

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия Жилой дом № 8 "ЖК Солнечная система"

№ 50-002492 по состоянию на 18.07.2019

Дата подачи декларации: 18.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Фонд
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Фонд Специальные проекты Фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Фонд Специальные проекты Фонда защиты прав дольщиков
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125009
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Воздвиженка
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 179; Помещение: XI;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)775-47-40
	1.4.2	Адрес электронной почты: mailbox.fsp@fond214.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://фонд214.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Карелов
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7704460462
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187700016350
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Публично-правовая компания
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фонд защиты прав граждан- участников долевого строительства"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7704446429
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: « Жилой комплекс по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г.п. Видное, г. Видное, в районе 4 км автомобильной дороги М-2 «Крым-Федюково». Жилой дом №7» »
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Видное
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени народной артистки СССР Галины Вишневской
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.05.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-13550-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: « Жилой комплекс по адресу: Московская область, Красногорский район, вблизи дер. Сабурово. Жилой дом № 6» »
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сабурово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рождественская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.05.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-00-13546-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: мкр
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Опалиха
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пришвина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.05.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-00-13551-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по адресу Московская область, г. Химки, мкр-н Клязьма-Старбеево, квартал В ашутино. Жилой дом №6 (корпус 1 с наземно-подземной автостоянкой № 6.2)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Германа Титова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10А;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.05.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-10-13548-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 5 со встроенно-пристроенным ДОУ и наземно-подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Германа Титова

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.05.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-10-13563-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Химки
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Мкр. Клязьма-Старбеево, квартал Вашутино
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 40 885,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А

	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 431,1 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 503,1 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33934,20 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Стройизыскатель ЛТД»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718722950
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Землеустроитель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024102900
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СПНУ ГЛЛАВКУС"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724533133
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная мастерская М. Атаянца"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825439810
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Урбан-Проектирование»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7713721103
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Лаборатория Транспортных Систем"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7737531461

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.11.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0081-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертстройинжиниринг"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Солнечная Система»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-3045-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.05.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 255
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.08.2005
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.09.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.09.2054
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.04.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.09.2054
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.04.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0010316:34
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9900 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматриваются мероприятия по устройству дорог, проездов с твердым покрытием. устройство тротуаров с мощением бетонной плиткой. Устройство площадок различного назначения с улучшенным грунтовым покрытием, с расстановкой малых архитектурных форм и детского игрового оборудования, озеленение территории. Конструкция дорожной одежды проездом и подъездов запроектирована из расчетной нагрузки от пожарных машин
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В пределах жилого комплекса выделены места для гостевых парковок индивидуального автотранспорта, включающие места для маломобильных групп населения. Проектом предусмотрено размещение 130 машино-мест на внутри-дворовой территории и 20 машино-мест на парковке в доль проектированного проезда, расположенного в западной части участка корпуса № 8. в том числе на территории жилого дома № 8 предусмотрено 40 машино-мест для постоянного хранения автотранспорта, 109 машино-мест на гостевой автостоянке и 1 машино-место для транспорта посетителей и персонала встроенных помещений
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На внутри-дворовой территории размещаются детские площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки для отдыха взрослого населения, а также групповые и спортивные площадки ДООУ. На площадках устанавливаются малые архитектурные формы, детское игровое оборудование
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки под контейнеры ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В границах проектируемой застройки предусматривается посадка декоративных деревьев и кустарников, оформление газонов и устройство цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Химводосток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047132210
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-70
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-14-302-693911353
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388		
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 534		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 128		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 128		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
71	Жилое	1	2	35	1
72	Жилое	1	2	36	1
73	Жилое	1	2	35	1
74	Жилое	1	2	50.6	2
155	Жилое	1	3	51.9	2
156	Жилое	1	3	53.1	2
157	Жилое	1	3	53.1	2

222	Жилое	1	4	53.1	2
223	Жилое	1	4	53.1	2
224	Жилое	1	4	50.7	2
289	Жилое	1	5	47.4	2
290	Жилое	1	5	47	2
291	Жилое	1	5	71.9	3
372	Жилое	1	6	52.5	2
373	Жилое	1	6	39.9	1
374	Жилое	1	6	51.8	2
75	Жилое	2	2	51.2	2
76	Жилое	2	2	35	1
77	Жилое	2	2	36	1
78	Жилое	2	2	35	1
79	Жилое	2	2	50.6	2
158	Жилое	2	3	51.9	2
159	Жилое	2	3	53.1	2
160	Жилое	2	3	53.1	2
161	Жилое	2	3	50.7	2
225	Жилое	2	4	51.2	2
226	Жилое	2	4	53.1	2
227	Жилое	2	4	53.1	2
228	Жилое	2	4	50.7	2
292	Жилое	2	5	47.4	2
293	Жилое	2	5	47	2
294	Жилое	2	5	34	1
295	Жилое	2	5	33.9	1
296	Жилое	2	5	57.7	3
375	Жилое	2	6	48.1	2
376	Жилое	2	6	36.1	1
377	Жилое	2	6	36.3	1
378	Жилое	2	6	39.9	1
379	Жилое	2	6	51.8	2
455	Жилое	2	7	60.2	3
456	Жилое	2	7	31.1	1
457	Жилое	2	7	33.9	1
458	Жилое	2	7	33.7	1
459	Жилое	2	7	62.5	3
80	Жилое	3	2	51.2	2
81	Жилое	3	2	35	1
82	Жилое	3	2	36	1
83	Жилое	3	2	35	1
84	Жилое	3	2	50.6	2
162	Жилое	3	3	51.9	2

163	Жилое	3	3	53.1	2
164	Жилое	3	3	53.1	2
165	Жилое	3	3	50.7	2
229	Жилое	3	4	51.2	2
230	Жилое	3	4	53.1	2
231	Жилое	3	4	53.1	2
232	Жилое	3	4	50.7	2
297	Жилое	3	5	47.4	2
298	Жилое	3	5	47	2
299	Жилое	3	5	34	1
300	Жилое	3	5	34	1
301	Жилое	3	5	57.7	3
380	Жилое	3	6	48.1	2
381	Жилое	3	6	36.1	1
382	Жилое	3	6	36.3	1
383	Жилое	3	6	39.9	1
384	Жилое	3	6	48.7	2
460	Жилое	3	7	60.2	3
461	Жилое	3	7	31.1	1
462	Жилое	3	7	33.7	1
463	Жилое	3	7	33.7	1
464	Жилое	3	7	62.5	3
1	Жилое	4	1	86.2	4
2	Жилое	4	1	36.3	1
3	Жилое	4	1	36.3	1
4	Жилое	4	1	35	1
5	Жилое	4	1	51	2
85	Жилое	4	2	51.2	2
86	Жилое	4	2	35	1
87	Жилое	4	2	36	1
88	Жилое	4	2	35	1
89	Жилое	4	2	50.6	2
166	Жилое	4	3	50.5	2
167	Жилое	4	3	53.1	2
168	Жилое	4	3	53.1	2
169	Жилое	4	3	50	2
233	Жилое	4	4	50.5	2
234	Жилое	4	4	53.1	2
235	Жилое	4	4	53.1	2
236	Жилое	4	4	50	2
302	Жилое	4	5	47.4	2
303	Жилое	4	5	45.4	2
304	Жилое	4	5	32.3	1

305	Жилое	4	5	32.3	1
306	Жилое	4	5	57.7	3
385	Жилое	4	6	48.1	2
386	Жилое	4	6	36.1	1
387	Жилое	4	6	36.3	1
388	Жилое	4	6	39.9	1
389	Жилое	4	6	48.7	2
465	Жилое	4	7	60.2	3
466	Жилое	4	7	31.1	1
467	Жилое	4	7	33.7	1
468	Жилое	4	7	33.7	1
469	Жилое	4	7	62.5	3
6	Жилое	5	1	86.2	4
7	Жилое	5	1	34.8	1
8	Жилое	5	1	34.7	1
9	Жилое	5	1	33.5	1
10	Жилое	5	1	46.8	2
90	Жилое	5	2	47	2
91	Жилое	5	2	33.5	1
92	Жилое	5	2	34.5	1
93	Жилое	5	2	33.5	1
94	Жилое	5	2	46.4	2
170	Жилое	5	3	47	2
171	Жилое	5	3	53.1	2
172	Жилое	5	3	53.1	2
173	Жилое	5	3	46.5	2
237	Жилое	5	4	47	2
238	Жилое	5	4	53.1	2
239	Жилое	5	4	53.1	2
240	Жилое	5	4	46.5	2
307	Жилое	5	5	47.4	2
308	Жилое	5	5	45.4	2
309	Жилое	5	5	32.3	1
310	Жилое	5	5	32.3	1
311	Жилое	5	5	57.6	3
390	Жилое	5	6	48.1	2
391	Жилое	5	6	34.9	1
392	Жилое	5	6	34.9	1
393	Жилое	5	6	38.2	1
394	Жилое	5	6	48.7	2
470	Жилое	5	7	60.2	3
471	Жилое	5	7	29.6	1
472	Жилое	5	7	32.3	1

473	Жилое	5	7	32.3	1
474	Жилое	5	7	62.5	3
11	Жилое	6	1	86.2	4
12	Жилое	6	1	34.8	1
13	Жилое	6	1	34.7	1
14	Жилое	6	1	33.5	1
15	Жилое	6	1	46.8	2
95	Жилое	6	2	47	2
96	Жилое	6	2	33.5	1
97	Жилое	6	2	34.5	1
98	Жилое	6	2	33.5	1
99	Жилое	6	2	46.4	2
174	Жилое	6	3	47	2
175	Жилое	6	3	53.1	2
176	Жилое	6	3	53.1	2
177	Жилое	6	3	46.5	2
241	Жилое	6	4	47	2
242	Жилое	6	4	53.1	2
243	Жилое	6	4	53.1	2
244	Жилое	6	4	46.5	2
312	Жилое	6	5	47.4	2
313	Жилое	6	5	45.4	2
314	Жилое	6	5	32.3	1
315	Жилое	6	5	32.3	1
316	Жилое	6	5	57.6	3
395	Жилое	6	6	48.1	2
396	Жилое	6	6	34.9	1
397	Жилое	6	6	34.9	1
398	Жилое	6	6	38.2	1
399	Жилое	6	6	48.7	2
475	Жилое	6	7	60.2	3
476	Жилое	6	7	29.6	1
477	Жилое	6	7	32.3	1
478	Жилое	6	7	32.3	1
479	Жилое	6	7	62.5	3
16	Жилое	7	1	86.2	4
17	Жилое	7	1	34.8	1
18	Жилое	7	1	34.7	1
19	Жилое	7	1	33.5	1
20	Жилое	7	1	46.8	2
100	Жилое	7	2	47	2
101	Жилое	7	2	33.5	1
102	Жилое	7	2	34.5	1

103	Жилое	7	2	33.5	1
104	Жилое	7	2	46.4	2
178	Жилое	7	3	47	2
179	Жилое	7	3	53.1	2
180	Жилое	7	3	53.1	2
181	Жилое	7	3	46.5	2
245	Жилое	7	4	47	2
246	Жилое	7	4	53.1	2
247	Жилое	7	4	53.1	2
248	Жилое	7	4	46.5	2
317	Жилое	7	5	47.4	2
318	Жилое	7	5	45.4	2
319	Жилое	7	5	32.3	1
320	Жилое	7	5	32.3	1
321	Жилое	7	5	57.6	3
400	Жилое	7	6	48.1	2
401	Жилое	7	6	34.9	1
402	Жилое	7	6	34.9	1
403	Жилое	7	6	38.2	1
404	Жилое	7	6	48.7	2
480	Жилое	7	7	60.2	3
481	Жилое	7	7	29.6	1
482	Жилое	7	7	32.3	1
483	Жилое	7	7	32.3	1
484	Жилое	7	7	62.5	3
21	Жилое	8	1	86.2	4
22	Жилое	8	1	32.6	1
23	Жилое	8	1	32.6	1
24	Жилое	8	1	31.2	1
25	Жилое	8	1	45.7	2
105	Жилое	8	2	45.9	2
106	Жилое	8	2	31.2	1
107	Жилое	8	2	32.4	1
108	Жилое	8	2	31.2	1
109	Жилое	8	2	45.3	2
182	Жилое	8	3	47	2
183	Жилое	8	3	53.1	2
184	Жилое	8	3	53.1	2
185	Жилое	8	3	46.5	2
249	Жилое	8	4	47	2
250	Жилое	8	4	53.1	2
251	Жилое	8	4	53.1	2
252	Жилое	8	4	46.5	2

322	Жилое	8	5	47.4	2
323	Жилое	8	5	45.4	2
324	Жилое	8	5	32.3	1
325	Жилое	8	5	32.3	1
326	Жилое	8	5	57.6	3
405	Жилое	8	6	48.1	2
406	Жилое	8	6	34.9	1
407	Жилое	8	6	34.9	1
408	Жилое	8	6	38.2	1
409	Жилое	8	6	48.7	2
485	Жилое	8	7	60.2	3
486	Жилое	8	7	29.6	1
487	Жилое	8	7	32.3	1
488	Жилое	8	7	32.3	1
489	Жилое	8	7	62.5	3
26	Жилое	9	1	86.2	4
27	Жилое	9	1	32.6	1
28	Жилое	9	1	32.6	1
29	Жилое	9	1	31.2	1
30	Жилое	9	1	45.7	2
110	Жилое	9	2	45.9	2
111	Жилое	9	2	31.2	1
112	Жилое	9	2	32.4	1
113	Жилое	9	2	31.2	1
114	Жилое	9	2	45.3	2
186	Жилое	9	3	45.9	2
187	Жилое	9	3	48.6	2
188	Жилое	9	3	48.6	2
189	Жилое	9	3	45.4	2
253	Жилое	9	4	45.9	2
254	Жилое	9	4	48.6	2
255	Жилое	9	4	48.6	2
256	Жилое	9	4	45.4	2
327	Жилое	9	5	47.4	2
328	Жилое	9	5	45.4	2
329	Жилое	9	5	32.3	1
330	Жилое	9	5	32.3	1
331	Жилое	9	5	57.6	3
410	Жилое	9	6	48.1	2
411	Жилое	9	6	34.9	1
412	Жилое	9	6	34.9	1
413	Жилое	9	6	38.2	1
414	Жилое	9	6	48.7	2

490	Жилое	9	7	60.2	3
491	Жилое	9	7	29.6	1
492	Жилое	9	7	32.3	1
493	Жилое	9	7	32.3	1
494	Жилое	9	7	62.5	3
31	Жилое	10	1	86.2	4
32	Жилое	10	1	32.6	1
33	Жилое	10	1	32.6	1
34	Жилое	10	1	31.2	1
35	Жилое	10	1	45.7	2
115	Жилое	10	2	45.9	2
116	Жилое	10	2	31.2	1
117	Жилое	10	2	32.4	1
118	Жилое	10	2	31.2	1
119	Жилое	10	2	45.3	2
190	Жилое	10	3	45.9	2
191	Жилое	10	3	48.6	2
192	Жилое	10	3	48.6	2
193	Жилое	10	3	45.4	2
257	Жилое	10	4	45.9	2
258	Жилое	10	4	48.6	2
259	Жилое	10	4	48.6	2
260	Жилое	10	4	45.4	2
332	Жилое	10	5	47.4	2
333	Жилое	10	5	44.4	2
334	Жилое	10	5	30.8	1
335	Жилое	10	5	30.8	1
336	Жилое	10	5	57.6	3
415	Жилое	10	6	48.1	2
416	Жилое	10	6	32.6	1
417	Жилое	10	6	32.6	1
418	Жилое	10	6	35.9	1
419	Жилое	10	6	48.7	2
495	Жилое	10	7	60.2	3
496	Жилое	10	7	29.6	1
497	Жилое	10	7	30.3	1
498	Жилое	10	7	30.3	1
499	Жилое	10	7	62.5	3
36	Жилое	11	1	86.2	4
37	Жилое	11	1	32.6	1
38	Жилое	11	1	32.6	1
39	Жилое	11	1	31.2	1
40	Жилое	11	1	45.7	2

120	Жилое	11	2	45.9	2
121	Жилое	11	2	31.2	1
122	Жилое	11	2	32.4	1
123	Жилое	11	2	31.2	1
124	Жилое	11	2	45.3	2
194	Жилое	11	3	45.9	2
195	Жилое	11	3	48.6	2
196	Жилое	11	3	48.6	2
197	Жилое	11	3	45.4	2
261	Жилое	11	4	45.9	2
262	Жилое	11	4	48.6	2
263	Жилое	11	4	48.6	2
264	Жилое	11	4	45.4	2
337	Жилое	11	5	47.4	2
338	Жилое	11	5	44.4	2
339	Жилое	11	5	30.8	1
340	Жилое	11	5	30.8	1
341	Жилое	11	5	57.6	3
420	Жилое	11	6	48.1	2
421	Жилое	11	6	32.6	1
422	Жилое	11	6	32.6	1
423	Жилое	11	6	35.9	1
424	Жилое	11	6	48.7	2
500	Жилое	11	7	60.2	3
501	Жилое	11	7	29.6	1
502	Жилое	11	7	30.3	1
503	Жилое	11	7	30.3	1
504	Жилое	11	7	62.5	3
41	Жилое	12	1	86.2	4
42	Жилое	12	1	32.6	1
43	Жилое	12	1	32.6	1
44	Жилое	12	1	31.2	1
45	Жилое	12	1	45.7	2
125	Жилое	12	2	45.9	2
126	Жилое	12	2	31.2	1
127	Жилое	12	2	32.4	1
128	Жилое	12	2	31.2	1
129	Жилое	12	2	45.3	2
198	Жилое	12	3	45.9	2
199	Жилое	12	3	48.6	2
200	Жилое	12	3	48.6	2
201	Жилое	12	3	45.4	2
265	Жилое	12	4	45.9	2

266	Жилое	12	4	48.6	2
267	Жилое	12	4	48.6	2
268	Жилое	12	4	45.4	2
342	Жилое	12	5	47.4	2
343	Жилое	12	5	44.4	2
344	Жилое	12	5	30.8	1
345	Жилое	12	5	30.8	1
346	Жилое	12	5	57.6	3
425	Жилое	12	6	48.1	2
426	Жилое	12	6	32.6	1
427	Жилое	12	6	32.6	1
428	Жилое	12	6	35.9	1
429	Жилое	12	6	48.7	2
505	Жилое	12	7	60.2	3
506	Жилое	12	7	29.6	1
507	Жилое	12	7	30.3	1
508	Жилое	12	7	30.3	1
509	Жилое	12	7	62.5	3
46	Жилое	13	1	86.2	4
47	Жилое	13	1	32.6	1
48	Жилое	13	1	32.6	1
49	Жилое	13	1	31.2	1
50	Жилое	13	1	45.7	2
130	Жилое	13	2	45.9	2
131	Жилое	13	2	31.2	1
132	Жилое	13	2	32.4	1
133	Жилое	13	2	31.2	1
134	Жилое	13	2	45.3	2
202	Жилое	13	3	45.9	2
203	Жилое	13	3	48.6	2
204	Жилое	13	3	48.6	2
205	Жилое	13	3	45.4	2
269	Жилое	13	4	45.9	2
270	Жилое	13	4	48.6	2
271	Жилое	13	4	48.6	2
272	Жилое	13	4	45.4	2
347	Жилое	13	5	47.4	2
348	Жилое	13	5	44.4	2
349	Жилое	13	5	30.8	1
350	Жилое	13	5	30.8	1
351	Жилое	13	5	57.6	3
430	Жилое	13	6	48.1	2
431	Жилое	13	6	32.6	1

432	Жилое	13	6	32.6	1
433	Жилое	13	6	35.9	1
434	Жилое	13	6	48.7	2
510	Жилое	13	7	60.2	3
511	Жилое	13	7	29.6	1
512	Жилое	13	7	30.3	1
513	Жилое	13	7	30.3	1
514	Жилое	13	7	62.5	3
51	Жилое	14	1	86.2	4
52	Жилое	14	1	32.6	1
53	Жилое	14	1	32.6	1
54	Жилое	14	1	31.2	1
55	Жилое	14	1	45.7	2
135	Жилое	14	2	45.9	2
136	Жилое	14	2	31.2	1
137	Жилое	14	2	32.4	1
138	Жилое	14	2	31.2	1
139	Жилое	14	2	45.3	2
206	Жилое	14	3	45.9	2
207	Жилое	14	3	48.6	2
208	Жилое	14	3	48.6	2
209	Жилое	14	3	45.4	2
273	Жилое	14	4	45.9	2
274	Жилое	14	4	48.6	2
275	Жилое	14	4	48.6	2
276	Жилое	14	4	45.4	2
352	Жилое	14	5	47.4	2
353	Жилое	14	5	44.4	2
354	Жилое	14	5	30.8	1
355	Жилое	14	5	30.8	1
356	Жилое	14	5	57.6	3
435	Жилое	14	6	48.1	2
436	Жилое	14	6	32.6	1
437	Жилое	14	6	32.6	1
438	Жилое	14	6	35.9	1
439	Жилое	14	6	48.7	2
515	Жилое	14	7	60.2	3
516	Жилое	14	7	29.6	1
517	Жилое	14	7	30.3	1
518	Жилое	14	7	30.3	1
519	Жилое	14	7	62.5	3
56	Жилое	15	1	86.2	4
57	Жилое	15	1	32.6	1

58	Жилое	15	1	32.6	1
59	Жилое	15	1	31.2	1
60	Жилое	15	1	45.7	2
140	Жилое	15	2	45.9	2
141	Жилое	15	2	31.2	1
142	Жилое	15	2	32.4	1
143	Жилое	15	2	31.2	1
144	Жилое	15	2	45.3	2
210	Жилое	15	3	45.9	2
211	Жилое	15	3	48.6	2
212	Жилое	15	3	48.6	2
213	Жилое	15	3	45.4	2
277	Жилое	15	4	45.9	2
278	Жилое	15	4	48.6	2
279	Жилое	15	4	48.6	2
280	Жилое	15	4	45.4	2
357	Жилое	15	5	47.4	2
358	Жилое	15	5	44.4	2
359	Жилое	15	5	30.8	1
360	Жилое	15	5	30.8	1
361	Жилое	15	5	57.6	3
440	Жилое	15	6	48.1	2
441	Жилое	15	6	32.6	1
442	Жилое	15	6	32.6	1
443	Жилое	15	6	35.9	1
444	Жилое	15	6	48.7	2
520	Жилое	15	7	60.2	3
521	Жилое	15	7	29.6	1
522	Жилое	15	7	30.3	1
523	Жилое	15	7	30.3	1
524	Жилое	15	7	62.5	3
61	Жилое	16	1	86.2	4
62	Жилое	16	1	32.6	1
63	Жилое	16	1	32.6	1
64	Жилое	16	1	31.2	1
65	Жилое	16	1	45.7	2
145	Жилое	16	2	45.9	2
146	Жилое	16	2	31.2	1
147	Жилое	16	2	32.4	1
148	Жилое	16	2	31.2	1
149	Жилое	16	2	45.3	2
214	Жилое	16	3	45.9	2
215	Жилое	16	3	48.6	2

216	Жилое	16	3	48.6	2
217	Жилое	16	3	45.4	2
281	Жилое	16	4	45.9	2
282	Жилое	16	4	48.6	2
283	Жилое	16	4	48.6	2
284	Жилое	16	4	45.4	2
362	Жилое	16	5	47.4	2
363	Жилое	16	5	44.4	2
364	Жилое	16	5	30.8	1
365	Жилое	16	5	30.8	1
366	Жилое	16	5	57.6	3
445	Жилое	16	6	48.1	2
446	Жилое	16	6	32.6	1
447	Жилое	16	6	32.6	1
448	Жилое	16	6	35.9	1
449	Жилое	16	6	48.7	2
525	Жилое	16	7	60.2	3
526	Жилое	16	7	29.6	1
527	Жилое	16	7	30.3	1
528	Жилое	16	7	30.3	1
529	Жилое	16	7	62.5	3
66	Жилое	17	1	86.2	4
67	Жилое	17	1	32.6	1
68	Жилое	17	1	32.6	1
69	Жилое	17	1	31.2	1
70	Жилое	17	1	45.7	2
150	Жилое	17	2	45.9	2
151	Жилое	17	2	31.2	1
152	Жилое	17	2	32.4	1
153	Жилое	17	2	31.2	1
154	Жилое	17	2	45.3	2
218	Жилое	17	3	45.9	2
219	Жилое	17	3	48.6	2
220	Жилое	17	3	48.6	2
221	Жилое	17	3	45.4	2
285	Жилое	17	4	45.9	2
286	Жилое	17	4	48.6	2
287	Жилое	17	4	48.6	2
288	Жилое	17	4	45.4	2
367	Жилое	17	5	47.4	2
368	Жилое	17	5	44.4	2
369	Жилое	17	5	30.8	1
370	Жилое	17	5	30.8	1

371	Жилое	17	5	57.6	3
450	Жилое	17	6	48.1	2
451	Жилое	17	6	32.6	1
452	Жилое	17	6	32.6	1
453	Жилое	17	6	35.9	1
454	Жилое	17	6	48.7	2
530	Жилое	17	7	60.2	3
531	Жилое	17	7	29.6	1
532	Жилое	17	7	30.3	1
533	Жилое	17	7	30.3	1
534	Жилое	17	7	62.5	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	Подвал	2	3.4	Кладовая	3.4
2	Нежилое помещение	Подвал	2	3.9	Кладовая	3.9
3	Нежилое помещение	Подвал	2	3.7	Кладовая	3.7
4	Нежилое помещение	Подвал	2	4.7	Кладовая	4.7
5	Нежилое помещение	Подвал	2	3.2	Кладовая	3.2
6	Нежилое помещение	Подвал	2	3.1	Кладовая	3.1
7	Нежилое помещение	Подвал	2	3.7	Кладовая	3.7
8	Нежилое помещение	Подвал	2	3.9	Кладовая	3.9
9	Нежилое помещение	Подвал	2	3	Кладовая	3
10	Нежилое помещение	Подвал	2	3	Кладовая	3
11	Нежилое помещение	Подвал	2	3	Кладовая	3
12	Нежилое помещение	Подвал	2	3.7	Кладовая	3.7
13	Нежилое помещение	Подвал	2	3.7	Кладовая	3.7
14	Нежилое помещение	Подвал	2	3.5	Кладовая	3.5
15	Нежилое помещение	Подвал	2	3.6	Кладовая	3.6

16	Нежилое помещение	Подвал	2	4.2	Кладовая	4.2
17	Нежилое помещение	Подвал	2	3	Кладовая	3
18	Нежилое помещение	Подвал	2	3	Кладовая	3
19	Нежилое помещение	Подвал	2	3.8	Кладовая	3.8
20	Нежилое помещение	Подвал	2	3.8	Кладовая	3.8
21	Нежилое помещение	Подвал	2	3	Кладовая	3
22	Нежилое помещение	Подвал	2	3.1	Кладовая	3.1
23	Нежилое помещение	Подвал	2	3	Кладовая	3
24	Нежилое помещение	Подвал	2	3	Кладовая	3
25	Нежилое помещение	Подвал	3	4.7	Кладовая	4.7
26	Нежилое помещение	Подвал	3	3.1	Кладовая	3.1
27	Нежилое помещение	Подвал	3	3.2	Кладовая	3.2
28	Нежилое помещение	Подвал	3	3	Кладовая	3
29	Нежилое помещение	Подвал	3	3	Кладовая	3
30	Нежилое помещение	Подвал	3	3.9	Кладовая	3.9
31	Нежилое помещение	Подвал	3	3.1	Кладовая	3.1
32	Нежилое помещение	Подвал	3	3.1	Кладовая	3.1
33	Нежилое помещение	Подвал	3	3.1	Кладовая	3.1
34	Нежилое помещение	Подвал	3	3.2	Кладовая	3.2
35	Нежилое помещение	Подвал	3	3.7	Кладовая	3.7
36	Нежилое помещение	Подвал	3	3.7	Кладовая	3.7
37	Нежилое помещение	Подвал	3	3.3	Кладовая	3.3
38	Нежилое помещение	Подвал	3	3.3	Кладовая	3.3

39	Нежилое помещение	Подвал	3	3.1	Кладовая	3.1
40	Нежилое помещение	Подвал	3	3.2	Кладовая	3.2
41	Нежилое помещение	Подвал	3	3.9	Кладовая	3.9
42	Нежилое помещение	Подвал	3	4.9	Кладовая	4.9
43	Нежилое помещение	Подвал	3	3.6	Кладовая	3.6
44	Нежилое помещение	Подвал	3	3.6	Кладовая	3.6
45	Нежилое помещение	Подвал	3	3.6	Кладовая	3.6
46	Нежилое помещение	Подвал	3	4.2	Кладовая	4.2
47	Нежилое помещение	Подвал	3	4.3	Кладовая	4.3
48	Нежилое помещение	Подвал	3	3.7	Кладовая	3.7
49	Нежилое помещение	Подвал	3	3.8	Кладовая	3.8
50	Нежилое помещение	Подвал	4	3.9	Кладовая	3.9
51	Нежилое помещение	Подвал	4	4	Кладовая	4
52	Нежилое помещение	Подвал	4	3.9	Кладовая	3.9
53	Нежилое помещение	Подвал	4	4	Кладовая	4
54	Нежилое помещение	Подвал	4	3.5	Кладовая	3.5
55	Нежилое помещение	Подвал	4	3	Кладовая	3
56	Нежилое помещение	1 этаж, 1 секция	4	3	Кладовая	3
57	Нежилое помещение	Подвал	4	3	Кладовая	3
58	Нежилое помещение	Подвал	4	3.1	Кладовая	3.1
59	Нежилое помещение	Подвал	4	3	Кладовая	3
60	Нежилое помещение	Подвал	4	3.1	Кладовая	3.1
61	Нежилое помещение	Подвал	4	3.3	Кладовая	3.3

62	Нежилое помещение	Подвал	4	3.8	Кладовая	3.8
63	Нежилое помещение	Подвал	4	3.9	Кладовая	3.9
64	Нежилое помещение	Подвал	4	3.4	Кладовая	3.4
65	Нежилое помещение	Подвал	4	3.6	Кладовая	3.6
66	Нежилое помещение	Подвал	4	3.2	Кладовая	3.2
67	Нежилое помещение	Подвал	4	3.1	Кладовая	3.1
68	Нежилое помещение	Подвал	4	4.4	Кладовая	4.4
69	Нежилое помещение	Подвал	4	3.1	Кладовая	3.1
70	Нежилое помещение	Подвал	4	3.4	Кладовая	3.4
71	Нежилое помещение	Подвал	4	3.6	Кладовая	3.6
72	Нежилое помещение	Подвал	4	3.9	Кладовая	3.9
73	Нежилое помещение	Подвал	4	4.1	Кладовая	4.1
74	Нежилое помещение	Подвал	5	3.9	Кладовая	3.9
75	Нежилое помещение	Подвал	5	3.7	Кладовая	3.7
76	Нежилое помещение	Подвал	5	3.8	Кладовая	3.8
77	Нежилое помещение	Подвал	5	3.8	Кладовая	3.8
78	Нежилое помещение	Подвал	5	3.8	Кладовая	3.8
79	Нежилое помещение	Подвал	5	4	Кладовая	4
80	Нежилое помещение	Подвал	5	4	Кладовая	4
81	Нежилое помещение	Подвал	5	4	Кладовая	4
82	Нежилое помещение	Подвал	5	3.8	Кладовая	3.8
83	Нежилое помещение	Подвал	5	3.5	Кладовая	3.5
84	Нежилое помещение	Подвал	5	3.4	Кладовая	3.4

85	Нежилое помещение	Подвал	5	3.3	Кладовая	3.3
86	Нежилое помещение	Подвал	5	3.3	Кладовая	3.3
87	Нежилое помещение	Подвал	5	4.1	Кладовая	4.1
88	Нежилое помещение	Подвал	5	3.1	Кладовая	3.1
89	Нежилое помещение	Подвал	5	3.1	Кладовая	3.1
90	Нежилое помещение	Подвал	5	4.9	Кладовая	4.9
91	Нежилое помещение	Подвал	5	3	Кладовая	3
92	Нежилое помещение	Подвал	5	3.1	Кладовая	3.1
93	Нежилое помещение	Подвал	5	3.1	Кладовая	3.1
94	Нежилое помещение	Подвал	6	3.5	Кладовая	3.5
95	Нежилое помещение	Подвал	6	3.5	Кладовая	3.5
96	Нежилое помещение	Подвал	6	3.4	Кладовая	3.4
97	Нежилое помещение	Подвал	6	3.6	Кладовая	3.6
98	Нежилое помещение	Подвал	6	3	Кладовая	3
99	Нежилое помещение	Подвал	6	3.9	Кладовая	3.9
100	Нежилое помещение	Подвал	6	3.5	Кладовая	3.5
101	Нежилое помещение	Подвал	6	3.1	Кладовая	3.1
102	Нежилое помещение	Подвал	6	3.6	Кладовая	3.6
103	Нежилое помещение	Подвал	6	3.1	Кладовая	3.1
104	Нежилое помещение	Подвал	6	3	Кладовая	3
105	Нежилое помещение	Подвал	6	4.3	Кладовая	4.3
106	Нежилое помещение	Подвал	6	4.1	Кладовая	4.1
107	Нежилое помещение	Подвал	6	4.3	Кладовая	4.3

108	Нежилое помещение	1 этаж, 6 секция	6	3	Кладовая	3
109	Нежилое помещение	Подвал	6	3.8	Кладовая	3.8
110	Нежилое помещение	Подвал	6	3.9	Кладовая	3.9
111	Нежилое помещение	Подвал	6	3.2	Кладовая	3.2
112	Нежилое помещение	Подвал	6	3	Кладовая	3
113	Нежилое помещение	Подвал	6	3	Кладовая	3
114	Нежилое помещение	Подвал	6	3.9	Кладовая	3.9
115	Нежилое помещение	Подвал	6	3.9	Кладовая	3.9
116	Нежилое помещение	Подвал	6	3.9	Кладовая	3.9
117	Нежилое помещение	Подвал	6	4	Кладовая	4
118	Нежилое помещение	Подвал	7	4.3	Кладовая	4.3
119	Нежилое помещение	Подвал	7	3.4	Кладовая	3.4
120	Нежилое помещение	Подвал	7	3.5	Кладовая	3.5
121	Нежилое помещение	Подвал	7	3.4	Кладовая	3.4
122	Нежилое помещение	Подвал	7	4.2	Кладовая	4.2
123	Нежилое помещение	Подвал	7	3.9	Кладовая	3.9
124	Нежилое помещение	Подвал	7	3.8	Кладовая	3.8
125	Нежилое помещение	Подвал	7	4.2	Кладовая	4.2
126	Нежилое помещение	Подвал	7	4.6	Кладовая	4.6
127	ДОУ	1 этаж	1	1653.5	Тамбур	5
					Лестничная клетка	16
					Тамбур	5.5
					Спальня	48
					Групповая	47.4
					Туалетная	19.3
					Раздевальня	21.9
					Буфетная	3.6

				Санузел персонала	2.6
				Тамбур	5
				Лестничная клетка	16
				Коридор	20.4
				Раздевальня	18.9
				Буфетная	4.4
				Групповая	50.3
				Спальня	41.2
				Туалетная	16.9
				Помещение охраны	5.2
				Горячий цех	18
				Моечная кухонной посуды	3.2
				Коридор	12.5
				Холодный цех	10.5
				Доготовочный цех	10.6
				Санузел персонала кухни	1.9
				Раздевалка	4.6
				Загрузочная	4.4
				Кладовая тары	2.5
				Помещение уборочного инвентаря	2.9
				Кладовая суточного запаса	4.1
				Раздаточная	4.4
				Процедурный кабинет	8.8
				Туалет с местом приготовления дез.растворов	6
				Коридор	7
				Медицинский кабинет	12.4
				Тамбур	1.6
		2 этаж	1	Лестничная клетка	22.3
				Холл	30.3
				Кабинет заведующего	13.6
				Санузел персонала	4.1
				Помещение уборочного инвентаря	2.2
				Бельевая	6.7
				Постирочная	17.4
				Спальня	48.1
				Групповая	47.4
				Туалетная	18.6
				Раздевальня	21.8
				Буфетная	3.8
				Лестничная клетка	21.8
				Холл	35.2
				Санузел персонала	2.2
				Душевая персонала	2.1

					Гардероб персонала с комнатой приема пищи	7.2
					Инвентарная муз.инструментов и спортивного инвентаря	7.7
					Тренерская и комната для муз. Работника	10.9
					Универсальный зал	90.5
					Раздаточная	8
					Методический кабинет	12.7
					Кабинет психолога и логопеда	10.6
					Зона безопасности для МГН	4.1
		Подвал	1		Электрощитовая ВРУ-ДДУ	12.9
					Помещение насосной станции, водомерного узла	34.6
					Тамбур	2.3
					Венткамера вытяжная	12.4
					Индивидуальный тепловой пункт	54.2
					Венткамера	13.4
					Помещение насосной станции для ПТ	25.1
					Тамбур	2.8
					Подвал	359.1
128	Нежилое помещение	1 этаж	1	142	Помещение офиса	60.8
					Комната отдыха и приема пищи	5.7
					Санузел с тамбуром	3.1
					КУИ	1.5
					Тамбур	3.2
					Помещение офиса	52.3
					Комната отдыха и приема пищи	7.7
					Санузел с тамбуром	2.4
					КУИ	1.8
					Тамбур	3.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	Подвал, 2 секция		Техническое	15.9
2	Электрощитовая	Подвал, 3 секция		Техническое	16
3	Электрощитовая	Подвал, 4 секция		Техническое	39.5
4	Электрощитовая	Подвал, 7 секция		Техническое	14.3
5	ИТП	Подвал, 7 секция		Техническое	72.4
6	Тамбур	Подвал, 2 секция		Общественное	4
7	Комната уборочного инвентаря	Подвал, 2 секция		Общественное	4.5
8	Коридор	Подвал, 2 секция		Общественное	82
9	Коридор	Подвал, 2 секция		Общественное	11.5

10	Коридор	Подвал, 2 секция	Общественное	9.1
11	Коридор	Подвал, 2 секция	Общественное	88.9
12	Тамбур	Подвал, 3 секция	Общественное	2.3
13	Комната уборочного инвентаря	Подвал, 3 секция	Общественное	4.5
14	Коридор	Подвал, 3 секция	Общественное	99.8
15	Коридор	Подвал, 3 секция	Общественное	11.5
16	Коридор	Подвал, 3 секция	Общественное	13.8
17	Коридор	Подвал, 3 секция	Общественное	59.3
18	Тамбур	Подвал, 4 секция	Общественное	2.3
19	Комната уборочного инвентаря	Подвал, 4 секция	Общественное	4.5
20	Коридор	Подвал, 4 секция	Общественное	63.6
21	Коридор	Подвал, 4 секция	Общественное	11.5
22	Коридор	Подвал, 4 секция	Общественное	13.8
23	Коридор	Подвал, 4 секция	Общественное	74.9
24	Тамбур	Подвал, 5 секция	Общественное	2.3
25	Комната уборочного инвентаря	Подвал, 5 секция	Общественное	4.5
26	Коридор	Подвал, 5 секция	Общественное	79.6
27	Коридор	Подвал, 5 секция	Общественное	11.5
28	Коридор	Подвал, 5 секция	Общественное	13.8
29	Коридор	Подвал, 5 секция	Общественное	109.1
30	Тамбур	Подвал, 6 секция	Общественное	2.3
31	Комната уборочного инвентаря	Подвал, 6 секция	Общественное	4.5
32	Коридор	Подвал, 6 секция	Общественное	79.1
33	Коридор	Подвал, 6 секция	Общественное	11.5
34	Коридор	Подвал, 6 секция	Общественное	13.8
35	Коридор	Подвал, 6 секция	Общественное	75.3
36	Тамбур	Подвал, 7 секция	Общественное	2.3
37	Комната уборочного инвентаря	Подвал, 7 секция	Общественное	4.5
38	Коридор	Подвал, 7 секция	Общественное	86.5
39	Коридор	Подвал, 7 секция	Общественное	13.8
40	Коридор	Подвал, 7 секция	Общественное	11.5
41	Коридор	Подвал, 7 секция	Общественное	44.8
42	Тамбур	1 этаж, 1 секция	Общественное	5.3
43	Тамбур	1 этаж, 1 секция	Общественное	16.1
44	Вестибюль	1 этаж, 1 секция	Общественное	48.7
45	Помещение консьержа	1 этаж, 1 секция	Общественное	8.3
46	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 1 секция	Общественное	2.2
47	Санузел	1 этаж, 1 секция	Общественное	2.5
48	Место для колясок	1 этаж, 1 секция	Общественное	3.5
49	Место для колясок	1 этаж, 1 секция	Общественное	5.3
50	Место для колясок	1 этаж, 1 секция	Общественное	5.6
51	Лестничная клетка	1 этаж, 1 секция	Общественное	16.4
52	Мусоросборная камера	1 этаж, 1 секция	Общественное	4.9

53	Лифт о в ой холл	1 этаж, 1 секция	Общест венное	7.9
54	Тамбур	1 этаж, 1 секция	Общест венное	6.2
55	Тамбур	1 этаж, 1 секция	Общест венное	5.8
56	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общест венное	6.2
57	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общест венное	17.5
58	Вестибюль	1 этаж, 2 секция	Общест венное	45.6
59	Помещение консьержа	1 этаж, 2 секция	Общест венное	7
60	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 2 секция	Общест венное	2.2
61	Санузел	1 этаж, 2 секция	Общест венное	1.5
62	Место для колясок	1 этаж, 2 секция	Общест венное	5.5
63	Место для колясок	1 этаж, 2 секция	Общест венное	5.2
64	Лестничная клетка	1 этаж, 2 секция	Общест венное	15.7
65	Мусоросборная камера	1 этаж, 2 секция	Общест венное	5.4
66	Лифт о в ой холл	1 этаж, 2 секция	Общест венное	7.7
67	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общест венное	5.7
68	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общест венное	5.3
69	Тамбур	1 этаж, 3 секция	Общест венное	6
70	Тамбур	1 этаж, 3 секция	Общест венное	16.1
71	Вестибюль	1 этаж, 3 секция	Общест венное	45.5
72	Помещение консьержа	1 этаж, 3 секция	Общест венное	7.7
73	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 3 секция	Общест венное	2.1
74	Санузел	1 этаж, 3 секция	Общест венное	2.1
75	Место для колясок	1 этаж, 3 секция	Общест венное	4.5
76	Место для колясок	1 этаж, 3 секция	Общест венное	5.7
77	Лестничная клетка	1 этаж, 3 секция	Общест венное	15.7
78	Мусоросборная камера	1 этаж, 3 секция	Общест венное	5.4
79	Лифт о в ой холл	1 этаж, 3 секция	Общест венное	7.7
80	Тамбур	1 этаж, 3 секция	Общест венное	6.2
81	Тамбур	1 этаж, 3 секция	Общест венное	5.8
82	Тамбур	1 этаж, 4 секция	Общест венное	6
83	Тамбур	1 этаж, 4 секция	Общест венное	16.1
84	Вестибюль	1 этаж, 4 секция	Общест венное	45.5
85	Помещение консьержа	1 этаж, 4 секция	Общест венное	7.7
86	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 4 секция	Общест венное	2.1
87	Санузел	1 этаж, 4 секция	Общест венное	2.1
88	Место для колясок	1 этаж, 4 секция	Общест венное	4.5
89	Место для колясок	1 этаж, 4 секция	Общест венное	5.7
90	Лестничная клетка	1 этаж, 4 секция	Общест венное	15.7
91	Мусоросборная камера	1 этаж, 4 секция	Общест венное	5.4
92	Лифт о в ой холл	1 этаж, 4 секция	Общест венное	7.7
93	Тамбур	1 этаж, 4 секция	Общест венное	6.4
94	Тамбур	1 этаж, 4 секция	Общест венное	6
95	Тамбур	1 этаж, 5 секция	Общест венное	4.8

96	Тамбур	1 этаж, 5 секция	Общественное	6.2
97	Вестибюль	1 этаж, 5 секция	Общественное	40.7
98	Помещение консьержа	1 этаж, 5 секция	Общественное	6.2
99	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 5 секция	Общественное	2
100	Санузел	1 этаж, 5 секция	Общественное	2.2
101	Место для колясок	1 этаж, 5 секция	Общественное	11.3
102	Лестничная клетка	1 этаж, 5 секция	Общественное	15.7
103	Мусоросборная камера	1 этаж, 5 секция	Общественное	5.4
104	Лифтовой холл	1 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
105	Тамбур	1 этаж, 5 секция	Общественное	8.4
106	Тамбур	1 этаж, 5 секция	Общественное	6.2
107	Тамбур	1 этаж, 6 секция	Общественное	9.4
108	Тамбур	1 этаж, 6 секция	Общественное	18.6
109	Вестибюль	1 этаж, 6 секция	Общественное	23.4
110	Помещение консьержа	1 этаж, 6 секция	Общественное	7.4
111	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 6 секция	Общественное	1.9
112	Санузел	1 этаж, 6 секция	Общественное	1.3
113	Место для колясок	1 этаж, 6 секция	Общественное	13.5
114	Лестничная клетка	1 этаж, 6 секция	Общественное	15.7
115	Мусоросборная камера	1 этаж, 6 секция	Общественное	5.4
116	Лифтовой холл	1 этаж, 6 секция	Общественное	7.7
117	Тамбур	1 этаж, 6 секция	Общественное	7.6
118	Тамбур	1 этаж, 6 секция	Общественное	7.3
119	Тамбур	1 этаж, 7 секция	Общественное	7
120	Тамбур	1 этаж, 7 секция	Общественное	13.2
121	Тамбур	1 этаж, 7 секция	Общественное	17.4
122	Вестибюль	1 этаж, 7 секция	Общественное	29.4
123	Помещение консьержа	1 этаж, 7 секция	Общественное	7.9
124	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 7 секция	Общественное	2.1
125	Санузел	1 этаж, 7 секция	Общественное	1.8
126	Место для колясок	1 этаж, 7 секция	Общественное	11.4
127	Лестничная клетка	1 этаж, 7 секция	Общественное	15.6
128	Мусоросборная камера	1 этаж, 7 секция	Общественное	5.4
129	Лифтовой холл	1 этаж, 7 секция	Общественное	7.7
130	Тамбур	1 этаж, 7 секция	Общественное	8.2
131	Тамбур	1 этаж, 7 секция	Общественное	7.6
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	Жилой дом		Лифт, 8 шт	

2	Жилой дом	ВРУ-1	
3	Жилой дом	ВРУ-2	
4	Жилой дом	ВРУ-3	
5	Жилой дом	Система холодного хозяйст венно-пить евого водоснабжения	
6	Жилой дом	Система горячего хозяйст венно-пить евого водоснабжения	
7	Жилой дом	Сети связи	
8	Жилой дом	Система водоот ведения	
9	Жилой дом	Система от опления	
10	Жилой дом	Система вент иляции	
11	Паркинг	Система холодного хозяйст венно-пить евого водоснабжения	
12	Паркинг	Система горячего хозяйст венно-пить евого водоснабжения	
13	Паркинг	Система водоот ведения	
14	Паркинг	Система от опления	
15	Паркинг	Система вент иляции	
16	Паркинг	Сети связи	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 360 613 289 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Банк ДОМ.РФ"	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет	

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "Банк ДОМ.РФ"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40703810100010058174
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 32786574
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Банк ДОМ.РФ"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 142 948 762,27 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 55A27028000000019A9B

Владелец: **ФОНД «СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ ФОНДА
ЗАЩИТЫ ПРАВ ДОЛЬЩИКОВ», Гмирянский Максим
Александрович, Москва**

Действителен: с 27.06.2019 по 27.09.2020