

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Симферополь
(место составления)

"16" 12 20 25 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального
предпринимателя,

Московский» ИНН 9102296748, ОГРН 1249100006803

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для
индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для
физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Крым, г.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство,
краткие проектные характеристики,

Симферополь, ул. Киевская, 141 Б» S зд - 7043,0 м²,

описание этапа строительства, реконструкции,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Крым, г. Симферополь, улица Киевская, 141 Б

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№91-RU93308000-8456-2025 от 03.10.2025 г., выдано Министерством жилищной
политики и государственного строительного надзора Республики Крым

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 91-2-1-3-052879-2025 от 05.09.2025 г. ООО «ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства
подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

Декабрь 2025 г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Июнь 2028 г.
МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

16 АЕК 2025

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются
ООО «СК Консоль-Строй ЛТД»; СРО №237/05 ДА Ассоциация «МОТС»

10. Приложения:

копия разрешение на строительство, копия ГПЗУ, Договор аренды земельного участка, копия положительного заключения экспертизы,

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

календарный план строительства, общий и специальные журналы, проектная документация (ПЗ, ПЗУ, АР, КР, ИОС-1,2,3,4, 4.2,5, ПОС, ООС, ПБ, ТБЭ, ОДИ), копии приказов на ответственных лиц, копии ТУ, копия договора генерального подряда, копия договора на вывоз ТСО, акт выноса красных линий

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

Г. И. Коноваленко
(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

◀> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.