

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

Инвестиционная Строительная Компания

полное наименование организации – для юридических лиц

«ВИРА-Строй»

656049, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

пр-кт Красноармейский, 75б

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.12.2018

№ 22-RU22302000-154-2018

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом с пристроенными объектами общественного назначения, гараж-  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
стоянка по адресу: г.Барнаул, ул.Балтийская, 99 (стр.№5 в квартале 2009). III этап

строительства – Пристроенный объект общественного назначения

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,99

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030319:14

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-133-2018, дата выдачи 27.04.2018, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	2227,7	2228,0
в том числе надземной части	куб.м	2227,7	2228,0
Общая площадь	кв.м	521,67	519,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	3	3
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения,			

образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	2	2
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен	-	кирпич силикатный НВФ	кирпич силикатный НВФ
Материалы перекрытий	-	монолитные ж/б плиты перекрытия	монолитные ж/б плиты перекрытия
Материалы кровли	-	гидроизоляционная мембрана ТПО	гидроизоляционная мембрана ТПО
Иные показатели:	-	-	-
Общая площадь помещений	кв.м	-	444,1
Торговая площадь	кв.м	-	78,1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Сеть электроснабжения по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,99			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	209,0	209,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность кабеля	м	418,0	418,0
Протяженность кабеля АПвББШв-4*70	м	418,0	418,0
4.2. Сеть канализации лит.6 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,99			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	125,0	125,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность труб:	м	125,0	125,0
в т.ч. из трубы ПВХ d=110	м	24,0	24,0
в т.ч. из трубы ПВХ d=200	м	93,0	93,0
в т.ч. из трубы чугу d=100	м	8,0	8,0
Футляр ПВХ d=315	шт.	3	3
Футляр ПВХ d=400	шт.	1	1
Колодец ж.б. d=1500	шт.	4	4
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		C+	C+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утеплитель - минераловатными плитами Руф Баттс Стандарт	Утеплитель - минераловатными плитами Руф Баттс Стандарт
Заполнение световых проемов		окна – ПВХ по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом	окна – ПВХ по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания и без технических планов здания (1 шт) и сооружений (2 шт.) от 12.11.2018, подготовленных кадастровым инженером Костелеем Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012.

Исполняющий обязанности председателя комитета по строительству, архитектуре и развитию города



(подпись)

С.А.Боженко  
(расшифровка подписи)

« 21 декабря 2018 г.



М.П.

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на  
ЧЕТЫРЬ листах.

Исполняющий обязанности  
председателя комитета

по строительству,

архитектуре и развитию города

С.А. Боженко

