

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-000966 от 19.05.2020

**Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами культурного и бытового обслуживания (№ участка 7, № по п/п 8-7), по адресу: г. Ростов-на-Дону, Советский район, жилой район "Левенцовский", VIII микрорайон**

**Дата первичного размещения: 21.10.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Левенцовка Парк</b> |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ Левенцовка Парк</b>                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах   | 1.2.1 | Индекс:<br><b>344041</b>   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>   |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>  |
|  | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пер</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>1-й Машиностроительный</b>   |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 5</b>  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(863)268-95-39</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@leventsovka-park.ru</b>  |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://leventsovka-park.ru</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Касымов</b>   |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сабир</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сунатович</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>6168034064</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1106194005301</b>                                      |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2010 г.</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПАТРИОТ"</b> |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7708684907</b>   |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления:   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.3.2   | Имя:   |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.3.4   | Гражданство:   |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:   |
|   | 3.3.6   | % голосов в органе управления:   |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>ЦБ РФ</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>ЦБ РФ</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>97,703927 %</b>                  |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>7702235133</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Центральный банк Российской Федерации</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:   |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:    |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Магистрат"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703561700</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1057748027842</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Артмеханик"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7705383732</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037707038456</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Ильинка 3-8"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708352901</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746385341</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Домостроительный комбинат №7"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7713536076</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1047796695540</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Территориальная дирекция "Международная"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703647620</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077761879018</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "ККПД"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703713777</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107746019435</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПАТРИОТ-Сервис"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164293830</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1096164006014</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ККПД-ИНВЕСТ"</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6168014188</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076168000952</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РегионТрансОйл"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7825453639</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037843135307</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АКВАРЕЛЬ"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6168058298</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1126194002549</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "ЭНЕРГОСФЕРА"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7713284164</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037739726760</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Красные Ворота"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6165162501</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1106165003185</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОЙТЕХИНВЕСТ"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7724506193</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1047796118336</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПАТРИОТ Северо-Запад"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7805535393</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107847374315</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Территориальная дирекция "Русаковская"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703647676</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077761883210</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДСК-Инвест"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7805628376</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137847304077</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Территориальная дирекция "Нежинская"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5032085888</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1035006456627</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПАТРИОТ-Комфорт"</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7805657673</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147847294330</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВИП-Центр"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7705016370</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037739485970</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕРИДИАН"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6168719100</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146196001742</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРИОН"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7726062296</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739809107</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПАТРИОТ-Девелопмент Северо-Запад"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7805056048</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157847008318</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОЙПОДРЯД"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7713718686</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107746944491</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛенСтройИнвест"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4703137888</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1154703003245</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройПодрядГруппа"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7716207834</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739073460</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Магистрат-Дон"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164108558</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167746491406</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Исаакиевский Отель"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7801182468</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037800031840</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПАТРИОТ-НЕВА"</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7805575413</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117847691026</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Раушская"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703671118</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1087746857098</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Матрица"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2320090134</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022302940296</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управление капитального строительства "ИНТЕКО"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7705609387</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1047796531848</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМБИНАТ КРУПНОПАНЕЛЬНОГО ДОМОСТРОЕНИЯ"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6168000805</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026104357014</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНТЕКО ЦЕНТР"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703344551</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739754767</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Левенцовский Парк 8-4"</b>                                  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6168105685</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196196002705</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительная компания Стратегия"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7701287570</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739137029</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Левенцовский Парк 8-5"</b>                                  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6168105692</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196196002826</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПАТРИОТ"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708684907</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1097760000326</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Пятый элемент 5-7"</b>                                      |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6168105653</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196196002606</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНТЕКО"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703010975</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739188047</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |
| 3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПАТРИОТ-Девелопмент Юг"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164107530</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196065958</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южный региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163095391</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1086163005884</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:   |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:   |
|   | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                |
|   | 5.1.2   | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:   |
|   | 5.1.3   | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|   | 5.1.4   | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:   |
|   | 5.1.5   | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1   | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                  |
|   | 5.2.2   | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2020</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-4 248,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>397 206,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>719 362,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:  |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>   |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике |        |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:<br>ООО «СЗ Левенцовка Парк» является застройщиком микрорайона № 8 жилого района "Левенцовский", обладая земельными участками микрорайона площадью 23,69 га на праве аренды по итогам открытого аукциона, проведенного Администрацией города Ростова-на-Дону в 2013 году. Входит в группу компаний ПАТРИОТ. Проектом планировки микрорайона предусмотрено строительство 16 многоквартирных домов серии «Р-н-Д» и «РБ-Юг» из сборных железобетонных конструкций индустриального производства АО «Комбинат крупнопанельного домостроения», г. Ростов-на-Дону. Проект строительства микрорайона № 8 жилого района "Левенцовский" включен в число «100 губернаторских инвестиционных проектов». |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Советский</b>   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.10 | Дом:   |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:<br><b>8-7</b>  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>22 553,5 м2</b>   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Бескаркасная со стенами из сборных железобетонных панелей. Наружные стеновые панели – трехслойные железобетонные панели с гибкими связями с утеплителем из пенополистирола ППС-20)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>  |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14267,90 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>374,70 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14642,60 м2</b>  |

## Объект №1

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Бюро кадастровых инженеров</b>  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6164263401</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Южный региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6163095391</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>28.04.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-1-0021-18</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Единый центр строительства</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6163112551</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.05.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-0039-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Единый центр строительства</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6163112551</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс «Левенцовка Парк» (ЖК «Левенцовка Парк»), Жилой район «Левенцовский» (ЖР «Левенцовский»)</b>                            |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-928301-2018</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.09.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.01.2021</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>26.02.2020</b>   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>37347</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.11.2017</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.11.2017</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>17.12.2023</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:44:0073012:2284</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>8024,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Запланирован проезд площадью 1691 кв.м тротуары и площадки 1251 кв.м покрытие спортивной и детской площадок 714 кв.м</b>  |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>76 парковочных мест предусмотрено в многоуровневой автостоянке. До момента строительства надземной многоуровневой автостоянки их размещение предусмотрено на парковочных карманах автодороги по ул. Еяна</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Дворовое пространство расположено: в юго-западной части участка - детская площадка, на северо-востоке - площадка для отдыха взрослого населения и для занятий физкультурой. Проектом предусмотрено размещение детского игрового и спортивного оборудования, лавок, урн</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Хозяйственная площадка для мусорных контейнеров расположена на расстоянии 22 м от фасада здания: в северной части участка площадью 29 кв.м</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектная площадь озеленения – 1699,0 кв.м. Мероприятия по озеленению предусматривают устройство газонов, посадку кустарников</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует</b>  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия № 383 от 17 мая 2018 года выданы Муниципальным казённым предприятием «Ростгорсвет», ИНН 6164246452, срок действия – до 17 мая 2020 года.</b>   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Спец-энерго</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167133640</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1-35-ТП</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2021</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>144 704 060,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростовводоканал</b>     |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.06.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>322-В</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>52 788 662,9 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростовводоканал</b>     |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.06.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>322-К</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>180 682 360,04 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164288981</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>601/2015ЛРЭ</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>221 585 000,01 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b>                                  |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b>                                  |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг (филиал в городе Ростов-на-Дону)</b> |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |        |   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>302</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>3</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>3</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 44.2              | 2                 |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 50.1              | 2                 |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 26.8              | 1                 |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 26.9              | 1                 |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 26.9              | 1                 |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 26.5              | 1                 |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 72.7              | 3                 |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 44.2              | 2                 |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 50.1              | 2                 |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 26.8              | 1                 |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 26.9              | 1                 |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 26.9              | 1                 |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 26.5              | 1                 |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 72.7              | 3                 |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 44.2              | 2                 |
| 16             | Квартира   | 4                 | 1              | 50.1              | 2                 |
| 17             | Квартира   | 4                 | 1              | 26.8              | 1                 |
| 18             | Квартира   | 4                 | 1              | 26.9              | 1                 |
| 19             | Квартира   | 4                 | 1              | 26.9              | 1                 |
| 20             | Квартира   | 4                 | 1              | 26.5              | 1                 |
| 21             | Квартира   | 4                 | 1              | 72.7              | 3                 |
| 22             | Квартира   | 5                 | 1              | 44.2              | 2                 |
| 23             | Квартира   | 5                 | 1              | 50.1              | 2                 |
| 24             | Квартира   | 5                 | 1              | 26.8              | 1                 |
| 25             | Квартира   | 5                 | 1              | 26.9              | 1                 |
| 26             | Квартира   | 5                 | 1              | 26.9              | 1                 |
| 27             | Квартира   | 5                 | 1              | 26.5              | 1                 |
| 28             | Квартира   | 5                 | 1              | 72.7              | 3                 |
| 29             | Квартира   | 6                 | 1              | 44.2              | 2                 |
| 30             | Квартира   | 6                 | 1              | 50.1              | 2                 |

|    |          |    |   |      |   |
|----|----------|----|---|------|---|
| 31 | Квартира | 6  | 1 | 26.8 | 1 |
| 32 | Квартира | 6  | 1 | 26.9 | 1 |
| 33 | Квартира | 6  | 1 | 26.9 | 1 |
| 34 | Квартира | 6  | 1 | 26.5 | 1 |
| 35 | Квартира | 6  | 1 | 72.7 | 3 |
| 36 | Квартира | 7  | 1 | 44.2 | 2 |
| 37 | Квартира | 7  | 1 | 50.1 | 2 |
| 38 | Квартира | 7  | 1 | 26.8 | 1 |
| 39 | Квартира | 7  | 1 | 26.9 | 1 |
| 40 | Квартира | 7  | 1 | 26.9 | 1 |
| 41 | Квартира | 7  | 1 | 26.5 | 1 |
| 42 | Квартира | 7  | 1 | 72.7 | 3 |
| 43 | Квартира | 8  | 1 | 44.2 | 2 |
| 44 | Квартира | 8  | 1 | 50.1 | 2 |
| 45 | Квартира | 8  | 1 | 26.8 | 1 |
| 46 | Квартира | 8  | 1 | 26.9 | 1 |
| 47 | Квартира | 8  | 1 | 26.9 | 1 |
| 48 | Квартира | 8  | 1 | 26.5 | 1 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 72.7 | 3 |
| 50 | Квартира | 9  | 1 | 44.2 | 2 |
| 51 | Квартира | 9  | 1 | 50.1 | 2 |
| 52 | Квартира | 9  | 1 | 26.8 | 1 |
| 53 | Квартира | 9  | 1 | 26.9 | 1 |
| 54 | Квартира | 9  | 1 | 26.9 | 1 |
| 55 | Квартира | 9  | 1 | 26.5 | 1 |
| 56 | Квартира | 9  | 1 | 72.7 | 3 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 44.2 | 2 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 50.1 | 2 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 26.8 | 1 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 26.9 | 1 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 26.9 | 1 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 26.5 | 1 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 72.7 | 3 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 43.9 | 2 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 49.8 | 2 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 26.6 | 1 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 26.9 | 1 |
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 26.9 | 1 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 26.5 | 1 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 72.7 | 3 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 43.9 | 2 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 49.8 | 2 |
| 73 | Квартира | 12 | 1 | 26.6 | 1 |

|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 74  | Квартира | 12 | 1 | 26.9 | 1 |
| 75  | Квартира | 12 | 1 | 26.9 | 1 |
| 76  | Квартира | 12 | 1 | 26.5 | 1 |
| 77  | Квартира | 12 | 1 | 72.7 | 3 |
| 78  | Квартира | 13 | 1 | 43.9 | 2 |
| 79  | Квартира | 13 | 1 | 49.8 | 2 |
| 80  | Квартира | 13 | 1 | 26.6 | 1 |
| 81  | Квартира | 13 | 1 | 26.9 | 1 |
| 82  | Квартира | 13 | 1 | 26.9 | 1 |
| 83  | Квартира | 13 | 1 | 26.5 | 1 |
| 84  | Квартира | 13 | 1 | 72.7 | 3 |
| 85  | Квартира | 14 | 1 | 43.9 | 2 |
| 86  | Квартира | 14 | 1 | 49.8 | 2 |
| 87  | Квартира | 14 | 1 | 26.6 | 1 |
| 88  | Квартира | 14 | 1 | 26.9 | 1 |
| 89  | Квартира | 14 | 1 | 26.9 | 1 |
| 90  | Квартира | 14 | 1 | 26.5 | 1 |
| 91  | Квартира | 14 | 1 | 72.7 | 3 |
| 92  | Квартира | 15 | 1 | 43.9 | 2 |
| 93  | Квартира | 15 | 1 | 49.8 | 2 |
| 94  | Квартира | 15 | 1 | 26.6 | 1 |
| 95  | Квартира | 15 | 1 | 26.9 | 1 |
| 96  | Квартира | 15 | 1 | 26.9 | 1 |
| 97  | Квартира | 15 | 1 | 26.5 | 1 |
| 98  | Квартира | 15 | 1 | 72.7 | 3 |
| 99  | Квартира | 16 | 1 | 43.9 | 2 |
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 49.8 | 2 |
| 101 | Квартира | 16 | 1 | 26.6 | 1 |
| 102 | Квартира | 16 | 1 | 26.9 | 1 |
| 103 | Квартира | 16 | 1 | 26.9 | 1 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 26.5 | 1 |
| 105 | Квартира | 16 | 1 | 72.7 | 3 |
| 106 | Квартира | 17 | 1 | 43.9 | 2 |
| 107 | Квартира | 17 | 1 | 49.8 | 2 |
| 108 | Квартира | 17 | 1 | 26.6 | 1 |
| 109 | Квартира | 17 | 1 | 26.9 | 1 |
| 110 | Квартира | 17 | 1 | 26.9 | 1 |
| 111 | Квартира | 17 | 1 | 26.5 | 1 |
| 112 | Квартира | 17 | 1 | 72.7 | 3 |
| 113 | Квартира | 1  | 2 | 47.3 | 1 |
| 114 | Квартира | 1  | 2 | 39.9 | 1 |
| 115 | Квартира | 1  | 2 | 39.9 | 1 |
| 116 | Квартира | 2  | 2 | 59.2 | 2 |

|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 117 | Квартира | 2  | 2 | 41.2 | 1 |
| 118 | Квартира | 2  | 2 | 41.2 | 1 |
| 119 | Квартира | 2  | 2 | 58.6 | 2 |
| 120 | Квартира | 3  | 2 | 59.2 | 2 |
| 121 | Квартира | 3  | 2 | 41.2 | 1 |
| 122 | Квартира | 3  | 2 | 41.2 | 1 |
| 123 | Квартира | 3  | 2 | 58.6 | 2 |
| 124 | Квартира | 4  | 2 | 59.2 | 2 |
| 125 | Квартира | 4  | 2 | 41.2 | 1 |
| 126 | Квартира | 4  | 2 | 41.2 | 1 |
| 127 | Квартира | 4  | 2 | 58.6 | 2 |
| 128 | Квартира | 5  | 2 | 59.2 | 2 |
| 129 | Квартира | 5  | 2 | 41.2 | 1 |
| 130 | Квартира | 5  | 2 | 41.2 | 1 |
| 131 | Квартира | 5  | 2 | 58.6 | 2 |
| 132 | Квартира | 6  | 2 | 59.2 | 2 |
| 133 | Квартира | 6  | 2 | 41.2 | 1 |
| 134 | Квартира | 6  | 2 | 41.2 | 1 |
| 135 | Квартира | 6  | 2 | 58.6 | 2 |
| 136 | Квартира | 7  | 2 | 59.2 | 2 |
| 137 | Квартира | 7  | 2 | 41.2 | 1 |
| 138 | Квартира | 7  | 2 | 41.2 | 1 |
| 139 | Квартира | 7  | 2 | 58.6 | 2 |
| 140 | Квартира | 8  | 2 | 59.2 | 2 |
| 141 | Квартира | 8  | 2 | 41.2 | 1 |
| 142 | Квартира | 8  | 2 | 41.2 | 1 |
| 143 | Квартира | 8  | 2 | 58.6 | 2 |
| 144 | Квартира | 9  | 2 | 59.2 | 2 |
| 145 | Квартира | 9  | 2 | 41.2 | 1 |
| 146 | Квартира | 9  | 2 | 41.2 | 1 |
| 147 | Квартира | 9  | 2 | 58.6 | 2 |
| 148 | Квартира | 10 | 2 | 59.2 | 2 |
| 149 | Квартира | 10 | 2 | 41.2 | 1 |
| 150 | Квартира | 10 | 2 | 41.2 | 1 |
| 151 | Квартира | 10 | 2 | 58.6 | 2 |
| 152 | Квартира | 11 | 2 | 59.2 | 2 |
| 153 | Квартира | 11 | 2 | 41   | 1 |
| 154 | Квартира | 11 | 2 | 41   | 1 |
| 155 | Квартира | 11 | 2 | 58.6 | 2 |
| 156 | Квартира | 12 | 2 | 59.2 | 2 |
| 157 | Квартира | 12 | 2 | 41   | 1 |
| 158 | Квартира | 12 | 2 | 41   | 1 |
| 159 | Квартира | 12 | 2 | 58.6 | 2 |

|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 160 | Квартира | 13 | 2 | 59.2 | 2 |
| 161 | Квартира | 13 | 2 | 41   | 1 |
| 162 | Квартира | 13 | 2 | 41   | 1 |
| 163 | Квартира | 13 | 2 | 58.6 | 2 |
| 164 | Квартира | 14 | 2 | 59.2 | 2 |
| 165 | Квартира | 14 | 2 | 41   | 1 |
| 166 | Квартира | 14 | 2 | 41   | 1 |
| 167 | Квартира | 14 | 2 | 58.6 | 2 |
| 168 | Квартира | 15 | 2 | 59.2 | 2 |
| 169 | Квартира | 15 | 2 | 41   | 1 |
| 170 | Квартира | 15 | 2 | 41   | 1 |
| 171 | Квартира | 15 | 2 | 58.6 | 2 |
| 172 | Квартира | 16 | 2 | 59.2 | 2 |
| 173 | Квартира | 16 | 2 | 41   | 1 |
| 174 | Квартира | 16 | 2 | 41   | 1 |
| 175 | Квартира | 16 | 2 | 58.6 | 2 |
| 176 | Квартира | 17 | 2 | 59.2 | 2 |
| 177 | Квартира | 17 | 2 | 41   | 1 |
| 178 | Квартира | 17 | 2 | 41   | 1 |
| 179 | Квартира | 17 | 2 | 58.6 | 2 |
| 180 | Квартира | 2  | 3 | 74.7 | 3 |
| 181 | Квартира | 2  | 3 | 76.3 | 3 |
| 182 | Квартира | 2  | 3 | 42   | 1 |
| 183 | Квартира | 3  | 3 | 74.9 | 3 |
| 184 | Квартира | 3  | 3 | 76.3 | 3 |
| 185 | Квартира | 3  | 3 | 41.4 | 1 |
| 186 | Квартира | 4  | 3 | 74.9 | 3 |
| 187 | Квартира | 4  | 3 | 76.3 | 3 |
| 188 | Квартира | 4  | 3 | 41.4 | 1 |
| 189 | Квартира | 5  | 3 | 74.9 | 3 |
| 190 | Квартира | 5  | 3 | 76.3 | 3 |
| 191 | Квартира | 5  | 3 | 41.4 | 1 |
| 192 | Квартира | 6  | 3 | 74.9 | 3 |
| 193 | Квартира | 6  | 3 | 76.3 | 3 |
| 194 | Квартира | 6  | 3 | 41.4 | 1 |
| 195 | Квартира | 7  | 3 | 74.9 | 3 |
| 196 | Квартира | 7  | 3 | 76.3 | 3 |
| 197 | Квартира | 7  | 3 | 41.4 | 1 |
| 198 | Квартира | 8  | 3 | 74.9 | 3 |
| 199 | Квартира | 8  | 3 | 76.3 | 3 |
| 200 | Квартира | 8  | 3 | 41.4 | 1 |
| 201 | Квартира | 9  | 3 | 74.9 | 3 |
| 202 | Квартира | 9  | 3 | 76.3 | 3 |

|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 203 | Квартира | 9  | 3 | 41.4 | 1 |
| 204 | Квартира | 10 | 3 | 74.9 | 3 |
| 205 | Квартира | 10 | 3 | 76.3 | 3 |
| 206 | Квартира | 10 | 3 | 41.4 | 1 |
| 207 | Квартира | 11 | 3 | 74.9 | 3 |
| 208 | Квартира | 11 | 3 | 76.3 | 3 |
| 209 | Квартира | 11 | 3 | 41.3 | 1 |
| 210 | Квартира | 12 | 3 | 74.9 | 3 |
| 211 | Квартира | 12 | 3 | 76.3 | 3 |
| 212 | Квартира | 12 | 3 | 41.3 | 1 |
| 213 | Квартира | 13 | 3 | 74.9 | 3 |
| 214 | Квартира | 13 | 3 | 76.3 | 3 |
| 215 | Квартира | 13 | 3 | 41.3 | 1 |
| 216 | Квартира | 14 | 3 | 74.9 | 3 |
| 217 | Квартира | 14 | 3 | 76.3 | 3 |
| 218 | Квартира | 14 | 3 | 41.3 | 1 |
| 219 | Квартира | 15 | 3 | 74.9 | 3 |
| 220 | Квартира | 15 | 3 | 76.3 | 3 |
| 221 | Квартира | 15 | 3 | 41.3 | 1 |
| 222 | Квартира | 16 | 3 | 74.9 | 3 |
| 223 | Квартира | 16 | 3 | 76.3 | 3 |
| 224 | Квартира | 16 | 3 | 41.3 | 1 |
| 225 | Квартира | 17 | 3 | 74.9 | 3 |
| 226 | Квартира | 17 | 3 | 76.3 | 3 |
| 227 | Квартира | 17 | 3 | 41.3 | 1 |
| 228 | Квартира | 1  | 4 | 42.2 | 1 |
| 229 | Квартира | 1  | 4 | 36.4 | 1 |
| 230 | Квартира | 1  | 4 | 36.4 | 1 |
| 231 | Квартира | 2  | 4 | 55.6 | 2 |
| 232 | Квартира | 2  | 4 | 37.2 | 1 |
| 233 | Квартира | 2  | 4 | 37.2 | 1 |
| 234 | Квартира | 2  | 4 | 56.3 | 2 |
| 235 | Квартира | 3  | 4 | 55.8 | 2 |
| 236 | Квартира | 3  | 4 | 37.4 | 1 |
| 237 | Квартира | 3  | 4 | 37.4 | 1 |
| 238 | Квартира | 3  | 4 | 56.6 | 2 |
| 239 | Квартира | 4  | 4 | 55.8 | 2 |
| 240 | Квартира | 4  | 4 | 37.4 | 1 |
| 241 | Квартира | 4  | 4 | 37.4 | 1 |
| 242 | Квартира | 4  | 4 | 56.6 | 2 |
| 243 | Квартира | 5  | 4 | 55.8 | 2 |
| 244 | Квартира | 5  | 4 | 37.4 | 1 |
| 245 | Квартира | 5  | 4 | 37.4 | 1 |

|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 246 | Квартира | 5  | 4 | 56.6 | 2 |
| 247 | Квартира | 6  | 4 | 55.8 | 2 |
| 248 | Квартира | 6  | 4 | 37.4 | 1 |
| 249 | Квартира | 6  | 4 | 37.4 | 1 |
| 250 | Квартира | 6  | 4 | 56.6 | 2 |
| 251 | Квартира | 7  | 4 | 55.8 | 2 |
| 252 | Квартира | 7  | 4 | 37.4 | 1 |
| 253 | Квартира | 7  | 4 | 37.4 | 1 |
| 254 | Квартира | 7  | 4 | 56.6 | 2 |
| 255 | Квартира | 8  | 4 | 55.8 | 2 |
| 256 | Квартира | 8  | 4 | 37.4 | 1 |
| 257 | Квартира | 8  | 4 | 37.4 | 1 |
| 258 | Квартира | 8  | 4 | 56.6 | 2 |
| 259 | Квартира | 9  | 4 | 55.8 | 2 |
| 260 | Квартира | 9  | 4 | 37.4 | 1 |
| 261 | Квартира | 9  | 4 | 37.4 | 1 |
| 262 | Квартира | 9  | 4 | 56.6 | 2 |
| 263 | Квартира | 10 | 4 | 55.8 | 2 |
| 264 | Квартира | 10 | 4 | 37.4 | 1 |
| 265 | Квартира | 10 | 4 | 37.4 | 1 |
| 266 | Квартира | 10 | 4 | 56.6 | 2 |
| 267 | Квартира | 11 | 4 | 55.8 | 2 |
| 268 | Квартира | 11 | 4 | 37.3 | 1 |
| 269 | Квартира | 11 | 4 | 37.3 | 1 |
| 270 | Квартира | 11 | 4 | 56.6 | 2 |
| 271 | Квартира | 12 | 4 | 55.8 | 2 |
| 272 | Квартира | 12 | 4 | 37.3 | 1 |
| 273 | Квартира | 12 | 4 | 37.3 | 1 |
| 274 | Квартира | 12 | 4 | 56.6 | 2 |
| 275 | Квартира | 13 | 4 | 55.8 | 2 |
| 276 | Квартира | 13 | 4 | 37.3 | 1 |
| 277 | Квартира | 13 | 4 | 37.3 | 1 |
| 278 | Квартира | 13 | 4 | 56.6 | 2 |
| 279 | Квартира | 14 | 4 | 55.8 | 2 |
| 280 | Квартира | 14 | 4 | 37.3 | 1 |
| 281 | Квартира | 14 | 4 | 37.3 | 1 |
| 282 | Квартира | 14 | 4 | 56.6 | 2 |
| 283 | Квартира | 15 | 4 | 55.8 | 2 |
| 284 | Квартира | 15 | 4 | 37.3 | 1 |
| 285 | Квартира | 15 | 4 | 37.3 | 1 |
| 286 | Квартира | 15 | 4 | 56.6 | 2 |
| 287 | Квартира | 16 | 4 | 55.8 | 2 |
| 288 | Квартира | 16 | 4 | 37.3 | 1 |

|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 289 | Квартира | 16 | 4 | 37.3 | 1 |
| 290 | Квартира | 16 | 4 | 56.6 | 2 |
| 291 | Квартира | 17 | 4 | 55.8 | 2 |
| 292 | Квартира | 17 | 4 | 37.1 | 1 |
| 293 | Квартира | 17 | 4 | 37.1 | 1 |
| 294 | Квартира | 17 | 4 | 56.6 | 2 |
| 295 | Квартира | 18 | 4 | 55.8 | 2 |
| 296 | Квартира | 18 | 4 | 37.1 | 1 |
| 297 | Квартира | 18 | 4 | 37.1 | 1 |
| 298 | Квартира | 18 | 4 | 55.8 | 2 |
| 299 | Квартира | 19 | 4 | 55.8 | 2 |
| 300 | Квартира | 19 | 4 | 37.1 | 1 |
| 301 | Квартира | 19 | 4 | 37.1 | 1 |
| 302 | Квартира | 19 | 4 | 55.8 | 2 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения  |             |
|----------------|--|-------------------|----------------|-------------|------------------------------------|-------------|
|                |  |                   |                |             | Наименование помещения             | Площадь, м2 |
| Н1             | помещения предприятий бытового обслуживания  | 1                 | 1              | 121.8       | подсобное помещение пункта проката | 8           |
|                |  |                   |                |             | пункт проката                      | 16.5        |
|                |  |                   |                |             | подсобное помещение пункта проката | 11.2        |
|                |  |                   |                |             | комната убор.инвентаря             | 3.5         |
|                |  |                   |                |             | санузел                            | 2.9         |
|                |  |                   |                |             | коридор                            | 11.1        |
|                |  |                   |                |             | ювелирная мастерская               | 12.4        |
|                |  |                   |                |             | мастерская по рем.обуви            | 12.4        |
|                |  |                   |                |             | тамбур                             | 6.6         |
|                |  |                   |                |             | коридор                            | 12          |
|                |  |                   |                |             | коридор                            | 7.5         |
| Н2             | помещения предприятий бытового обслуживания  | 1                 | 1              | 107.2       | подсобное помещение мастерской     | 17.3        |
|                |  |                   |                |             | мастерская по рем.быт.техники      | 17.3        |
|                |  |                   |                |             | ателье                             | 17.7        |
|                |  |                   |                |             | тамбур                             | 6.6         |
|                |  |                   |                |             | коридор                            | 30.5        |
|                |  |                   |                |             | санузел                            | 4           |
|                |  |                   |                |             | фотоателье                         | 11.5        |
| Н3             | помещение досуга и любительской деятельности | 1                 | 3              | 145.7       | комната убор.инвентаря             | 2.3         |
|                |  |                   |                |             | тамбур                             | 6.6         |
|                |  |                   |                |             | коридор                            | 6.6         |
|                |  |                   |                |             | помещ.кружковых занятий            | 22.3        |
|                |  |                   |                |             | помещ.кружковых занятий            | 16.3        |
| коридор        | 12.2   |                   |                |             |                                    |             |

|  |  |  |  |                         |      |
|--|--|--|--|-------------------------|------|
|  |  |  |  | санузел                 | 4.1  |
|  |  |  |  | коридор                 | 4.3  |
|  |  |  |  | балкон                  | 1.5  |
|  |  |  |  | коридор                 | 16.3 |
|  |  |  |  | помещ.кружковых занятий | 12.6 |
|  |  |  |  | комната убор.инвентаря  | 2.5  |
|  |  |  |  | коридор                 | 6.4  |
|  |  |  |  | санузел                 | 4.4  |
|  |  |  |  | помещение персонала     | 9.5  |
|  |  |  |  | коридор                 | 6.6  |
|  |  |  |  | тамбур                  | 4.3  |
|  |  |  |  | администратор           | 9.2  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                        | Площадь, м2 |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|---|-------------|
| 1     | Тамбур                        | Этаж 1, секция 1                      | Входная группа подъезда                     | 4.2         |
| 2     | Тамбур                        | Этаж 1, секция 1                      | Входная группа подъезда                     | 4.4         |
| 3     | Вестибюль                     | Этаж 1, секция 1                      | Холл подъезда                               | 11.8        |
| 4     | Лифтовой холл                 | Этаж 1, секция 1                      | Помещение перед входом в лифты              | 11.8        |
| 5     | Техническое помещение         | Этаж 1, секция 1                      | Вспомогательное помещение                   | 4.6         |
| 6     | Тамбур                        | Этаж 1, секция 1                      | Проходное помещение                         | 2.4         |
| 7     | Лестничная клетка             | Этаж 1, секция 1                      | Лестница                                    | 12.4        |
| 8     | Коридор                       | Этаж 1, секция 1                      | Холл подъезда                               | 19.9        |
| 9     | Комната консьержа             | Этаж 1, секция 1                      | Размещение консьержа                        | 13.8        |
| 10    | Санузел консьержа             | Этаж 1, секция 1                      | Санузел для персонала                       | 1.7         |
| 11    | Кладовая уборочного инвентаря | Этаж 1, секция 1                      | Хранение инвентаря                          | 2           |
| 12    | Колясочная                    | Этаж 1, секция 1                      | Хранение колясок, велосипедов, санок и т.д. | 3.2         |
| 13    | Лифтовой холл                 | Этаж 2-17, секция 1                   | Помещение перед входом в лифты              | 11.6        |
| 14    | Переходная лоджия             | Этаж 2-17, секция 1                   | Переходная лоджия                           | 7.7         |
| 15    | Тамбур                        | Этаж 2-17, секция 1                   | Проходное помещение                         | 1.3         |
| 16    | Лестничная клетка             | Этаж 2-17, секция 1                   | Лестница                                    | 12.4        |
| 17    | Коридор                       | Этаж 2-17, секция 1                   | Межквартирный холл                          | 25.3        |
| 18    | Тамбур                        | Этаж 1, секция 2                      | Входная группа подъезда                     | 5.6         |
| 19    | Тамбур                        | Этаж 1, секция 2                      | Входная группа подъезда                     | 5.7         |
| 20    | Вестибюль                     | Этаж 1, секция 2                      | Холл подъезда                               | 15.5        |
| 21    | Лифтовой холл                 | Этаж 1, секция 2                      | Помещение перед входом в лифты              | 11.5        |
| 22    | Техническое помещение         | Этаж 1, секция 2                      | Вспомогательное помещение                   | 4.6         |
| 23    | Тамбур                        | Этаж 1, секция 2                      | Проходное помещение                         | 2.4         |
| 24    | Лестничная клетка             | Этаж 1, секция 2                      | Лестница                                    | 12.4        |
| 25    | Коридор                       | Этаж 1, секция 2                      | Холл подъезда                               | 18.7        |

|    |                               |                     |   |      |
|----|-------------------------------|---------------------|---|------|
| 26 | Комната консьержа             | Этаж 1, секция 2    | Размещение консьержа                        | 9.1  |
| 27 | Санузел консьержа             | Этаж 1, секция 2    | Санузел для персонала                       | 1.9  |
| 28 | Кладовая уборочного инвентаря | Этаж 1, секция 2    | Хранение инвентаря                          | 2.8  |
| 29 | Колясочная                    | Этаж 1, секция 2    | Хранение колясок, велосипедов, санок и т.д. | 14.2 |
| 30 | Лифтовой холл                 | Этаж 2-17, секция 2 | Помещение перед входом в лифты              | 11.6 |
| 31 | Переходная лоджия             | Этаж 2-17, секция 2 | Переходная лоджия                           | 7.7  |
| 32 | Тамбур                        | Этаж 2-17, секция 2 | Проходное помещение                         | 1.3  |
| 33 | Лестничная клетка             | Этаж 2-17, секция 2 | Лестница                                    | 12.4 |
| 34 | Коридор                       | Этаж 2-17, секция 2 | Межквартирный холл                          | 11.5 |
| 35 | Тамбур                        | Этаж 1, секция 3    | Входная группа подъезда                     | 4.2  |
| 36 | Тамбур                        | Этаж 1, секция 3    | Входная группа подъезда                     | 4.4  |
| 37 | Вестибюль                     | Этаж 1, секция 3    | Холл подъезда                               | 11.8 |
| 38 | Лифтовой холл                 | Этаж 1, секция 3    | Помещение перед входом в лифты              | 11.8 |
| 39 | Техническое помещение         | Этаж 1, секция 3    | Вспомогательное помещение                   | 4.6  |
| 40 | Тамбур                        | Этаж 1, секция 3    | Проходное помещение                         | 2.4  |
| 41 | Лестничная клетка             | Этаж 1, секция 3    | Лестница                                    | 12.4 |
| 42 | Коридор                       | Этаж 1, секция 3    | Холл подъезда                               | 16.9 |
| 43 | Комната консьержа             | Этаж 1, секция 3    | Размещение консьержа                        | 10.8 |
| 44 | Санузел консьержа             | Этаж 1, секция 3    | Санузел для персонала                       | 2    |
| 45 | Кладовая уборочного инвентаря | Этаж 1, секция 3    | Хранение инвентаря                          | 3.4  |
| 45 | Лифтовой холл                 | Этаж 2-17, секция 3 | Помещение перед входом в лифты              | 11.6 |
| 46 | Переходная лоджия             | Этаж 2-17, секция 3 | Переходная лоджия                           | 7.7  |
| 47 | Тамбур                        | Этаж 2-17, секция 3 | Проходное помещение                         | 1.3  |
| 48 | Лестничная клетка             | Этаж 2-17, секция 3 | Лестница                                    | 12.4 |
| 49 | Коридор                       | Этаж 2-17, секция 3 | Межквартирный холл                          | 11.3 |
| 50 | Тамбур                        | Этаж 1, секция 4    | Входная группа подъезда                     | 4.2  |
| 51 | Тамбур                        | Этаж 1, секция 4    | Входная группа подъезда                     | 4.1  |
| 52 | Вестибюль                     | Этаж 1, секция 4    | Холл подъезда                               | 12.6 |
| 53 | Лифтовой холл                 | Этаж 1, секция 4    | Помещение перед входом в лифты              | 11.5 |
| 54 | Техническое помещение         | Этаж 1, секция 4    | Вспомогательное помещение                   | 4.6  |
| 55 | Тамбур                        | Этаж 1, секция 4    | Проходное помещение                         | 2.4  |
| 56 | Лестничная клетка             | Этаж 1, секция 4    | Лестница                                    | 12.4 |
| 57 | Коридор                       | Этаж 1, секция 4    | Холл подъезда                               | 22.7 |
| 58 | Комната консьержа             | Этаж 1, секция 4    | Размещение консьержа                        | 18.2 |
| 59 | Санузел консьержа             | Этаж 1, секция 4    | Санузел для персонала                       | 1.4  |
| 60 | Кладовая уборочного инвентаря | Этаж 1, секция 4    | Хранение инвентаря                          | 3.5  |
| 61 | Колясочная                    | Этаж 1, секция 4    | Хранение колясок, велосипедов, санок и т.д. | 12.6 |
| 62 | Лифтовой холл                 | Этаж 2-19, секция 4 | Помещение перед входом в лифты              | 11.6 |
| 63 | Переходная лоджия             | Этаж 2-19, секция 4 | Переходная лоджия                           | 7.7  |
| 64 | Тамбур                        | Этаж 2-19, секция 4 | Проходное помещение                         | 1.3  |
| 65 | Лестничная клетка             | Этаж 2-19, секция 4 | Лестница                                    | 12.4 |
| 66 | Коридор                       | Этаж 2-19, секция 4 | Межквартирный холл                          | 15.4 |

|   |  |        |  |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                | Вид оборудования  | Назначения  |
|-------|--|---|---|
| 1     | жилой дом  | система электроснабжения  | электроснабжение  |
| 2     | электрощитовая, 2 секция, 1 этаж                           | ВРУ для 1-ой и 2-ой секции  | вводно-распределительное устройство со счетчиком электроэнергии   |
| 3     | электрощитовая, 4 секция, 1 этаж                           | ВРУ для 3-ой и 4-ой секции  | вводно-распределительное устройство со счетчиком электроэнергии   |
| 4     | коридоры, вестибюли, лифтовые холлы, лестницы              | рабочее и аварийное освещение   | освещение   |
| 5     | жилой дом  | хозяйственно-противопожарный водопровод (объединенная система): стояки холодного водоснабжения, стояки противопожарного водопровода | холодное водоснабжение, внутреннее пожаротушение                  |
| 6     | жилой дом  | водопровод горячей воды: стояки горячего водоснабжения  | горячее водоснабжение   |
| 7     | жилые этажи  | пожарные краны  | внутреннее пожаротушение  |
| 8     | жилой дом  | водомерные узлы на вводах водопровода   | учет потребления холодной воды (общедомовой)                      |
| 9     | жилой дом  | водомерный узел на подводящем трубопроводе к теплообменнику   | учет потребления горячей воды (общедомовой)                       |
| 10    | встроенные помещения нежилого назначения (в секциях №1, 3) | водомерный узел на ответвлении водопровода к встроенным помещениям  | учет потребления холодной воды (для встроенных нежилых помещений) |
| 11    | встроенные помещения нежилого назначения (в секциях №1, 3) | водомерный узел на подводящем трубопроводе к теплообменнику   | учет потребления горячей воды (для встроенных нежилых помещений)  |
| 12    | жилой дом  | счетчики холодной и горячей воды на ответвлениях к квартирам  | учет потребления воды (поквартирный)                              |
| 13    | помещение насосной станции, 1 секция, техподполье          | общедомовая насосная установка  | обеспечение напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода      |
| 14    | помещение насосной станции, 1 секция, техподполье          | насосы  | обеспечение напора в сети для пожаротушения                       |

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 15 | помещение насосной станции, 1 секция, техподполье          | насос   | отведение аварийных и дренажных вод из насосной в сеть бытовой канализации  |
| 16 | жилой дом  | канализация бытовая   | водоотведение   |
| 17 | встроенные помещения нежилого назначения (в секциях №1, 3) | канализация бытовая   | водоотведение   |
| 18 | жилой дом  | канализация дождевая  | водоотведение   |
| 19 | жилой дом  | система отопления: трубопроводы систем отопления и отопительные приборы   | отопление жилой и нежилой части здания  |
| 20 | техподполье, 1 секция                                      | индивидуальный тепловой пункт   | приготовление теплоносителя для нужд отопления и горячего водоснабжения   |
| 21 | техподполье, 1 секция                                      | узел учета тепловой энергии и теплоносителя   | Контроль за тепловым и гидравлическим режимами работы систем теплоснабжения; контроль за рациональным использованием тепловой энергии и теплоносителя; учет потребления тепловой энергии для расчетов с теплоснабжающей организацией  |
| 22 | жилой дом  | система приточно-вытяжной вентиляции - воздухопроводы   | вентиляция помещений квартир и нежилых помещений 1-го этажа   |
| 23 | жилой дом, лифтовой холл                                   | система приточной противодымной вентиляции - воздухопроводы   | Защита пожаробезопасной зоны для МГН (со 2-го по 19-й этаж)   |
| 24 | жилой дом, (лифтовые шахты)                                | система приточной противодымной вентиляции - воздухопроводы   | защита лифтовых шахт от задымления при пожаре   |
| 25 | жилой дом  | система приточной и вытяжной противодымной вентиляции - воздухопроводы  | защита жилой части от задымления при пожаре (внеквартирный коридор); компенсационные меры подачи воздуха при дымоудалении   |
| 26 | жилой дом  | лифты   | 2 лифта Q=400 кг и Q=1000 кг в каждой секции: обеспечение вертикальной связи между этажами для пассажиров, в т.ч. МГН, а также пожарных подразделений в случае пожара   |
| 27 | жилой дом  | система диспетчеризации лифтового оборудования  | передача информации о работе станции управления лифтами в помещение диспетчера; двусторонняя переговорная связь между диспетчерской и кабиной; вызов диспетчера из кабины лифта; контроль за исправностью подключённого оборудования  |
| 28 | жилой дом  | телефонизация, телевидение, сеть «Интернет»   | обеспечение жилого дома городской телефонной связью, телевидением; доступ в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»  |
| 29 | жилой дом  | система охраны входов   | вызов и двухсторонняя переговорная связь посетителей с жилыми помещениями и консьержем; дистанционное открывание электромагнитного замка подъезда   |
| 30 | жилой дом  | автоматическая система пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре, автоматизация системы противодымной вентиляции жилых помещений | предназначена для раннего обнаружения очага пожара, звукового и светового оповещения жильцов о пожаре, включения системы дымоудаления, переключение лифтов в режим «Пожар», отключения замков входных подъездных дверей, включения пожарных насосов и автоматическую передачу сигнала о пожаре дежурным и на пульт «01» |
| 31 | жилой дом  | охранно-защитная дератизационная система  | обеспечение защиты жилого дома от заселения грызунами   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>654 883 000 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                         |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810952090028881</b>                                       |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000602</b>   |
|   |          | БИК:<br><b>046015602</b>   |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|   |          | КПП:<br><b>616143001</b>   |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|   |          | ОКПО:<br><b>09246903</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|   | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>168 804 364,45 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>555 000 000 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>168 804 364,45 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>76</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 928,5 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b> |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>142 886 307 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |              |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1       | Иная информация о проекте:  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |              |   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 41381978065561082549998134541315649759

Владелец: **ООО «СЗ ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК»**, Касымов Сабир  
Сунатович, г.Ростов-на-Дону

Действителен: с 19.03.2019 по 19.06.2020