

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002839 от 13.04.2020

5-секционный 14-17-17-17-14-этажный жилой дом с пристроенным административно-офисным зданием по адресу 142715 Московская область Ленинский район пос.совхоза им.Ленина жилой квартал №3 корпус 3

Дата первичного размещения: 13.04.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Совхоз имени Ленина
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО Совхоз имени Ленина
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 142715
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Ленинский
	1.2.4	Вид населенного пункта: с/п
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Совхоз имени Ленина
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19А
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)548-65-58
	1.4.2	Адрес электронной почты: buh@sovhozlenina.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sovhozlenina.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Михайлина
	1.5.2	Имя: Марина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	1.5.4	Наименование должности: Главный бухгалтер
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5003009032
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025000658099
	2.1.3	Год регистрации: 1995 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:

	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 17-этажный 2-секционный 136-квартирный жилой дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с/п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Совхоз имени Ленина
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: жилой квартал
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 4
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-11231-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2013
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8,88 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 336,16 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 138,53 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: с/п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Совхоз имени Ленина
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33 571,24 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27900,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 283,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28183,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса
	10.1.2	Номер договора: 0
	10.1.3	Дата заключения договора: 19.09.2011
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 50503311-008/11-р/с
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.09.2011
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.09.2013
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация сельского поселения совхоз имени Ленина Ленинского муниципального района Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Протокол общего собрания учредителей (участников)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2009
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0040112:820
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14631,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 390
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1-1	жилое помещение	1	1	103.2	3
1-1-2	жилое помещение	1	1	48.6	1
1-1-3	жилое помещение	1	1	67.5	2
1-1-4	жилое помещение	1	1	85.3	2
1-2-5	жилое помещение	2	1	102.5	3
1-2-6	жилое помещение	2	1	47.9	1
1-2-7	жилое помещение	2	1	54.7	1
1-2-8	жилое помещение	2	1	66.9	2
1-2-9	жилое помещение	2	1	84.7	2
1-3-10	жилое помещение	3	1	102.5	3
1-3-11	жилое помещение	3	1	47.9	1
1-3-12	жилое помещение	3	1	54.7	1
1-3-13	жилое помещение	3	1	66.9	2
1-3-14	жилое помещение	3	1	84.7	2
1-4-15	жилое помещение	4	1	102.5	3
1-4-16	жилое помещение	4	1	47.9	1
1-4-17	жилое помещение	4	1	54.7	1
1-4-18	жилое помещение	4	1	66.9	2
1-4-19	жилое помещение	4	1	84.7	2
1-5-20	жилое помещение	5	1	102.5	3

1-5-21	жилое помещение	5	1	47.9	1
1-5-22	жилое помещение	5	1	54.7	1
1-5-23	жилое помещение	5	1	66.9	2
1-5-24	жилое помещение	5	1	84.7	2
1-6-25	жилое помещение	6	1	102.5	3
1-6-26	жилое помещение	6	1	47.9	1
1-6-27	жилое помещение	6	1	54.7	1
1-6-28	жилое помещение	6	1	66.9	2
1-6-29	жилое помещение	6	1	84.7	2
1-7-30	жилое помещение	7	1	102.5	3
1-7-31	жилое помещение	7	1	47.9	1
1-7-32	жилое помещение	7	1	54.7	1
1-7-33	жилое помещение	7	1	66.9	2
1-7-34	жилое помещение	7	1	84.7	2
1-8-35	жилое помещение	8	1	102.5	3
1-8-36	жилое помещение	8	1	47.9	1
1-8-37	жилое помещение	8	1	54.7	1
1-8-38	жилое помещение	8	1	66.9	2
1-8-39	жилое помещение	8	1	84.7	2
1-9-40	жилое помещение	9	1	102.5	3
1-9-41	жилое помещение	9	1	47.9	1
1-9-42	жилое помещение	9	1	54.7	1
1-9-43	жилое помещение	9	1	66.9	2
1-9-44	жилое помещение	9	1	84.7	2
1-10-45	жилое помещение	10	1	102.5	3
1-10-46	жилое помещение	10	1	47.9	1
1-10-47	жилое помещение	10	1	54.7	1
1-10-48	жилое помещение	10	1	66.9	2
1-10-49	жилое помещение	10	1	84.7	2
1-11-50	жилое помещение	11	1	102.5	3
1-11-51	жилое помещение	11	1	47.9	1
1-11-52	жилое помещение	11	1	54.7	1
1-11-53	жилое помещение	11	1	66.9	2
1-11-54	жилое помещение	11	1	84.7	2
1-12-55	жилое помещение	12	1	102.5	3
1-12-56	жилое помещение	12	1	47.9	1
1-12-57	жилое помещение	12	1	54.7	1
1-12-58	жилое помещение	12	1	66.9	2
1-12-59	жилое помещение	12	1	84.7	2
1-13-60	жилое помещение	13	1	102.5	3
1-13-61	жилое помещение	13	1	47.9	1
1-13-62	жилое помещение	13	1	54.7	1
1-13-63	жилое помещение	13	1	66.9	2

1-13-64	жилое помещение	13	1	84.7	2
1-14-65	жилое помещение	14	1	102.5	3
1-14-66	жилое помещение	14	1	47.9	1
1-14-67	жилое помещение	14	1	54.7	1
1-14-68	жилое помещение	14	1	66.9	2
1-14-69	жилое помещение	14	1	84.7	2
2-1-70	жилое помещение	1	2	103.4	3
2-1-71	жилое помещение	1	2	49.2	1
2-1-72	жилое помещение	1	2	48.5	1
2-1-73	жилое помещение	1	2	102.9	3
2-2-74	жилое помещение	2	2	102.8	3
2-2-75	жилое помещение	2	2	47.9	1
2-2-76	жилое помещение	2	2	54.8	1
2-2-77	жилое помещение	2	2	47.8	1
2-2-78	жилое помещение	2	2	102.3	3
2-3-79	жилое помещение	3	2	102.8	3
2-3-80	жилое помещение	3	2	47.9	1
2-3-81	жилое помещение	3	2	54.8	1
2-3-82	жилое помещение	3	2	47.8	1
2-3-83	жилое помещение	3	2	102.3	3
2-4-84	жилое помещение	4	2	102.8	3
2-4-85	жилое помещение	4	2	47.9	1
2-4-86	жилое помещение	4	2	54.8	1
2-4-87	жилое помещение	4	2	47.8	1
2-4-88	жилое помещение	4	2	102.3	3
2-5-89	жилое помещение	5	2	102.8	3
2-5-90	жилое помещение	5	2	47.9	1
2-5-91	жилое помещение	5	2	54.8	1
2-5-92	жилое помещение	5	2	47.8	1
2-5-93	жилое помещение	5	2	102.3	3
2-6-94	жилое помещение	6	2	102.8	3
2-6-95	жилое помещение	6	2	47.9	1
2-6-96	жилое помещение	6	2	54.8	1
2-6-97	жилое помещение	6	2	47.8	1
2-6-98	жилое помещение	6	2	102.3	3
2-7-99	жилое помещение	7	2	102.8	3
2-7-100	жилое помещение	7	2	47.9	1
2-7-101	жилое помещение	7	2	54.8	1
2-7-102	жилое помещение	7	2	47.8	1
2-7-103	жилое помещение	7	2	102.3	3
2-8-104	жилое помещение	8	2	102.8	3
2-8-105	жилое помещение	8	2	47.9	1
2-8-106	жилое помещение	8	2	54.8	1

2-8-107	жилое помещение	8	2	47.8	1
2-8-108	жилое помещение	8	2	102.3	3
2-9-109	жилое помещение	9	2	102.8	3
2-9-110	жилое помещение	9	2	47.9	1
2-9-111	жилое помещение	9	2	54.8	1
2-9-112	жилое помещение	9	2	47.8	1
2-9-113	жилое помещение	9	2	102.3	3
2-10-114	жилое помещение	10	2	102.8	3
2-10-115	жилое помещение	10	2	47.9	1
2-10-116	жилое помещение	10	2	54.8	1
2-10-117	жилое помещение	10	2	47.8	1
2-10-118	жилое помещение	10	2	102.3	3
2-11-119	жилое помещение	11	2	102.8	3
2-11-120	жилое помещение	11	2	47.9	1
2-11-121	жилое помещение	11	2	54.8	1
2-11-122	жилое помещение	11	2	47.8	1
2-11-123	жилое помещение	11	2	102.3	3
2-12-124	жилое помещение	12	2	102.8	3
2-12-125	жилое помещение	12	2	47.9	1
2-12-126	жилое помещение	12	2	54.8	1
2-12-127	жилое помещение	12	2	47.8	1
2-12-128	жилое помещение	12	2	102.3	3
2-13-129	жилое помещение	13	2	102.8	3
2-13-130	жилое помещение	13	2	47.9	1
2-13-131	жилое помещение	13	2	54.8	1
2-13-132	жилое помещение	13	2	47.8	1
2-13-133	жилое помещение	13	2	102.3	3
2-14-134	жилое помещение	14	2	102.8	3
2-15-135	жилое помещение	14	2	47.9	1
2-14-136	жилое помещение	14	2	54.8	1
2-14-137	жилое помещение	14	2	47.8	1
2-14-138	жилое помещение	14	2	102.3	3
2-15-139	жилое помещение	15	2	102.8	3
2-15-140	жилое помещение	15	2	47.9	1
2-15-141	жилое помещение	15	2	54.8	1
2-15-142	жилое помещение	15	2	47.8	1
2-15-143	жилое помещение	15	2	102.3	3
2-16-144	жилое помещение	16	2	102.8	3
2-16-145	жилое помещение	16	2	47.9	1
2-16-146	жилое помещение	16	2	54.8	1
2-16-147	жилое помещение	16	2	47.8	1
2-16148	жилое помещение	16	2	102.3	3
2-17-149	жилое помещение	17	2	102.8	3

2-17-150	жилое помещение	17	2	47.9	1
2-17-151	жилое помещение	17	2	54.8	1
2-17-152	жилое помещение	17	2	47.8	1
2-17-153	жилое помещение	17	2	102.3	3
3-1-154	жилое помещение	1	3	102.9	3
3-1-155	жилое помещение	1	3	48.6	1
3-1-156	жилое помещение	1	3	48.7	1
3-1-157	жилое помещение	1	3	102.8	1
3-2-158	жилое помещение	2	3	84.9	2
3-2-159	жилое помещение	2	3	67.1	2
3-2-160	жилое помещение	2	3	55.2	1
3-2-161	жилое помещение	2	3	48	1
3-2-162	жилое помещение	2	3	102.2	3
3-3-163	жилое помещение	3	3	84.9	2
3-3-164	жилое помещение	3	3	67.1	2
3-3-165	жилое помещение	3	3	55.2	1
3-3-166	жилое помещение	3	3	48	1
3-3-167	жилое помещение	3	3	102.2	3
3-4-168	жилое помещение	4	3	84.9	2
3-4-169	жилое помещение	4	3	67.1	2
3-4-170	жилое помещение	4	3	55.2	1
3-4-171	жилое помещение	4	3	48	1
3-4-172	жилое помещение	4	3	102.2	3
3-5-173	жилое помещение	5	3	84.9	2
3-5-174	жилое помещение	5	3	67.1	2
3-5-175	жилое помещение	5	3	55.2	1
3-5-176	жилое помещение	5	3	48	1
3-5-177	жилое помещение	5	3	102.2	3
3-6-178	жилое помещение	6	3	84.9	2
3-6-179	жилое помещение	6	3	67.1	2
3-6-180	жилое помещение	6	3	55.2	1
3-6-181	жилое помещение	6	3	48	1
3-6-182	жилое помещение	6	3	102.2	3
3-7-183	жилое помещение	7	3	84.9	2
3-7-184	жилое помещение	7	3	67.1	2
3-7-185	жилое помещение	7	3	55.2	1
3-7-186	жилое помещение	7	3	48	1
3-7-187	жилое помещение	7	3	102.2	3
3-8-188	жилое помещение	8	3	84.9	2
3-8-189	жилое помещение	8	3	67.1	2
3-8-190	жилое помещение	8	3	55.2	1
3-8-191	жилое помещение	8	3	48	1
3-8-192	жилое помещение	8	3	102.2	3

3-9-193	жилое помещение	9	3	84.9	2
3-9-194	жилое помещение	9	3	67.1	2
3-9-195	жилое помещение	9	3	55.2	1
3-9-196	жилое помещение	9	3	48	1
3-9-197	жилое помещение	9	3	102.2	3
3-10-198	жилое помещение	10	3	84.9	2
3-10-199	жилое помещение	10	3	67.1	2
3-10-200	жилое помещение	10	3	55.2	1
3-10-201	жилое помещение	10	3	48	1
3-10-202	жилое помещение	10	3	102.2	3
3-11-203	жилое помещение	11	3	84.9	2
3-11-204	жилое помещение	11	3	67.1	2
3-11-205	жилое помещение	11	3	55.2	1
3-11-206	жилое помещение	11	3	48	1
3-11-207	жилое помещение	11	3	102.2	3
3-12-208	жилое помещение	12	3	84.9	2
3-12-209	жилое помещение	12	3	67.1	2
3-12-210	жилое помещение	12	3	55.2	1
3-12-211	жилое помещение	12	3	48	1
3-12-212	жилое помещение	12	3	102.2	3
3-13-213	жилое помещение	13	3	84.9	2
3-13-214	жилое помещение	13	3	67.1	2
3-13-215	жилое помещение	13	3	55.2	1
3-13-216	жилое помещение	13	3	48	1
3-13-217	жилое помещение	13	3	102.2	3
3-14-218	жилое помещение	14	3	84.9	2
3-14-219	жилое помещение	14	3	67.1	2
3-14-220	жилое помещение	14	3	55.2	1
3-14-221	жилое помещение	14	3	48	1
3-14-222	жилое помещение	14	3	102.2	3
3-15-223	жилое помещение	15	3	84.9	2
3-15-224	жилое помещение	15	3	67.1	2
3-15-225	жилое помещение	15	3	55.2	1
3-15-226	жилое помещение	15	3	48	1
3-15-227	жилое помещение	15	3	102.2	3
3-16-228	жилое помещение	16	3	84.9	2
3-16-229	жилое помещение	16	3	67.1	2
3-16-230	жилое помещение	16	3	55.2	1
3-16-231	жилое помещение	16	3	48	1
3-16-232	жилое помещение	16	3	102.2	3
3-17-233	жилое помещение	17	3	84.9	2
3-17-234	жилое помещение	17	3	67.1	2
3-17-235	жилое помещение	17	3	55.2	1

3-17-236	жилое помещение	17	3	48	1
3-17-237	жилое помещение	17	3	102.2	3
4-1-238	жилое помещение	1	4	102.7	3
4-1-239	жилое помещение	1	4	48.8	1
4-1-240	жилое помещение	1	4	48.4	1
4-1-241	жилое помещение	1	4	102.7	3
4-2-242	жилое помещение	2	4	102.1	3
4-2-243	жилое помещение	2	4	48.2	1
4-2-244	жилое помещение	2	4	54.7	1
4-2-245	жилое помещение	2	4	66.7	2
4-2-246	жилое помещение	2	4	85	2
4-3-247	жилое помещение	3	4	102.1	3
4-3-248	жилое помещение	3	4	48.2	1
4-3-249	жилое помещение	3	4	54.7	1
4-3-250	жилое помещение	3	4	66.7	2
4-3-251	жилое помещение	3	4	85	2
4-4-252	жилое помещение	4	4	102.1	3
4-4-253	жилое помещение	4	4	48.2	1
4-4-254	жилое помещение	4	4	54.7	1
4-4-255	жилое помещение	4	4	66.7	2
4-4-256	жилое помещение	4	4	85	2
4-5-257	жилое помещение	5	4	102.1	3
4-5-258	жилое помещение	5	4	48.2	1
4-5-259	жилое помещение	5	4	54.7	1
4-5-260	жилое помещение	5	4	66.7	2
4-5-261	жилое помещение	5	4	85	2
4-6-262	жилое помещение	6	4	102.1	3
4-6-263	жилое помещение	6	4	48.2	1
4-6-264	жилое помещение	6	4	54.7	1
4-6-265	жилое помещение	6	4	66.7	2
4-6-266	жилое помещение	6	4	85	2
4-7-267	жилое помещение	7	4	102.1	3
4-7-268	жилое помещение	7	4	48.2	1
4-7-269	жилое помещение	7	4	54.7	1
4-7-270	жилое помещение	7	4	66.7	2
4-7-271	жилое помещение	7	4	85	2
4-8-272	жилое помещение	8	4	102.1	3
4-8-273	жилое помещение	8	4	48.2	1
4-8-274	жилое помещение	8	4	54.7	1
4-8-275	жилое помещение	8	4	66.7	2
4-8-276	жилое помещение	8	4	85	2
4-9-277	жилое помещение	9	4	102.1	3
4-9-278	жилое помещение	9	4	48.2	1

4-9-279	жилое помещение	9	4	54.7	1
4-9-280	жилое помещение	9	4	66.7	2
4-9-281	жилое помещение	9	4	85	2
4-10-282	жилое помещение	10	4	102.1	3
4-10-283	жилое помещение	10	4	48.2	1
4-10-284	жилое помещение	10	4	54.7	1
4-10-285	жилое помещение	10	4	66.7	2
4-10-286	жилое помещение	10	4	85	2
4-11-287	жилое помещение	11	4	102.1	3
4-11-288	жилое помещение	11	4	48.2	1
4-11-289	жилое помещение	11	4	54.7	1
4-11-290	жилое помещение	11	4	66.7	2
4-11-291	жилое помещение	11	4	85	2
4-12-292	жилое помещение	12	4	102.1	3
4-12-293	жилое помещение	12	4	48.2	1
4-12-294	жилое помещение	12	4	54.7	1
4-12-295	жилое помещение	12	4	66.7	2
4-12-296	жилое помещение	12	4	85	2
4-13-297	жилое помещение	13	4	102.1	3
4-13-298	жилое помещение	13	4	48.2	1
4-13-299	жилое помещение	13	4	54.7	1
4-13-300	жилое помещение	13	4	66.7	2
4-13-301	жилое помещение	13	4	85	2
4-14-302	жилое помещение	14	4	102.1	3
4-14-303	жилое помещение	14	4	48.2	1
4-14-304	жилое помещение	14	4	54.7	1
4-14-305	жилое помещение	14	4	66.7	2
4-14-306	жилое помещение	14	4	85	2
4-15-307	жилое помещение	15	4	102.1	3
4-15-308	жилое помещение	15	4	48.2	1
4-15-309	жилое помещение	15	4	54.7	1
4-15-310	жилое помещение	15	4	66.7	2
4-15-311	жилое помещение	15	4	85	2
4-16-312	жилое помещение	16	4	102.1	3
4-16-313	жилое помещение	16	4	48.2	1
4-16-314	жилое помещение	16	4	54.7	1
4-16-315	жилое помещение	16	4	66.7	2
4-16-316	жилое помещение	16	4	85	2
4-17-317	жилое помещение	17	4	102.1	3
4-17-318	жилое помещение	17	4	48.2	1
4-17-319	жилое помещение	17	4	54.7	1
4-17-320	жилое помещение	17	4	66.7	2
4-17-321	жилое помещение	17	4	85	2

5-1-322	жилое помещение	1	5	85.8	2
5-1-323	жилое помещение	1	5	67.6	2
5-1-324	жилое помещение	1	5	48.6	1
5-1-325	жилое помещение	1	5	102.5	3
5-2-326	жилое помещение	2	5	85.2	2
5-2-327	жилое помещение	2	5	66.6	2
5-2-328	жилое помещение	2	5	54.6	1
5-2-329	жилое помещение	2	5	47.9	1
5-2-330	жилое помещение	2	5	101.8	3
5-3-331	жилое помещение	3	5	85.2	2
5-3-332	жилое помещение	3	5	66.6	2
5-3-333	жилое помещение	3	5	54.6	1
5-3-334	жилое помещение	3	5	47.9	1
5-3-335	жилое помещение	3	5	101.8	3
5-4-336	жилое помещение	4	5	85.2	2
5-4-337	жилое помещение	4	5	66.6	2
5-4-338	жилое помещение	4	5	54.6	1
5-4-339	жилое помещение	4	5	47.9	1
5-4-340	жилое помещение	4	5	101.8	3
5-5-341	жилое помещение	5	5	85.2	2
5-5-342	жилое помещение	5	5	66.6	2
5-5-343	жилое помещение	5	5	54.6	1
5-5-344	жилое помещение	5	5	47.9	1
5-5-345	жилое помещение	5	5	101.8	3
5-6-346	жилое помещение	6	5	85.2	2
5-6-347	жилое помещение	6	5	66.6	2
5-6-348	жилое помещение	6	5	54.6	1
5-6-349	жилое помещение	6	5	47.9	1
5-6-350	жилое помещение	6	5	101.8	3
5-7-351	жилое помещение	7	5	85.2	2
5-7-352	жилое помещение	7	5	66.6	2
5-7-353	жилое помещение	7	5	54.6	1
5-7-354	жилое помещение	7	5	47.9	1
5-7-355	жилое помещение	7	5	101.8	3
5-8-356	жилое помещение	8	5	85.2	2
5-8-357	жилое помещение	8	5	66.6	2
5-8-358	жилое помещение	8	5	54.6	1
5-8-359	жилое помещение	8	5	47.9	1
5-8-360	жилое помещение	8	5	101.8	3
5-9-361	жилое помещение	9	5	85.2	2
5-9-362	жилое помещение	9	5	66.6	2
5-9-363	жилое помещение	9	5	54.6	1
5-9-364	жилое помещение	9	5	47.9	1

5-9-365	жилое помещение	9	5	101.8	3
5-10-366	жилое помещение	10	5	85.2	2
5-10-367	жилое помещение	10	5	66.6	2
5-10-368	жилое помещение	10	5	54.6	1
5-10-369	жилое помещение	10	5	47.9	1
5-10-370	жилое помещение	10	5	101.8	3
5-11-371	жилое помещение	11	5	85.2	2
5-11-372	жилое помещение	11	5	66.6	2
5-11-373	жилое помещение	11	5	54.6	1
5-11-374	жилое помещение	11	5	47.9	1
5-11-375	жилое помещение	11	5	101.8	3
5-12-376	жилое помещение	12	5	85.2	2
5-12-377	жилое помещение	12	5	66.6	2
5-12-378	жилое помещение	12	5	54.6	1
5-12-379	жилое помещение	12	5	47.9	1
5-12-380	жилое помещение	12	5	101.8	3
5-13-381	жилое помещение	13	5	85.2	2
5-13-382	жилое помещение	13	5	66.6	2
5-13-383	жилое помещение	13	5	54.6	1
5-13-384	жилое помещение	13	5	47.9	1
5-13-385	жилое помещение	13	5	101.8	3
5-14-386	жилое помещение	14	5	85.2	2
5-14-387	жилое помещение	14	5	66.6	2
5-14-388	жилое помещение	14	5	54.6	1
5-14-389	жилое помещение	14	5	47.9	1
5-14-390	жилое помещение	14	5	101.8	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	0	205.9	магазин	205.9
2	нежилое помещение	1	1	25.3	офисное помещение	25.3
3	нежилое помещение	1	3	26	офисное помещение	26
4	нежилое помещение	1	4	26.1	офисное помещение	26.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2013 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2013 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2013 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2013 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2013 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 100 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 4 650 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 623997580286084128031539703340718697741
Владелец: ЗАО "СОВХОЗ ИМЕНИ ЛЕНИНА", Грудинин Павел
Николаевич, Совхоз имени Ленина
Действителен: с 09.08.2019 по 09.08.2020