

Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью «Атриум»  
(наименование застройщика)  
623100, Российская Федерация  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
Свердловская область  
полное наименование организации - для  
город Первоуральск  
юридических лиц), его почтовый индекс  
улица Вайнера, дом 45В, стр. 1  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 07 апреля 2021 года

N RU 66336000 - 10 - 2021

I. Администрация городского округа Первоуральск

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Нежилое здание для размещения Выставочно - ярмарочного центра в 30 м на восток от  
дома № 7 по ул. Ленина в г. Первоуральске Свердловской области

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии  
с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Первоуральск,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

город Первоуральск, улица Ленина, строение 7Б

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

Постановление Администрации городского округа Первоуральск от 30.10.2019 № 1728

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 66:58:0115001:4004

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство, N RU66336000 - 49 - 2017, дата выдачи 15 декабря 2017 года, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Первоуральск.

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	12838,4	12838,4
в том числе подземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	1458,3	1499,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: нежилое здание для размещения Выставочно - ярмарочного центра в 30 м на восток от дома № 7 по ул. Ленина в г. Первоуральске Свердловской области			
Количество мест:			
Количество помещений:			
Вместимость			
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов:		-	-
Материалы стен:		-	смешанные
Материалы перекрытий:		-	-
Материалы кровли:		-	-
Иные показатели	кв.м		
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			

Иные показатели: Назначение объекта			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	класс	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/кв.м	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Rст	-	-
Заполнение световых проемов	Рок	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 29.03.2021 г., подготовленного кадастровым инженером – Любичем Максимом Олеговичем, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 0346, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 66-15-847, наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер – Ассоциация СРО «Межрегиональный союз кадастровых инженеров».

И.о. Главы городского округа Первоуральск,  
заместитель Главы Администрации  
по жилищно-коммунальному хозяйству,  
городскому хозяйству и экологии  
« 07 » апреля 2021 год



Д. Н. Поляков  
по доверенности от 23.03.2021  
№ 967-31/2021