

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управление Активами»



Общество с ограниченной ответственностью «Управление активами»
452602, Республика Башкортостан, город Октябрьский, пр-кт Ленина, зд. 37 а,
ИНН 0269048217, КПП 026901001 ОГРН 1250200015152
Тел. (факс): приемная (34767)7-11-69 Email: info@stroneg-rb.ru

№ 100 от 04.06.2026 г.

Председателю Государственного
комитета Республики Башкортостан по
жилищному и строительному надзору
Сантову И.А.

ИЗВЕЩЕНИЕ № 2
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Октябрьский РБ
(место составления)

« 04 » июня 20 26 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ» ОГРН 1250200015152, ИНН 0269048217

Республика Башкортостан город Октябрьский проспект Ленина, д.37а, индекс 452602

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

телефон (34767) 7-11-69

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многokвартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером
02:57:010106:15, по адресу: Республика Башкортостан городской округ город Октябрьский, улица
Чапаева, земельный участок 13а»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Этажность здания–6 этажей, 1-секция. Количество квартир–44 шт.. Площадь жилых помещений –
2 433,88 м²; жилая площадь квартир–1 078,22 м²;

на строительство, краткие проектные характеристики,

площадь нежилых помещений –м²; общая площадь здания–3 357,1 м²

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

452614, Российская Федерация, Республика Башкортостан, г.о. город Октябрьский,
г. Октябрьский, улица Чапаева 13а.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 02-57-21-2026 от 03.06.2026г. Администрация городского округа город Октябрьский Республика Башкортостан. Срок действия до 03.06.2027г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
Положительное заключение негосударственной экспертизы № 02-2-1-2-020483-2026 от 08.05.2026г.,
выдано ООО Негосударственная экспертиза «АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

июнь 2026г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

июнь 2027г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Инвестподряд-Стронег» - АСРОР «Союз строителей РБ», ОГРН 1090200000043,

ИНН 0274900035, 450088, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Кирова, д.1, оф.421

10. Приложения:

Перечень документов прилагается

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

От Управляющей организации

Директор ООО «Управление
Активами»

(представитель застройщика и
технического заказчика)



(подпись)

Ю.В.Шафикова

(расшифровка подписи)

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.