

Добавлено

ИЗВЕЩЕНИЕ № 15829
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(место составления)

Г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХПАРТНЕР", ИНН 5410158223,
ОГРН 1245400012901, 630110, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД НОВОСИБИРСК,
Г НОВОСИБИРСК, УЛ БОГДАНА ХМЕЛЬНИЦКОГО, Д. 60/2, тел. +7(383)2713095

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Ассоциация строительных организаций Новосибирской области, АСОНО, ИНН 5406622509,
ОГРН 1165476182101

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- Многоквартирные многоэтажные дома № 2, № 3 (по генплану) со встроенными помещениями
обслуживания жилой застройки - II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов
со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Дом № 2

Общая пл-дь 22833,94 кв.м.

Кол-во этажей 25

Кол-во квартир 332 шт.

Кол-во кладовых 61 шт.

Дом № 3

Общая пл-дь 28827,7 кв.м.

Этажей 19-25

Кол-во кв. 409 шт.

Кол-во кладовых 61 шт.

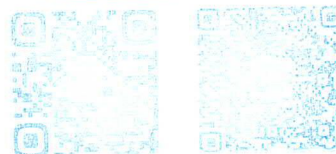
Кол-во офисов 1 шт.

на строительство, краткие проектные характеристики,

Многоквартирные многоэтажные дома
№ 2, № 3 (по генплану) со встроенными
помещениями обслуживания жилой
застройки

Инспекция государственного строительного
надзора Новосибирской области

Вх. № 6879/47
От 28 НОЯ 2025



описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:
Земельный участок г. Новосибирск, Кировский район, пер. 18-й Бронный, кадастровый номер з/у 54:35:053365:19

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 54-35-33-2024 от "18" марта 2024 года, выдано Мэрия города Новосибирска

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№ 54-2-1-3-064623-2025 от "29" октября 2025 года, выдано ООО ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ от , выдано

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "15" декабря 2025 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "31" декабря 2027 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕГАСТРОЙ",
Ассоциация строительных организаций Новосибирской области, АСОНО, ОГРН
1165476182101, ИНН 5406622509
-

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Иная документация,
- Мероприятия по охране окружающей среды,
- Проект организации строительства,
- Положительное заключение экспертизы проектной документации,
- Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства,
- Объемно-планировочные и архитектурные решения,
- Общий журнал работ,

- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства,
- Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности,
- Специальные журналы,
- Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения,
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,

ДИРЕКТОР

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

ЕРАНОСЯН С. М.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.