

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23 - 49 - 1676 - 2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРАДРИЭЛТ»
2.2.2. ИНН:	7743690406
2.2.3. ОГРН:	1087746571978
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Блокированная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0117003:96 в Лазаревском районе гор. Сочи»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации,	городской округ город-курорт Сочи

002905

федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Сочи
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Лазаревский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:49:0117003:96
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.12.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU-23-309-8361-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Сблокированный жилой дом тип «В» дом № 35, этап застройки 35
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	Жилой дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	378,9
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.5. Площадь (кв. м):	-

506200

6.X. стр
6.X.
6.X. бал
6.X. иск (кв.
6.X.
6.X.
6.X.
6.X.
6.X.
6.X. нал
6.X.
6.X. жил
6.X. Бло
Бло
Бло
Бло
Бло
Бло
Бло
Бло

6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	920,1
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.Х.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	869,6
6.Х.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	612,6
6.Х.8. Количество помещений (штук):	-
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	-
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.Х.13. Количество этажей:	2
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.Х.15. Вместимость (человек):	16
6.Х.16. Высота (м):	11,1
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.Х.18. Иные показатели:	
6.Х.1.18. Количество домов, в блокированном жилом доме (блоков) (штук):	10
6.Х.2.18. Общая площадь блоков (кв.м):	
Блок 1	88,1
Блок 2	88,6
Блок 3	88,6
Блок 4	88,6
Блок 5	88,1
Блок 6	88,1
Блок 7	88,6
Блок 8	88,6
Блок 9	88,6
Блок 10	88,1

002905

Блок 7	37,3
Блок 8	37,8
Блок 9	37,8
Блок 10	39,4
6.Х.5.18. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	
Блок 1	86,8
Блок 2	87,1
Блок 3	87,1
Блок 4	87,1
Блок 5	86,7
Блок 6	86,7
Блок 7	87,1
Блок 8	87,1
Блок 9	87,1
Блок 10	86,8
6.Х.6.18. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	
Блок 1	61,1
Блок 2	61,4
Блок 3	61,4
Блок 4	61,4
Блок 5	61,0
Блок 6	61,0
Блок 7	61,4
Блок 8	61,4
Блок 9	61,4
Блок 10	61,1
6.Х.7.18. Площадь террас (кв.м.)	
257,0	
в том числе:	

Блоки №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10	25,7
6.Х.8.18. Количество этажей Блоки №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 (шт.)	2
6.Х.9.18. Количество подземных этажей Блоки №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 (шт.):	0
6.Х.10.18. Высота (м)	
Блок 1	11,1
Блок 2	11,1
Блок 3	11,1
Блок 4	11,1
Блок 5	11,1
Блок 6	11,1
Блок 7	11,1
Блок 8	11,1
Блок 9	11,1
Блок 10	11,1
6.Х.11.18. Вместимость (чел.),	
Блок 1	1
Блок 2	2
Блок 3	2
Блок 4	2
Блок 5	1
Блок 6	1
Блок 7	2
Блок 8	2
Блок 9	2
Блок 10	1
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	29.12.2025
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	055-601-452 38
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	

7.Х.1
преду
7.Х.1
линей
7.Х.2
7.Х.2
линей
7.Х.3
7.Х.4
грузо
7.Х.5
возду
возду
напр
7.Х.6
7.Х.7
7.Х.8
счета
техн

му
гор
С
доля
(орг
разр

7.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	-
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.X.2. Протяженность (м):	-
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.X.3. Категория (класс):	-
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.X.6. Иные показатели:	
7.X.7. Дата подготовки технического плана:	
7.X.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	

Заместитель главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края		Е.С. Чеботарев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



200500

В настоящем документе пронумеровано,
прошнуровано и печатью администрации
муниципального образования городской
округ город-курорт Сочи Краснодарского края
скреплено листов

Заместитель главы муниципального образования
городской округ город-курорт Сочи
Краснодарского края

