



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО: 40150382, ОГРН: 1067746784390, ИНН/КПП: 7730544207/773001001

Дело № 46921

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	04.03.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-07-013063-2026
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФИЛИТ"
2.2.2. ИНН:	7730014256
2.2.3. ОГРН:	1027700216609
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры. Многоэтажный жилой комплекс, корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 (1, 2 этап). 2 этап»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Филевский парк
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Барклай
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 6А, к. 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:07:0005009:4489
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.05.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-208000-019560-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилая застройка с объекта социальной инфраструктуры. Многоэтажный жилой комплекс, корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 (1, 2 этап). 2 этап.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3054,2
6.1.5. Площадь (кв. м):	100374,5
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	1776,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	54671,0

6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	54583,0
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	14
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	1147
6.1.11. в том числе квартир (штук):	1147
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	488
6.1.13. Количество этажей:	3-34
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.1.16. Высота (м):	99,8
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) корпус 6, корпус 7, корпус 8:	"А+" (высочайший), "А+" (высочайший), "А" (Очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материалы стен:	смешанный
6.1.18.2. Количество ТП (шт.):	4
6.1.18.3. Площадь ТП (кв.м):	57,4
6.1.18.4. Площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м.):	1063,3
6.1.18.5. Количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.):	233
6.1.18.6. Площадь машиномест подземной автостоянки (кв. м):	6745,7
6.1.18.7. Площадь застройки подземной части, выходящая за абрис проекции здания (кв.м.):	5675,6
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	20.01.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.1.2. Протяженность (м):	12
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	19.01.2026

7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	111
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	19.01.2026
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.3.2. Протяженность (м):	33
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	19.01.2026
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	294
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	19.01.2026
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.5.2. Протяженность (м):	242
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	19.01.2026
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
00DB6D9922F3473D32C045FCF33109F353
Владелец: Беляев Николай Александрович
Срок действия с 01.12.2025 по 24.02.2027

**Беляев Николай
Александрович**