



**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДИЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

**Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию**

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>06.10.2025</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>34-03-205-2025</b>
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	

**Раздел 2. Информация о застройщике**

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик СталСтройИнвест»
2.2.2. ИНН	3443147713
2.2.3. ОГРН:	1213400010780

**Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства**

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Волгоградская область, Городищенский район, п. Царицын, ЖК Победа Блокированный жилой дом 1-6, состоящий из (6) шести жилых домов, блокированных друг с другом, расположенный по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Царицын, ЖК «Победа», улица 80 лет Победы, расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами: № 34:03:170001:2548, № 34:03:170001:2559, № 34:03:170001:2570, № 34:03:170001:2581, № 34:03:170001:2592, № 34:03:170001:2603
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Волгоградская область			
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городищенский район			
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Царицынское сельское поселение			
3.3.4. Тип и наименование населённого пункта:	п. Царицын			
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	ЖК «Победа»			
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. 80 лет Победы			
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 1 д. 2 д. 3 д. 4 д. 5 д. 6			
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>				
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	34:03:170001:2548, 34:03:170001:2559, 34:03:170001:2570, 34:03:170001:2581, 34:03:170001:2592, 34:03:170001:2603			
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>				
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>22.04.2025</b>			
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>34-03-221-2025</b>			
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области			
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>				
<b>6.1</b> Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом блокированной застройки 1			
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание			
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое			
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:				
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):				
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):				
6.1.5. Площадь (кв. м):	134,3			
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):				
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):				

6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):				
6.1.8. Количество помещений (штук):				
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):				
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):				
6.1.11. в том числе квартир (штук):				
6.1.12. Количество машино-мест (штук):				
6.1.13. Количество этажей:	2			
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:				
6.1.15. Вместимость (человек):				
6.1.16. Высота (м):				
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):				
6.1.18. Другие показатели:				
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	30.09.2025			
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	017-885-341-82			
<b>6.2</b> Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом блокированной застройки 2			
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание			
6.2.2. Назначение объекта:	Жилое			
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:				
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):				
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):				
6.2.5. Площадь (кв. м):	138,8			
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):				
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):				
6.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):				
6.2.8. Количество помещений (штук):				
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):				
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):				
6.2.11. в том числе квартир (штук):				
6.2.12. Количество машино-мест (штук):				
6.2.13. Количество этажей:	2			
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:				
6.2.15. Вместимость (человек):				
6.2.16. Высота (м):				
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):				
6.2.18. Другие показатели:				
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	30.09.2025			

6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	017-885-341-82			
<b>6.3</b> Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом блокированной застройки 3			
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание			
6.3.2. Назначение объекта:	Жилое			
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:				
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):				
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):				
6.3.5. Площадь (кв. м):	139,3			
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):				
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):				
6.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):				
6.3.8. Количество помещений (штук):				
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):				
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):				
6.3.11. в том числе квартир (штук):				
6.3.12. Количество машино-мест (штук):				
6.3.13. Количество этажей:	2			
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:				
6.3.15. Вместимость (человек):				
6.3.16. Высота (м):				
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):				
6.3.18. Иные показатели:				
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	30.09.2025			
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	017-885-341-82			
<b>6.4</b> Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом блокированной застройки 4			
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание			
6.4.2. Назначение объекта:	Жилое			
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:				
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):				
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):				
6.4.5. Площадь (кв. м):	129,3			
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):				
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):				
6.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):				

6.4.8. Количество помещений (штук):				
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):				
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):				
6.4.11. в том числе квартир (штук):				
6.4.12. Количество машино-мест (штук):				
6.4.13. Количество этажей:	2			
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:				
6.4.15. Вместимость (человек):				
6.4.16. Высота (м):				
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):				
6.4.18. Иные показатели:				
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	30.09.2025			
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	017-885-341-82			
<b>6.5</b> Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом блокированной застройки 5			
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание			
6.5.2. Назначение объекта:	Жилое			
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:				
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):				
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):				
6.5.5. Площадь (кв. м):	136,8			
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):				
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):				
6.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м):				
6.5.8. Количество помещений (штук):				
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):				
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):				
6.5.11. в том числе квартир (штук):				
6.5.12. Количество машино-мест (штук):				
6.5.13. Количество этажей:	2			
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:				
6.5.15. Вместимость (человек):				
6.5.16. Высота (м):				
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):				
6.5.18. Иные показатели:				
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	30.09.2025			
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	017-885-341-82			

6.6 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом блокированной застройки 6			
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание			
6.6.2. Назначение объекта:	Жилое			
6.6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:				
6.6.4. Площадь застройки (кв. м):				
6.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):				
6.6.5. Площадь (кв. м):	131,1			
6.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):				
6.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):				
6.6.7. Площадь жилых помещений (кв. м):				
6.6.8. Количество помещений (штук):				
6.6.9. Количество нежилых помещений (штук):				
6.6.10. Количество жилых помещений (штук):				
6.6.11. в том числе квартир (штук):				
6.6.12. Количество машино-мест (штук):				
6.6.13. Количество этажей:	2			
6.6.14. в том числе, количество подземных этажей:				
6.6.15. Вместимость (человек):				
6.6.16. Высота (м):				
6.6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):				
6.6.18. Другие показатели:				
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	30.09.2025			
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	017-885-341-82			
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане				

И.о. председателя комитета архитектуры и строительства администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области		Е.А. Карпова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Подпись	инициалы, фамилия