

Кому ООО «Государственное  
жилищное строительство»  
(наименование застройщика)  
410012, Саратовская область, г. Саратов,  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации — для  
ул. Вольская, д. 70  
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,  
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 17 декабря 2018

№ 64-RU 64304000- 79 -2018

I.

**Администрация муниципального образования «Город Саратов»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или  
органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства; входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

**Многоквартирный жилой дом от 6 этажей и выше, в т.ч.**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной

**со встроенными и (или) встроенно-пристроенными**

документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

**нежилыми помещениями (жилой район «Солнечный-2»,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**микрорайон № 10, жилая группа № 2, дом № 15)**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

**64:48:030101:3955**

строительный адрес: **Саратовская область, муниципальное образование**  
**«Город Саратов», Кировский район**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **№ 64-RU 64304000-167**, дата выдачи **8 сентября 2014 года**,

орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования «Город Саратов»

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>56824,93</b>	<b>56825</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>52847,07</b>	<b>52848</b>
Общая площадь	кв. м	<b>18882,4</b>	<b>18696</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>нет</b>	<b>нет</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>нет</b>	<b>нет</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>10240,39</b>	<b>10243,5</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	<b>10 + техэтаж + техподполье</b>	<b>12 в т.ч. Техэтаж и техподполье</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>4</b>	<b>4</b>
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	<b>218/10240,39</b>	<b>218/10243,5</b>
1-комнатные	шт./кв. м	<b>111/3885,16</b>	<b>111/3886,8</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>87/4965,23</b>	<b>87/4965,5</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>20/1390</b>	<b>20/1391,2</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11571,46	11576,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Холодное водоснабжение (ХВС), горячее водоснабжение (ГВС), канализация, электроснабжение, газоснабжение, отопление	Холодное водоснабжение (ХВС), горячее водоснабжение (ГВС), канализация, электроснабжение, газоснабжение, отопление
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	нет	нет
Инвалидные подъемники	шт.	нет	нет
Материалы фундаментов		Сваи	Сваи
Материалы стен		Кирпич, утеплитель	Кирпич, утеплитель
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		Мягкая рулонная	Мягкая рулонная
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			

Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	0,0335	0,0335
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ПСБС-25	ПСБС-25
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
дата подготовки технического плана 15 октября 2018 года

Сведения о кадастровом инженере:

фамилия, имя, отчество Федотов Александр Николаевич

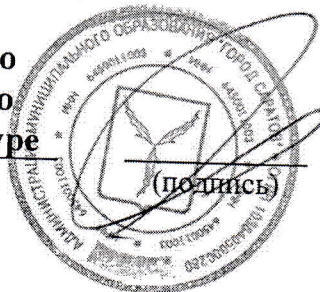
номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера № 64-12-404

выдан 03 августа 2012 года комитетом по управлению имуществом Саратовской области

Заместитель главы  
администрации муниципального  
образования «Город Саратов» по  
градостроительству и архитектуре

"17" декабря 2018 г.

М.П.



А.В. Корнеев  
(расшифровка  
подписи)

