

Приложение

к приказу комитета от 01.09.2020 № 508-00

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия,

«Специализированный застройщик «Главалтайстрой»

имя, отчество - для граждан)

656037, Алтайский край, г.Барнаул,

полное наименование организации – для юридических лиц

пр-кт Калинина, 112/29, пом.303

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

glavaltaystroy@mail.ru

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 01.09.2020

№ 22-RU22302000-69 -2020

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии

объектами общественного назначения и подземной автостоянкой

с проектной документацией, кадастровый номер объекта

(строительный №2, квартал 2033) по адресу: город Барнаул, улица Энтузиастов,55.

II этап: Подземная автостоянка

расположенного по адресу:

Алтайский край, город Барнаул, улица Энтузиастов,55

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:010418:35

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-229-2019, дата выдачи 28.08.2019, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	5342,40	5333,0
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м	1606,70	1601,70
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-

Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	59	59
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	1	1
в том числе подземных	шт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскапаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы стен	-	сборные железобетонные панели	сборные железобетонные панели
Материалы перекрытий	-	сборные железобетонные плиты, монолитное железобетонное	сборные железобетонные плиты, монолитное железобетонное
Материалы кровли	-	профилированная мембрана	профилированная мембрана
Иные показатели:	-	-	-
Площадь здания для целей государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, подчтано согласно приказу Минэкономразвития РФ от 01.03.2016 г. №90	кв.м	-	1601,70
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-

3-комнатные	шт./кв. м	-	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения				
Лифты	шт.	-	-	-
Эскапаторы	шт.	-	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-	-
Материалы фундаментов		-	-	-
Материалы стен		-	-	-
Материалы перекрытий		-	-	-
Материалы кровли		-	-	-
Иные показатели:				
3. Объекты производственного назначения				
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:				
Тип объекта				
Мощность				
Производительность				
Сети и системы инженерно-технического обеспечения				
Лифты				
Эскапаторы				
Инвалидные подъемники				
Материалы фундаментов				
Материалы стен				
Материалы перекрытий				
Материалы кровли				
Иные показатели:				
4. Линейные объекты				
4.1. Кабельная ЛЭП 0,4кВ литер 5 (описание местоположения) сооруженная: Алтайский край, город Барнаул, улица Энтузиастов, 55				
Категория (класс)				
Протяженность				
Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения)				
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов				
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи				
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность				
Иные показатели:				
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям				

оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	двери металлические, ворота подъемно-секционные	двери металлические, ворота подъемно-секционные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания (1 шт.) от 02.09.2020, без технического плана сооружения от 02.09.2020 (1 шт.); подготовленных кадастровым инженером Воскобойниковой Ириной Львовной, квалификационный аттестат №22-11-185 дата выдачи: 11.03.2011, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения в государственный реестр кадастровых инженеров первой записи о кадастровом инженере: 01.06.2016.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города
«*С*» _____ 2020 г.



(подпись)

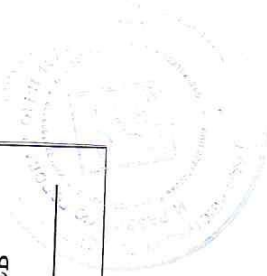
А.А.Воробиев
(расшифровка подписи)

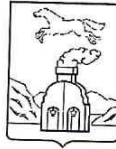
М.П.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
двадцать листах.

Председатель комитета

А.А.Воробьев





**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 01.09.2020

№ 508-02

О выдаче разрешения на
ввод в эксплуатацию объекта
капитального строительства
по адресу: Алтайский край,
г.Барнаул, ул.Энтузиастов,55

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Главалтайстрой» от 27.08.2020 №2762-з/к и представленные документы,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Главалтайстрой» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта «Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой (строительный №2, квартал 2033) по адресу: город Барнаул, улица Энтузиастов,55. II этап: Подземная автостоянка» по адресу: Алтайский край, город Барнаул, улица Энтузиастов,55 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



А.А.Воробьев