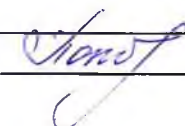
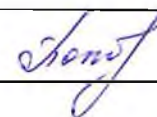


## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03-24-26-2025
1.3. Наименование органа (организации):	<i>МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<i>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Дюпон-Инвест"</i>
2.2.2. ИНН:	0323341463
2.2.3. ОГРН:	1080326008212
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<i>Многоквартирный жилой комплекс в 102 квартале. Жилые дома №1, №2, №3</i>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<i>Строительство</i>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<i>Республика Бурятия</i>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<i>городской округ</i>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных	<i>Октябрьский район</i>



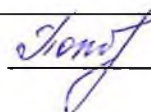
территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>г. Улан-Удэ</i>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>ул. Ринчино</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>д. 38/1, д. 38/2, д. 38/3</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>03:24:034404:90</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>13.03.2024</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>03-24-08-2024</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Многоквартирный жилой комплекс в 102 квартале. Жилой дом №1</i>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.1.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный жилой дом</i>
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>897,6</i>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<i>3975,2</i>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>2477,3</i>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>2401,7</i>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<i>50</i>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>50</i>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<i>50</i>
6.1.13. Количество этажей:	<i>6</i>



6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>1</i>
6.1.16. Высота (м):	<i>14,80</i>
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<i>B+</i>
6.1.18. Другие показатели:	<i>Адрес объекта недвижимости: Российская Федерация, Республика Бурятия, городской округ город Улан-Удэ, город Улан-Удэ, улица Ринчино, дом 38/1</i>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<i>26.12.2025</i>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>09199243810</i>
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Многоквартирный жилой комплекс в 102 квартале. Жилой дом №2</i>
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.2.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный жилой дом</i>
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>881,1</i>
6.2.5. Площадь (кв. м):	<i>3975,6</i>
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>2475,4</i>
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>2399,8</i>
6.2.8. Количество помещений (штук):	<i>50</i>
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>50</i>
6.2.11. в том числе квартир (штук):	<i>50</i>
6.2.13. Количество этажей:	<i>6</i>
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>1</i>
6.2.16. Высота (м):	<i>14,60</i>
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<i>B+</i>



6.2.18. Иные показатели:	<i>Адрес объекта недвижимости: Российская Федерация, Республика Бурятия, городской округ город Улан-Удэ, город Улан-Удэ, улица Ринчино, дом 38/2</i>
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	<i>26.12.2025</i>
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>09199243810</i>
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Многоквартирный жилой комплекс в 102 квартале. Жилой дом №3</i>
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.3.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный жилой дом</i>
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>872,3</i>
6.3.5. Площадь (кв. м):	<i>3975,7</i>
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>2478,66</i>
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>2403,0</i>
6.3.8. Количество помещений (штук):	<i>50</i>
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>50</i>
6.3.11. в том числе квартир (штук):	<i>50</i>
6.3.13. Количество этажей:	<i>6</i>
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>1</i>
6.3.16. Высота (м):	<i>14,70</i>
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<i>B+</i>
6.3.18. Иные показатели:	<i>Адрес объекта недвижимости: Российская Федерация, Республика Бурятия, городской округ город Улан-Удэ, город Улан-Удэ, улица Ринчино, дом 38/2</i>
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	<i>26.12.2025</i>



6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	09199243810
--	-------------

Заместитель мэра г. Улан-Удэ - председатель Комитета по строительству		Н.Н. Попов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	 <p>подпись</p>	инициалы, фамилия

*Handwritten signature in blue ink*

Прошнуровано и пронумеровано  
на 5-ых листах.  
начальник отдела  
разрешительной документации

*Лопот*

В.В. Попова

