

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« 25 » декабря 2025 года
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	64-48- 142 -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Шэлдом»
2.2.2. ИНН:	6453009098
2.2.3. ОГРН:	1026403041345
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом с подземными гаражами
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Саратовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Саратов
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Саратов
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проезд 4-й им. Чернышевского Н.Г.
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	64:48:020305:74
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	19.03.2016
5.2. Номер разрешения на строительство:	64-RU 64304000-60-2016
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования «Город Саратов»

**Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства
и сведения о техническом плане**

6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	12 359,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	626,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9 117,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8 572,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	112
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	4
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	108
6.1.11. в том числе квартир (штук):	108
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	23

6.1.13. Количество этажей:	18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	56,78
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	24.12.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07627255077

**Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Саратовской области**

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на строительство



подпись

М.П.

М.А. Бутылкин

инициалы, фамилия



Прошито, пронумеровано
листов