том числе надземной части	куб.м	4095,10	4095,10
Общая площадь	кв.м.	461,28	461,28
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
2-этажный блокированный жилой дом, уч.648			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	8/-	8/461,28
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	461,28	461,28
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы		-	монолитный ж/бетон

фундаментов			
Материалы стен		-	облицовочный кирпич, газобетонный блок
Материалы перекрытий		-	ж/б плиты
Материалы кровли		-	металлочерепица
Иные показатели			
Жило дом (Блок 1)	кв.м	57,60	57,60
Жилой дом (Блок 3)	кв.м	57,60	57,60
Жилой дом (Блок 2)	кв.м	57,60	57,60
Жилой дом (Блок 5)	кв.м	57,60	57,60
Жилой дом (Блок 4)	кв.м	57,60	57,60
Жилой дом (Блок 7)	кв.м	57,60	57,60
Жилой дом (Блок 6)	кв.м	57,60	57,60
Жилой дом (Блок 8)	кв.м	57,60	57,60
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
2-этажный блокированный жилой дом, уч.648			
Класс энергоэффективности здания		-	В «Высокий»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технические планы (8 шт.) от 10.07.2020 кадастровый инженер Банкова Альфия Фэткелисламовна, СНИЛС: 010-966-955-57.

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
19.08.2020



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

407802934499675212719234123464320518616

Владелец: Ращепкина Людмила Владимировна

Действителен: с 16.07.2020 по 16.07.2021

**Л.В. Ращепкина**  
(расшифровка подписи)