ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ КОРПУС 1 (ЭТАП 3), В СОСТАВЕ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ С ОБЪЕКТАМИ СОЦИАЛЬНОЙ ИФРАСТРУКТУРЫ по адресу: г. Москва, НАО, поселение Московский, в районе д. Саларьево, уч. 22/1 от «23» ноября 2016г.

№ 77-000272 по состоянию на 14.05.2018

Дата подачи декларации: 14.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"ТИРОН"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"ТИРОН"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **109004**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Станиславского**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **21;** Строение: **21;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(495)500-00-20**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@tyrone.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://tyrone.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Власов**
	1.5.2	Имя: **Сергей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Евгеньевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7709490911**

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1167746411799**
	2.1.3	Год регистрации: **2016 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Группа Компаний ПИК"**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7713011336**
	3.1.4	Голосов в органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **7722401371**
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **180 949 000 руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **23 958 475 000 руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **841 478 000 руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: **Размер кредиторской задолженности: 23 958 475 тыс. руб., в том числе: Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства) – 11 339 535 тыс. руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность) – 12 618 940 тыс. руб.**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Городское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Московский**
	9.2.6	Округ в населенном пункте: **Новомосковский административный**
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **1**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **г. Москва, НАО, поселение Московский, в районе д.Саларьево, уч. 22/1**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **16641,8 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: 1-ый тип – самонесущие, слоистые с внутренним слоем из ячеистобетонных блоков, минераловатной плиты, монолитной железобетонной панели с керамической плиткой 2-ой тип – самонесущие, с внутренним слоем из ячеистобетонных блоков, минераловатной плиты, выравнивающей штукатурке и керамической фасадной плитки)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Не требуется**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11652,3 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **698,9 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12351,2 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ГеоГрадСтрой»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7705916187**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПИК-Проект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7714599209**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **15.11.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-3908-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания орган изационно - правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инж енерных изысканий: **7710709394**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк ЖК «Саларьево Парк» ЖК Саларьево Парк Саларьево Парк**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-239000-013598-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **23.11.2016**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **23.06.2018**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Передаточный акт**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **-**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.12.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.06.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **50:21:0110205:18**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **206 635_1 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектная площадь проездов и площадок 6974 м2 ,Проектная площадь асфальтобетонного покрытия 4120 м2, Проектная площадь покрытий из тротуарной плитки 2494 м2**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектная площадь парковочного пространства вне здания (сооружения), расположение относительно объекта строительства 3198кв.м. на расстоянии около 500м-постоянного хранения и на расстоянии от здания 15 м и более временного хранения**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектная площадь дворового пространства, расположение относительно объекта строительства, в том числе площадь и расположение детских и спортивных площадок 500кв.м. на расстоянии 15м**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектное расположение площадок для мусорных контейнеров относительно объекта строительства На расстоянии 20 м от дома**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектная площадь озеленения 4210,6 м2**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории проектируемого микрорайона маломобильных групп населения. При этом предлагаются соответствующие планировочные, конструктивные и технические меры: - нормируется ширина дорожек и тротуаров; - нормируются продольные уклоны пешеходных дорожек и тротуаров; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и проездов нормируется высота бортового камня и уклон съездов с тротуаров, устройство понижения бортового камня и устройство пандуса из асфальтобетона в местах сопряжений проезжей части в зоне пешеходного перехода с тротуарами, Возвышение пандуса над проезжей частью в месте сопряжения с пешеходным переходом составляет не более 1.5 см. Для инвалидов предусмотрены специальные парковочные места.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: **«МОЭК»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№Т-УП1-01-160818/0**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: **«МОЭК»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№Т-УП1-01-160818/0**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: **«Мосводоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№21-1940/15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: **«Мосводоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2015**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№21-1940/15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Леальта»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7733539460**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Леальта»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7733539460**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Леальта»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7733539460**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **216**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **57**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **57**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	54.4	2
2	квартира	2	1	28.5	1
3	квартира	2	1	42.9	2
4	квартира	2	1	41.6	2
5	квартира	2	1	90.8	4
6	квартира	2	1	54.6	2
7	квартира	2	1	41.5	2
8	квартира	2	1	65.2	2
9	квартира	2	1	66.1	2
10	квартира	3	1	54	2
11	квартира	3	1	28	1
12	квартира	3	1	42.9	2
13	квартира	3	1	42.2	2
14	квартира	3	1	90.5	4
15	квартира	3	1	54.7	2
16	квартира	3	1	41.5	2

17	квартира	3	1	65.8	2
18	квартира	3	1	65.1	2
19	квартира	4	1	53.4	2
20	квартира	4	1	28	1
21	квартира	4	1	43.5	2
22	квартира	4	1	41.6	2
23	квартира	4	1	91.1	4
24	квартира	4	1	54.1	2
25	квартира	4	1	42.1	2
26	квартира	4	1	65.2	2
27	квартира	4	1	65.7	2
28	квартира	5	1	54	2
29	квартира	5	1	28	1
30	квартира	5	1	42.9	2
31	квартира	5	1	42.2	2
32	квартира	5	1	90.5	4
33	квартира	5	1	54.7	2
34	квартира	5	1	41.5	2
35	квартира	5	1	65.8	2
36	квартира	5	1	65.1	2
37	квартира	6	1	53.4	2
38	квартира	6	1	28	1
39	квартира	6	1	43.5	2
40	квартира	6	1	41.6	2
41	квартира	6	1	91.1	4
42	квартира	6	1	54.1	2
43	квартира	6	1	42.1	2
44	квартира	6	1	65.2	2
45	квартира	6	1	65.7	2
46	квартира	7	1	54	2
47	квартира	7	1	28	1
48	квартира	7	1	42.9	2
49	квартира	7	1	42.2	2
50	квартира	7	1	90.5	4
51	квартира	7	1	54.7	2
52	квартира	7	1	41.5	2
53	квартира	7	1	65.8	2
54	квартира	7	1	65.1	2
55	квартира	8	1	53.5	2
56	квартира	8	1	28	1
57	квартира	8	1	43.6	2
58	квартира	8	1	41.7	2
59	квартира	8	1	91.2	4
60	квартира	8	1	54.2	2
61	квартира	8	1	42.1	2
62	квартира	8	1	65.3	2
63	квартира	8	1	65.7	2
64	квартира	9	1	54.1	2
65	квартира	9	1	28	1
66	квартира	9	1	43	2
67	квартира	9	1	42.3	2
68	квартира	9	1	90.6	4
69	квартира	9	1	54.8	2
70	квартира	9	1	41.5	2
71	квартира	9	1	65.9	2
72	квартира	9	1	65.1	2
73	квартира	10	1	53.5	2

74	квартира	10	1	28	1
75	квартира	10	1	43.6	2
76	квартира	10	1	41.7	2
77	квартира	10	1	91.2	4
78	квартира	10	1	54.2	2
79	квартира	10	1	42.1	2
80	квартира	10	1	65.3	2
81	квартира	10	1	65.7	2
82	квартира	11	1	54.1	2
83	квартира	11	1	28	1
84	квартира	11	1	43	2
85	квартира	11	1	42.3	2
86	квартира	11	1	90.6	4
87	квартира	11	1	54.8	2
88	квартира	11	1	41.5	2
89	квартира	11	1	65.9	2
90	квартира	11	1	65.1	2
91	квартира	12	1	53.5	2
92	квартира	12	1	28	1
93	квартира	12	1	43.6	2
94	квартира	12	1	41.7	2
95	квартира	12	1	91.2	4
96	квартира	12	1	54.2	2
97	квартира	12	1	42.1	2
98	квартира	12	1	65.3	2
99	квартира	12	1	65.7	2
100	квартира	13	1	54.1	2
101	квартира	13	1	28	1
102	квартира	13	1	43	2
103	квартира	13	1	42.3	2
104	квартира	13	1	90.6	4
105	квартира	13	1	54.8	2
106	квартира	13	1	41.5	2
107	квартира	13	1	65.9	2
108	квартира	13	1	65.1	2
109	квартира	14	1	53.5	2
110	квартира	14	1	28	1
111	квартира	14	1	43.7	2
112	квартира	14	1	41.7	2
113	квартира	14	1	91.3	4
114	квартира	14	1	54.2	2
115	квартира	14	1	42.1	2
116	квартира	14	1	65.4	2
117	квартира	14	1	65.8	2
118	квартира	15	1	54.1	2
119	квартира	15	1	28	1
120	квартира	15	1	43.1	2
121	квартира	15	1	42.3	2
122	квартира	15	1	90.7	4
123	квартира	15	1	54.8	2
124	квартира	15	1	41.5	2
125	квартира	15	1	66	2
126	квартира	15	1	65.2	2
127	квартира	16	1	53.5	2
128	квартира	16	1	28	1
129	квартира	16	1	43.7	2
130	квартира	16	1	41.7	2

131	квартира	16	1	91.3	4
132	квартира	16	1	54.2	2
133	квартира	16	1	42.1	2
134	квартира	16	1	65.4	2
135	квартира	16	1	65.8	2
136	квартира	17	1	54.1	2
137	квартира	17	1	28	1
138	квартира	17	1	43.1	2
139	квартира	17	1	42.3	2
140	квартира	17	1	90.7	4
141	квартира	17	1	54.8	2
142	квартира	17	1	41.5	2
143	квартира	17	1	66	2
144	квартира	17	1	65.2	2
145	квартира	18	1	53.5	2
146	квартира	18	1	28	1
147	квартира	18	1	43.7	2
148	квартира	18	1	41.7	2
149	квартира	18	1	91.3	4
150	квартира	18	1	54.2	2
151	квартира	18	1	42.1	2
152	квартира	18	1	65.4	2
153	квартира	18	1	65.8	2
154	квартира	19	1	54.1	2
155	квартира	19	1	28	1
156	квартира	19	1	43.1	2
157	квартира	19	1	42.3	2
158	квартира	19	1	90.7	4
159	квартира	19	1	54.8	2
160	квартира	19	1	41.5	2
161	квартира	19	1	66	2
162	квартира	19	1	65.2	2
163	квартира	20	1	53.5	2
164	квартира	20	1	28	1
165	квартира	20	1	43.8	2
166	квартира	20	1	41.7	2
167	квартира	20	1	91.3	4
168	квартира	20	1	54.3	2
169	квартира	20	1	42.2	2
170	квартира	20	1	65.6	2
171	квартира	20	1	65.8	2
172	квартира	21	1	54.1	2
173	квартира	21	1	28	1
174	квартира	21	1	43.2	2
175	квартира	21	1	42.3	2
176	квартира	21	1	90.7	4
177	квартира	21	1	54.9	2
178	квартира	21	1	41.6	2
179	квартира	21	1	66.2	2
180	квартира	21	1	65.2	2
181	квартира	22	1	53.5	2
182	квартира	22	1	28	1
183	квартира	22	1	43.8	2
184	квартира	22	1	41.7	2
185	квартира	22	1	91.3	4
186	квартира	22	1	54.3	2
187	квартира	22	1	42.2	2

188	квартира	22	1	65.6	2
189	квартира	22	1	65.8	2
190	квартира	23	1	54.1	2
191	квартира	23	1	28	1
192	квартира	23	1	43.2	2
193	квартира	23	1	42.3	2
194	квартира	23	1	90.7	4
195	квартира	23	1	54.9	2
196	квартира	23	1	41.6	2
197	квартира	23	1	66.2	2
198	квартира	23	1	65.2	2
199	квартира	24	1	53.5	2
200	квартира	24	1	28	1
201	квартира	24	1	43.8	2
202	квартира	24	1	41.7	2
203	квартира	24	1	91.3	4
204	квартира	24	1	54.3	2
205	квартира	24	1	42.2	2
206	квартира	24	1	65.6	2
207	квартира	24	1	65.8	2
208	квартира	25	1	54.1	2
209	квартира	25	1	28	1
210	квартира	25	1	43.2	2
211	квартира	25	1	42.3	2
212	квартира	25	1	90.7	4
213	квартира	25	1	54.9	2
214	квартира	25	1	41.6	2
215	квартира	25	1	66.2	2
216	квартира	25	1	65.2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение общественного назначения	1	1	49.9	Помещение общественного назначения	35.6
					Санузел	5
					ПУИ	3.1
					Тамбур	6.2
2	Помещение общественного назначения	1	1	53.3	Помещение общественного назначения	39
					Санузел	5
					ПУИ	3.1
					Тамбур	6.2
3	Помещение общественного назначения	1	1	90.6	Помещение общественного назначения	76.6
					Санузел	4.9
					ПУИ	3
					Тамбур	6.1
4	Помещение общественного назначения	1	1	50.5	Помещение общественного назначения	36.2
					Санузел	5
					ПУИ	3.2
					Тамбур	6.1
5	Помещение общественного назначения	1	1	76	Помещение общественного назначения	59.3
					Санузел	4.8
					ПУИ	5.1
					Тамбур	6.8
6	Помещение общественного назначения	1	1	52.6	Помещение общественного назначения	37.5
					Санузел	5.7
					ПУИ	3.2
					Тамбур	6.2
7	Помещение общественного назначения	1	1	52.2	Помещение общественного назначения	36.3

					Санузел	5.5
					ПУИ	4.2
					Тамбур	6.2
8	Помещение общественного назначения	1	1	55.5	Помещение общественного назначения	40.2
					Санузел	5.2
					ПУИ	3.3
					Тамбур	6.8
1	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.3		
2	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3		
3	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.6		
4	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.4		
5	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.5		
6	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.8		
7	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.3		
8	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.4		
9	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.7		
10	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.4		
11	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.3		
12	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.8		
13	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.3		
14	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.8		
15	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.6		
16	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.9		
17	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.2		
18	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.6		
19	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.2		
20	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.9		
21	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.7		
22	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.9		
23	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.7		
24	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.2		
25	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5		
26	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.6		
27	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.7		
28	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.3		
29	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.9		
30	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.5		
31	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.3		
32	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.1		
33	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.7		
34	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.6		
35	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.9		
36	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.2		
37	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.2		
38	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.3		
39	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.1		
40	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.5		
41	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.9		
42	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.8		
43	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.5		
44	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.2		
45	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.7		
46	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.8		
47	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3		
48	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4		
49	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП, тепловой узел,электрощитовые жилой и нежилой частей здания, помещение центрального узла связи, ПУИ, проходные зоны	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	451.0
2	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	1	общее имущество в многоквартирном доме	74.1
3	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	2	общее имущество в многоквартирном доме	86.6
4	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	3	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
5	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	4	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
6	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	5	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
7	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	6	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
8	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	7	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
9	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	8	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
10	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	9	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
11	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	10	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
12	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	11	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
13	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	12	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
14	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	13	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
15	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	14	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
16	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	15	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
17	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	16	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
18	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	17	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
19	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	18	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
20	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	19	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
21	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	20	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
22	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	21	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
23	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	22	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
24	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	23	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
25	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	24	общее имущество в многоквартирном доме	86.5
26	входной вестибюль жилой части корпуса, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	25	общее имущество в многоквартирном доме	86.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **458 610 000 р.**

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Страхование**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **50:21:0110205:18**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **41 464 462 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений