

металлический со звуко-
изоляцияй

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию действительно без технических планов:

- на здание многоквартирный жилой дом от 20.01.2020 г., кадастровый инженер Фелелова Арина Валерьевна квалификационный аттестат № № 24-12-569 от 28.09..2012 выдан агентством по управлению государственными имуществом Красноярского края, реестровый номер №22500, внесен в ГРКИ 31.12.2013

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 24 ” 04 20 20 г.

М.П.



О. Н. Животов

(расшифровка подписи)

Приложение № 2

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)

ответственностью «Специализированный
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

застройщик «Финансово-строительная
компания «Готика»

полное наименование организации – для
660135, Красноярский край, г. Красноярск,

юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Взлетная, Д.2а, ИНН 2464011084

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.04.2020

№ 24-308-196-2018

I. Администрация г. Красноярск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного-объекта капитального строительства;
линейного-объекта; объекта-капитального-строительства, входящего в состав линейного-объекта;
завершенного-работами по сохранению-объекта-культурного-наследия, при-которых
затрагиваются-конструктивные-и-другие-характеристики-надежности-и-безопасности-объекта,
«Многоэтажные жилые дома. Дом № 2 (2 этап строительства), г. Красноярск,

(наименование объекта (этапа)

Кировский район, ул. Базарная

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город
Красноярск, г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, д.566 согласно распоряжения администрации
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

города от 23.09.2019 № 4928-недв «О присвоении адреса объекту адресации по ул. Академика
Вавилова, д. 566»

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0600020:3223,
24:50:0600020:3224

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Кировский район, ул. Базарная
В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 24-308-196-2018, дата выдачи 28.06.2018, орган, выдавший разрешение на
строительство: администрация города Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	16225,92	16226
в том числе надземной части	куб. м	---	---
Общая площадь	кв. м	3590,47	3698,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	---	---
Площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв. м	---	---
Количество зданий, сооружений: - здание (жилой дом)	шт	---	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвальные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
общая площадь здания	кв.м		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	---	2825,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме.	кв. м	---	---
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	---	72/2825,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	---	46/1464,4
2-комнатные	шт./кв. м	---	18/881,7
3-комнатные	шт./кв. м	---	8/479,1
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	---	2933,2

Сети и системы инженерно-технического обеспечения :				---	---
Лифты	шт.			---	1
Эскалаторы	шт.			---	---
Инвальные подъемники	шт.			---	---
Материалы фундаментов				---	сборный ленточный
Материалы стен				---	надземные этажи - кирпич, подземный этаж – сборные бетонные блоки
Материалы перекрытий				---	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли				---	плоская рулонная
Иные показатели				---	---
3. Объекты производственного назначения					
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:					
Тип объекта					
Мощность					
Производительность					
Сети и системы инженерно-технического обеспечения					
Лифты	шт.				
Эскалаторы	шт.				
Инвальные подъемники	шт.				
Материалы фундаментов					
Материалы стен					
Материалы перекрытий					
Материалы кровли					
Иные показатели:					
4. Линейные объекты					
Категория (класс)					
Протяженность					
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)					
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб					
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи					
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность					
Иные показатели					
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов					
Класс энергоэффективности				---	A+ (высочайший)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади:	кВт*ч/м ²			---	0,18
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций					Теплоизоляционный материал «Изовер Фасад», толщиной 170 мм
Заполнение световых проемов					окна – двухкамерный сте - клопакет, ПВХ профили по ГОСТ 30674-99; двери – дверной блок