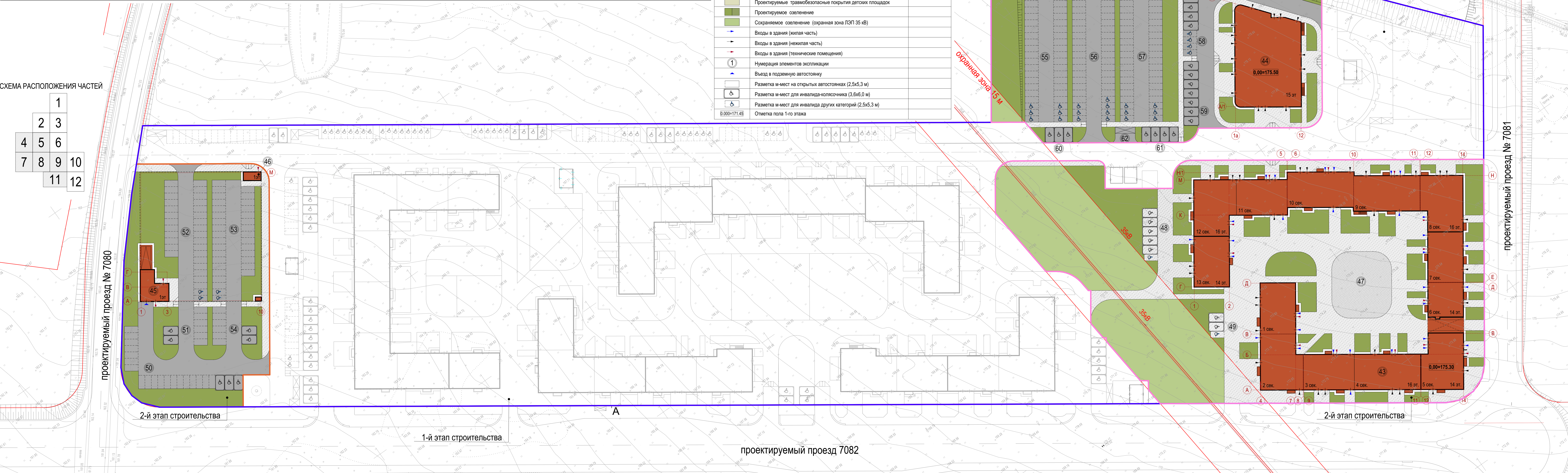


ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ 2-го ЭТАПА СТРОИТЕЛЬСТВА							
№ по ГП	Наименование	Примечание	№ по ГП	Наименование	Примечание	№ по ГП	Наименование
43	Жилой дом, корп.4-5	14-16 эт.	50	Открытая автостоянка на 22 м-места, в т.ч. 3 для МГН		57	Открытая автостоянка на 42 м-места, в т.ч. 6 для МГН
44	Общественное здание административного назначения, корп. 7	15 эт.	51	Открытая автостоянка на 8 м-мест, в т.ч.2 для МГН		58	Открытая автостоянка на 9 м-мест для МГН (для корп.7)
45	Въезд-выезд в подземную автостоянку	1 эт.	52	Открытая автостоянка на 31 м-место, в т.ч. 2 для МГН		59	Открытая автостоянка на 7 м-места для МГН
46	Эвакуационный выход из подземной автостоянки	1 эт.	53	Открытая автостоянка на 33 м-места, в т.ч. 2 для МГН		60	Открытая автостоянка на 3 м-места для МГН
47	Площадка для отдыха взрослых		54	Открытая автостоянка на 8 м-мест, в т.ч. 2 для МГН		61	Открытая автостоянка на 4 м-места для МГН
48	Открытая автостоянка на 6 м-мест для МГН		55	Открытая автостоянка на 43 м-места, в т.ч. 6 для МГН		62	Площадка для сбора ТКО
49	Открытая автостоянка на 3 м-места для МГН		56	Открытая автостоянка на 40 м-мест, в т.ч. 7 для МГН			

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

		1		
	2	3		
4	5	6		
7	8	9	10	
	11	12		

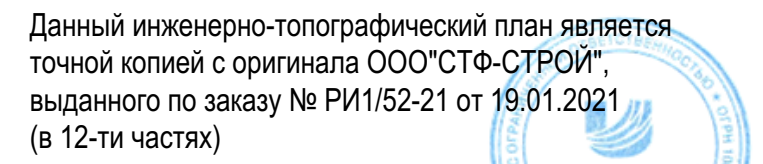


Условные обозначения	Наименование	Примечания
	Граница участка по ГПЗУ № РФ-77-4-59-3-59-2020-3265	
	Граница 1-го этапа строительства	
	Граница 2-го этапа строительства	
	Проектируемые здания и сооружения	
	Проектируемые асфальтобетонные покрытия	
	Участки, сохраняемые по существующему положению.	
	Проектируемые покрытия из тротуарной плитки	
	Проектируемые травмобезопасные покрытия детских площадок	
	Проектируемое озеленение	
	Сохраняемое озеленение (охранная зона ЛЭП 35 кВ)	
	Входы в здания (жилая часть)	
	Входы в здания (нежилая часть)	
	Входы в здания (технические помещения)	
	Нумерация элементов экспликации	
	Въезд в подземную автостоянку	
	Разметка м-мест на открытых автостоянках (2,5х5,3 м)	
	Разметка м-мест для инвалидов-колясочника (3,6х6,0 м)	
	Разметка м-мест для инвалидов других категорий (2,5х5,3 м)	
	Отметка пола 1-го этажа	

проектируемый проезд 7082

ПРИМЕЧАНИЯ:

- Инженерно-топографический план составлен по материалам инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "СТФ-СТРОЙ" в декабре 2020 г.
- Система координат - Московская.
- Система высот - Московская.
- Городские подземные коммуникации нанесены по архивным материалам, и являются точной копией заказа ИСП-000154-2021
- Проектные коммуникации нанесены по состоянию на 01.02.21г.
- Линии градостроительного регулирования нанесены в соответствии с заказом N ЛРГ-0221-2021 от 25 января 2021г.



ГИП Фаизрахманов Т.Р.

№РП152-21 от 19.01.2021
Номенклатура: С-ХИ-14-3, С-ХИ-14-4

Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок.	Подпись	Дата
Разработал			Фомичев А.В.		
Ген. Дир.			Титов А.С.		
И.контр.					

Шифр: Д2004-007 Заказчик: ООО "СЗ"Середнево"	Москва, городское поселение Филимонковское, ОАО "Маринская птицефабрика	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН М 1:500	Стадия	Лист	Листов
Система координат Московская Система высот Московская		ООО "СТФ-СТРОЙ"	Р	4	12

Номенклатура: С-ХИ-14-16, С-ХИ-13-13, С-ХИ-14-4, С-ХИ-13-1

Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок.	Подпись	Дата
Разработал			Фомичев А.В.		
Ген. Дир.			Титов А.С.		
И.контр.					

Шифр: Д2004-007 Заказчик: ООО "СЗ"Середнево"	Москва, городское поселение Филимонковское, ОАО "Маринская птицефабрика	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН М 1:500	Стадия	Лист	Листов
Система координат Московская Система высот Московская		ООО "СТФ-СТРОЙ"	Р	5	12

Номенклатура: С-ХИ-14-3, С-ХИ-14-7, С-ХИ-14-4, С-ХИ-13-10

Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок.	Подпись	Дата
Разработал			Фомичев А.В.		
Ген. Дир.			Титов А.С.		
И.контр.					

Шифр: Д2004-007 Заказчик: ООО "СЗ"Середнево"	Москва, городское поселение Филимонковское, ОАО "Маринская птицефабрика	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН М 1:500	Стадия	Лист	Листов
Система координат Московская Система высот Московская		ООО "СТФ-СТРОЙ"	Р	7	12

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

	водопровод (водовод)		водосток
	дренаж		канализация
	газопровод		теплопровод
	кабель МОСЭНЕРГО		кабель МОСГОРСВЕТ
	кабель телевидения		кабель ДС
	кабель МПС		кабель связи УПО
	кабель радио		золотровод
	водосток		нигровод
	кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС		телефон, канализация
	бронированный кабель связи		волновод
	блочная канализация МОСЭНЕРГО		кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
	кабель заземления		безделье, прокладка
	общий коллектор		подземные части зданий и сооружений
	подземные части зданий и сооружений		проект

БАЛАН ТЕРРИТОРИИ 2-го ЭТАПА СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование	Количество
Площадь участка в границах 2-й очереди строительства	29 514,0
в т.ч.	100
площадь застройки	5 475,4
площадь озеленения, в т.ч.	10 742,3
-проектируемое (посевные газоны)	(7 342,3)
-сохраняемое	(3 400,0)
площадь покрытий, в т.ч.	13 296,3
-проезды из асфальтобетона	(6 811,0)
-дорожки и площадки из тротуарной плитки	(6 338,2)
-отметки из тротуарной плитки	(147,1)

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ (2-й ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА)

№ по таблице	Наименование и обозначение	Этапность	Количество		Площадь, м2		Строительный объем, м3	
			Здание	Квартир	Застройки	Общая нормируемая	Здания	Всего
43	Жилой дом, корп.4-5	14-16	1	892	892	4302,2	55728,6	217176,4
44	Общественное здание административного назначения, корп. 7	15	1	-	973,4	973,4	12125,0	12125,0