

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу:г. Москва, ул.Орджоникидзе, вл.13,стр.1 Б/Н

№ 77-000592 по состоянию на 01.08.2018

Дата подачи декларации: 01.08.2018

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                     |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>"ВОСТОК ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО "ВОСТОК ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.2.1 | Индекс:<br><b>119071</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.4 | Вид населенного пункта:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Вавилова</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 2;</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br><b>Комната: 6; Помещение: XVIII;</b>                                        |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>вт,ср,чт,пт,пн</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:30 по 18:30</b>                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(495)188-81-88</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sale@mybaikonur.ru</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://mybaikonur.ru</b>                                            |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Мулуков</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.5.2 | Имя:<br><b>Рафис</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Мирзамузагитович</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                              |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>"ВОСТОК ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>                                |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7725841211</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5147746035157</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2014 г.</b>                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Голосов в органе управления:                                                                                                                                                                                                        |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.7 | Голосов в органе управления:                                                                                                                                                                                                        |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Иванцов</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                                                        |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |       |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                       |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>7722401371</b>                                                                                                                                             |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2018</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>93 767 394,27 руб.</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>27 619 504,76 руб.</b>                                                                                            |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 8.1.1 | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                           |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                              | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Донской</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Орджоникидзе</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>Владение 13</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:<br><b>1 Б/Н</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:<br><b>13</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>г. Москва, ул. Орджоникидзе, вл. 13, стр. 1 Б/Н</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>22</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>22</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>15485 м2</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Не нормируется</b>                                                                                                                                                                                     |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                                        |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7714084055</b>                                                                                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Проектно-конструкторское бюро "Петракомплект"</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7709890395</b>                                                                                                        |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ИнжКомПроект"</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7734659801</b>                                                                                                        |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>УК "НЬЮ БИЗНЕС ЧЕЛЕНДЖ"</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7714908577</b>                                                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сити-Арх"</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                         |

[illegible]

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5  | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ГК "РусьСтройЭкспертиза"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>9718015754</b>                           |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.4.1  | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.2  | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>20.03.2018</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.3  | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0035-18</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5  | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ГК "РусьСтройЭкспертиза"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>9718015754</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1  | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2  | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4  | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Байконур"</b>                                                                                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                    |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-128000-011981-2015</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2015</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.10.2018</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>08.05.2018</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>                                                                                |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                                    |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>М-05-045372</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.09.2014</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.11.2014</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>28.10.2021</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                              |
| 12.2 О собственности земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br><b>собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Департамент городского имущества города Москвы</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>77:05:0001009:161</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>3 769 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Предусмотрено устройство проездов, автостоянок и тротуаров</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Предусмотрено устройство гостевой автостоянки для временного хранения автотранспорта на 13 машино-мест и 4 машино-места для личных а втотранспортных средств инвалидов на наземной парковке, расположенной по внутреннему периметру территории в пешей доступности от вх одов</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спор тивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Внутреннее дворовое пространство не предусмотрено. Предусмотрено устройство площадок с установкой малых архитектурных форм. Распол ожены на территории жилого дома.</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Предусмотрено использование существующей контейнерной площадки, расположенной юго-восточнее от проектируемого дома.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В качестве мероприятий по озеленению предусмотрено устройство газонов.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических ус ловий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, обеспечивающее нормативные т ребования по освещенности. В наличии ТУ ПАО "МОЭСК" от 30.05.2018 № И-18-00-937104/125/МС. Срок действия - 2 года с момента заключен ия дополнительного соглашения от 30.05.18 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы:<br><b>"Мосводоканал"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2015</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2115 ДП-В</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 130 639,58 р.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Мосводоканал"</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2015</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2116 ДП-К</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2018</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 509,09 р.</b>                                                                                                                                                                           |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Предприятие города Москвы по эксплуатации московских водоотводящих систем "Мосводосток"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705013033</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2017</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ №1115/15 (К)</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2020</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Центр технологических присоединений МОЭК"</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720302417</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2017</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-УП1-01-161226/1-1</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2020</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>291 695,09 р.</b>                                                                                                                                                                          |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электрообеспечение</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2018</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И-18-00-937104/125/МС</b>                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                        |                 |                                                                                                                                                                                                                |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--------------------------------------------------|-------------|
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.1.7          | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2020</b>                                                                                                  |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.1.8          | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 335 161,42 р.</b>                                                                                                              |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                           | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                      |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Телекоммуникации СМАРТ"</b>               |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.4          | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7733117838</b>                                                        |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                       | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                               |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>                          |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Российские Сети Вещания и Оповещения"</b> |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.4          | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7712005121</b>                                                        |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                       | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                           |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Телекоммуникации СМАРТ"</b>               |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.4          | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7733117838</b>                                                        |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                       | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                 |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Телекоммуникации СМАРТ"</b>               |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.4          | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7733117838</b>                                                        |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках |                 |                                                                                                                                                                                                                |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                       | 15.1.1          | Количество жилых помещений:<br><b>99</b>                                                                                                                                                                       |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        | 15.1.2          | Количество нежилых помещений:<br><b>187</b>                                                                                                                                                                    |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1        | В том числе машино-мест:<br><b>114</b>                                                                                                                                                                         |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2        | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>73</b>                                                                                                                                                               |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                       | 15.2.1          |                                                                                                                                                                                                                |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
| №                                                                                                                                                                                                                      | Назначение      | Этаж                                                                                                                                                                                                           | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |                 |                                                                                                                                                                                                                |                |                    |               |               |                      | Наименование                                     | Площадь(м2) |
| 1А                                                                                                                                                                                                                     | Жилое помещение | 4                                                                                                                                                                                                              | -              | 44.50              | 1             |               |                      |                                                  |             |
| 2А                                                                                                                                                                                                                     | Жилое помещение | 4                                                                                                                                                                                                              | -              | 61.90              | 2             |               |                      |                                                  |             |
| 3А                                                                                                                                                                                                                     | Жилое помещение | 4                                                                                                                                                                                                              | -              | 65.20              | 2             |               |                      |                                                  |             |
| 4А                                                                                                                                                                                                                     | Жилое помещение | 4                                                                                                                                                                                                              | -              | 49.70              | 1             |               |                      |                                                  |             |
| 5А                                                                                                                                                                                                                     | Жилое помещение | 4                                                                                                                                                                                                              | -              | 49.40              | 1             |               |                      |                                                  |             |
| 1В                                                                                                                                                                                                                     | Жилое помещение | 4                                                                                                                                                                                                              | -              | 86.30              | 2             |               |                      |                                                  |             |
| 2В                                                                                                                                                                                                                     | Жилое помещение | 4                                                                                                                                                                                                              | -              | 97.80              | 3             |               |                      |                                                  |             |
| 3В                                                                                                                                                                                                                     | Жилое помещение | 4                                                                                                                                                                                                              | -              | 45.00              | 1             |               |                      |                                                  |             |

|       |                 |    |   |        |   |  |  |  |  |
|-------|-----------------|----|---|--------|---|--|--|--|--|
| 6A    | Жилое помещение | 5  | - | 44.50  | 1 |  |  |  |  |
| 7A    | Жилое помещение | 5  | - | 61.90  | 2 |  |  |  |  |
| 8A    | Жилое помещение | 5  | - | 65.20  | 2 |  |  |  |  |
| 9A    | Жилое помещение | 5  | - | 49.70  | 1 |  |  |  |  |
| 10A   | Жилое помещение | 5  | - | 49.40  | 1 |  |  |  |  |
| 4B    | Жилое помещение | 5  | - | 86.30  | 2 |  |  |  |  |
| 5B    | Жилое помещение | 5  | - | 97.80  | 3 |  |  |  |  |
| 6B    | Жилое помещение | 5  | - | 45.00  | 1 |  |  |  |  |
| 11A   | Жилое помещение | 6  | - | 44.10  | 1 |  |  |  |  |
| 12A   | Жилое помещение | 6  | - | 62.90  | 2 |  |  |  |  |
| 13A   | Жилое помещение | 6  | - | 66.00  | 2 |  |  |  |  |
| 14A   | Жилое помещение | 6  | - | 49.00  | 1 |  |  |  |  |
| 15A   | Жилое помещение | 6  | - | 48.80  | 1 |  |  |  |  |
| 7B    | Жилое помещение | 6  | - | 86.30  | 2 |  |  |  |  |
| 8B    | Жилое помещение | 6  | - | 97.80  | 3 |  |  |  |  |
| 9B    | Жилое помещение | 6  | - | 45.00  | 1 |  |  |  |  |
| 16A   | Жилое помещение | 7  | - | 44.10  | 1 |  |  |  |  |
| 17A   | Жилое помещение | 7  | - | 62.90  | 2 |  |  |  |  |
| 18A   | Жилое помещение | 7  | - | 66.00  | 2 |  |  |  |  |
| 18-1A | Жилое помещение | 7  | - | 49.00  | 1 |  |  |  |  |
| 19A   | Жилое помещение | 7  | - | 48.80  | 1 |  |  |  |  |
| 10B   | Жилое помещение | 7  | - | 86.30  | 2 |  |  |  |  |
| 11B   | Жилое помещение | 7  | - | 97.80  | 3 |  |  |  |  |
| 12B   | Жилое помещение | 7  | - | 45.00  | 1 |  |  |  |  |
| 20A   | Жилое помещение | 8  | - | 44.10  | 1 |  |  |  |  |
| 21A   | Жилое помещение | 8  | - | 62.90  | 2 |  |  |  |  |
| 22A   | Жилое помещение | 8  | - | 66.00  | 2 |  |  |  |  |
| 23A   | Жилое помещение | 8  | - | 49.00  | 1 |  |  |  |  |
| 24A   | Жилое помещение | 8  | - | 48.80  | 1 |  |  |  |  |
| 13B   | Жилое помещение | 8  | - | 123.10 | 3 |  |  |  |  |
| 14B   | Жилое помещение | 8  | - | 61.00  | 1 |  |  |  |  |
| 15B   | Жилое помещение | 8  | - | 45.00  | 1 |  |  |  |  |
| 25A   | Жилое помещение | 9  | - | 44.10  | 1 |  |  |  |  |
| 26A   | Жилое помещение | 9  | - | 62.90  | 2 |  |  |  |  |
| 27A   | Жилое помещение | 9  | - | 66.00  | 2 |  |  |  |  |
| 28A   | Жилое помещение | 9  | - | 49.00  | 1 |  |  |  |  |
| 29A   | Жилое помещение | 9  | - | 48.80  | 1 |  |  |  |  |
| 16B   | Жилое помещение | 9  | - | 86.30  | 2 |  |  |  |  |
| 17B   | Жилое помещение | 9  | - | 97.80  | 3 |  |  |  |  |
| 18B   | Жилое помещение | 9  | - | 45.00  | 1 |  |  |  |  |
| 30A   | Жилое помещение | 10 | - | 44.10  | 1 |  |  |  |  |
| 31A   | Жилое помещение | 10 | - | 62.90  | 2 |  |  |  |  |
| 32A   | Жилое помещение | 10 | - | 66.00  | 2 |  |  |  |  |
| 33A   | Жилое помещение | 10 | - | 97.80  | 3 |  |  |  |  |
| 19B   | Жилое помещение | 10 | - | 123.20 | 3 |  |  |  |  |
| 20B   | Жилое помещение | 10 | - | 60.70  | 1 |  |  |  |  |
| 21B   | Жилое помещение | 10 | - | 45.00  | 1 |  |  |  |  |
| 34A   | Жилое помещение | 11 | - | 44.10  | 1 |  |  |  |  |
| 35A   | Жилое помещение | 11 | - | 62.90  | 2 |  |  |  |  |
| 36A   | Жилое помещение | 11 | - | 66.00  | 2 |  |  |  |  |
| 37A   | Жилое помещение | 11 | - | 49.00  | 1 |  |  |  |  |
| 38A   | Жилое помещение | 11 | - | 48.80  | 1 |  |  |  |  |
| 22B   | Жилое помещение | 11 | - | 123.20 | 3 |  |  |  |  |
| 23B   | Жилое помещение | 11 | - | 60.70  | 1 |  |  |  |  |
| 24B   | Жилое помещение | 11 | - | 45.00  | 1 |  |  |  |  |
| 39A   | Жилое помещение | 12 | - | 44.10  | 1 |  |  |  |  |
| 40A   | Жилое помещение | 12 | - | 62.90  | 2 |  |  |  |  |

|        |                 |    |   |        |   |  |  |  |
|--------|-----------------|----|---|--------|---|--|--|--|
| 41A    | Жилое помещение | 12 | - | 66.00  | 2 |  |  |  |
| 42/43A | Жилое помещение | 12 | - | 97.80  | 3 |  |  |  |
| 25B    | Жилое помещение | 12 | - | 123.20 | 3 |  |  |  |
| 26B    | Жилое помещение | 12 | - | 60.70  | 2 |  |  |  |
| 27B    | Жилое помещение | 12 | - | 45.00  | 1 |  |  |  |
| 44A    | Жилое помещение | 13 | - | 44.10  | 1 |  |  |  |
| 45A    | Жилое помещение | 13 | - | 62.90  | 2 |  |  |  |
| 46A    | Жилое помещение | 13 | - | 66.00  | 2 |  |  |  |
| 47A    | Жилое помещение | 13 | - | 49.00  | 1 |  |  |  |
| 48A    | Жилое помещение | 13 | - | 48.80  | 1 |  |  |  |
| 28B    | Жилое помещение | 13 | - | 123.20 | 3 |  |  |  |
| 29B    | Жилое помещение | 13 | - | 60.70  | 2 |  |  |  |
| 30B    | Жилое помещение | 13 | - | 45.00  | 1 |  |  |  |
| 49A    | Жилое помещение | 14 | - | 44.10  | 1 |  |  |  |
| 50A    | Жилое помещение | 14 | - | 62.90  | 2 |  |  |  |
| 51A    | Жилое помещение | 14 | - | 66.00  | 2 |  |  |  |
| 52/53A | Жилое помещение | 14 | - | 97.80  | 3 |  |  |  |
| 31B    | Жилое помещение | 14 | - | 123.20 | 3 |  |  |  |
| 32B    | Жилое помещение | 14 | - | 60.70  | 2 |  |  |  |
| 33B    | Жилое помещение | 14 | - | 45.00  | 1 |  |  |  |
| 54A    | Жилое помещение | 15 | - | 44.10  | 1 |  |  |  |
| 55A    | Жилое помещение | 15 | - | 62.90  | 2 |  |  |  |
| 56A    | Жилое помещение | 15 | - | 66.00  | 2 |  |  |  |
| 57A    | Жилое помещение | 15 | - | 49.00  | 1 |  |  |  |
| 58A    | Жилое помещение | 15 | - | 48.80  | 1 |  |  |  |
| 59A    | Жилое помещение | 16 | - | 109.20 | 3 |  |  |  |
| 60A    | Жилое помещение | 16 | - | 72.00  | 2 |  |  |  |
| 61A    | Жилое помещение | 16 | - | 104.60 | 3 |  |  |  |
| 62A    | Жилое помещение | 17 | - | 109.20 | 3 |  |  |  |
| 63A    | Жилое помещение | 17 | - | 72.00  | 2 |  |  |  |
| 64A    | Жилое помещение | 17 | - | 104.60 | 3 |  |  |  |
| 65A    | Жилое помещение | 18 | - | 109.20 | 3 |  |  |  |
| 66A    | Жилое помещение | 18 | - | 72.00  | 2 |  |  |  |
| 67A    | Жилое помещение | 18 | - | 104.60 | 3 |  |  |  |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |                   |      | 15.3.1         |                    |                                   |             |
|----------------------------------------------------|-------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| №                                                  | Назначение        | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|                                                    |                   |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 101                                                | Нежилое помещение | - 1  | -              | 19.70              | Машино-место                      | 19.70       |
| 102                                                | Нежилое помещение | -1   | -              | 18.90              | Машино-место                      | 18.90       |
| 103                                                | Нежилое помещение | -1   | -              | 16.20              | Машино-место                      | 16.20       |
| 104                                                | Нежилое помещение | -1   | -              | 16.20              | Машино-место                      | 16.20       |
| 105                                                | Нежилое помещение | -1   | -              | 17.10              | Машино-место                      | 17.10       |
| 106                                                | Нежилое помещение | -1   | -              | 16.90              | Машино-место                      | 16.90       |
| 107                                                | Нежилое помещение | -1   | -              | 16.90              | Машино-место                      | 16.90       |
| 108                                                | Нежилое помещение | -1   | -              | 16.10              | Машино-место                      | 16.10       |
| 109                                                | Нежилое помещение | -1   | -              | 16.90              | Машино-место                      | 16.90       |
| 110                                                | Нежилое помещение | -1   | -              | 19.10              | Машино-место                      | 19.10       |
| 111                                                | Нежилое помещение | -1   | -              | 18.50              | Машино-место                      | 18.50       |
| 112                                                | Нежилое помещение | -1   | -              | 16.50              | Машино-место                      | 16.50       |
| 113                                                | Нежилое помещение | -1   | -              | 15.00              | Машино-место                      | 15.00       |
| 114                                                | Нежилое помещение | -1   | -              | 15.40              | Машино-место                      | 15.40       |
| 115                                                | Нежилое помещение | -1   | -              | 13.80              | Машино-место                      | 13.80       |
| 116                                                | Нежилое помещение | -1   | -              | 14.80              | Машино-место                      | 14.80       |
| 117                                                | Нежилое помещение | -1   | -              | 14.80              | Машино-место                      | 14.80       |
| 118                                                | Нежилое помещение | -1   | -              | 13.80              | Машино-место                      | 13.80       |
| 119                                                | Нежилое помещение | -1   | -              | 14.80              | Машино-место                      | 14.80       |
| 120                                                | Нежилое помещение | -1   | -              | 14.80              | Машино-место                      | 14.80       |



|         |                   |    |   |       |                                    |       |
|---------|-------------------|----|---|-------|------------------------------------|-------|
| 306     | Нежилое помещение | -3 | - | 15.80 | Машино-место                       | 15.80 |
| 307     | Нежилое помещение | -3 | - | 16.20 | Машино-место                       | 16.20 |
| 308     | Нежилое помещение | -3 | - | 16.20 | Машино-место                       | 16.20 |
| 309     | Нежилое помещение | -3 | - | 16.70 | Машино-место                       | 16.70 |
| 310     | Нежилое помещение | -3 | - | 16.90 | Машино-место                       | 16.90 |
| 311     | Нежилое помещение | -3 | - | 16.90 | Машино-место                       | 16.90 |
| 312     | Нежилое помещение | -3 | - | 16.10 | Машино-место                       | 16.10 |
| 313     | Нежилое помещение | -3 | - | 17.10 | Машино-место                       | 17.10 |
| 314     | Нежилое помещение | -3 | - | 18.90 | Машино-место                       | 18.90 |
| 315     | Нежилое помещение | -3 | - | 19.60 | Машино-место                       | 19.60 |
| 316     | Нежилое помещение | -3 | - | 18.80 | Машино-место                       | 18.80 |
| 317     | Нежилое помещение | -3 | - | 15.00 | Машино-место                       | 15.00 |
| 318     | Нежилое помещение | -3 | - | 14.90 | Машино-место                       | 14.90 |
| 319     | Нежилое помещение | -3 | - | 13.90 | Машино-место                       | 13.90 |
| 320     | Нежилое помещение | -3 | - | 14.90 | Машино-место                       | 14.90 |
| 321     | Нежилое помещение | -3 | - | 14.90 | Машино-место                       | 14.90 |
| 322     | Нежилое помещение | -3 | - | 13.90 | Машино-место                       | 13.90 |
| 323     | Нежилое помещение | -3 | - | 14.90 | Машино-место                       | 14.90 |
| 324     | Нежилое помещение | -3 | - | 14.90 | Машино-место                       | 14.90 |
| 325     | Нежилое помещение | -3 | - | 13.90 | Машино-место                       | 13.90 |
| 326     | Нежилое помещение | -3 | - | 14.90 | Машино-место                       | 14.90 |
| 327     | Нежилое помещение | -3 | - | 14.90 | Машино-место                       | 14.90 |
| 328     | Нежилое помещение | -3 | - | 13.90 | Машино-место                       | 13.90 |
| 329     | Нежилое помещение | -3 | - | 14.90 | Машино-место                       | 14.90 |
| 330     | Нежилое помещение | -3 | - | 15.00 | Машино-место                       | 15.00 |
| 331     | Нежилое помещение | -3 | - | 15.00 | Машино-место                       | 15.00 |
| 332     | Нежилое помещение | -3 | - | 19.00 | Машино-место                       | 19.00 |
| 333     | Нежилое помещение | -3 | - | 18.70 | Машино-место                       | 18.70 |
| 334     | Нежилое помещение | -3 | - | 20.00 | Машино-место                       | 20.00 |
| 335     | Нежилое помещение | -3 | - | 17.50 | Машино-место                       | 17.50 |
| 336     | Нежилое помещение | -3 | - | 14.70 | Машино-место                       | 14.70 |
| 337     | Нежилое помещение | -3 | - | 16.20 | Машино-место                       | 16.20 |
| 338     | Нежилое помещение | -3 | - | 15.40 | Машино-место                       | 15.40 |
| 339     | Нежилое помещение | -3 | - | 15.40 | Машино-место                       | 15.40 |
| 340     | Нежилое помещение | -3 | - | 17.20 | Машино-место                       | 17.20 |
| 341     | Нежилое помещение | -3 | - | 14.70 | Машино-место                       | 14.70 |
| 342     | Нежилое помещение | -3 | - | 15.30 | Машино-место                       | 15.30 |
| 000-08  | Нежилое помещение | -3 | - | 17.00 | Помещение для хранения велосипедов | 17.00 |
| 000-09  | Нежилое помещение | -3 | - | 5.00  | Помещение для хранения велосипедов | 5.00  |
| 000-12  | Нежилое помещение | -3 | - | 29.80 | Помещение для хранения велосипедов | 29.80 |
| 000-13  | Нежилое помещение | -3 | - | 15.40 | Помещение для хранения велосипедов | 15.40 |
| 000-14  | Нежилое помещение | -3 | - | 11.00 | Помещение для хранения велосипедов | 11.00 |
| 000-15  | Нежилое помещение | -3 | - | 12.30 | Помещение для хранения велосипедов | 12.30 |
| 000-16  | Нежилое помещение | -3 | - | 11.00 | Помещение для хранения велосипедов | 11.00 |
| 000-17  | Нежилое помещение | -3 | - | 5.66  | Помещение для хранения велосипедов | 5.66  |
| 00-08   | Нежилое помещение | -2 | - | 26.20 | Помещение для хранения велосипедов | 26.20 |
| 00-13   | Нежилое помещение | -2 | - | 15.40 | Помещение для хранения велосипедов | 15.40 |
| 00-14   | Нежилое помещение | -2 | - | 9.30  | Помещение для хранения велосипедов | 9.30  |
| 00-16   | Нежилое помещение | -2 | - | 13.80 | Помещение для хранения велосипедов | 13.80 |
| 00-17   | Нежилое помещение | -2 | - | 12.60 | Помещение для хранения велосипедов | 12.60 |
| 0-15    | Нежилое помещение | -1 | - | 6.01  | Помещение для хранения велосипедов | 6.01  |
| 0-17    | Нежилое помещение | -1 | - | 10.60 | Помещение для хранения велосипедов | 10.60 |
| 0-18    | Нежилое помещение | -1 | - | 9.40  | Помещение для хранения велосипедов | 9.40  |
| 1A-03   | Нежилое помещение | 1  | - | 3.95  | Нежилое помещение                  | 3.95  |
| 1A-03-1 | Нежилое помещение | 1  | - | 3.80  | Нежилое помещение                  | 3.80  |
| 1A-05   | Нежилое помещение | 1  | - | 3.60  | Санузел                            | 3.60  |
| 1A-06   | Нежилое помещение | 1  | - | 3.60  | Комната уборочного инвентаря       | 3.60  |

|            |                   |    |   |        |                                    |        |
|------------|-------------------|----|---|--------|------------------------------------|--------|
| 1-04       | Нежилое помещение | 1  | - | 118.52 | Торговый зал                       | 10.40  |
|            |                   |    |   |        | Гардероб                           | 2.50   |
|            |                   |    |   |        | Зал                                | 37.70  |
|            |                   |    |   |        | Комната уборочного инвентаря       | 1.50   |
|            |                   |    |   |        | Коридор                            | 9.50   |
|            |                   |    |   |        | Моечная                            | 5.00   |
|            |                   |    |   |        | Подсобная                          | 8.80   |
|            |                   |    |   |        | Тамбур                             | 1.60   |
|            |                   |    |   |        | Холл                               | 40.22  |
|            |                   |    |   |        | Санузел                            | 1.30   |
| 1А-09      | Нежилое помещение | 1  | - | 88.80  | Офис на 8 рабочих мест             | 88.80  |
| 1-01       | Нежилое помещение | 1  | - | 190.30 | Торговый зал                       | 145.60 |
|            |                   |    |   |        | Санузел магазина                   | 2.00   |
|            |                   |    |   |        | Комната уборочного инвентаря       | 3.00   |
|            |                   |    |   |        | Загрузочная                        | 5.90   |
|            |                   |    |   |        | Кладовая тары                      | 3.30   |
|            |                   |    |   |        | Комната персонала                  | 6.30   |
|            |                   |    |   |        | Контора                            | 7.90   |
|            |                   |    |   |        | Коридор                            | 14.40  |
|            |                   |    |   |        | Тамбур                             | 1.90   |
| 2-06       | Нежилое помещение | 2  | - | 77.20  | Офис                               | 77.20  |
| 2-07       | Нежилое помещение | 2  | - | 87.56  | Офис                               | 87.56  |
| 2-08       | Нежилое помещение | 2  | - | 43.64  | Офис                               | 43.64  |
| 2-09       | Нежилое помещение | 2  | - | 59.69  | Офис                               | 59.69  |
| 2-10       | Нежилое помещение | 2  | - | 155.78 | Офис                               | 155.78 |
| 2-11       | Нежилое помещение | 2  | - | 117.40 | Офис                               | 117.40 |
| 2-12       | Нежилое помещение | 2  | - | 3.20   | КУИ                                | 3.20   |
| 3-06       | Нежилое помещение | 3  | - | 130.92 | Офис                               | 130.92 |
| 3-24       | Нежилое помещение | 3  | - | 15.78  | Офис                               | 15.78  |
| 3-08       | Нежилое помещение | 3  | - | 14.51  | Офис                               | 14.51  |
| 3-09       | Нежилое помещение | 3  | - | 16.68  | Гардеробная                        | 16.68  |
| 3-11-12-13 | Нежилое помещение | 3  | - | 4.82   | Кабина санузла                     | 1.74   |
|            |                   |    |   |        | Умывальник                         | 1.40   |
|            |                   |    |   |        | Душевая                            | 1.68   |
| H005       | Нежилое помещение | 5  | - | 2.00   | Нежилое помещение                  | 2.00   |
| H005       | Нежилое помещение | 6  | - | 2.00   | Нежилое помещение                  | 2.00   |
| H005       | Нежилое помещение | 7  | - | 2.00   | Нежилое помещение                  | 2.00   |
| H005       | Нежилое помещение | 8  | - | 2.00   | Нежилое помещение                  | 2.00   |
| H005       | Нежилое помещение | 9  | - | 2.00   | Нежилое помещение                  | 2.00   |
| H005       | Нежилое помещение | 10 | - | 2.00   | Нежилое помещение                  | 2.00   |
| H005       | Нежилое помещение | 11 | - | 2.00   | Нежилое помещение                  | 2.00   |
| H005       | Нежилое помещение | 12 | - | 2.00   | Нежилое помещение                  | 2.00   |
| H005       | Нежилое помещение | 13 | - | 2.00   | Нежилое помещение                  | 2.00   |
| H005       | Нежилое помещение | 14 | - | 2.00   | Нежилое помещение                  | 2.00   |
| 000-20     | Нежилое помещение | -3 | - | 6.60   | Помещение для хранения велосипедов | 6.60   |
| 000-19     | Нежилое помещение | -3 | - | 9.00   | Помещение для хранения велосипедов | 9.00   |
| 00-18      | Нежилое помещение | -2 | - | 6.24   | Помещение для хранения велосипедов | 6.24   |
| 0-19       | Нежилое помещение | -1 | - | 6.07   | Помещение для хранения велосипедов | 6.07   |
| 2-13-14    | Нежилое помещение | 2  | - | 3.90   | Умывальная                         | 2.30   |
|            |                   |    |   |        | Кабина санузла                     | 1.60   |
| 2-15       | Нежилое помещение | 2  | - | 4.10   | Умывальная                         | 2.40   |
|            |                   |    |   |        | Кабина санузла                     | 1.70   |
| 2-17-19    | Нежилое помещение | 2  |   | 5.30   | Кабина санузла                     | 2.00   |
|            |                   |    |   |        | Умывальная                         | 3.30   |
| 2-18       | Нежилое помещение | 2  | - | 2.61   | Санузел                            | 2.61   |
| 2-20       | Нежилое помещение | 2  | - | 3.02   | Санузел                            | 3.02   |
| 2-21       | Нежилое помещение | 2  | - | 2.65   | Санузел                            | 2.65   |

|         |                   |   |   |        |                |        |
|---------|-------------------|---|---|--------|----------------|--------|
| 3-12    | Нежилое помещение | 3 | - | 37.31  | Офис           | 37.31  |
| 3-15    | Нежилое помещение | 3 | - | 163.80 | Офис           | 163.80 |
| 3-16    | Нежилое помещение | 3 | - | 157.27 | Офис           | 157.27 |
| 3-17    | Нежилое помещение | 3 | - | 3.20   | КУИ            | 3.20   |
| 3-18-19 | Нежилое помещение | 3 | - | 3.94   | Умывальная     | 2.30   |
|         |                   |   |   |        | Кабина санузла | 1.64   |
| 3-20-21 | Нежилое помещение | 3 | - | 4.10   | Умывальная     | 2.40   |
|         |                   |   |   |        | Кабина санузла | 1.70   |
| 3-22-23 | Нежилое помещение | 3 | - | 5.03   | Кабина санузла | 2.04   |
|         |                   |   |   |        | Умывальная     | 2.99   |
| 3-07    | Нежилое помещение | 3 | - | 4.77   | Санузел        | 4.77   |
| 3-25    | Нежилое помещение | 3 | - | 3.55   | Санузел        | 3.55   |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

№

| №  | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Лестница 1                      | минус 3 этаж                          | Общественное         | 14.90        |
| 2  | Лифтовой холл                   | минус 3 этаж                          | Общественное         | 9.80         |
| 3  | Тамбур                          | минус 3 этаж                          | Техническое          | 8.80         |
| 4  | Лестница 2                      | минус 3 этаж                          | Техническое          | 11.00        |
| 5  | Тамбур                          | минус 3 этаж                          | Техническое          | 3.50         |
| 6  | Автостоянка на 42 м/места       | минус 3 этаж                          | Общественное         | 1341.60      |
| 7  | Рампа                           | минус 3 этаж                          | Техническое          | 160.00       |
| 8  | Комната уборочной техники       | минус 3 этаж                          | Техническое          | 14.30        |
| 9  | Лестница 1                      | минус 2 этаж                          | Общественное         | 14.90        |
| 10 | Лифтовой холл                   | минус 2 этаж                          | Общественное         | 9.80         |
| 11 | Тамбур                          | минус 2 этаж                          | Техническое          | 8.80         |
| 12 | Лестница 2                      | минус 2 этаж                          | Техническое          | 11.00        |
| 13 | Тамбур                          | минус 2 этаж                          | Техническое          | 3.50         |
| 14 | Автостоянка на 39 м/мест        | минус 2 этаж                          | Общественное         | 1284.50      |
| 15 | Рампа                           | минус 2 этаж                          | Техническое          | 160.00       |
| 16 | Узел учета тепла потребителей   | минус 2 этаж                          | Техническое          | 27.50        |
| 17 | Лестница 1                      | минус 1 этаж                          | Общественное         | 14.90        |
| 18 | Лифтовой холл                   | минус 1 этаж                          | Общественное         | 9.80         |
| 19 | Тамбур                          | минус 1 этаж                          | Техническое          | 9.50         |
| 20 | Лестница 2                      | минус 1 этаж                          | Техническое          | 11.00        |
| 21 | Тамбур                          | минус 1 этаж                          | Техническое          | 3.30         |
| 22 | Автостоянка на 33м/места        | минус 1 этаж                          | Общественное         | 1163.00      |
| 23 | Рампа                           | минус 1 этаж                          | Техническое          | 193.00       |
| 24 | Помещение охраны                | минус 1 этаж                          | Техническое          | 9.90         |
| 25 | Санузел при помещении охраны    | минус 1 этаж                          | Техническое          | 2.90         |
| 26 | ИТП                             | минус 1 этаж                          | Техническое          | 49.40        |
| 27 | Венткамера                      | минус 1 этаж                          | Техническое          | 51.80        |
| 28 | Электрощитовая                  | минус 1 этаж                          | Техническое          | 20.50        |
| 29 | Насосная пожаротушения          | минус 1 этаж                          | Техническое          | 47.50        |
| 30 | Канал для прохода коммуникаций  | минус 1 этаж                          | Техническое          | 119.20       |
| 31 | Узел ввода воды                 | минус 1 этаж                          | Техническое          | 12.50        |
| 32 | Лестница 1                      | 1 этаж                                | Общественное         | 22.00        |
| 33 | Лестница 2                      | 1 этаж                                | Техническое          | 10.80        |
| 34 | Лестница 3                      | 1 этаж                                | Техническое          | 8.50         |
| 35 | Лестница 4                      | 1 этаж                                | Техническое          | 15.20        |
| 36 | Тамбур                          | 1 этаж                                | Общественное         | 6.00         |
| 37 | Вестибюль, рецепция жилого дома | 1 этаж                                | Общественное         | 105.20       |
| 38 | Комната охраны, диспетчерская   | 1 этаж                                | Техническое          | 14.20        |
| 39 | Санузел инвалидный              | 1 этаж                                | Общественное         | 3.50         |

|    |                              |         |              |       |
|----|------------------------------|---------|--------------|-------|
| 40 | Санузел при комнате охраны   | 1 этаж  | Техническое  | 4.10  |
| 41 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж  | Техническое  | 10.00 |
| 42 | Венткамера дымоудаления      | 1 этаж  | Техническое  | 15.30 |
| 43 | Холл                         | 1 этаж  | Общественное | 60.50 |
| 44 | Лестница 1                   | 2 этаж  | Общественное | 19.70 |
| 45 | Лестница 3                   | 2 этаж  | Общественное | 18.20 |
| 46 | Лестница 4                   | 2 этаж  | Общественное | 16.30 |
| 47 | Лифтовой холл                | 2 этаж  | Общественное | 9.60  |
| 48 | Холл                         | 2 этаж  | Общественное | 56.63 |
| 49 | Лестница 1                   | 3 этаж  | Общественное | 15.00 |
| 50 | Лестница 3                   | 3 этаж  | Общественное | 18.20 |
| 51 | Лестница 4                   | 3 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 52 | Лифтовой холл                | 3 этаж  | Общественное | 9.60  |
| 53 | Холл                         | 3 этаж  | Общественное | 48.66 |
| 54 | Лифтовой холл                | 4 этаж  | Общественное | 10.40 |
| 55 | Коридор                      | 4 этаж  | Техническое  | 32.30 |
| 56 | Лестница 1                   | 4 этаж  | Общественное | 14.90 |
| 57 | Техническое помещение        | 4 этаж  | Техническое  | 1.50  |
| 58 | Нежилое помещение            | 4 этаж  | Техническое  | 2.00  |
| 59 | Балкон                       | 4 этаж  | Общественное | 7.90  |
| 60 | Лифтовой холл                | 5 этаж  | Общественное | 10.40 |
| 61 | Коридор                      | 5 этаж  | Техническое  | 32.30 |
| 62 | Лестница 1                   | 5 этаж  | Общественное | 14.90 |
| 63 | Техническое помещение        | 5 этаж  | Техническое  | 1.50  |
| 64 | Балкон                       | 5 этаж  | Общественное | 7.90  |
| 65 | Лифтовой холл                | 6 этаж  | Общественное | 10.40 |
| 66 | Коридор                      | 6 этаж  | Техническое  | 32.30 |
| 67 | Лестница 1                   | 6 этаж  | Общественное | 14.90 |
| 68 | Техническое помещение        | 6 этаж  | Техническое  | 1.50  |
| 69 | Балкон                       | 6 этаж  | Общественное | 7.90  |
| 70 | Лифтовой холл                | 7 этаж  | Общественное | 10.40 |
| 71 | Коридор                      | 7 этаж  | Техническое  | 32.30 |
| 72 | Лестница 1                   | 7 этаж  | Общественное | 14.90 |
| 73 | Техническое помещение        | 7 этаж  | Техническое  | 1.50  |
| 74 | Балкон                       | 7 этаж  | Общественное | 7.90  |
| 75 | Лифтовой холл                | 8 этаж  | Общественное | 10.40 |
| 76 | Коридор                      | 8 этаж  | Техническое  | 32.30 |
| 77 | Лестница 1                   | 8 этаж  | Общественное | 14.90 |
| 78 | Техническое помещение        | 8 этаж  | Техническое  | 1.50  |
| 79 | Балкон                       | 8 этаж  | Общественное | 7.90  |
| 80 | Лифтовой холл                | 9 этаж  | Общественное | 10.40 |
| 81 | Коридор                      | 9 этаж  | Техническое  | 32.30 |
| 82 | Лестница 1                   | 9 этаж  | Общественное | 14.90 |
| 83 | Техническое помещение        | 9 этаж  | Техническое  | 1.50  |
| 84 | Балкон                       | 9 этаж  | Общественное | 7.90  |
| 85 | Лифтовой холл                | 10 этаж | Общественное | 10.40 |
| 86 | Коридор                      | 10 этаж | Техническое  | 32.30 |
| 87 | Лестница 1                   | 10 этаж | Общественное | 14.90 |
| 88 | Техническое помещение        | 10 этаж | Техническое  | 1.50  |
| 89 | Балкон                       | 10 этаж | Общественное | 7.90  |
| 90 | Лифтовой холл                | 11 этаж | Общественное | 10.40 |
| 91 | Коридор                      | 11 этаж | Техническое  | 32.30 |
| 92 | Лестница 1                   | 11 этаж | Общественное | 14.90 |
| 93 | Техническое помещение        | 11 этаж | Техническое  | 1.70  |
| 94 | Балкон                       | 11 этаж | Общественное | 7.90  |
| 95 | Лифтовой холл                | 12 этаж | Общественное | 10.40 |
| 96 | Коридор                      | 12 этаж | Техническое  | 32.30 |

|     |                       |                  |              |       |
|-----|-----------------------|------------------|--------------|-------|
| 97  | Лестница 1            | 12 этаж          | Общественное | 14.90 |
| 98  | Технич. помещение     | 12 этаж          | Техническое  | 1.50  |
| 99  | Балкон                | 12 этаж          | Общественное | 7.90  |
| 100 | Лифтовой холл         | 13 этаж          | Общественное | 10.40 |
| 101 | Коридор               | 13 этаж          | Техническое  | 32.30 |
| 102 | Лестница 1            | 13 этаж          | Общественное | 14.90 |
| 103 | Техническое помещение | 13 этаж          | Техническое  | 1.50  |
| 104 | Балкон                | 13 этаж          | Общественное | 7.90  |
| 105 | Лифтовой холл         | 14 этаж          | Общественное | 10.40 |
| 106 | Коридор               | 14 этаж          | Техническое  | 32.30 |
| 107 | Лестница 1            | 14 этаж          | Общественное | 14.90 |
| 108 | Техническое помещение | 14 этаж          | Техническое  | 1.50  |
| 109 | Балкон                | 14 этаж          | Общественное | 7.90  |
| 110 | Лифтовой холл         | 15 этаж          | Общественное | 10.40 |
| 111 | Коридор               | 15 этаж          | Техническое  | 24.90 |
| 112 | Лестница 1            | 15 этаж          | Общественное | 14.90 |
| 113 | Техническое помещение | 15 этаж          | Техническое  | 1.50  |
| 114 | Балкон                | 15 этаж          | Общественное | 7.90  |
| 115 | Лифтовой холл         | 16 этаж          | Общественное | 10.40 |
| 116 | Коридор               | 16 этаж          | Техническое  | 19.50 |
| 117 | Лестница 1            | 16 этаж          | Общественное | 14.90 |
| 118 | Техническое помещение | 16 этаж          | Техническое  | 1.70  |
| 119 | Балкон                | 16 этаж          | Общественное | 7.90  |
| 120 | Лифтовой холл         | 17 этаж          | Общественное | 10.40 |
| 121 | Коридор               | 17 этаж          | Техническое  | 19.50 |
| 122 | Лестница 1            | 17 этаж          | Общественное | 14.90 |
| 123 | Техническое помещение | 17 этаж          | Техническое  | 1.70  |
| 124 | Балкон                | 17 этаж          | Общественное | 7.90  |
| 125 | Лифтовой холл         | 18 этаж          | Общественное | 10.40 |
| 126 | Коридор               | 18 этаж          | Техническое  | 19.50 |
| 127 | Лестница 1            | 18 этаж          | Общественное | 14.90 |
| 128 | Техническое помещение | 18 этаж          | Техническое  | 1.70  |
| 129 | Балкон                | 18 этаж          | Общественное | 7.90  |
| 130 | Лифтовой холл         | 18 этаж          | Общественное | 10.40 |
| 131 | Лестница 1            | 18 этаж          | Общественное | 14.90 |
| 132 | Балкон                | 18 этаж          | Общественное | 7.90  |
| 133 | Лестница 1            | Технический этаж | Техническое  | 14.90 |
| 134 | Венткамера            | Технический этаж | Техническое  | 58.70 |

|                                                                                                                                                        |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Описание места расположения помещения                                                                                                                      | Вид оборудования                                                          | Назначения                                                                                       |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Техническое помещение - 1 этаж                                                                                                                             | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)                                       | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям. Горячее водоснабжение потребителей. |
| 2  | Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), технические помещения, нежилые и офисные помещения, квартиры. | Система отопления и воздушного отопления                                  | Компенсация теплопотерь                                                                          |
| 3  | Автостоянка, кладовые помещения -1,-2,-3 этажей и нежилые помещения 1,2,3 этажей.                                                                          | Приточно-вытяжная вентиляция                                              | Обеспечение требуемого воздухообмена и компенсация теплопотерь                                   |
| 4  | Техническое помещение -1 этаж                                                                                                                              | Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения                     | Обеспечение потребителей холодной водой                                                          |
| 5  | Техническое помещение -1 этаж                                                                                                                              | Насосная станция пожаротушения                                            | Обеспечение водой пожарных кранов                                                                |
| 6  | Техническое помещение -1 этаж                                                                                                                              | Насосы спринклерного пожаротушения                                        | Обеспечение водой системы спринклерного пожаротушения                                            |
| 7  | Квартиры, нежилые помещения                                                                                                                                | Система холодного водоснабжения                                           | Обеспечение потребителей холодной водой                                                          |
| 8  | Квартиры, нежилые помещения                                                                                                                                | Система горячего водоснабжения                                            | Обеспечение потребителей горячей водой                                                           |
| 9  | Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, хозяйственные кладовые (внеквартирные)                                         | Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения | Пожаротушение                                                                                    |
| 10 | Квартиры, нежилые помещения, технические помещения                                                                                                         | Система хозяйственно-бытовой канализации                                  | Отведение стоков                                                                                 |
| 11 | Кровля жилой части здания и кровли нежилых помещений                                                                                                       | Система ливневой канализации                                              | Отведение осадков                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Техническое помещение -3 этаж                                                                                                                   |        | Дренажные насосные установки                                                                                                               | Отведение случайных вод и воды от пожаротушения                                                                                                                 |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, автостоянка                                     |        | Система дренажной канализации                                                                                                              | Отведение случайных вод и воды от пожаротушения                                                                                                                 |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Кровля, автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), технические помещения, нежилые помещения   |        | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)                                                                                   | Удаление дыма при пожаре                                                                                                                                        |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Лестничные клетки, лифтовые шахты, зоны безопасности                                                                                            |        | Система приточной противодымной вентиляции (подпор воздуха)                                                                                | Создание подпора воздуха для предотвращения проникновения дыма                                                                                                  |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Технические помещения (ИТП, щитовая, водомерный узел) санузлы нежилой части                                                                     |        | Вытяжная механическая вентиляция                                                                                                           | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                                                            |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартиры (санузлы, кухни)                                                                                                                       |        | Вытяжная естественная вентиляция                                                                                                           | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                                                            |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Внеквартирные лоджии и штатные места в нежилых помещениях для установки наружных блоков кондиционирования, нежилые помещения и квартиры         |        | Система кондиционирования                                                                                                                  | Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях                                                                                                         |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), технические помещения, нежилые помещения, квартиры |        | Система электроснабжения и электроосвещения                                                                                                | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях.                                                                |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), технические помещения, нежилые помещения,квартиры  |        | Автоматическая система пожарной сигнализации                                                                                               | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                                                  |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, нежилые помещения,квартиры         |        | Система оповещения и управления эвакуацией                                                                                                 | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности                                   |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартиры, нежилые помещения, ИТП, водомерный узел                                                                                               |        | Система учёта тепловой энергии и водопотребления                                                                                           | Контроль и коммерческий учёт расхода тепловой энергии, холодной и горячей воды                                                                                  |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Квартиры, нежилые помещения, общее имущество в многоквартирном доме, щитовая                                                                    |        | Система учёта электроэнергии                                                                                                               | Контроль и коммерческий учёт расхода электроэнергии потребителей                                                                                                |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Автостоянка, нежилые помещения, лифтовые холлы, входная группа, фасады многоквартирного дома                                                    |        | Система охранного видеонаблюдения                                                                                                          | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер                                                                                    |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), технические помещения, нежилые помещения,квартиры  |        | Системы автоматизации инженерного оборудования здания                                                                                      | Управление и контроль работы инженерного оборудования: ИТП, систем вентиляции, насосных групп водоснабжения и пожаротушения, освещения                          |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Общее имущество в многоквартирном доме,квартиры, нежилые помещения, автостоянка                                                                 |        | Система радиовещания и оповещения                                                                                                          | Приём и распределение сигналов ГО и ЧС                                                                                                                          |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, автостоянка                                                                      |        | Охранная сигнализация и система контроля и управления доступом                                                                             | Обеспечение контроля дверей комплекса. Предотвращение проникновения посторонних лиц. Управление открыванием дверей. Обеспечение связи входная дверь - квартира. |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Лифтовые холлы, лифтовые шахты                                                                                                                  |        | Вертикальный транспорт                                                                                                                     | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных расчетов.                                                 |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации                                                                                                                                     |                                                                                                                                                 | 16.3.1 |                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                 |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                 |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                 | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                   |                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                 | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                   |                                                                                                                                                                 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                 | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                   |                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                 | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2017 г.</b>                                   |                                                                                                                                                                 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                 | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                   |                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                 | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>                                   |                                                                                                                                                                 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                 | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                   |                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                 | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>                                   |                                                                                                                                                                 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                 | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                          |                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                 | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                   |                                                                                                                                                                 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                 |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                 | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 100 000 000 р.</b>                                                                            |                                                                                                                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                            |                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                 |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                 | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>                |                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                 | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>77:05:0001009:161</b> |                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            | 19.2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                            |                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 19.2.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:        |                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 19.2.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |                                                                                                             |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | 19.3.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:                                                                                                               |                                                                                                             |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 20.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 20.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                           |                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 20.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                       |                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 20.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                  |                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 20.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                    |                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 20.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                       |                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 20.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                    |                                                                                                             |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                             |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |            | 24.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 24.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 24.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 24.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 24.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 24.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 24.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 24.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                                                                                                             |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                             |
| 25.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            | 25.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                             |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            | 26.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                |                                                                                                             |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                | Описание изменений                                                                                          |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 12.07.2017 | Корректировка проектной документации в части изменения типа квартир и их соотношения, изменения планировок, исключения лоджий из планировок квартир; - корректировка проектной документации с учетом применения технологии отложенного монтажа виброопор; - корректировка проектной документации в связи с изменениями в конструктивных и планировочных решениях, откорректированы технологические решения автостоянки, нежилых помещений; - корректировка проектной документации в связи с изменениями в планировочных решениях квартир, СТУ на корректировку в части отопления, вентиляции, подпора воздуха, сплинкерного пожаротушения, водоснабжения, канализации, внутреннего водостока, электроснабжения, слаботочных систем и т.д. в соответствии с действующими нормами и правилами. |                                                                                                                                                                                | "Архитектурные решения"; "Конструктивные решения"; "Технологические решения"<br>"Инженерные системы здания" |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.10.2017 | Изменения в планировке 1 - го этажа на отметке 0.000: - организация холла площадью 40,22 кв.м. в помещении буфета за счет смещения перегородки, разграничивающей зал буфета и помещение холла; - разделение нежилого помещения площадью 7,9 кв.м. на два нежилых помещения: нежилое помещение площадью 3,95 кв.м. и нежилое помещение 3,8 кв.м.; - перенос входной группы.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                | "Пояснительная записка"; "Архитектурные решения"                                                            |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 25.01.2018 | Изменение срока строительства с окончанием 30.06.2018г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                | "Пояснительная записка"; "Проект организации строительства"                                                 |

|   |            |                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | 20.03.2018 | Корректировкой проектной документации предусматривается изменение планировочных решений нежилых помещений на -1, -2 , -3, 2 и 3 этажах, корректировка проекта отопления 2 и 3 этажей,корректировка проекта водоснабжения и водоотведения 1, 2 и 3 этажей. | Пояснительная записка"; "Архитектурные решения"; "Системы водоснабжения. Система водоотведения"; "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети"; "Технологические решения"; "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов". |
|---|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

