

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23.06.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	34-34-44-2025
1.3. Наименование органа (организации):	администрация Волгограда
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	—
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	—
2.1.2. Имя:	—
2.1.3. Отчество:	—
2.1.4. ИНН:	—
2.1.5. ОГРНИП:	—
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО «Специализированный застройщик «ЛИГА-СТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	3444272530
2.2.3. ОГРН:	1193443009980
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс по адресу: г. Волгоград, ул. Пархоменко, 1
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Волгоградская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город-герой Волгоград
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	—
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Волгоград
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	—
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Новороссийская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 4а,4
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	34:34:040023:6833
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на	30.05.2022 (изм. 28.05.2025)

стр
5.2.
стр
5.3.
(ор
раз
I
6.1.
кап
пре
док
6.1.
стр
6.1.
6.1.
рек
кап
6.1.
6.1.
объ
(кв.
6.1.
6.1.
кап
6.1.
(кв.
6.1.
пом
лод
6.1.
пом
бал
(кв
6.1.

строительство:	
5.2. Номер разрешения на строительство:	34-Ru34301000-4133-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	администрация Волгограда
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс по адресу: г. Волгоград, ул. Пархоменко, 1. Жилой дом Тип 1 (1-й этап строительства)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3 293,40
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства, (кв. м):	—
6.1.5. Площадь (кв. м):	18 800,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	396,7
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11 204,2
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10 428,6
6.1.8. Количество помещений (штук):	185

6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	43
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	142
6.1.11. в том числе квартир (штук):	142
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	65
6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	—
6.1.16. Высота (м):	35,39
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.1.18. Иные показатели: - Объем (куб.м) - Общая площадь подземной автостоянки (кв. м): в том числе машиноместа (кв. м):	71 032,0 3 207,0 975,7
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	17.06.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	027-522-855-51
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс по адресу: г. Волгоград, ул. Пархоменко,1. Жилой дом Тип 2 (2-й этап строительства)
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—

6.2.
6.2.
объ
(кв.
6.2.
6.2.:
каш
6.2.
(кв.
6.2.:
ПОМ
ЛОД
6.2.:
ПОМ
балл
(кв.
6.2.:
6.2.:
ПОМ
6.2.:
(шт
6.2.:
6.2.:
(шт
6.2.:
6.2.:
под:
6.2.:
6.2.:
6.2.:
эфф
6.2.:
- Об

6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	5 742,57
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства, (кв. м):	—
6.2.5. Площадь (кв. м):	26 827,8
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1 712,9
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14 496,5
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13 476,7
6.2.8. Количество помещений (штук):	286
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	77
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	209
6.2.11. в том числе квартир (штук):	209
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	103
6.2.13. Количество этажей:	10
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	—
6.2.16. Высота (м):	35,39
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.2.18. Иные показатели: - Объем (куб.м)	102 375,0

- Общая площадь подземной автостоянки (кв. м): в том числе машиноместа (кв. м):	5 528,7 1 620,0
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	19.06.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	068-338-206-80

Заместитель главы Волгограда



Е.П.Коробко



прошнуровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 3 (трёх) листах.

Заместитель
Е. П. Коробко

главы

Войсграда

Дата

23.06.2025

