

1050 8015

ИНН 7 7 3 0 5 0 4 2 5 0

КПП 7 7 2 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)* 3 4

Отчетный год 2 0 2 4

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
 "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" "СЕТУНЬ
 АЛГ"
 (наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 7 1 . 1 2 . 2

Код по ОКПО 7 2 1 5 4 6 4 8

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

1 1 9 2 8 5 , МОСКВА Г , КМ МЖД КИЕВСКОЕ 5 - Й , Д
 5

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

1 1 - да
 0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО "АУДИТ ГРУП"

ИНН 7 7 2 6 2 9 1 5 2 1

ОГРН/ОГРНП 1 0 2 7 7 0 0 5 6 0 6 2 3

На 0 1 8 страницах

с приложением документов или их копий на 1 листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель
 2 – уполномоченный представитель

ЦЫБЕНКО

СЕРГЕЙ

СЕРГЕЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя
 (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата 2 8 . 0 3 . 2 0 2 5

Наименование и реквизиты документа,
 подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

□□

на 1 страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

□□

Дата представления
 документа

□□ . □□ . □□

Зарегистрирован
 за №

□□□□□□□□□□□□□□

Фамилия, И. О.**

Подпись

Принято 28.03.2025 в 18:38

№ 7729 ИФНС России № 29 по г. Москве

МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
 ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ

Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e

Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

Документ подписан электронной подписью и отправлен
 через АО «ПФ «СКБ Контур» 28.03.2025 в 15:55

Имя файла «NO_VINOTCH_7729_7729_7730504250772901001_20250328_2c3bb20e-711d-47ba-aa55-a010bf5d5063»

ЦЫБЕНКО СЕРГЕЙ СЕРГЕЕВИЧ

Сертификат: f3933055299023cbb9409a9b333372eb6d9be613

Действует с 31.01.2025 до 30.04.2026

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
------------------------	-------------------------	------------	------------------------------------	--------------------------------	---

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

-	Нематериальные активы	1110	23269	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
T2.1	Основные средства	1150	53719	5	81
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	-	-
T3.1	Финансовые вложения	1170	25491353	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	64035	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	0	-	-
-	Итого по разделу I	1100	25632376	5	81

II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

T4.1	Запасы	1210	17211604	11519102	-
-	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	122793	-	-
T5.1	Дебиторская задолженность	1230	2861729	766870	233855
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3062	257	3596
-	Прочие оборотные активы	1260	0	-	-
-	Итого по разделу II	1200	20199188	12286229	237451
-	БАЛАНС	1600	45831564	12286234	237532



1050 8039

ИНН 7 7 3 0 5 0 4 2 5 0

КПП 7 7 2 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На отчетную дату отчетного периода</i>	<i>На 31 декабря предыдущего года</i>	<i>На 31 декабря года, предшествующего предыдущему</i>
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	800	800	800
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1571313	1791803	228464
-	Резервный капитал	1360	0	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(65930)	(15946)	8268
-	Итого по разделу III	1300	1506183	1776657	237532

III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³

-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-

IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

T5.3	Заемные средства	1410	32551723	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	45707	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	1175897	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	33773327	0	0



ИНН 7 7 3 0 5 0 4 2 5 0

КПП 7 7 2 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения 1*Наименование показателя**Код строки**На отчетную дату отчетного периода**На 31 декабря предыдущего года**На 31 декабря года, предшествующего предыдущему*

1 2 3 4 5 6

V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

-	Заемные средства	1510	0	-	-
T5.3	Кредиторская задолженность	1520	10550246	10509577	-
-	Доходы будущих периодов	1530	0	-	-
T7	Оценочные обязательства	1540	1808	-	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	10552054	10509577	0
-	БАЛАНС	1700	45831564	12286234	237532

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Принято 28.03.2025 в 18:38**Имя файла «NO_BUHOTCH_7729_7729_7730504250772901001_20250328_2c3bb20e-711d-47ba-aa55-a010bf5d5063»**



1050 8107

ИНН 7 7 3 0 5 0 4 2 5 0

КПП 7 7 2 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения¹

Наименование показателя

Код строки

За отчетный год

За предыдущий год

1

2

3

4

5

-	Выручка ²	2110	1238	57900
-	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	1238	57900
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(0)	(48506)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1238	9394
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	1323199	-
-	Проценты к уплате	2330	(1390580)	(-)
-	Прочие доходы	2340	22464	32
-	Прочие расходы	2350	(24633)	(31568)
Прибыль (убыток) до налогообложения		2300	(68312)	(22142)
-	Налог на прибыль ³	2410	18328	(2077)
-	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(0)	(2077)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	18328	-
-	Прочее	2460	0	5
Чистая прибыль (убыток)		2400	(49984)	(24214)
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	(49984)	(24214)

СПРАВОЧНО

-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 28.03.2025 в 18:38

Имя файла «NO_BUHOTCH_7729_7729_7730504250772901001_20250328_2c3bb20e-711d-47ba-aa55-a010bf5d5063»