

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью "ЕкатеринодарИнвест-Строй", ИНН 2312213689, 350080, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Уральская, 129, директор Николаева Е.С.
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

28.02.2017 2017 г.

N RU 23306000-4446-В-2017

I. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 55
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта
культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие
характеристики надежности и безопасности объекта: «Стоянки легковых
автомобилей боксовые. Мойка легковых автомобилей на два поста по ул. Шоссе
Нефтяников, 22 в г. Краснодаре. Корректировка». Стоянки легковых автомобилей
боксовые – литер «Г, Г1, Г2, Г3, Г4». Мойка легковых автомобилей на два поста –
литер «Г5»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край,
г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Шоссе Нефтяников, 22,
строение №1 (приказ от 06.02.2017 №742-А «О присвоении адреса объектам
недвижимости – мойка легковых автомобилей, автостоянка легковых
автомобилей боксового типа: Российская Федерация, Краснодарский край,
муниципальное образование город Краснодар, город Краснодар, Западный
внутригородской округ, ул. Шоссе Нефтяников, 22, строение №1»)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов на земельном участке (земельных участках) площадью 18001 кв.м с кадастровым
документов о присвоении, об изменении адреса)

номером 23:43:0201006:237, Российская Федерация, Краснодарский край,
г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Шоссе Нефтяников, 22
(приказ от 23.09.2016 №6955-А «О присвоении адреса земельному участку:
Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальное образование город
Краснодар, город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Шоссе
Нефтяников, 22»).
строительный адрес

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на
строительство, N RU 23306000-3524/2-р-2015, дата выдачи от 24.12.2015 г.,
департаментом архитектуры и градостроительства администрации

муниципального образования город Краснодар с приказом от 28.10.2016 №399.

орган, выдавший разрешение на строительство

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед.изм.	По проекту	Фактически
-------------------------	---------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб.м	3890,18	3776,0
в том числе подземной части	куб.м	-	-
в т.ч. мойка литер Г5	куб.м	290,64	289,0
автостоянка	куб.м	3599,54	3487,0
в т.ч. литер Г	куб.м	-	723,0
литер Г1	куб.м	-	398,0
литер Г2	куб.м	-	789,0
литер Г3	куб.м	-	789,0
литер Г4	куб.м	-	788,0
Общая площадь зданий	кв.м	1049,93	926,7
в т.ч. мойка литер Г5	кв.м	76,77	69,6
автостоянка	кв.м	973,16	857,1
в т.ч. литер Г	кв.м	-	177,6
литер Г1	кв.м	-	96,9
литер Г2	кв.м	-	194,2
литер Г3	кв.м	-	194,2
литер Г4	кв.м	-	194,2
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	-	47	47
в т.ч. мойка	-	2	2
автостоянка	-	45	45
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	м/м	45	45
Количество этажей	шт.	1	1
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	имеются	имеются
Лифты	-	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	ж/б
Материалы стен	-	-	монолит
Материалы перекрытий	-	-	деревянное отепленное
Материалы кровли	-	-	металлопрофиль
Стоимость строительства объекта - всего	руб.	-	23500000,0
Иные показатели	-	-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	-
Общая площадь мест общего пользования	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
Подземных (тех.подполье)	шт.	-	-
Технический этаж	шт.	-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	-	-
Жилая площадь	кв. м	-	-
1-комнатные	шт./	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь			
2-комнатные	шт./	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь			
3-комнатные	шт./	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь		-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
общая площадь		-	-
жилая площадь		-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	-
Площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв.м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Стоимость строительства объекта - всего	руб.	-	-
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м/п	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт ч/ (куб.мС)	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-
Заполнение световых проемов	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов: 6 шт., подготовлен от 09.02.2017, кадастровый инженер – Кардаш Алеся Васильевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера от 29.05.2013 № 01-13-220, выданный Комитетом Республики Адыгея по имущественным отношениям город Майкоп, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров от 09.07.2013.

Исполняющий обязанности
директора департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар

" 28 " *август* 2017 г.

М.П.

О.В.Шишковский
О.В.Шишковский