



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 08.12.2021

№ 406-02

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Взлетная,113

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города от 22.11.2021 №1741, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Главалтайстрой» от 03.12.2021 №4629-з/к и представленные документы,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Главалтайстрой» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многоярусный гараж-стоянка на 300 машино-мест со встроенным магазином и СТО по адресу: города Барнаул, улица Взлетная,113 (строительный №19 в квартале 2010)» по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Взлетная,113 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета

А.А.Воробьев



Приложение

к приказу комитета от 08.12.2021 № 706-00

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Специализированный застройщик

«Главалтайстрой»

полное наименование организации – для юридических лиц

656037, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

пр-кт Калинина, 112/27, помещение 201

soyuz_zak@isksz.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.12.2021

№ 22-RU22302000-100-2021

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоярусный гараж-стоянка на 300 машино-мест со встроенным магазином
и СТО по адресу: город Барнаул, улица Взлетная, 113

(строительный №19 в квартале 2010)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Взлетная, 113

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов

о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030315:14

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-100-2019, дата выдачи 25.04.2019, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	47289,10	49080,00
в том числе надземной части	куб.м	46551,2	48340,00
Общая площадь	кв.м	15366,90	14759,10
Площадь нежилых помещений	кв.м	6117,90	6142,90

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	2656,10	2659,80
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	фундаментные стаканы	фундаментные стаканы
Материалы стен	-	сборные железобетонные панели, навесные сэндвич-панели	сборные железобетонные панели, навесные сэндвич-панели
Материалы перекрытий	-	железобетонные многопустотные плиты	железобетонные многопустотные плиты
Материалы кровли	-	полимерный рулонный материал	полимерный рулонный материал
Иные показатели:		-	-
Площадь здания для целей государственного кадастрового учета	кв.м.	-	15406,0
Количество боксов (машино-мест)	шт.	300	300
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и	кв. м	-	-

террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Сеть водопровода литер 1 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Взлетная,113			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	33,0	33,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.2. Сеть канализации литер 2 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Взлетная,113			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	104,0	104,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень	кВ	-	-

напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Тепловая сеть литер 3 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Взлетная,113			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	59,0	59,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
Общая протяженность труб	м	118,0	118,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	пенополистирольные плиты, минераловатный утеплитель	пенополистирольные плиты, минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов	-	оконные блоки из поливинилхлоридных профилей с двухкамерными стеклопакетами	оконные блоки из поливинилхлоридных профилей с двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 08.11.2021 и технических планов сооружений от 08.11.2021 (3 шт.), подготовленных кадастровым инженером Барбашовой Светланой Викторовной, квалификационный аттестат №22-12-87 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 11.05.2016.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города



М.П.

2021 г.

(подпись)

А.А.Воробьев
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

четыре листах.

Председатель комитета

А.А. Воробьев

