

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2024 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик  
"Карташовское"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.  
Местонахождение (адрес) 634050, Томская обл, Томск г, Типографский пер., дом № 1а, кв.6

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710001	
Дата (число, месяц, год)	10	03 2025
По ОКПО	16298958	
ИНН	7017428164	
по ОКВЭД 2	41.20	
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)  
индивидуального аудитора НПК - АУДИТ, ООО

Идентификационный номер налогоплательщика  
аудиторской организации/индивидуального аудитора  
Основной государственный регистрационный номер  
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	7017052183
ОГРН/ ОГРНИП	1037000101577

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2024 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2023 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b> <b>I. ВНЕОБОРТОНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 709	739	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 709	739	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	143 985	42 797	27 206
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 903	3 028	598
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	121	989	7
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	146 009	46 814	27 811
	<b>БАЛАНС</b>	1600	147 718	47 553	27 811

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДЕКЛАРАЦИЯ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", ТРИФОНОВ ПАВЕЛ  
ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР

31.03.25 09:50  
(MSK)

Сертификат 02F9513B0095B2BC8449FBA3D1A6392E1A

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ, Куриленко Юрий Александрович,  
Руководитель

31.03.25 10:12  
(MSK)

Сертификат 00ED301F31FF86F90DFD9F49431C01B37A

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2024 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2023 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 308)	(307)	(51)
	Итого по разделу III	1300	(1 298)	(297)	(41)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	147 304	46 246	7 430
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	147 304	46 246	7 430
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 650	1 568	20 422
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	62	36	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 712	1 604	20 422
	<b>БАЛАНС</b>	1700	147 718	47 553	27 811

Руководитель Трифонов П.В.  
 (подпись) (расшифровка подписи)

"10" марта 2025 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организаций" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДЕКЛАРАЦИЯ

Руководитель

ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", ТРИФОНОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР <b>УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ</b> , Куриленко Юрий Александрович,	31.03.25 09:50 (MSK)	Сертификат 02F9513B0095B2BC8449FBA3D1A6392E1A
	31.03.25 10:12 (MSK)	Сертификат 00ED301F31FF86F90DFD9F49431C01B37A

Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

**Отчет о финансовых результатах**  
за 2024 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Карташовское"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
0710002		
Дата (число, месяц, год)	10	03
2025		
по ОКПО	16298958	
ИИН	7017428164	
по ОКВЭД 2	41.20	
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2024 г. <sup>3</sup>	За 2023 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	( - )	( - )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 1 009 )	( 209 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 009)	(209)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	140	2
	Проценты к уплате	2330	( 140 )	( 2 )
	Прочие доходы	2340	38	-
	Прочие расходы	2350	( 29 )	( 47 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 000)	(256)
	Налог на прибыль	2410	(1)	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( - )	( - )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 001)	(256)

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	За 2024 г. <sup>3</sup>	За 2023 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	(1 001)	(256)
<b>СПРАВОЧНО</b>	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Трифонов П.В.  
 (подпись) (расшифровка подписи)  
 "10" марта 2025 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организаций" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", ТРИФОНОВ ПАВЕЛ  
ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОРУПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ, Куриленко Юрий Александрович,  
Руководитель31.03.25 09:50  
(MSK)31.03.25 10:12  
(MSK)

Сертификат 02F9513B0095B2BC8449FBA3D1A6392E1A

Сертификат 00ED301F31FF86F90DFD9F49431C01B37A

**Отчет о целевом использовании средств  
за 2024 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Карташовское"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
0710003		
Дата (число, месяц, год)	10	03
2025		
по ОКПО	16298958	
ИИН	7017428164	
по ОКВЭД 2	41.20	
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2024 г. <sup>1</sup>		За 2023 г. <sup>2</sup>
			1	2	
	Остаток средств на начало отчетного года	6100		-	-
	<b>Поступило средств</b>				
	Вступительные взносы	6210		-	-
	Членские взносы	6215		-	-
	Целевые взносы	6220		-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240		-	-
	Прочие	6250		-	-
	Всего поступило средств	6200		-	-
	<b>Использовано средств</b>				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(	-	) (
	в том числе:				
	социальная и благотворительная помощь	6311	(	-	) (
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(	-	) (
	иные мероприятия	6313	(	-	) (
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(	-	) (
	в том числе:				
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(	-	) (
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(	-	) (
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(	-	) (
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(	-	) (
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(	-	) (
	прочие	6326	(	-	) (
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(	-	) (
	Прочие	6350	(	-	) (
	Всего использовано средств	6300	(	-	) (
	Остаток средств на конец отчетного года	6400		-	-

Руководитель Трифонов П.В.  
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 10 " марта 2025 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
 Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", ТРИФОНОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР <b>УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ</b> , Куриленко Юрий Александрович, Руководитель	31.03.25 09:50 (MSK)	Сертификат 02F9513B0095B2BC8449FBA3D1A6392E1A
		31.03.25 10:12 (MSK)	Сертификат 00ED301F31FF86F90DFD9F49431C01B37A

**Отчет об изменениях капитала**  
за 2024 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Карташовское"  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
 Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710004	
Дата (число, месяц, год)	10	03
По ОКПО	16298958	
ИНН	7017428164	
по ОКВЭД 2	41.20	
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. <sup>1</sup>	3100	10	-	-	-	(51)	(41)
за 2023 г. <sup>2</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	( 256 )	( 256 )
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	( 256 )	( 256 )
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2023 г. <sup>2</sup>	3200	10	-	-	-	(307)	(297)
за 2024 г. <sup>3</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	( 1 001 )	( 1 001 )
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	( 1 001 )	( 1 001 )
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2024 г. <sup>3</sup>	3300	10	-	-	-	(1 308)	(1 298)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", ТРИФОНОВ ПАВЕЛ  
ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР  
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ, Куриленко Юрий Александрович,  
Руководитель

31.03.25 09:50  
(MSK)  
31.03.25 10:12  
(MSK)

Сертификат 02F9513B0095B2BC8449FBA3D1A6392E1A  
Сертификат 00ED301F31FF86F90DFD9F49431C01B37A

**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код НИ/стат	На 31 декабря 2022 г. <sup>1</sup>	Изменения капитала за 2023 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 2023 г. <sup>2</sup>
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b> до корректировок корректировка в связи с: изменением учетной политики исправлением ошибок после корректировок	3400	-	-	-	-
	3410	-	-	-	-
	3420	-	-	-	-
	3500	-	-	-	-
в том числе: нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): до корректировок корректировка в связи с: изменением учетной политики исправлением ошибок после корректировок	3401	-	-	-	-
	3411	-	-	-	-
	3421	-	-	-	-
	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям) до корректировок корректировка в связи с: изменением учетной политики исправлением ошибок после корректировок	3402	-	-	-	-
	3412	-	-	-	-
	3422	-	-	-	-
	3502	-	-	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", ТРИФОНОВ ПАВЕЛ  
ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР31.03.25 09:50  
(MSK)

Сертификат 02F9513B0095B2BC8449FBA3D1A6392E1A

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ, Куриленко Юрий Александрович,  
Руководитель31.03.25 10:12  
(MSK)

Сертификат 00ED301F31FF86F90DFD9F49431C01B37A

## 3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/стат	На 31 декабря 2024 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2023 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>1</sup>
Чистые активы	3600	( (1 298) )	( (297) )	( (41) )

Руководитель Трифонов П.В.  
 (подпись) (расшифровка подписи)  
 "10 " марта 2025 г.

## Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", ТРИФОНОВ ПАВЕЛ  
ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОРУПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ, Куриленко Юрий Александрович,  
Руководитель31.03.25 09:50  
(MSK)31.03.25 10:12  
(MSK)

Сертификат 02F9513B0095B2BC8449FBA3D1A6392E1A

Сертификат 00ED301F31FF86F90DFD9F49431C01B37A

**Отчет о движении денежных средств**  
за 2024 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Карташовское"  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД		
Дата (число, месяц, год)	10	03
2025		
По ОКПО	16298958	
ИНН		
по	7017428164	
ОКВЭД 2	41.20	
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2024 г. <sup>1</sup>	За 2023 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	141	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	141	-
Платежи - всего	4120	( 95 766 )	( 36 982 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 94 665 )	( 36 388 )
в связи с оплатой труда работников	4122	( 754 )	( 102 )
процентов по долговым обязательствам	4123	( - )	( - )
налога на прибыль организаций	4124	( - )	( - )
прочие платежи	4129	( 347 )	( 492 )
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(95 625)	(36 982)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", ТРИФОНОВ ПАВЕЛ  
ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР  
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ, Куриленко Юрий Александрович,  
Руководитель

31.03.25 09:50  
(MSK)

31.03.25 10:12  
(MSK)

Сертификат 02F9513B0095B2BC8449FBA3D1A6392E1A

Сертификат 00ED301F31FF86F90DFD9F49431C01B37A

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За _2024 г. <sup>1</sup>	За _2023 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	( 512 )	( - )
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( 512 )	( - )
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( - )	( - )
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( - )	( - )
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( - )	( - )
прочие платежи	4229	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(512)	-
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	170 269	37 964
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	170 269	37 964
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", ТРИФОНОВ ПАВЕЛ  
ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОРУПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ, Куриленко Юрий Александрович,  
Руководитель31.03.25 09:50  
(MSK)31.03.25 10:12  
(MSK)

Сертификат 02F9513B0095B2BC8449FBA3D1A6392E1A

Сертификат 00ED301F31FF86F90DFD9F49431C01B37A

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2024 г. <sup>1</sup>	За 2023 г. <sup>2</sup>
Платежи - всего	4320	( 75 000 )	( - )
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	( - )	( - )
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( - )	( - )
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( 75 000 )	( - )
прочие платежи	4329	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	95 269	37 964
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	<b>4400</b>	<b>(868)</b>	<b>982</b>
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	<b>4450</b>	<b>989</b>	<b>7</b>
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	<b>4500</b>	<b>121</b>	<b>989</b>
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель Трифонов П.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)  
" 10 " марта 2025 г.

**Примечания**

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4
ДЕКЛАРАЦИЯ	Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", ТРИФОНОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР <b>УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ</b> , Куриленко Юрий Александрович, Руководитель	31.03.25 09:50 (MSK) Сертификат 02F9513B0095B2BC8449FBA3D1A6392E1A 31.03.25 10:12 (MSK) Сертификат 00ED301F31FF86F90DFD9F49431C01B37A

место штампа  
налогового органа

**Общество с ограниченной  
ответственностью  
"Специализированный  
застройщик "Карташовское",  
7017428164/701701001**

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):

- полное наименование  
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии)

**Квитанция  
о приеме налоговой декларации (расчета)  
в электронном виде**

Налоговый орган **УФНС России по Томской области  
(код 7000)** настоящим документом подтверждает, что

(наименование и код налогового органа)

**Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик  
"Карташовское", 7017428164/701701001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального  
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **31.03.2025 в 09.50.56** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099), первичный, за 12 месяцев, квартальный, 34,  
2024 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле **NO\_BUHNOTCH\_7000\_7000\_7017428164701701001\_20250310\_57cf9  
d0d-ad1b-4d49-bb0e-c8776f6e2a9b**

(наименование файла)

**УФНС России по Томской области (код 7000)**

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **31.03.2025** и принята налоговым органом **31.03.2025**,

регистрационный номер **0000000002493474413**.

**Должностное лицо**

(наименование налогового органа)

(классный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

ДЕКЛАРАЦИЯ	<b>УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ, Курilenko Юрий Александрович, Руководитель</b>	<b>31.03.25 10:12 (MSK)</b>	Сертификат 00ED301F31FF86F90DFD9F49431C01B37A
------------	---	---------------------------------	---

место штампа  
налогового органа

**ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ",**

**7017428164/ 701701001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган **7000** настоящим документом подтверждает, что

(код налогового органа)

**ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", 7017428164/ 701701001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))  
в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2024**,  
год

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)  
представленной в файле

**NO\_BUHNOTCH\_7000\_7000\_7017428164701701001\_20250310\_57cf9  
d0d-ad1b-4d49-bb0e-c8776f6e2a9b**

(наименование файла)

не содержит ошибок (противоречий).

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ, 7000**

(наименование, код налогового органа)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

ДЕКЛАРАЦИЯ

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**, Куриленко Юрий Александрович,  
Руководитель

**31.03.25 10:18**  
(MSK)

Сертификат 00ED301F31FF86F90DFD9F49431C01B37A

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**  
**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			Поступило	Выбыло	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
	5101	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

**1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

**1.4. Наличие и движение результатов НИОКР**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода		
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло	часть стоимости, списанной на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	
НИОКР - всего	5140	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5161	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2023г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5181	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2023г.	-	-	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись)

Трифонов Павел  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

10 марта 2025 г.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", ТРИФОНОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР 31.03.25 09:50 (MSK) Сертификат 02F9513B0095B2BC8449FBA3D1A6392E1A

## 2. Основные средства

### 2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода			
			пervona- чальная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убытки от обесцене- ния	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортиза- ции	убыток от обесцене- ния	Переоценка		пervona- чальная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убытки от обесцене- ния	
						пervona- чальная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убытки от обесцене- ния			Первона- чальная стоимость	Накоплен- ная аморти- зация			
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2024г.	287	(30)	1 702	-	-	(250)	-	-	-	-	1 989	(280)
	5210	за 2023г.	-	-	287	-	-	(30)	-	-	-	-	287	(30)
в том числе:														
Здания	5201	за 2024г.	168	-	-	-	-	(33)	-	-	-	-	168	(33)
	5211	за 2023г.	-	-	168	-	-	-	-	-	-	-	168	-
Машины и оборудование	5202	за 2024г.	119	(30)	-	-	-	(39)	-	-	-	-	119	(69)
	5212	за 2023г.	-	-	119	-	-	(30)	-	-	-	-	119	(30)
Сооружения	5203	за 2024г.	-	-	1 702	-	-	(178)	-	-	-	-	1 702	(178)
	5213	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
	5221	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024г.	482	1 220	-	(1 702)	-
	5250	за 2023г.	-	768	-	(287)	482
в том числе:							
Подъездной путь (временная дорога) на объекте по адресу: г. Томск, ул. Карташова, д.13а	5241	за 2024г.	40	388	-	(428)	-
	5251	за 2023г.	-	40	-	-	40
Железобетонный забор на объекте по адресу: г. Томск, ул. Карташова, д.13а	5242	за 2024г.	229	366	-	(595)	-
	5252	за 2023г.	-	229	-	-	229
Металлический забор на объекте по адресу: г. Томск, ул. Карташова, д.13а	5243	за 2024г.	212	467	-	(679)	-
	5253	за 2023г.	-	212	-	-	212
Строительный вагончик	5244	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5254	за 2023г.	-	168	-	(168)	-
Щитовое устройство на объекте по адресу: г. Томск, ул. Карташова, д.13а	5245	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5255	за 2023г.	-	119	-	(119)	-

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

#### **2.4. Иное использование основных средств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамortизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

10 марта 2025 г.

Трифонов Павел  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", ТРИФОНОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР

31.03.25 09:50 (MSK)

Сертификат 02F9513B0095B2BC8449FBA3D1A6392E1A

**3. Финансовые вложения**  
**3.1. Наличие и движение финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			Поступило	выбыло (погашено)	начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накоплен-ная коррек-тировка		
							первона-чальная стоимость	накоплен-ная коррек-тировка		
Долгосрочные - всего	5301	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", ТРИФОНОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР

31.03.25 09:50 (MSK)

Сертификат 02F9513B0095B2BC8449FBA3D1A6392E1A

### 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Трифонов Павел  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

10 марта 2025 г.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", ТРИФОНОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР

31.03.25 09:50 (MSK)

Сертификат 02F9513B0095B2BC8449FBA3D1A6392E1A

#### 4. Запасы

##### 4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период				На конец периода			
			себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	
							себе- стоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2024г.	42 797	-	42 797	145 321	(44 133)	-	-	X	143 985	-	143 985
	5420	за 2023г.	27 206	-	27 206	21 479	(5 889)	-	-	X	42 797	-	42 797
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2024г.	1 777	-	1 777	43 140	(44 133)	-	-	43 974	784	-	784
	5421	за 2023г.	-	-	-	7 667	(5 889)	-	-	6 065	1 777	-	1 777
Готовая продукция	5402	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2024г.	41 019	-	41 019	102 182	-	-	-	-	143 201	-	143 201
	5425	за 2023г.	27 206	-	27 206	13 813	-	-	-	-	41 019	-	41 019
Прочие запасы и затраты	5406	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5407	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

#### 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель

\_\_\_\_\_

(подпись)

Трифонов Павел  
Владимирович

(расшифровка подписи)

10 марта 2025 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", ТРИФОНОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР

31.03.25 09:50 (MSK)

Сертификат 02F9513B0095B2BC8449FBA3D1A6392E1A

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода		
					поступление		выбыло			перевод из долгосрочной в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024г.	3 028	-	879	-	(2 004)	-	-	-	-	-	1 903	-
	5530	за 2023г.	598	-	2 932	-	(502)	-	-	-	-	-	3 028	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2024г.	3 027	-	879	-	(2 003)	-	-	-	-	-	1 903	-
	5532	за 2023г.	598	-	2 930	-	(502)	-	-	-	-	-	3 027	-
Прочая	5513	за 2024г.	1	-	-	-	(1)	-	-	-	-	-	-	-
	5533	за 2023г.	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-
	5514	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2024г.	3 028	-	879	-	(2 004)	-	-	X	-	-	1 903	-
	5520	за 2023г.	598	-	2 932	-	(502)	-	-	X	-	-	3 028	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", ТРИФОНОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР

31.03.25 09:50 (MSK)

Сертификат 02F9513B0095B2BC8449FBA3D1A6392E1A

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	изменения за период							Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из кредиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность		
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат					
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2024г.	46 246	170 269	5 789	(75 000)	-	-	-	-	147 304	
	5571	за 2023г.	7 430	37 964	852	-	-	-	-	-	46 246	
в том числе:												
кредиты	5552	за 2024г.	-	123 219	2	-	-	-	-	-	123 221	
	5572	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5553	за 2024г.	46 246	47 050	5 787	(75 000)	-	-	-	-	24 083	
	5573	за 2023г.	7 430	37 964	852	-	-	-	-	-	46 246	
прочая	5554	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5574	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5555	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	
	5575	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2024г.	1 568	2 504	3	(2 425)	-	-	-	-	1 650	
	5580	за 2023г.	20 422	1 553	-	(20 407)	-	-	-	-	1 568	
в том числе:												
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024г.	1 528	1 534	-	(1 494)	-	-	-	-	1 568	
	5581	за 2023г.	20 407	1 528	-	(20 407)	-	-	-	-	1 528	
авансы полученные	5562	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5582	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024г.	25	339	-	(315)	-	-	-	-	49	
	5583	за 2023г.	15	10	-	-	-	-	-	-	25	
кредиты	5564	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5584	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5565	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5585	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
прочая	5566	за 2024г.	15	631	3	(616)	-	-	-	-	33	
	5586	за 2023г.	-	15	-	-	-	-	-	-	15	
	5567	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	
	5587	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	
Итого	5550	за 2024г.	47 814	172 773	5 792	(77 425)	-	X	-	-	148 954	
	5570	за 2023г.	27 852	39 517	852	(20 407)	-	X	-	-	47 814	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

#### 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель  

---

(подпись)

Трифонов Павел  
Владимирович  

---

(расшифровка подписи)

10 марта 2025 г.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", ТРИФОНОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР

31.03.25 09:50 (MSK)

Сертификат 02F9513B0095B2BC8449FBA3D1A6392E1A

## 6. Затраты на производство (расходы на продажу)\*

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Материальные затраты	5610	91 758	5 634
Расходы на оплату труда	5620	681	112
Отчисления на социальные нужды	5630	164	26
Амортизация	5640	261	30
Прочие затраты	5650	10 327	8 220
Итого по элементам	5660	103 191	14 022
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(102 182)	(13 813)
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1 009	209

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель

(подпись)

Трифонов Павел  
Владимирович

(расшифровка подписи)

10 марта 2025 г.

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	36	65	-	(38)	62

Руководитель

(подпись)

10 марта 2025 г.

Трифонов Павел  
Владимирович

(расшифровка подписи)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", ТРИФОНОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР

31.03.25 09:50 (MSK)

Сертификат 02F9513B0095B2BC8449FBA3D1A6392E1A

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

## 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:	5811	-	-	-

Руководитель  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Трифонов Павел  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

10 марта 2025 г.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", ТРИФОНОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР 31.03.25 09:50 (MSK) Сертификат 02F9513B0095B2BC8449FBA3D1A6392E1A

## 9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2024г.		за 2023г.	
Получено бюджетных средств - всего	5900		-		-
в том числе:					
на текущие расходы	5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы	5905		-		-
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2024г.	5910	-	-	-
	за 2023г.	5920	-	-	-
в том числе:	за 2024г.	5911	-	-	-
	за 2023г.	5921	-	-	-

Руководитель  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Трифонов Павел  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

10 марта 2025 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", ТРИФОНОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР

31.03.25 09:50 (MSK)

Сертификат 02F9513B0095B2BC8449FBA3D1A6392E1A

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

## Расчет стоимости чистых активов

**Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Карташовское"**

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	1 709	739	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	143 985	42 797	27 206
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	1 903	3 028	598
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	121	989	7
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
<b>ИТОГО активы</b>	<b>-</b>	<b>147 718</b>	<b>47 553</b>	<b>27 811</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	147 304	46 246	7 430
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	1 650	1 568	20 422
Доходы будущих периодов **	1530	-	-	-
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	62	36	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
<b>ИТОГО пассивы</b>	<b>-</b>	<b>149 016</b>	<b>47 850</b>	<b>27 852</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	<b>-</b>	<b>(1 298)</b>	<b>(297)</b>	<b>(41)</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

\*\* - За исключением целевого финансирования и доходов будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор" Идентификатор: ff79d1af-0d78-46f3-a5a8-107726683fc4

ООО "СЗ "КАРТАШОВСКОЕ", ТРИФОНОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР 31.03.25 09:50 (MSK) Сертификат 02F9513B0095B2BC8449FBA3D1A6392E1A