

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
"Агентство "АГР"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

163000, г. Архангельск,

ул. Попова, д.17, 5 этаж, оф. 10

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2020

№RU 29-301000-223-2018-44

I. Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,~~

Многоэтажный жилой дом. I этап – три типовые панельные секции серии 93-08. II этап – две типовые панельные блок-секции серии 93-08, одна блок-секция серии 93-060

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Стрелковая, дом 24, корпус 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

"О присвоении адреса объекту капитального строительства и жилым помещениям" от 3 августа 2020 г. № 1282

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:22:060403:4009

строительный адрес: Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, по ул. Карпогорской

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, NRU 29301000-223-2018 дата выдачи 08.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	-	68091,0
в том числе			
I этап – три типовые панельные секции серии 93-08	куб. м	34026,81	34027,0
II этап – две типовые панельные блок-секции серии 93-08, одна блок-секция серии 93-060	куб. м	34063,64	34064,0
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	-	19074,6
в том числе			
I этап – три типовые панельные секции серии 93-08	кв. м	9542,01	9542,0
II этап – две типовые панельные блок-секции серии 93-08, одна блок-секция серии 93-060	кв. м	9532,62	9532,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенных нежилых помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	4
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	человек		-
Количество этажей	шт.		-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) в том числе	кв. м		13454,4
I этап – три типовые панельные секции серии 93-08	кв. м		6699,5
II этап – две типовые панельные блок-секции серии 93-08, одна блок-секция серии 93-060	кв. м		6754,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме в том числе	кв. м	-	2431,2
I этап – три типовые панельные секции серии 93-08	кв. м		1233,5
II этап – две типовые панельные блок-секции серии 93-08, одна блок-секция серии 93-060	кв. м		1197,7
в том числе лестничные клетки	кв. м		885,6
I этап – три типовые панельные секции серии 93-08	кв. м		442,8
II этап – две типовые панельные блок-секции серии 93-08, одна блок-секция серии 93-060	кв. м		442,8
Количество этажей	шт.		10
в том числе подземных	шт.		1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		216/13454,4
в том числе			
I этап – три типовые панельные секции серии 93-08	шт./кв. м		108/6699,5
II этап – две типовые панельные блок-секции серии 93-08, одна блок-секция серии 93-060	шт./кв. м		108/6754,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	10/352,2
в том числе			
I этап – три типовые панельные секции серии 93-08	шт./кв. м		1/36,2
II этап – две типовые панельные блок-секции серии 93-08, одна блок-секция серии 93-060	шт./кв. м		9/316
2-комнатные	шт./кв. м	-	99/5320,8
в том числе			
I этап – три типовые панельные секции серии 93-08	шт./кв. м		53/2838,5

II этап – две типовые панельные блок-секции серии 93-08, одна блок-секция серии 93-060	шт./кв. м		46/2482,3
3-комнатные	шт./кв. м	-	99/7022,5
в том числе			
I этап – три типовые панельные секции серии 93-08	шт./кв. м		54/3824,8
II этап – две типовые панельные блок-секции серии 93-08, одна блок-секция серии 93-060	шт./кв. м		45/3197,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	8/758,9
в том числе			
I этап – три типовые панельные секции серии 93-08	шт./кв. м		
II этап – две типовые панельные блок-секции серии 93-08, одна блок-секция серии 93-060	шт./кв. м		8/758,9
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	15287,7
в том числе			
I этап – три типовые панельные секции серии 93-08	кв. м		7633,7
II этап – две типовые панельные блок-секции серии 93-08, одна блок-секция серии 93-060	кв. м		7654,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Водопроводная сеть			
протяженность	м.	-	155,0
в том числе ввод	м.		11,0
колодец с пожарным гидрантом	шт.	-	2
Канализационная сеть			
протяженность	м.	-	83,0
в том числе выпуски	м.		45,0
смотровые колодцы	шт.		6
Сеть ливневой канализации			
протяженность	м.		554,0
в том числе выпуски	м.		88,0
смотровые колодцы	шт.		20
дождеприемные колодцы	шт.		8
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	железобетонные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А "очень высокий"	А "очень высокий"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		оконный блок ПВХ двойной стеклопакет	оконный блок ПВХ двойной стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания ООО "Земресурс" от 17.12.2020 кадастрового инженера Серова Леонида Андреевича,

номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-13-187, выданного 24.10.2013 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 01.11.2013, реестровый номер 27804, без технического плана сооружения ООО "Земресурс" от 18.12.2020 кадастрового инженера Серова Леонида Андреевича, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-13-187, выданного 24.10.2013 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 01.11.2013, реестровый номер 27804, без технического плана сооружения ООО "Земресурс" от 18.12.2020 кадастрового инженера Серова Леонида Андреевича, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-13-187, выданного 24.10.2013 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 01.11.2013, реестровый номер 27804, без технического плана сооружения ООО "Земресурс" от 18.12.2020 кадастрового инженера Серова Леонида Андреевича, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-13-187, выданного 24.10.2013 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 01.11.2013, реестровый номер 27804.

И.о. директора департамента
градостроительства
Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

"29" декабря 2020 г.

М.П.



(подпись)

А.Н. Юницына
(расшифровка подписи)