

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоэтажная застройка в границах: пр. Нагибина - ул. Герасименко - ул. Ларина в г. Ростове-на-Дону. 4 этап, расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, проспект Михаила Нагибина, 31**

**№ 61-000317 по состоянию на 16.08.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                              |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Московская Строительная Компания"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МСК"</b>                             |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>123242</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Пресненская набережная</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>8</b> ; Строение: <b>1</b> ;                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Комната: <b>1-7</b> ; Помещение: <b>192М</b> ;                                       |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                    |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(863)303-11-96</b>                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@msk-development.ru</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.msk-rostovdon.rf</b>                                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Вальков</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.5.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Борисович</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>"МСК"</b>                                                  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                        |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7729718699</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127746708440</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2012 г.</b>                                                                     |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |                                                                                                        |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:<br><b>Г.К. ЧЭНЖУНЬ ТЕХНОЛОДЖИ ЛИМИТЕД</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:<br><b>Гонконг</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3.2.3 | Дата регистрации:<br><b>11.03.2014</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3.2.4 | Регистрационный номер:<br><b>61090056-000-03-14-0</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:<br><b>Управление по регистрации компаний</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации:<br><b>офис Ф, 17/Ф, ВАРДЛИ ЦЕНТР,9-11 ПРАТ АВЕНЮ , ТСИМ ША ЦУЙ, КОУЛУН</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3.2.7 | Голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                            | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Цзяньго</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.2 | Имя:<br><b>Фань</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Китай</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.6 | СНИЛС:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.7 | ИНН:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель Г.К.ЧЭНЖУНЬ ТЕХНОЛОДЖИ ЛИМИТЕД</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |       |                                                                                                                                                          |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом с подземной парковкой по ул.Гаражная,107 в г Краснодар</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Гаражная</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>107;</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                                         |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>27.12.2017</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-4366-в-2017</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент Архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажная жилая застройка в границах: пр. Нагибина-ул. Герасименко-ул. Ларина в г. Ростове-на-Дону. 1 этап</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Герасименко, 17</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>1;</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Сердце Ростова "1 этап</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>04.03.2019</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-893509-2019</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                    |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажная жилая застройка в границах: пр. Нагибина-ул. Герасименко-ул. Ларина в г. ростове-на-Дону, 2 этап.</b>                        |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Герасименко</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17</b> ; Строение: <b>2</b> ;                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Сердце Ростова"</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>14.05.2019</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-893609-2019</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>             |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажная жилая застройка в границах: пр. Нагибина-ул. Герасименко-ул. Ларина в г. Ростове-на-Дону, 3 этап.</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Герасименко</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17</b> ; Строение: <b>3</b> ;                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Сердце Ростова"</b>                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>15.08.2019</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-894409-2019</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                                                                                        |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Некоммерческое партнерство Содействие по повышению качества строительных работ «Национальный альянс строителей»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7704279746</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>1268</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>16.09.2016</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Некоммерческое партнерство</b>                                                                                                                          |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                          |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2019</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>46 982 тыс. руб.</b>                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 248 135 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>314 044 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                      |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                              | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                                          |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Ворошиловский</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>проспект</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Михаила Нагибина</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>31, этап 4</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>31600,80 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |

|                                                          |        |                                                                           |
|----------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                    |
|                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                     |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>18863,62 м2</b>           |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3337,43 м2</b>          |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>22201,05 м2</b> |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ГеоПлюс</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6164294199</b>                                                     |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Геобазис</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6162060117</b>                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                           | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-строительная компания Центр инженерных технологий</b> |
|                                                                                                           | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                         |
|                                                                                                           | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                             |
|                                                                                                           | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                          |
|                                                                                                           | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6162055822</b>                                                                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                      |
|                                                                                                           | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>04.08.2017</b>                                                                                 |
|                                                                                                           | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-0028-17</b>                                                                                 |
|                                                                                                           | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                           | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СевКавЭко</b>      |
|                                                                                                           | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6165146010</b>                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                               | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                        |
|                                                                                                           | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                              |
|                                                                                                           | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                |
|                                                                                                           | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                            |
|                                                                                                           | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Сердце Ростова"</b>                                                                                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-894503-2017</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.11.2017</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.09.2024</b>                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>            |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>36755</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.07.2016</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.08.2016</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>27.07.2021</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:44:10902:57</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>29391_0 м2</b>                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проектом предусмотрено устройство тротуаров и пешеходных дорожек, авто проездов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>проектируемая открытая гостевая стоянка для транспорта МГН на кресле-каталке вместимостью 6 машиномест</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>площадки дворового благоустройства: площадка для игр детей № 4 и площадка для занятий физкультурой № 4. Все проектируемые площадки дворового благоустройства оснащены необходимым стационарным оборудованием и малыми архитектурными формами по действующим региональным каталогам специализированных фирм</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Мусоросборные контейнеры размещаются на территории жилого комплекса (на расстоянии до 50м от жилого дома 4 этапа)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>проектом предусмотрено озеленение площадью 1682,00 м2, в том числе: газон - 1138,00 м2, вертикальное озеленение - 92,00 м2, газонное покрытие площадок дворового благоустройства - 452,00 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для обеспечения доступности и для обслуживания маломобильных групп населения (далее МГН), настоящим проектом на всех путях движения МГН к проектируемым зданиям проектируемой многоэтажной жилой застройки предусмотрено строительство специальных пандусов на пересечениях проектируемых тротуаров с проезжей частью проектируемых автопроездов. Продольные уклоны на пандусах для движения МГН не превышают нормативных значений и составляют 80‰ (1:12). Ширина пандусов для движения МГН составляет 1,20 м. Высота бортового камня на примыканиях пандусов к проезжей части проектируемых автопроездов не превышает нормативных значений и составляет 0,01 м.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростовводоканал</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2016</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3318</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 507 076,92 р.</b>                                                                                                                        |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростовводоканал</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2016</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3318</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 972 001,48 р.</b>                                                                                                                        |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Ростов-на-Дону</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6163000368</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2017</b>                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>00-61-7692</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2020</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>136 172 р.</b>                                                                                                                                    |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Межрегиональная распределительная компания Юга</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164266561</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.09.2015</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>820-80/15</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.03.2019</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 240 212,44 р.</b>                                                                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Таймер</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6102025598</b>                                                                        |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Таймер</b>                                                 |

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**6102025598**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**396**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**6**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**6**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | квартира   | 2    | 1              | 58.35              | 2             |
| 2  | квартира   | 2    | 1              | 56.25              | 2             |
| 3  | квартира   | 2    | 1              | 36.14              | 1             |
| 4  | квартира   | 2    | 1              | 29.07              | 1             |
| 5  | квартира   | 2    | 1              | 28.93              | 1             |
| 6  | квартира   | 2    | 1              | 46.56              | 1             |
| 7  | квартира   | 2    | 1              | 59.66              | 2             |
| 8  | квартира   | 2    | 1              | 40.38              | 1             |
| 9  | квартира   | 2    | 1              | 74.83              | 3             |
| 10 | квартира   | 3    | 1              | 58.35              | 2             |
| 11 | квартира   | 3    | 1              | 56.25              | 2             |
| 12 | квартира   | 3    | 1              | 36.14              | 1             |
| 13 | квартира   | 3    | 1              | 29.07              | 1             |
| 14 | квартира   | 3    | 1              | 28.93              | 1             |
| 15 | квартира   | 3    | 1              | 46.56              | 1             |
| 16 | квартира   | 3    | 1              | 59.66              | 2             |
| 17 | квартира   | 3    | 1              | 40.38              | 1             |
| 18 | квартира   | 3    | 1              | 74.83              | 3             |
| 19 | квартира   | 4    | 1              | 58.35              | 2             |
| 20 | квартира   | 4    | 1              | 56.25              | 2             |
| 21 | квартира   | 4    | 1              | 36.14              | 1             |
| 22 | квартира   | 4    | 1              | 29.07              | 1             |
| 23 | квартира   | 4    | 1              | 28.93              | 1             |
| 24 | квартира   | 4    | 1              | 46.56              | 1             |

|    |           |   |   |       |   |
|----|-----------|---|---|-------|---|
| 25 | кварт ира | 4 | 1 | 59.66 | 2 |
| 26 | кварт ира | 4 | 1 | 40.38 | 1 |
| 27 | кварт ира | 4 | 1 | 74.83 | 3 |
| 28 | кварт ира | 5 | 1 | 58.35 | 2 |
| 29 | кварт ира | 5 | 1 | 56.25 | 2 |
| 30 | кварт ира | 5 | 1 | 36.14 | 1 |
| 31 | кварт ира | 5 | 1 | 29.07 | 1 |
| 32 | кварт ира | 5 | 1 | 28.93 | 1 |
| 33 | кварт ира | 5 | 1 | 46.56 | 1 |
| 34 | кварт ира | 5 | 1 | 59.66 | 2 |
| 35 | кварт ира | 5 | 1 | 40.38 | 1 |
| 36 | кварт ира | 5 | 1 | 74.83 | 3 |
| 37 | кварт ира | 6 | 1 | 58.35 | 2 |
| 38 | кварт ира | 6 | 1 | 56.25 | 2 |
| 39 | кварт ира | 6 | 1 | 36.14 | 1 |
| 40 | кварт ира | 6 | 1 | 29.07 | 1 |
| 41 | кварт ира | 6 | 1 | 28.93 | 1 |
| 42 | кварт ира | 6 | 1 | 46.56 | 1 |
| 43 | кварт ира | 6 | 1 | 59.66 | 2 |
| 44 | кварт ира | 6 | 1 | 40.38 | 1 |
| 45 | кварт ира | 6 | 1 | 74.83 | 3 |
| 46 | кварт ира | 7 | 1 | 58.35 | 2 |
| 47 | кварт ира | 7 | 1 | 56.25 | 2 |
| 48 | кварт ира | 7 | 1 | 36.14 | 1 |
| 49 | кварт ира | 7 | 1 | 29.07 | 1 |
| 50 | кварт ира | 7 | 1 | 28.93 | 1 |
| 51 | кварт ира | 7 | 1 | 46.56 | 1 |
| 52 | кварт ира | 7 | 1 | 59.66 | 2 |
| 53 | кварт ира | 7 | 1 | 40.38 | 1 |
| 54 | кварт ира | 7 | 1 | 74.83 | 3 |
| 55 | кварт ира | 8 | 1 | 58.35 | 2 |
| 56 | кварт ира | 8 | 1 | 56.25 | 2 |
| 57 | кварт ира | 8 | 1 | 36.14 | 1 |
| 58 | кварт ира | 8 | 1 | 29.07 | 1 |
| 59 | кварт ира | 8 | 1 | 28.93 | 1 |
| 60 | кварт ира | 8 | 1 | 46.56 | 1 |
| 61 | кварт ира | 8 | 1 | 59.66 | 2 |
| 62 | кварт ира | 8 | 1 | 40.38 | 1 |
| 63 | кварт ира | 8 | 1 | 74.83 | 3 |
| 64 | кварт ира | 9 | 1 | 58.35 | 2 |
| 65 | кварт ира | 9 | 1 | 56.25 | 2 |
| 66 | кварт ира | 9 | 1 | 36.14 | 1 |
| 67 | кварт ира | 9 | 1 | 29.07 | 1 |

|     |           |    |   |       |   |
|-----|-----------|----|---|-------|---|
| 68  | кварт ира | 9  | 1 | 28.93 | 1 |
| 69  | кварт ира | 9  | 1 | 46.56 | 1 |
| 70  | кварт ира | 9  | 1 | 59.66 | 2 |
| 71  | кварт ира | 9  | 1 | 40.38 | 1 |
| 72  | кварт ира | 9  | 1 | 74.83 | 3 |
| 73  | кварт ира | 10 | 1 | 58.15 | 2 |
| 74  | кварт ира | 10 | 1 | 56.21 | 2 |
| 75  | кварт ира | 10 | 1 | 35.99 | 1 |
| 76  | кварт ира | 10 | 1 | 28.88 | 1 |
| 77  | кварт ира | 10 | 1 | 28.8  | 1 |
| 78  | кварт ира | 10 | 1 | 46.36 | 1 |
| 79  | кварт ира | 10 | 1 | 59.43 | 2 |
| 80  | кварт ира | 10 | 1 | 40.29 | 1 |
| 81  | кварт ира | 10 | 1 | 74.68 | 3 |
| 82  | кварт ира | 11 | 1 | 58.15 | 2 |
| 83  | кварт ира | 11 | 1 | 56.21 | 2 |
| 84  | кварт ира | 11 | 1 | 35.99 | 1 |
| 85  | кварт ира | 11 | 1 | 28.88 | 1 |
| 86  | кварт ира | 11 | 1 | 28.8  | 1 |
| 87  | кварт ира | 11 | 1 | 46.36 | 1 |
| 88  | кварт ира | 11 | 1 | 59.43 | 2 |
| 89  | кварт ира | 11 | 1 | 40.29 | 1 |
| 90  | кварт ира | 11 | 1 | 74.68 | 3 |
| 91  | кварт ира | 12 | 1 | 58.15 | 2 |
| 92  | кварт ира | 12 | 1 | 56.21 | 2 |
| 93  | кварт ира | 12 | 1 | 35.99 | 1 |
| 94  | кварт ира | 12 | 1 | 28.88 | 1 |
| 95  | кварт ира | 12 | 1 | 28.8  | 1 |
| 96  | кварт ира | 12 | 1 | 46.36 | 1 |
| 97  | кварт ира | 12 | 1 | 59.43 | 2 |
| 98  | кварт ира | 12 | 1 | 40.29 | 1 |
| 99  | кварт ира | 12 | 1 | 74.68 | 3 |
| 100 | кварт ира | 13 | 1 | 58.15 | 2 |
| 101 | кварт ира | 13 | 1 | 56.21 | 2 |
| 102 | кварт ира | 13 | 1 | 35.99 | 1 |
| 103 | кварт ира | 13 | 1 | 28.88 | 1 |
| 104 | кварт ира | 13 | 1 | 28.8  | 1 |
| 105 | кварт ира | 13 | 1 | 46.36 | 1 |
| 106 | кварт ира | 13 | 1 | 59.43 | 2 |
| 107 | кварт ира | 13 | 1 | 40.29 | 1 |
| 108 | кварт ира | 13 | 1 | 74.68 | 3 |
| 109 | кварт ира | 14 | 1 | 58.15 | 2 |
| 110 | кварт ира | 14 | 1 | 56.21 | 2 |

|     |           |    |    |       |   |
|-----|-----------|----|----|-------|---|
| 111 | кварт ира | 14 | 1  | 35.99 | 1 |
| 112 | кварт ира | 14 | 1  | 28.88 | 1 |
| 113 | кварт ира | 14 | 1  | 28.8  | 1 |
| 114 | кварт ира | 14 | 1  | 46.36 | 1 |
| 115 | кварт ира | 14 | 1  | 59.43 | 2 |
| 116 | кварт ира | 14 | 1  | 40.29 | 1 |
| 117 | кварт ира | 14 | 1  | 74.68 | 3 |
| 118 | кварт ира | 15 | 1  | 58.15 | 2 |
| 119 | кварт ира | 15 | 1  | 56.21 | 2 |
| 120 | кварт ира | 15 | 1  | 35.99 | 1 |
| 121 | кварт ира | 15 | 1  | 28.88 | 1 |
| 122 | кварт ира | 15 | 1  | 28.8  | 1 |
| 123 | кварт ира | 15 | 1  | 46.36 | 1 |
| 124 | кварт ира | 15 | 1  | 59.43 | 2 |
| 125 | кварт ира | 15 | 1  | 40.29 | 1 |
| 126 | кварт ира | 15 | 1  | 74.68 | 3 |
| 127 | кварт ира | 16 | 1  | 58.15 | 2 |
| 128 | кварт ира | 16 | 1  | 56.21 | 2 |
| 129 | кварт ира | 16 | 1  | 35.99 | 1 |
| 130 | кварт ира | 16 | 1  | 28.88 | 1 |
| 131 | кварт ира | 16 | 1  | 28.8  | 1 |
| 132 | кварт ира | 16 | 1  | 46.36 | 1 |
| 133 | кварт ира | 16 | 1  | 59.43 | 2 |
| 134 | кварт ира | 16 | 1  | 40.29 | 1 |
| 135 | кварт ира | 16 | 1  | 74.68 | 3 |
| 136 | кварт ира | 17 | 1  | 57.79 | 2 |
| 137 | кварт ира | 17 | 1  | 56.12 | 2 |
| 138 | кварт ира | 17 | 1  | 35.79 | 1 |
| 139 | кварт ира | 17 | 1  | 28.67 | 1 |
| 140 | кварт ира | 17 | 1  | 28.53 | 1 |
| 141 | кварт ира | 17 | 11 | 46.11 | 1 |
| 142 | кварт ира | 17 | 1  | 59.07 | 2 |
| 143 | кварт ира | 17 | 1  | 40.16 | 1 |
| 144 | кварт ира | 17 | 1  | 74.45 | 3 |
| 145 | кварт ира | 18 | 1  | 57.79 | 2 |
| 146 | кварт ира | 18 | 1  | 56.12 | 2 |
| 147 | кварт ира | 18 | 1  | 35.79 | 1 |
| 148 | кварт ира | 18 | 1  | 28.67 | 1 |
| 149 | кварт ира | 18 | 1  | 28.53 | 1 |
| 150 | кварт ира | 18 | 11 | 46.11 | 1 |
| 151 | кварт ира | 18 | 1  | 59.07 | 2 |
| 152 | кварт ира | 18 | 1  | 40.16 | 1 |
| 153 | кварт ира | 18 | 1  | 74.45 | 3 |

|     |           |    |    |       |   |
|-----|-----------|----|----|-------|---|
| 154 | кварт ира | 19 | 1  | 57.79 | 2 |
| 155 | кварт ира | 19 | 1  | 56.12 | 2 |
| 156 | кварт ира | 19 | 1  | 35.79 | 1 |
| 157 | кварт ира | 19 | 1  | 28.67 | 1 |
| 158 | кварт ира | 19 | 1  | 28.53 | 1 |
| 159 | кварт ира | 19 | 11 | 46.11 | 1 |
| 160 | кварт ира | 19 | 1  | 59.07 | 2 |
| 161 | кварт ира | 19 | 1  | 40.16 | 1 |
| 162 | кварт ира | 19 | 1  | 74.45 | 3 |
| 163 | кварт ира | 20 | 1  | 57.79 | 2 |
| 164 | кварт ира | 20 | 1  | 56.12 | 2 |
| 165 | кварт ира | 20 | 1  | 35.79 | 1 |
| 166 | кварт ира | 20 | 1  | 28.67 | 1 |
| 167 | кварт ира | 20 | 1  | 28.53 | 1 |
| 168 | кварт ира | 20 | 11 | 46.11 | 1 |
| 169 | кварт ира | 20 | 1  | 59.07 | 2 |
| 170 | кварт ира | 20 | 1  | 40.16 | 1 |
| 171 | кварт ира | 20 | 1  | 74.45 | 3 |
| 172 | кварт ира | 21 | 1  | 57.79 | 2 |
| 173 | кварт ира | 21 | 1  | 56.12 | 2 |
| 174 | кварт ира | 21 | 1  | 35.79 | 1 |
| 175 | кварт ира | 21 | 1  | 28.67 | 1 |
| 176 | кварт ира | 21 | 1  | 28.53 | 1 |
| 177 | кварт ира | 21 | 11 | 46.11 | 1 |
| 178 | кварт ира | 21 | 1  | 59.07 | 2 |
| 179 | кварт ира | 21 | 1  | 40.16 | 1 |
| 180 | кварт ира | 21 | 1  | 74.45 | 3 |
| 181 | кварт ира | 22 | 1  | 57.79 | 2 |
| 182 | кварт ира | 22 | 1  | 56.12 | 2 |
| 183 | кварт ира | 22 | 1  | 35.79 | 1 |
| 184 | кварт ира | 22 | 1  | 28.67 | 1 |
| 185 | кварт ира | 22 | 1  | 28.53 | 1 |
| 186 | кварт ира | 22 | 11 | 46.11 | 1 |
| 187 | кварт ира | 22 | 1  | 59.07 | 2 |
| 188 | кварт ира | 22 | 1  | 40.16 | 1 |
| 189 | кварт ира | 22 | 1  | 74.45 | 3 |
| 190 | кварт ира | 23 | 1  | 57.79 | 2 |
| 191 | кварт ира | 23 | 1  | 56.12 | 2 |
| 192 | кварт ира | 23 | 1  | 35.79 | 1 |
| 193 | кварт ира | 23 | 1  | 28.67 | 1 |
| 194 | кварт ира | 23 | 1  | 28.53 | 1 |
| 195 | кварт ира | 23 | 11 | 46.11 | 1 |
| 196 | кварт ира | 23 | 1  | 59.07 | 2 |

|           |           |    |   |       |   |
|-----------|-----------|----|---|-------|---|
| 197       | кварт ира | 23 | 1 | 40.16 | 1 |
| 198       | кварт ира | 23 | 1 | 74.45 | 3 |
| 2 подъезд |           |    |   |       |   |
| 199       | кварт ира | 2  | 2 | 29.07 | 1 |
| 200       | кварт ира | 2  | 2 | 36.14 | 1 |
| 201       | кварт ира | 2  | 2 | 56.25 | 2 |
| 202       | кварт ира | 2  | 2 | 58.35 | 2 |
| 203       | кварт ира | 2  | 2 | 74.83 | 3 |
| 204       | кварт ира | 2  | 2 | 40.38 | 1 |
| 205       | кварт ира | 2  | 2 | 59.66 | 2 |
| 206       | кварт ира | 2  | 2 | 46.75 | 1 |
| 207       | кварт ира | 2  | 2 | 28.93 | 1 |
| 208       | кварт ира | 3  | 2 | 29.07 | 1 |
| 209       | кварт ира | 3  | 2 | 36.14 | 1 |
| 210       | кварт ира | 3  | 2 | 56.25 | 2 |
| 211       | кварт ира | 3  | 2 | 58.35 | 2 |
| 212       | кварт ира | 3  | 2 | 74.83 | 3 |
| 213       | кварт ира | 3  | 2 | 40.38 | 1 |
| 214       | кварт ира | 3  | 2 | 59.66 | 2 |
| 215       | кварт ира | 3  | 2 | 46.75 | 1 |
| 216       | кварт ира | 3  | 2 | 28.93 | 1 |
| 217       | кварт ира | 4  | 2 | 29.07 | 1 |
| 218       | кварт ира | 4  | 2 | 36.14 | 1 |
| 219       | кварт ира | 4  | 2 | 56.25 | 2 |
| 220       | кварт ира | 4  | 2 | 58.35 | 2 |
| 221       | кварт ира | 4  | 2 | 74.83 | 3 |
| 222       | кварт ира | 4  | 2 | 40.38 | 1 |
| 223       | кварт ира | 4  | 2 | 59.66 | 2 |
| 224       | кварт ира | 4  | 2 | 46.75 | 1 |
| 225       | кварт ира | 4  | 2 | 28.93 | 1 |
| 226       | кварт ира | 5  | 2 | 29.07 | 1 |
| 227       | кварт ира | 5  | 2 | 36.14 | 1 |
| 228       | кварт ира | 5  | 2 | 56.25 | 2 |
| 229       | кварт ира | 5  | 2 | 58.35 | 2 |
| 230       | кварт ира | 5  | 2 | 74.83 | 3 |
| 231       | кварт ира | 5  | 2 | 40.38 | 1 |
| 232       | кварт ира | 5  | 2 | 59.66 | 2 |
| 233       | кварт ира | 5  | 2 | 46.75 | 1 |
| 234       | кварт ира | 5  | 2 | 28.93 | 1 |
| 235       | кварт ира | 6  | 2 | 29.07 | 1 |
| 236       | кварт ира | 6  | 2 | 36.14 | 1 |
| 237       | кварт ира | 6  | 2 | 56.25 | 2 |
| 238       | кварт ира | 6  | 2 | 58.35 | 2 |

|     |           |    |   |       |   |
|-----|-----------|----|---|-------|---|
| 239 | кварт ира | 6  | 2 | 74.83 | 3 |
| 240 | кварт ира | 6  | 2 | 40.38 | 1 |
| 241 | кварт ира | 6  | 2 | 59.66 | 2 |
| 242 | кварт ира | 6  | 2 | 46.75 | 1 |
| 243 | кварт ира | 6  | 2 | 28.93 | 1 |
| 244 | кварт ира | 7  | 2 | 29.07 | 1 |
| 245 | кварт ира | 7  | 2 | 36.14 | 1 |
| 246 | кварт ира | 7  | 2 | 56.25 | 2 |
| 247 | кварт ира | 7  | 2 | 58.35 | 2 |
| 248 | кварт ира | 7  | 2 | 74.83 | 3 |
| 249 | кварт ира | 7  | 2 | 40.38 | 1 |
| 250 | кварт ира | 7  | 2 | 59.66 | 2 |
| 251 | кварт ира | 7  | 2 | 46.75 | 1 |
| 252 | кварт ира | 7  | 2 | 28.93 | 1 |
| 253 | кварт ира | 8  | 2 | 29.07 | 1 |
| 254 | кварт ира | 8  | 2 | 36.14 | 1 |
| 255 | кварт ира | 8  | 2 | 56.25 | 2 |
| 256 | кварт ира | 8  | 2 | 58.35 | 2 |
| 257 | кварт ира | 8  | 2 | 74.83 | 3 |
| 258 | кварт ира | 8  | 2 | 40.38 | 1 |
| 259 | кварт ира | 8  | 2 | 59.66 | 2 |
| 260 | кварт ира | 8  | 2 | 46.75 | 1 |
| 261 | кварт ира | 8  | 2 | 28.93 | 1 |
| 262 | кварт ира | 9  | 2 | 29.07 | 1 |
| 263 | кварт ира | 9  | 2 | 36.14 | 1 |
| 264 | кварт ира | 9  | 2 | 56.25 | 2 |
| 265 | кварт ира | 9  | 2 | 58.35 | 2 |
| 266 | кварт ира | 9  | 2 | 74.83 | 3 |
| 267 | кварт ира | 9  | 2 | 40.38 | 1 |
| 268 | кварт ира | 9  | 2 | 59.66 | 2 |
| 269 | кварт ира | 9  | 2 | 46.75 | 1 |
| 270 | кварт ира | 9  | 2 | 28.93 | 1 |
| 271 | кварт ира | 10 | 2 | 28.88 | 1 |
| 272 | кварт ира | 10 | 2 | 35.99 | 1 |
| 273 | кварт ира | 10 | 2 | 56.21 | 2 |
| 274 | кварт ира | 10 | 2 | 58.15 | 2 |
| 275 | кварт ира | 10 | 2 | 74.68 | 3 |
| 276 | кварт ира | 10 | 2 | 40.29 | 1 |
| 277 | кварт ира | 10 | 2 | 59.43 | 2 |
| 278 | кварт ира | 10 | 2 | 46.55 | 1 |
| 279 | кварт ира | 10 | 2 | 28.8  | 1 |
| 280 | кварт ира | 11 | 2 | 28.88 | 1 |
| 281 | кварт ира | 11 | 2 | 35.99 | 1 |

|     |           |    |   |       |   |
|-----|-----------|----|---|-------|---|
| 282 | кварт ира | 11 | 2 | 56.21 | 2 |
| 283 | кварт ира | 11 | 2 | 58.15 | 2 |
| 284 | кварт ира | 11 | 2 | 74.68 | 3 |
| 285 | кварт ира | 11 | 2 | 40.29 | 1 |
| 286 | кварт ира | 11 | 2 | 59.43 | 2 |
| 287 | кварт ира | 11 | 2 | 46.55 | 1 |
| 288 | кварт ира | 11 | 2 | 28.8  | 1 |
| 289 | кварт ира | 12 | 2 | 28.88 | 1 |
| 290 | кварт ира | 12 | 2 | 35.99 | 1 |
| 291 | кварт ира | 12 | 2 | 56.21 | 2 |
| 292 | кварт ира | 12 | 2 | 58.15 | 2 |
| 293 | кварт ира | 12 | 2 | 74.68 | 3 |
| 294 | кварт ира | 12 | 2 | 40.29 | 1 |
| 295 | кварт ира | 12 | 2 | 59.43 | 2 |
| 296 | кварт ира | 12 | 2 | 46.55 | 1 |
| 297 | кварт ира | 12 | 2 | 28.8  | 1 |
| 298 | кварт ира | 13 | 2 | 28.88 | 1 |
| 299 | кварт ира | 13 | 2 | 35.99 | 1 |
| 300 | кварт ира | 13 | 2 | 56.21 | 2 |
| 301 | кварт ира | 13 | 2 | 58.15 | 2 |
| 302 | кварт ира | 13 | 2 | 74.68 | 3 |
| 303 | кварт ира | 13 | 2 | 40.29 | 1 |
| 304 | кварт ира | 13 | 2 | 59.43 | 2 |
| 305 | кварт ира | 13 | 2 | 46.55 | 1 |
| 306 | кварт ира | 13 | 2 | 28.8  | 1 |
| 307 | кварт ира | 14 | 2 | 28.88 | 1 |
| 308 | кварт ира | 14 | 2 | 35.99 | 1 |
| 309 | кварт ира | 14 | 2 | 56.21 | 2 |
| 310 | кварт ира | 14 | 2 | 58.15 | 2 |
| 311 | кварт ира | 14 | 2 | 74.68 | 3 |
| 312 | кварт ира | 14 | 2 | 40.29 | 1 |
| 313 | кварт ира | 14 | 2 | 59.43 | 2 |
| 314 | кварт ира | 14 | 2 | 46.55 | 1 |
| 315 | кварт ира | 14 | 2 | 28.8  | 1 |
| 316 | кварт ира | 15 | 2 | 28.88 | 1 |
| 317 | кварт ира | 15 | 2 | 35.99 | 1 |
| 318 | кварт ира | 15 | 2 | 56.21 | 2 |
| 319 | кварт ира | 15 | 2 | 58.15 | 2 |
| 320 | кварт ира | 15 | 2 | 74.68 | 3 |
| 321 | кварт ира | 15 | 2 | 40.29 | 1 |
| 322 | кварт ира | 15 | 2 | 59.43 | 2 |
| 323 | кварт ира | 15 | 2 | 46.55 | 1 |
| 324 | кварт ира | 15 | 2 | 28.8  | 1 |

|     |           |    |   |       |   |
|-----|-----------|----|---|-------|---|
| 325 | кварт ира | 16 | 2 | 28.88 | 1 |
| 326 | кварт ира | 16 | 2 | 35.99 | 1 |
| 327 | кварт ира | 16 | 2 | 56.21 | 2 |
| 328 | кварт ира | 16 | 2 | 58.15 | 2 |
| 329 | кварт ира | 16 | 2 | 74.68 | 3 |
| 330 | кварт ира | 16 | 2 | 40.29 | 1 |
| 331 | кварт ира | 16 | 2 | 59.43 | 2 |
| 332 | кварт ира | 16 | 2 | 46.55 | 1 |
| 333 | кварт ира | 16 | 2 | 28.8  | 1 |
| 334 | кварт ира | 17 | 2 | 28.67 | 1 |
| 335 | кварт ира | 17 | 2 | 35.79 | 1 |
| 336 | кварт ира | 17 | 2 | 56.12 | 2 |
| 337 | кварт ира | 17 | 2 | 57.79 | 2 |
| 338 | кварт ира | 17 | 2 | 74.45 | 3 |
| 339 | кварт ира | 17 | 2 | 40.16 | 1 |
| 340 | кварт ира | 17 | 2 | 59.07 | 2 |
| 341 | кварт ира | 17 | 2 | 46.3  | 1 |
| 342 | кварт ира | 17 | 2 | 28.53 | 1 |
| 343 | кварт ира | 18 | 2 | 28.67 | 1 |
| 344 | кварт ира | 18 | 2 | 35.79 | 1 |
| 345 | кварт ира | 18 | 2 | 56.12 | 2 |
| 346 | кварт ира | 18 | 2 | 57.79 | 2 |
| 347 | кварт ира | 18 | 2 | 74.45 | 3 |
| 348 | кварт ира | 18 | 2 | 40.16 | 1 |
| 349 | кварт ира | 18 | 2 | 59.07 | 2 |
| 350 | кварт ира | 18 | 2 | 46.3  | 1 |
| 351 | кварт ира | 18 | 2 | 28.53 | 1 |
| 352 | кварт ира | 19 | 2 | 28.67 | 1 |
| 353 | кварт ира | 19 | 2 | 35.79 | 1 |
| 354 | кварт ира | 19 | 2 | 56.12 | 2 |
| 355 | кварт ира | 19 | 2 | 57.79 | 2 |
| 356 | кварт ира | 19 | 2 | 74.45 | 3 |
| 357 | кварт ира | 19 | 2 | 40.16 | 1 |
| 358 | кварт ира | 19 | 2 | 59.07 | 2 |
| 359 | кварт ира | 19 | 2 | 46.3  | 1 |
| 360 | кварт ира | 19 | 2 | 28.53 | 1 |
| 361 | кварт ира | 20 | 2 | 28.67 | 1 |
| 362 | кварт ира | 20 | 2 | 35.79 | 1 |
| 363 | кварт ира | 20 | 2 | 56.12 | 2 |
| 364 | кварт ира | 20 | 2 | 57.79 | 2 |
| 365 | кварт ира | 20 | 2 | 74.45 | 3 |
| 366 | кварт ира | 20 | 2 | 40.16 | 1 |
| 367 | кварт ира | 20 | 2 | 59.07 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 368 | квартира | 20 | 2 | 46.3  | 1 |
| 369 | квартира | 20 | 2 | 28.53 | 1 |
| 370 | квартира | 21 | 2 | 28.67 | 1 |
| 371 | квартира | 21 | 2 | 35.79 | 1 |
| 372 | квартира | 21 | 2 | 56.12 | 2 |
| 373 | квартира | 21 | 2 | 57.79 | 2 |
| 374 | квартира | 21 | 2 | 74.45 | 3 |
| 375 | квартира | 21 | 2 | 40.16 | 1 |
| 376 | квартира | 21 | 2 | 59.07 | 2 |
| 377 | квартира | 21 | 2 | 46.3  | 1 |
| 378 | квартира | 21 | 2 | 28.53 | 1 |
| 379 | квартира | 22 | 2 | 28.67 | 1 |
| 380 | квартира | 22 | 2 | 35.79 | 1 |
| 381 | квартира | 22 | 2 | 56.12 | 2 |
| 382 | квартира | 22 | 2 | 57.79 | 2 |
| 383 | квартира | 22 | 2 | 74.45 | 3 |
| 384 | квартира | 22 | 2 | 40.16 | 1 |
| 385 | квартира | 22 | 2 | 59.07 | 2 |
| 386 | квартира | 22 | 2 | 46.3  | 1 |
| 387 | квартира | 22 | 2 | 28.53 | 1 |
| 388 | квартира | 23 | 2 | 28.67 | 1 |
| 389 | квартира | 23 | 2 | 35.79 | 1 |
| 390 | квартира | 23 | 2 | 56.12 | 2 |
| 391 | квартира | 23 | 2 | 57.79 | 2 |
| 392 | квартира | 23 | 2 | 74.45 | 3 |
| 393 | квартира | 23 | 2 | 40.16 | 1 |
| 394 | квартира | 23 | 2 | 59.07 | 2 |
| 395 | квартира | 23 | 2 | 46.3  | 1 |
| 396 | квартира | 23 | 2 | 28.53 | 1 |

|                                                    |        |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение                     | Этаж           | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|--------------------------------|----------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|   |                                |                |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
|   |                                |                |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 1 | общественное                   | подземный этаж | 1              | 2495.66     | стоянка на 53 машино-места        | 2495.66     |
| 2 | офисная часть здания - Офис №1 | 1              | 1              | 430.27      | тамбур                            | 6.12        |
|   |                                |                |                |             | тамбур                            | 6.3         |
|   |                                |                |                |             | коридор                           | 73.8        |
|   |                                |                |                |             | кладовая уборочного инвентаря     | 4           |
|   |                                |                |                |             | кабинет                           | 71.79       |
|   |                                |                |                |             | кабинет                           | 100.32      |
|   |                                |                |                |             | санузел                           | 6.29        |
|   |                                |                |                |             | универсальная кабина для МГН      | 7.32        |

|   |                                |   |   |        |                                           |       |
|---|--------------------------------|---|---|--------|-------------------------------------------|-------|
|   |                                |   |   |        | кабинет                                   | 29.02 |
|   |                                |   |   |        | кабинет                                   | 36.23 |
|   |                                |   |   |        | подсобное помещение                       | 44.5  |
|   |                                |   |   |        | помещение для размещения инженерных сетей | 4.22  |
|   |                                |   |   |        | кабинет                                   | 32.35 |
|   |                                |   |   |        | электрощитовая                            | 8.01  |
| 3 | офисная часть здания - Офис №2 | 1 | 2 | 117.83 | тамбур                                    | 6.29  |
|   |                                |   |   |        | кабинет                                   | 47.75 |
|   |                                |   |   |        | помещение для размещения инженерных сетей | 1.4   |
|   |                                |   |   |        | кабинет                                   | 36.7  |
|   |                                |   |   |        | универсальная кабина для МГН              | 8.75  |
|   |                                |   |   |        | холл                                      | 16.94 |
| 4 | офисная часть здания - Офис №3 | 1 | 2 | 101.63 | тамбур                                    | 6.13  |
|   |                                |   |   |        | кабинет                                   | 20.82 |
|   |                                |   |   |        | универсальная кабина для МГН              | 4.53  |
|   |                                |   |   |        | помещение для размещения инженерных сетей | 2.79  |
|   |                                |   |   |        | электрощитовая                            | 10.41 |
|   |                                |   |   |        | кабинет                                   | 40.79 |
|   |                                |   |   |        | холл                                      | 16.16 |
| 5 | офисная часть здания - Офис №4 | 1 | 2 | 89.41  | холл                                      | 23.44 |
|   |                                |   |   |        | кабинет                                   | 33.81 |
|   |                                |   |   |        | универсальная кабина для МГН              | 7.02  |
|   |                                |   |   |        | кабинет                                   | 20.26 |
|   |                                |   |   |        | КУИ                                       | 4.88  |
| 6 | офисная часть здания - Офис №5 | 1 | 2 | 102.63 | холл                                      | 21.68 |
|   |                                |   |   |        | кабинет                                   | 23.38 |
|   |                                |   |   |        | кабинет                                   | 49.42 |
|   |                                |   |   |        | универсальная кабина для МГН              | 8.15  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Контрольно-пропускной пункт     | Подземный этаж                        | общественное         | 7.8          |
| 2 | Санузел                         | Подземный этаж                        | общественное         | 2.2          |
| 3 | Помещение для уборочной техники | Подземный этаж                        | общественное         | 4.74         |
| 4 | Электрощитовая                  | Подземный этаж                        | технологическое      | 23.13        |
| 5 | Рампа                           | Подземный этаж                        | общественное         | 157.51       |
| 6 | Лестничная клетка №3            | Подземный этаж                        | общественное         | 17.49        |
| 7 | Тамбур-шлюз                     | Подземный этаж                        | общественное         | 10.92        |
| 8 | Лестничная клетка №1            | Подземный этаж                        | общественное         | 12.56        |

|                |                                                      |                               |                 |       |
|----------------|------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------|-------|
| 9              | Помещение для хранения и ремонта люминисцентных ламп | Подземный этаж                | технологическое | 10.63 |
| 10             | Техническое помещение                                | Подземный этаж                | технологическое | 11.48 |
| 11             | Тамбур-шлюз                                          | Подземный этаж                | общественное    | 10.92 |
| 12             | Тамбур-шлюз                                          | Подземный этаж                | общественное    | 5.5   |
| 13             | Вентиляционная камера №1                             | Подземный этаж                | технологическое | 13.33 |
| 14             | Насосная, ИТП                                        | Подземный этаж                | технологическое | 87.84 |
| 15             | Лестничная клетка №2                                 | Подземный этаж                | общественное    | 16.8  |
| 16             | Вентиляционная камера №2                             | Подземный этаж                | технологическое | 13.33 |
| 17             | Тамбур-шлюз                                          | Подземный этаж                | общественное    | 5.5   |
| 18             | Форкамера №1                                         | Подземный этаж                | технологическое | 2.23  |
| 19             | Форкамера №2                                         | Подземный этаж                | технологическое | 2.23  |
| Первый подъезд |                                                      |                               |                 |       |
| 20             | Тамбур                                               | Первый подъезд Первый этаж    | общественное    | 5.75  |
| 21             | Тамбур                                               | Первый подъезд Первый этаж    | общественное    | 5.65  |
| 22             | Холл                                                 | Первый подъезд Первый этаж    | общественное    | 8.26  |
| 23             | Пост пожарной охраны                                 | Первый подъезд Первый этаж    | общественное    | 14.99 |
| 24             | Санузел                                              | Первый подъезд Первый этаж    | общественное    | 2.12  |
| 25             | Кладовая уборочного инвентаря                        | Первый подъезд Первый этаж    | общественное    | 2.31  |
| 26             | Лестничная клетка №4                                 | Первый подъезд Первый этаж    | общественное    | 15.43 |
| 27             | Электрощитовая                                       | Первый подъезд Первый этаж    | технологическое | 8.64  |
| 28             | Выход из насосной                                    | Первый подъезд Первый этаж    | общественное    | 6.44  |
| 29             | Лестничная клетка №1                                 | Первый подъезд Первый этаж    | общественное    | 11.95 |
| 30             | Зона безопасности                                    | Первый подъезд Второй этаж    | общественное    | 4     |
| 31             | Тамбур                                               | Первый подъезд Второй этаж    | общественное    | 3.44  |
| 32             | Лифтовый холл                                        | Первый подъезд Второй этаж    | общественное    | 8.24  |
| 33             | Коридор                                              | Первый подъезд Второй этаж    | общественное    | 48.66 |
| 34             | Лестничная клетка                                    | Первый подъезд Второй этаж    | общественное    | 15.43 |
| 35             | Воздушная зона                                       | Первый подъезд Второй этаж    | общественное    | 8.3   |
| 36             | Зона безопасности                                    | Первый подъезд Третий этаж    | общественное    | 4     |
| 37             | Тамбур                                               | Первый подъезд Третий этаж    | общественное    | 3.44  |
| 38             | Лифтовый холл                                        | Первый подъезд Третий этаж    | общественное    | 8.24  |
| 39             | Коридор                                              | Первый подъезд Третий этаж    | общественное    | 48.66 |
| 40             | Лестничная клетка                                    | Первый подъезд Третий этаж    | общественное    | 15.43 |
| 41             | Воздушная зона                                       | Первый подъезд Третий этаж    | общественное    | 8.3   |
| 42             | Зона безопасности                                    | Первый подъезд Четвертый этаж | общественное    | 4     |
| 43             | Тамбур                                               | Первый подъезд Четвертый этаж | общественное    | 3.44  |
| 44             | Лифтовый холл                                        | Первый подъезд Четвертый этаж | общественное    | 8.24  |
| 45             | Коридор                                              | Первый подъезд Четвертый этаж | общественное    | 48.66 |
| 46             | Лестничная клетка                                    | Первый подъезд Четвертый этаж | общественное    | 15.43 |
| 47             | Воздушная зона                                       | Первый подъезд Четвертый этаж | общественное    | 8.3   |
| 48             | Зона безопасности                                    | Первый подъезд Пятый этаж     | общественное    | 4     |

|    |                   |                                  |              |       |
|----|-------------------|----------------------------------|--------------|-------|
| 49 | Тамбур            | Первый подъезд Пятый этаж        | общественное | 3.44  |
| 50 | Лифтовый холл     | Первый подъезд Пятый этаж        | общественное | 8.24  |
| 51 | Коридор           | Первый подъезд Пятый этаж        | общественное | 48.66 |
| 52 | Лестничная клетка | Первый подъезд Пятый этаж        | общественное | 15.43 |
| 53 | Воздушная зона    | Первый подъезд Пятый этаж        | общественное | 8.3   |
| 54 | Зона безопасности | Первый подъезд Шестой этаж       | общественное | 4     |
| 55 | Тамбур            | Первый подъезд Шестой этаж       | общественное | 3.44  |
| 56 | Лифтовый холл     | Первый подъезд Шестой этаж       | общественное | 8.24  |
| 57 | Коридор           | Первый подъезд Шестой этаж       | общественное | 48.66 |
| 58 | Лестничная клетка | Первый подъезд Шестой этаж       | общественное | 15.43 |
| 59 | Воздушная зона    | Первый подъезд Шестой этаж       | общественное | 8.3   |
| 60 | Зона безопасности | Первый подъезд Седьмой этаж      | общественное | 4     |
| 61 | Тамбур            | Первый подъезд Седьмой этаж      | общественное | 3.44  |
| 62 | Лифтовый холл     | Первый подъезд Седьмой этаж      | общественное | 8.24  |
| 63 | Коридор           | Первый подъезд Седьмой этаж      | общественное | 48.66 |
| 64 | Лестничная клетка | Первый подъезд Седьмой этаж      | общественное | 15.43 |
| 65 | Воздушная зона    | Первый подъезд Седьмой этаж      | общественное | 8.3   |
| 66 | Зона безопасности | Первый подъезд Восьмой этаж      | общественное | 4     |
| 67 | Тамбур            | Первый подъезд Восьмой этаж      | общественное | 3.44  |
| 68 | Лифтовый холл     | Первый подъезд Восьмой этаж      | общественное | 8.24  |
| 69 | Коридор           | Первый подъезд Восьмой этаж      | общественное | 48.66 |
| 70 | Лестничная клетка | Первый подъезд Восьмой этаж      | общественное | 15.43 |
| 71 | Воздушная зона    | Первый подъезд Восьмой этаж      | общественное | 8.3   |
| 72 | Зона безопасности | Первый подъезд Девятый этаж      | общественное | 4     |
| 73 | Тамбур            | Первый подъезд Девятый этаж      | общественное | 3.44  |
| 74 | Лифтовый холл     | Первый подъезд Девятый этаж      | общественное | 8.24  |
| 75 | Коридор           | Первый подъезд Девятый этаж      | общественное | 48.66 |
| 76 | Лестничная клетка | Первый подъезд Девятый этаж      | общественное | 15.43 |
| 77 | Воздушная зона    | Первый подъезд Девятый этаж      | общественное | 8.3   |
| 78 | Зона безопасности | Первый подъезд Десятый этаж      | общественное | 3.44  |
| 79 | Тамбур            | Первый подъезд Десятый этаж      | общественное | 4     |
| 80 | Лифтовый холл     | Первый подъезд Десятый этаж      | общественное | 8.24  |
| 81 | Коридор           | Первый подъезд Десятый этаж      | общественное | 48.66 |
| 82 | Лестничная клетка | Первый подъезд Десятый этаж      | общественное | 15.43 |
| 83 | Воздушная зона    | Первый подъезд Десятый этаж      | общественное | 8.3   |
| 84 | Зона безопасности | Первый подъезд одиннадцатый этаж | общественное | 3.44  |
| 85 | Тамбур            | Первый подъезд одиннадцатый этаж | общественное | 4     |
| 86 | Лифтовый холл     | Первый подъезд одиннадцатый этаж | общественное | 8.24  |
| 87 | Коридор           | Первый подъезд одиннадцатый этаж | общественное | 48.66 |
| 88 | Лестничная клетка | Первый подъезд одиннадцатый этаж | общественное | 15.43 |
| 89 | Воздушная зона    | Первый подъезд одиннадцатый этаж | общественное | 8.3   |
| 90 | Зона безопасности | Первый подъезд двенадцатый этаж  | общественное | 3.44  |
| 91 | Тамбур            | Первый подъезд двенадцатый этаж  | общественное | 4     |

|     |                     |                                     |               |       |
|-----|---------------------|-------------------------------------|---------------|-------|
| 92  | Лифт овый холл      | Первый подъезд двенадцат ый этаж    | общест венное | 8.24  |
| 93  | Коридор             | Первый подъезд двенадцат ый этаж    | общест венное | 48.66 |
| 94  | Лест ничная клет ка | Первый подъезд двенадцат ый этаж    | общест венное | 15.43 |
| 9   | Воздушная зона      | Первый подъезд двенадцат ый этаж    | общест венное | 8.3   |
| 96  | Зона безопасност и  | Первый подъезд т ринадцат ый этаж   | общест венное | 3.44  |
| 97  | Тамбур              | Первый подъезд т ринадцат ый этаж   | общест венное | 4     |
| 98  | Лифт овый холл      | Первый подъезд т ринадцат ый этаж   | общест венное | 8.24  |
| 99  | Коридор             | Первый подъезд т ринадцат ый этаж   | общест венное | 48.66 |
| 100 | Лест ничная клет ка | Первый подъезд т ринадцат ый этаж   | общест венное | 15.43 |
| 101 | Воздушная зона      | Первый подъезд т ринадцат ый этаж   | общест венное | 8.3   |
| 102 | Зона безопасност и  | Первый подъезд чет ырнадцат ый этаж | общест венное | 3.44  |
| 103 | Тамбур              | Первый подъезд чет ырнадцат ый этаж | общест венное | 4     |
| 104 | Лифт овый холл      | Первый подъезд чет ырнадцат ый этаж | общест венное | 8.24  |
| 105 | Коридор             | Первый подъезд чет ырнадцат ый этаж | общест венное | 48.66 |
| 106 | Лест ничная клет ка | Первый подъезд чет ырнадцат ый этаж | общест венное | 15.43 |
| 107 | Воздушная зона      | Первый подъезд чет ырнадцат ый этаж | общест венное | 8.3   |
| 108 | Зона безопасност и  | Первый подъезд пят надцат ый этаж   | общест венное | 3.44  |
| 109 | Тамбур              | Первый подъезд пят надцат ый этаж   | общест венное | 4     |
| 110 | Лифт овый холл      | Первый подъезд пят надцат ый этаж   | общест венное | 8.24  |
| 111 | Коридор             | Первый подъезд пят надцат ый этаж   | общест венное | 48.66 |
| 112 | Лест ничная клет ка | Первый подъезд пят надцат ый этаж   | общест венное | 15.43 |
| 113 | Воздушная зона      | Первый подъезд пят надцат ый этаж   | общест венное | 8.3   |
| 114 | Зона безопасност и  | Первый подъезд шест надцат ый этаж  | общест венное | 3.44  |
| 115 | Тамбур              | Первый подъезд шест надцат ый этаж  | общест венное | 4     |
| 116 | Лифт овый холл      | Первый подъезд шест надцат ый этаж  | общест венное | 8.24  |
| 117 | Коридор             | Первый подъезд шест надцат ый этаж  | общест венное | 48.66 |
| 118 | Лест ничная клет ка | Первый подъезд шест надцат ый этаж  | общест венное | 15.43 |
| 119 | Воздушная зона      | Первый подъезд шест надцат ый этаж  | общест венное | 8.3   |
| 120 | Зона безопасност и  | Первый подъезд семнадцат ый этаж    | общест венное | 4     |
| 121 | Тамбур              | Первый подъезд семнадцат ый этаж    | общест венное | 3.44  |
| 122 | Лифт овый холл      | Первый подъезд семнадцат ый этаж    | общест венное | 8.24  |
| 123 | Коридор             | Первый подъезд семнадцат ый этаж    | общест венное | 48.66 |
| 124 | Лест ничная клет ка | Первый подъезд семнадцат ый этаж    | общест венное | 15.43 |
| 125 | Воздушная зона      | Первый подъезд семнадцат ый этаж    | общест венное | 8.3   |
| 126 | Зона безопасност и  | Первый подъезд восемнадцат ый этаж  | общест венное | 4     |
| 127 | Тамбур              | Первый подъезд восемнадцат ый этаж  | общест венное | 3.44  |
| 128 | Лифт овый холл      | Первый подъезд восемнадцат ый этаж  | общест венное | 8.24  |
| 129 | Коридор             | Первый подъезд восемнадцат ый этаж  | общест венное | 48.66 |
| 130 | Лест ничная клет ка | Первый подъезд восемнадцат ый этаж  | общест венное | 15.43 |
| 131 | Воздушная зона      | Первый подъезд восемнадцат ый этаж  | общест венное | 8.3   |
| 132 | Зона безопасност и  | Первый подъезд девят надцат ый этаж | общест венное | 4     |
| 133 | Тамбур              | Первый подъезд девят надцат ый этаж | общест венное | 3.44  |
| 134 | Лифт овый холл      | Первый подъезд девят надцат ый этаж | общест венное | 8.24  |

|                |                               |                                     |                 |       |
|----------------|-------------------------------|-------------------------------------|-----------------|-------|
| 135            | Коридор                       | Первый подъезд девятнадцатый этаж   | общественное    | 48.66 |
| 136            | Лестничная клетка             | Первый подъезд девятнадцатый этаж   | общественное    | 15.43 |
| 137            | Воздушная зона                | Первый подъезд девятнадцатый этаж   | общественное    | 8.3   |
| 138            | Зона безопасности             | Первый подъезд двадцатый этаж       | общественное    | 4     |
| 139            | Тамбур                        | Первый подъезд двадцатый этаж       | общественное    | 3.44  |
| 140            | Лифтовый холл                 | Первый подъезд двадцатый этаж       | общественное    | 8.24  |
| 141            | Коридор                       | Первый подъезд двадцатый этаж       | общественное    | 48.66 |
| 142            | Лестничная клетка             | Первый подъезд двадцатый этаж       | общественное    | 15.43 |
| 143            | Воздушная зона                | Первый подъезд двадцатый этаж       | общественное    | 8.3   |
| 144            | Зона безопасности             | Первый подъезд двадцать первый этаж | общественное    | 4     |
| 145            | Тамбур                        | Первый подъезд двадцать первый этаж | общественное    | 3.44  |
| 146            | Лифтовый холл                 | Первый подъезд двадцать первый этаж | общественное    | 8.24  |
| 147            | Коридор                       | Первый подъезд двадцать первый этаж | общественное    | 48.66 |
| 148            | Лестничная клетка             | Первый подъезд двадцать первый этаж | общественное    | 15.43 |
| 149            | Воздушная зона                | Первый подъезд двадцать первый этаж | общественное    | 8.3   |
| 150            | Зона безопасности             | Первый подъезд двадцать второй этаж | общественное    | 4     |
| 151            | Тамбур                        | Первый подъезд двадцать второй этаж | общественное    | 3.44  |
| 152            | Лифтовый холл                 | Первый подъезд двадцать второй этаж | общественное    | 8.24  |
| 153            | Коридор                       | Первый подъезд двадцать второй этаж | общественное    | 48.66 |
| 154            | Лестничная клетка             | Первый подъезд двадцать второй этаж | общественное    | 15.43 |
| 155            | Воздушная зона                | Первый подъезд двадцать второй этаж | общественное    | 8.3   |
| 156            | Зона безопасности             | Первый подъезд двадцать третий этаж | общественное    | 4     |
| 157            | Тамбур                        | Первый подъезд двадцать третий этаж | общественное    | 3.44  |
| 158            | Лифтовый холл                 | Первый подъезд двадцать третий этаж | общественное    | 8.24  |
| 159            | Коридор                       | Первый подъезд двадцать третий этаж | общественное    | 48.66 |
| 160            | Лестничная клетка             | Первый подъезд двадцать третий этаж | общественное    | 15.43 |
| 161            | Воздушная зона                | Первый подъезд двадцать третий этаж | общественное    | 8.3   |
| 162            | Воздушная зона                | Первый подъезд технический этаж     | общественное    | 8.3   |
| 163            | Машинное помещение            | Первый подъезд технический этаж     | технологическое | 19.16 |
| 164            | Лестничная клетка             | Первый подъезд технический этаж     | технологическое | 15.43 |
| 165            | Техническое помещение         | Первый подъезд технический этаж     | технологическое | 536.1 |
| Второй подъезд |                               |                                     |                 |       |
| 166            | Тамбур                        | Второй подъезд Первый этаж          | общественное    | 5.75  |
| 167            | Тамбур                        | Второй подъезд Первый этаж          | общественное    | 5.65  |
| 168            | Холл                          | Второй подъезд Первый этаж          | общественное    | 8.26  |
| 169            | Пост пожарной охраны          | Второй подъезд Первый этаж          | общественное    | 14.99 |
| 170            | Санузел                       | Второй подъезд Первый этаж          | общественное    | 2.12  |
| 171            | Кладовая уборочного инвентаря | Второй подъезд Первый этаж          | общественное    | 2.31  |
| 172            | Лестничная клетка №5          | Второй подъезд Первый этаж          | общественное    | 15.43 |
| 173            | Электрощитовая                | Второй подъезд Первый этаж          | технологическое | 8.64  |
| 174            | Тамбур                        | Второй подъезд Первый этаж          | общественное    | 7.5   |
| 175            | Лестничная клетка №2          | Второй подъезд Первый этаж          | общественное    | 9.19  |

|     |                      |                               |              |       |
|-----|----------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 176 | Лестничная клетка №3 | Второй подъезд Первый этаж    | общественное | 16.57 |
| 177 | Лестничная клетка    | Второй подъезд Второй этаж    | общественное | 15.43 |
| 178 | Коридор              | Второй подъезд Второй этаж    | общественное | 48.66 |
| 179 | Лифтовый холл        | Второй подъезд Второй этаж    | общественное | 8.24  |
| 180 | Тамбур               | Второй подъезд Второй этаж    | общественное | 3.44  |
| 181 | Зона безопасности    | Второй подъезд Второй этаж    | общественное | 4     |
| 182 | Воздушная зона       | Второй подъезд Второй этаж    | общественное | 8.3   |
| 183 | Лестничная клетка    | Второй подъезд Третий этаж    | общественное | 15.43 |
| 184 | Коридор              | Второй подъезд Третий этаж    | общественное | 48.66 |
| 185 | Лифтовый холл        | Второй подъезд Третий этаж    | общественное | 8.24  |
| 186 | Тамбур               | Второй подъезд Третий этаж    | общественное | 3.44  |
| 187 | Зона безопасности    | Второй подъезд Третий этаж    | общественное | 4     |
| 188 | Воздушная зона       | Второй подъезд Третий этаж    | общественное | 8.3   |
| 189 | Лестничная клетка    | Второй подъезд Четвертый этаж | общественное | 15.43 |
| 190 | Коридор              | Второй подъезд Четвертый этаж | общественное | 48.66 |
| 191 | Лифтовый холл        | Второй подъезд Четвертый этаж | общественное | 8.24  |
| 192 | Тамбур               | Второй подъезд Четвертый этаж | общественное | 3.44  |
| 193 | Зона безопасности    | Второй подъезд Четвертый этаж | общественное | 4     |
| 194 | Воздушная зона       | Второй подъезд Четвертый этаж | общественное | 8.3   |
| 195 | Лестничная клетка    | Второй подъезд Пятый этаж     | общественное | 15.43 |
| 196 | Коридор              | Второй подъезд Пятый этаж     | общественное | 48.66 |
| 197 | Лифтовый холл        | Второй подъезд Пятый этаж     | общественное | 8.24  |
| 198 | Тамбур               | Второй подъезд Пятый этаж     | общественное | 3.44  |
| 199 | Зона безопасности    | Второй подъезд Пятый этаж     | общественное | 4     |
| 200 | Воздушная зона       | Второй подъезд Пятый этаж     | общественное | 8.3   |
| 201 | Лестничная клетка    | Второй подъезд Шестой этаж    | общественное | 15.43 |
| 202 | Коридор              | Второй подъезд Шестой этаж    | общественное | 48.66 |
| 203 | Лифтовый холл        | Второй подъезд Шестой этаж    | общественное | 8.24  |
| 204 | Тамбур               | Второй подъезд Шестой этаж    | общественное | 3.44  |
| 205 | Зона безопасности    | Второй подъезд Шестой этаж    | общественное | 4     |
| 206 | Воздушная зона       | Второй подъезд Шестой этаж    | общественное | 8.3   |
| 207 | Лестничная клетка    | Второй подъезд Седьмой этаж   | общественное | 15.43 |
| 208 | Коридор              | Второй подъезд Седьмой этаж   | общественное | 48.66 |
| 209 | Лифтовый холл        | Второй подъезд Седьмой этаж   | общественное | 8.24  |
| 210 | Тамбур               | Второй подъезд Седьмой этаж   | общественное | 3.44  |
| 211 | Зона безопасности    | Второй подъезд Седьмой этаж   | общественное | 4     |
| 212 | Воздушная зона       | Второй подъезд Седьмой этаж   | общественное | 8.3   |
| 213 | Лестничная клетка    | Второй подъезд Восьмой этаж   | общественное | 15.43 |
| 214 | Коридор              | Второй подъезд Восьмой этаж   | общественное | 48.66 |
| 215 | Лифтовый холл        | Второй подъезд Восьмой этаж   | общественное | 8.24  |
| 216 | Тамбур               | Второй подъезд Восьмой этаж   | общественное | 3.44  |
| 217 | Зона безопасности    | Второй подъезд Восьмой этаж   | общественное | 4     |
| 218 | Воздушная зона       | Второй подъезд Восьмой этаж   | общественное | 8.3   |

|     |                   |                                   |              |       |
|-----|-------------------|-----------------------------------|--------------|-------|
| 219 | Лестничная клетка | Второй подъезд Девятый этаж       | общественное | 15.43 |
| 220 | Коридор           | Второй подъезд Девятый этаж       | общественное | 48.66 |
| 221 | Лифтовый холл     | Второй подъезд Девятый этаж       | общественное | 8.24  |
| 222 | Тамбур            | Второй подъезд Девятый этаж       | общественное | 3.44  |
| 223 | Зона безопасности | Второй подъезд Девятый этаж       | общественное | 4     |
| 224 | Воздушная зона    | Второй подъезд Девятый этаж       | общественное | 8.3   |
| 225 | Лестничная клетка | Второй подъезд Десятый этаж       | общественное | 15.43 |
| 226 | Коридор           | Второй подъезд Десятый этаж       | общественное | 48.66 |
| 227 | Лифтовый холл     | Второй подъезд Десятый этаж       | общественное | 8.24  |
| 228 | Тамбур            | Второй подъезд Десятый этаж       | общественное | 3.44  |
| 229 | Зона безопасности | Второй подъезд Десятый этаж       | общественное | 4     |
| 230 | Воздушная зона    | Второй подъезд Десятый этаж       | общественное | 8.3   |
| 231 | Лестничная клетка | Второй подъезд одиннадцатый этаж  | общественное | 15.43 |
| 232 | Коридор           | Второй подъезд одиннадцатый этаж  | общественное | 48.66 |
| 233 | Лифтовый холл     | Второй подъезд одиннадцатый этаж  | общественное | 8.24  |
| 234 | Тамбур            | Второй подъезд одиннадцатый этаж  | общественное | 3.44  |
| 235 | Зона безопасности | Второй подъезд одиннадцатый этаж  | общественное | 4     |
| 236 | Воздушная зона    | Второй подъезд одиннадцатый этаж  | общественное | 8.3   |
| 237 | Лестничная клетка | Второй подъезд двенадцатый этаж   | общественное | 15.43 |
| 238 | Коридор           | Второй подъезд двенадцатый этаж   | общественное | 48.66 |
| 239 | Лифтовый холл     | Второй подъезд двенадцатый этаж   | общественное | 8.24  |
| 240 | Тамбур            | Второй подъезд двенадцатый этаж   | общественное | 3.44  |
| 241 | Зона безопасности | Второй подъезд двенадцатый этаж   | общественное | 4     |
| 242 | Воздушная зона    | Второй подъезд двенадцатый этаж   | общественное | 8.3   |
| 243 | Лестничная клетка | Второй подъезд тринадцатый этаж   | общественное | 15.43 |
| 244 | Коридор           | Второй подъезд тринадцатый этаж   | общественное | 48.66 |
| 245 | Лифтовый холл     | Второй подъезд тринадцатый этаж   | общественное | 8.24  |
| 246 | Тамбур            | Второй подъезд тринадцатый этаж   | общественное | 3.44  |
| 247 | Зона безопасности | Второй подъезд тринадцатый этаж   | общественное | 4     |
| 248 | Воздушная зона    | Второй подъезд тринадцатый этаж   | общественное | 8.3   |
| 249 | Лестничная клетка | Второй подъезд четырнадцатый этаж | общественное | 15.43 |
| 250 | Коридор           | Второй подъезд четырнадцатый этаж | общественное | 48.66 |
| 251 | Лифтовый холл     | Второй подъезд четырнадцатый этаж | общественное | 8.24  |
| 252 | Тамбур            | Второй подъезд четырнадцатый этаж | общественное | 3.44  |
| 253 | Зона безопасности | Второй подъезд четырнадцатый этаж | общественное | 4     |
| 254 | Воздушная зона    | Второй подъезд четырнадцатый этаж | общественное | 8.3   |
| 255 | Лестничная клетка | Второй подъезд пятнадцатый этаж   | общественное | 15.43 |
| 256 | Коридор           | Второй подъезд пятнадцатый этаж   | общественное | 48.66 |
| 257 | Лифтовый холл     | Второй подъезд пятнадцатый этаж   | общественное | 8.24  |
| 258 | Тамбур            | Второй подъезд пятнадцатый этаж   | общественное | 3.44  |
| 259 | Зона безопасности | Второй подъезд пятнадцатый этаж   | общественное | 4     |
| 260 | Воздушная зона    | Второй подъезд пятнадцатый этаж   | общественное | 8.3   |
| 261 | Лестничная клетка | Второй подъезд шестнадцатый этаж  | общественное | 15.43 |

|     |                   |                                     |              |       |
|-----|-------------------|-------------------------------------|--------------|-------|
| 262 | Коридор           | Второй подъезд шестнадцатый этаж    | общественное | 48.66 |
| 263 | Лифтовый холл     | Второй подъезд шестнадцатый этаж    | общественное | 8.24  |
| 264 | Тамбур            | Второй подъезд шестнадцатый этаж    | общественное | 3.44  |
| 265 | Зона безопасности | Второй подъезд шестнадцатый этаж    | общественное | 4     |
| 266 | Воздушная зона    | Второй подъезд шестнадцатый этаж    | общественное | 8.3   |
| 267 | Лестничная клетка | Второй подъезд семнадцатый этаж     | общественное | 15.43 |
| 268 | Коридор           | Второй подъезд семнадцатый этаж     | общественное | 48.66 |
| 269 | Лифтовый холл     | Второй подъезд семнадцатый этаж     | общественное | 8.24  |
| 270 | Тамбур            | Второй подъезд семнадцатый этаж     | общественное | 3.44  |
| 271 | Зона безопасности | Второй подъезд семнадцатый этаж     | общественное | 4     |
| 272 | Воздушная зона    | Второй подъезд семнадцатый этаж     | общественное | 8.3   |
| 273 | Лестничная клетка | Второй подъезд восемнадцатый этаж   | общественное | 15.43 |
| 274 | Коридор           | Второй подъезд восемнадцатый этаж   | общественное | 48.66 |
| 275 | Лифтовый холл     | Второй подъезд восемнадцатый этаж   | общественное | 8.24  |
| 276 | Тамбур            | Второй подъезд восемнадцатый этаж   | общественное | 3.44  |
| 277 | Зона безопасности | Второй подъезд восемнадцатый этаж   | общественное | 4     |
| 278 | Воздушная зона    | Второй подъезд восемнадцатый этаж   | общественное | 8.3   |
| 279 | Лестничная клетка | Второй подъезд девятнадцатый этаж   | общественное | 15.43 |
| 280 | Коридор           | Второй подъезд девятнадцатый этаж   | общественное | 48.66 |
| 281 | Лифтовый холл     | Второй подъезд девятнадцатый этаж   | общественное | 8.24  |
| 282 | Тамбур            | Второй подъезд девятнадцатый этаж   | общественное | 3.44  |
| 283 | Зона безопасности | Второй подъезд девятнадцатый этаж   | общественное | 4     |
| 284 | Воздушная зона    | Второй подъезд девятнадцатый этаж   | общественное | 8.3   |
| 285 | Лестничная клетка | Второй подъезд двадцатый этаж       | общественное | 15.43 |
| 286 | Коридор           | Второй подъезд двадцатый этаж       | общественное | 48.66 |
| 287 | Лифтовый холл     | Второй подъезд двадцатый этаж       | общественное | 8.24  |
| 288 | Тамбур            | Второй подъезд двадцатый этаж       | общественное | 3.44  |
| 289 | Зона безопасности | Второй подъезд двадцатый этаж       | общественное | 4     |
| 290 | Воздушная зона    | Второй подъезд двадцатый этаж       | общественное | 8.3   |
| 291 | Лестничная клетка | Второй подъезд двадцать первый этаж | общественное | 15.43 |
| 292 | Коридор           | Второй подъезд двадцать первый этаж | общественное | 48.66 |
| 293 | Лифтовый холл     | Второй подъезд двадцать первый этаж | общественное | 8.24  |
| 294 | Тамбур            | Второй подъезд двадцать первый этаж | общественное | 3.44  |
| 295 | Зона безопасности | Второй подъезд двадцать первый этаж | общественное | 4     |
| 296 | Воздушная зона    | Второй подъезд двадцать первый этаж | общественное | 8.3   |
| 297 | Лестничная клетка | Второй подъезд двадцать второй этаж | общественное | 15.43 |
| 298 | Коридор           | Второй подъезд двадцать второй этаж | общественное | 48.66 |
| 299 | Лифтовый холл     | Второй подъезд двадцать второй этаж | общественное | 8.24  |
| 300 | Тамбур            | Второй подъезд двадцать второй этаж | общественное | 3.44  |
| 301 | Зона безопасности | Второй подъезд двадцать второй этаж | общественное | 4     |
| 302 | Воздушная зона    | Второй подъезд двадцать второй этаж | общественное | 8.3   |
| 303 | Лестничная клетка | Второй подъезд двадцать третий этаж | общественное | 15.43 |
| 304 | Коридор           | Второй подъезд двадцать третий этаж | общественное | 48.66 |

|     |                       |                                     |                 |        |
|-----|-----------------------|-------------------------------------|-----------------|--------|
| 305 | Лифтовый холл         | Второй подъезд двадцать третий этаж | общественное    | 8.24   |
| 306 | Тамбур                | Второй подъезд двадцать третий этаж | общественное    | 3.44   |
| 307 | Зона безопасности     | Второй подъезд двадцать третий этаж | общественное    | 4      |
| 308 | Воздушная зона        | Второй подъезд двадцать третий этаж | общественное    | 8.3    |
| 309 | Воздушная зона        | Второй подъезд технический этаж     | общественное    | 8.3    |
| 310 | Машинное помещение    | Второй подъезд технический этаж     | технологическое | 19.16  |
| 311 | Лестничная клетка     | Второй подъезд технический этаж     | технологическое | 15.43  |
| 312 | Техническое помещение | Второй подъезд технический этаж     | технологическое | 536.98 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

| №  | Описание места расположения помещения   | Вид оборудования                                              | Назначения                                                                             |
|----|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Подземный этаж, Надземные этажи         | Лифтовое                                                      | Вертикальный транспорт                                                                 |
| 2  | Надземные этажи                         | Лифтовое                                                      | Вертикальный транспорт                                                                 |
| 3  | Подземный этаж, Надземные этажи         | Лифтовое                                                      | Вертикальный транспорт                                                                 |
| 4  | Надземные этажи                         | Лифтовое                                                      | Вертикальный транспорт                                                                 |
| 5  | Подземный этаж                          | Вводное устройство ВРУ-3                                      | Вводно-распределительное устройство                                                    |
| 6  | 1 этаж                                  | Вводное устройство ВРУ-1                                      | Вводно-распределительное устройство                                                    |
| 7  | 1 этаж                                  | Вводное устройство ВРУ-2                                      | Вводно-распределительное устройство                                                    |
| 8  | Надземные этажи                         | Этажные учетно-распределительные щитки                        | Поквартирное распределение энергии                                                     |
| 9  | Подземный этаж, 1 этаж, надземные этажи | Электросчетчики трансформаторного включения                   | Учет электроэнергии                                                                    |
| 10 | Подземный этаж, Надземные этажи         | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения                  | Водоснабжение                                                                          |
| 11 | Подземный этаж                          | Насосная станция нижней зоны                                  | Обеспечение требуемого напора воды в нижней зоне                                       |
| 12 | Подземный этаж                          | Насосная станция верхней зоны                                 | Обеспечение требуемого напора воды в верхней зоне                                      |
| 13 | Подземный этаж                          | Комбинированный счетчик холодной воды                         | Учет расхода воды на вводе в дом                                                       |
| 14 | Подземный этаж                          | Счетчик горячей воды                                          | Учет расхода горячей воды                                                              |
| 15 | Подземный этаж                          | Насосная станция пожаротушения автостоянки                    | Обеспечение требуемого напора воды в сети пожаротушения автостоянки                    |
| 13 | Подземный этаж                          | Насосная станция пожаротушения жилой и административной части | Обеспечение требуемого напора воды в сети пожаротушения жилой и административной части |
| 14 | Подземный этаж, Надземные этажи         | Система хозяйственно-бытовой канализации                      | Система водоотведения                                                                  |
| 15 | Подземный этаж                          | Насосная установка                                            | Отвод стоков от приборов в автостоянке (помещение охраны)                              |
| 16 | Подземный этаж                          | Насосная установка                                            | Удаление воды при пожаротушении                                                        |
| 17 | Подземный этаж                          | Насосная установка                                            | Удаление аварийных вод из помещения насосной                                           |
| 18 | Внутривортовая территория               | Блочно-модульная котельная                                    | Источник теплоснабжения                                                                |
| 19 | Подземный этаж                          | Блочный тепловой пункт                                        | Нагрев теплоносителя для отопления и горячего водоснабжения                            |

|    |                                 |                                              |                                                                                |
|----|---------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 20 | Надземные этажи                 | Вентиляция офисных помещений                 | Удаление воздуха из офисных помещений с механическим побуждением               |
| 21 | Подземный этаж                  | Вентиляция подземной автостоянки             | Обеспечение притока воздуха в подземную автостоянку с механическим побуждением |
|    | Надземный этаж                  | Вентиляция Офисов                            | Обеспечение притока воздуха в офисную часть                                    |
| 22 | Подземный этаж                  | Вентиляция подземной автостоянки             | Удаление воздуха из подземной автостоянки с механическим побуждением           |
| 23 | Подземный этаж                  | Вытяжная протитовымная вентиляция            | Удаление дыма из подземной автостоянки                                         |
| 24 | Надземный этаж                  | Вытяжная протитовымная вентиляция            | Удаление дыма из коридоров офисной части                                       |
|    | Надземные этажи                 | Вытяжная протитовымная вентиляция            | Удаление дыма из коридоров жилой части                                         |
| 25 | Подземный этаж                  | Приточная протитовымная вентиляция           | Компенсация дымоудаления из автостоянки                                        |
|    | Надземный этаж                  | Приточная протитовымная вентиляция           | Компенсация дымоудаления из коридоров 1 этажа                                  |
| 26 | Подземный этаж                  | Приточная протитовымная вентиляция           | Подача воздуха в тамбур-шлюзы при лифтах подземной автостоянки                 |
| 27 | Надземные этажи                 | Приточная протитовымная вентиляция           | Подача воздуха в зоны безопасности жилья                                       |
|    | Надземные этажи                 | Приточная протитовымная вентиляция           | Подача воздуха в зоны безопасности МГН                                         |
| 28 | Надземные этажи                 | Приточная протитовымная вентиляция           | Компенсация дымоудаления из коридоров жилого здания                            |
| 29 | Подземный этаж                  | Приточная протитовымная вентиляция           | Подача воздуха в шахты лифта                                                   |
|    | Надземные этажи                 | Приточная протитовымная вентиляция           | Подача воздуха в шахты лифта                                                   |
| 30 | Надземные этажи                 | Система управления доступом                  | Система управления доступом в помещения жилой части дома                       |
| 31 | Надземные этажи                 | Диспетчеризация лифтов                       | Обеспечение диспетчеризации лифтов                                             |
| 32 | Подземный этаж, Надземные этажи | Автоматическая система пожарной сигнализации | Управление инженерными системами. Передача сигнала в МЧС                       |
| 33 | Подземный этаж, Надземные этажи | Система оповещения при пожаре                | Оповещение людей при пожаре                                                    |
| 34 | Подземный этаж                  | Автоматическая установка пожаротушения       | Пожаротушение автостоянки                                                      |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>                                                                |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |        |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>970 000 000 р.</b>                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Залог земельного участка</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>61:44:10902:57</b>                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                          |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        | Наименование банка:<br><b>Юго-Западный банк ПАО Сбербанк г. Ростов-на-Дону</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810452090021702</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000602</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        | БИК:<br><b>046015602</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        | КПП:<br><b>774401001</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>09246903</b>                                                                                                                                      |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                               |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>00:00::</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>835 000 000 р.</b>                                                                                               |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |        |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 009E6D31EC02141A81E91120303DE8E29B

Владелец: **ООО МСК, Вальков Дмитрий Борисович,  
Москва**

Действителен: с 14.02.2019 по 14.02.2020