

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «Альфа»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
660048, Красноярский край, г. Красноярск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Калинина, д. 8, пом. 244
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.09.2018

№ 24-308-305-2015

I. Администрация г. Красноярск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

«Жилой дом № 3 Квартал жилых домов № 2 в III микр. жилого массива «Солнечный» в Советском
(наименование объекта (этапа)
районе г. Красноярск
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, пр-т 60 лет Образования СССР, д. 26

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

на основании распоряжения администрации города Красноярск от 22.02.2018 № 738-недв
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 24:50:0000000:103
строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, 3 микрорайон жилого массива Солнечного

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 24-308-305-2015, дата выдачи 28.08.2015, орган, выдавший разрешение
на строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	33888,28	34713
в том числе подземной части	куб. м	2582,16	2392
Общая площадь	кв. м	9017,35	10282,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений:		746,45	734,7
пом. 121 (офис)		-----	121,1
пом. 122 (офис)		-----	122,4
пом. 123 (офис)		-----	125,4
пом. 124 (офис)		-----	122,6
пом. 125 (офис)		-----	125,1
пом. 126 (офис)		-----	118,1
Количество зданий, сооружений, в том числе:			
многоквартирный дом		1	1
наружные тепловые сети		1	1
наружные сети освещения		1	1
наружные сети электроснабжения 0,4 кВ		1	1
наружные сети водопровода	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-----	-----
Количество помещений		-----	-----
Вместимость		-----	-----
Количество этажей		-----	-----
в том числе подземных		-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов		-----	-----
Материалы стен		-----	-----
Материалы перекрытий		-----	-----
Материалы кровли		-----	-----
Иные показатели		-----	-----
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6533,04	6471,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей,	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м*	120/-----	120/6471,7
1-комнатные	шт./кв. м	-----	56/1890,0
2-комнатные	шт./кв. м	-----	32/1859,8
3-комнатные	шт./кв. м	-----	32/2721,9

4-комнатные	шт./кв. м	----	----
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	----	----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6834,88	6772,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
наружные тепловые сети по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, от камеры УТ2 (сущ) до жилого дома здания по пр-ту 60 лет образования СССР, 26	м	----	56,0
наружные сети электроснабжения 0,4 кВ по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от РТП № 221 до жилого здания по пр-ту 60 лет образования СССР, 26	м	----	173,0
наружные сети освещения по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от опоры № 3 (сущ) до опоры № 4 в районе жилого здания по пр-ту 60 лет образования СССР, 26	м	----	25,0
наружные сети водопровода по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, от колодца ПГ-1 (сущ) до жилого здания по пр-ту 60 лет образования СССР, 26	м	----	18,0
Лифты	шт.	----	3
Эскалаторы	шт.	----	----
Инвалидные подъемники	шт.	----	----
Материалы фундаментов		железобетонные сваи	железобетонные сваи
Материалы стен		сборный монолитный железобетон	сборный монолитный железобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		совмещенная рулонная	совмещенная рулонная
Иные показатели		----	----

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов,			

