

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «КубаньГрадИнвестСтрой»
ИНН 2311150637,
350072 г. Краснодар, ул. им. 40-летия Победы, 34,
офис 407, kuban-mail@mail.ru Директор
Ф.М.Геворкян
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

05 июня 2015 г.

N RU 23306000-4072-р-2015

Департамент архитектуры и градостроительства администрации (наименование
уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1. строительство

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

2. «Многоквартирные жилые дома по адресу: почтовое отделение № 73 поселка Краснодарский Прикубанского внутригородского округа г.Краснодара (кадастровый номер 23:43:0143021:3278)»

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы

3. 23:43:0143021:3278, площадь земельного участка 20014 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства
23:43:0143021

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства

3.1. №RU23306000-00000000004486 от 14.01.2015 выдан департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Сведения о градостроительном плане земельного участка

3.2. постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 17.09.2012 № 8197 «Об утверждении проекта планировки территории восточнее 1-го Мая в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3. ООО «СтройПроект», проект разработан в феврале 2015 года

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4. многоквартирные жилые дома литер «1», литер «2», литер «3», литер «4»

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Технико-экономические показатели:

3-этажный 4-секционный жилой дом литер «1» - площадь застройки – 2235,3 кв.м, строительный объем здания – 18835,2 куб.м, площадь жилого здания – 5333,4 кв.м, общая площадь жилых помещений – 4609,02 кв.м, количество квартир – 102 шт., в том числе 1-комнатных – 72 шт., 2-комнатных – 30 шт., этажность – 3 этажа, количество этажей – 3 этажа.

3-этажный 4-секционный жилой дом литер «2» - площадь застройки – 2235,3 кв.м, строительный объем здания – 18835,2 куб.м, площадь жилого здания – 5333,4 кв.м, общая площадь жилых помещений – 4609,02 кв.м, количество квартир – 102 шт., в том числе 1-комнатных – 72 шт., 2-комнатных – 30 шт., этажность – 3 этажа, количество этажей – 3 этажа.

3-этажный 4-секционный жилой дом литер «3» - площадь застройки – 2235,3 кв.м, строительный объем здания – 18835,2 куб.м, площадь жилого здания – 5333,4 кв.м, общая площадь жилых помещений – 4609,02 кв.м, количество квартир – 102 шт., в том числе 1-комнатных – 72 шт., 2-комнатных – 30 шт., этажность – 3 этажа, количество этажей – 3 этажа.

3-этажный 4-секционный жилой дом литер «4» - площадь застройки – 2235,3 кв.м, строительный объем здания – 18835,2 куб.м, площадь жилого здания – 5333,4 кв.м, общая площадь жилых помещений – 4609,02 кв.м, количество квартир – 102 шт., в том числе 1-комнатных – 72 шт., 2-комнатных – 30 шт., этажность – 3 этажа, количество этажей – 3 этажа.

Иные показатели – площадь площадки для игр детей – 105,7 кв.м, площадь площадок для отдыха взрослого населения – 15,1 кв.м, хозяйственные площадки – 45,3 кв.м, спортплощадки – 151 кв.м.

5. Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, п. Краснодарский, почтовое отделение № 73

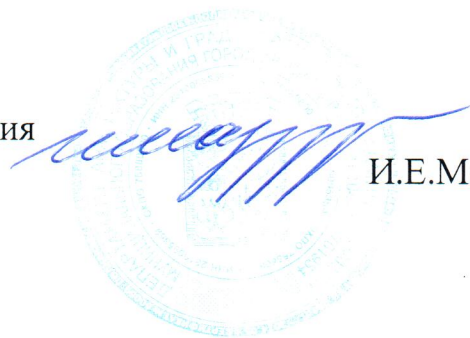
Адрес (местоположение) объекта

6. _____

Краткие основные характеристики линейного объекта: Категория (класс); Протяженность; Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения); Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ); уровень напряжения линий электропередачи; Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность; Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до " 05 " июня 20 19 г.
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар



И.Е.Мазурок

" 05 " июня 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ 20__ г.

Е.Ф.Кравченко
2980138



Прошито
2
листа