

Кому ООО «Дербентстрой»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

РД, г. Дербент, ул. Бешенцева, 47

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 14.09.2015

№ RU:05-303000-114/15

**«Отдел по делам архитектуры и градостроительства» администрации
городского округа «город Дербент»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	Строительство объекта капитального строительства
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	10-ти этажный многоквартирный жилой дом с подземным паркингом, состоящий из 3-х блоков и торговыми помещениями на 1-м этаже блока «1»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Грозпроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Регистрационный номер № 4-1-1-0046-15 от 01.09.2015 г.

3.	<p>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p> <p>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p> <p>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка 05:42:000082:358</p>	
3.1.	<p>Сведения о градостроительном плане земельного участка</p>	<p>«Отдел по делам архитектуры и градостроительства» администрации городского округа «город Дербент» №RU-05303000-061/15 от 29.06.2015г.</p>	
3.2.	<p>Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории</p>		
3.3.	<p>Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</p>	<p>ООО «Проект-Мастер»,</p>	
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p>		
<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>			
Общая площадь (кв. м): Блок «1»	7071,1	Площадь участка (кв. м):	5000,0
Объем (куб. м): Блок «1»	34115,25	в том числе подземной части (куб. м):	1743,77
Общая площадь (кв. м): Блок «2»	4109,0	Площадь участка (кв. м):	5000,0
Объем (куб. м): Блок «2»	23600,0	в том числе подземной части (куб. м):	2700,0
Общая площадь (кв. м): Блок «3»	7085,0	Площадь участка (кв. м):	5000,0
Объем (куб. м): Блок «3»	34115,25	в том числе подземной части (куб. м):	1743,77
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	<p>Цокольный этаж- 2,4 1-й этаж- 3,3 Типовой этаж- 3,3</p>
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	2085,56		
Иные показатели			

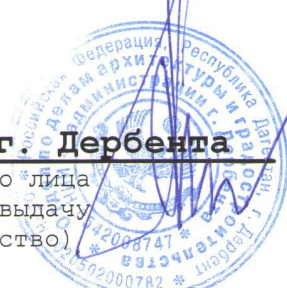
	Площадь встроенных помещений на 1-м этаже (кв.м.) Блок «3»	593,8
5.	Адрес (местоположение) объекта	РД, г. Дербент, пер. К. Маркса
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория:(класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения - до 14 09 2016 г. В соответствии с

Проектная документация (раздел 3 «Архитектурные решения»), ст. 51 190 ФЗ от 29.12.2004 г.

Главный архитектор г. Дербента

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



М.Н. Алиханов

(подпись) (расшифровка подписи)

14 Сентября 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 14 Сентября 2019 г.

И.О. Шоломидзе г. Дербент И.П. Александров

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись) (расшифровка подписи)

07 09 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 14 сентября 2020 г. Начальник УА 2.



И.А. Шоломидзе

Действие настоящего разрешения
продлено до 30 декабря 2021 г.

Национальное
Управление

19 января 2021 г.



[Handwritten signature] В. А. Машуров



[Faint handwritten signature]