

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1 Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	10.04.2026
1.2 Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	23-43-27-2026
1.3 Наименование органа (организации)	Администрация муниципального образования город Краснодар
1.4 Дата внесения изменений или исправлений	

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1 Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1 Фамилия	-
2.1.2 Имя	-
2.1.3 Отчество	-
2.1.4 ИНН	-
2.1.5 ОГРНИП	-
2.2 Сведения о юридическом лице	
2.2.1 Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ДОГМА-ПАРК 21»
2.2.2 ИНН	2311322580
2.2.3 ОГРН	1212300046771

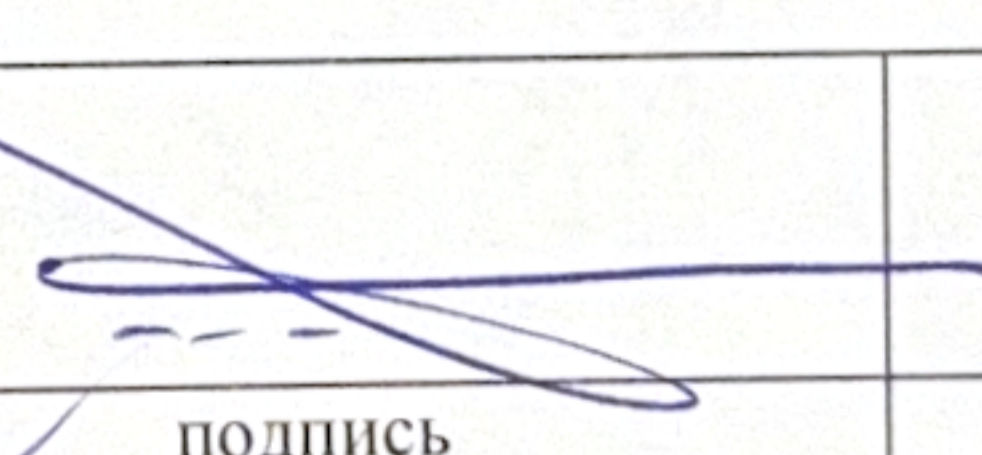
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1 Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:756. Корректировка 2»
3.2 Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства	строительство
3.3 Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1 Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
3.3.2 Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория	городской округ город Краснодар
3.3.3 Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях)	-
3.3.4 Тип и наименование населенного пункта	г. Краснодар
3.3.5 Наименование элемента	-

планировочной структуры	
3.3.6 Наименование элемента улично-дорожной сети	ул. им. Анны Ахматовой
3.3.7 Тип и номер здания (сооружения)	д. 6; д. 6 строение А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43:0106012:756
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1 Дата разрешения на строительство	14.03.2022
5.2 Номер разрешения на строительство	23-RU23306000-6064-2022
5.3 Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1 Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	«Жилой комплекс в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:756. Корректировка 2» Литер 1
6.1.1.1 Вид объекта капитального строительства	здание
6.1.1.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
6.1.1.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
6.1.1.4 Площадь застройки (кв.м)	1983,9
6.1.1.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.1.1.5 Площадь (кв.м)	32848,1
6.1.1.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.1.1.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	2096,2
6.1.1.7 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	-
6.1.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м)	24218,1
6.1.1.8 Количество помещений (штук)	-
6.1.1.9 Количество нежилых помещений (штук)	193
6.1.1.10 Количество жилых помещений (штук)	608

6.1.1.11 в том числе квартир (штук)	608
6.1.1.12 Количество машино-мест (штук)	-
6.1.1.13 Количество этажей	20
6.1.1.14 в том числе, количество подземных этажей	1
6.1.1.15 Вместимость (человек)	-
6.1.1.16 Высота (м)	63,90
6.1.1.17 Класс энергетической эффективности (при наличии)	-
6.1.1.18 Другие показатели	
Этажность (эт.)	19
Строительный объем жилого дома (куб. м)	121353,0
Строительный объем жилого дома, в том числе ниже 0.000 (куб. м)	6468,0
Строительный объем жилого дома, в том числе выше 0.000 (куб. м)	114885,0
Количество квартир (шт)	608
1-но комнатных (шт)	496
2-х комнатных (шт)	112
Общая площадь помещений общего пользования (лестница, межквартирный коридор, комната уборочного инвентаря, коридор подвального этажа, переходный балкон, технические помещения) (8 п.)(кв.м)	6192,2
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (20 п.) (кв.м)	1363,0
Общая площадь подсобных нежилых помещений (165 п.) (кв.м)	733,2
6.1.1.19 Дата подготовки технического плана	20.03.2026
6.1.1.20 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	140-352-676 29
6.2 Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.2.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	«Жилой комплекс в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:756. Корректировка 2» Литер С1
6.2.1.1 Вид объекта капитального строительства	здание
6.2.1.2 Назначение объекта	нежилое
6.2.1.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
6.2.1.4 Площадь застройки (кв.м)	142,5
6.2.1.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.2.1.5 Площадь (кв.м)	2365,0
6.2.1.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.2.1.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	2365,0

6.2.1.7 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	-
6.2.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м)	-
6.2.1.8 Количество помещений (штук)	-
6.2.1.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
6.2.1.10 Количество жилых помещений (штук)	-
6.2.1.11 в том числе квартир (штук)	-
6.2.1.12 Количество машино-мест (штук)	79
6.2.1.13 Количество этажей	2
6.2.1.14 в том числе, количество подземных этажей	1
6.2.1.15 Вместимость (человек)	-
6.2.1.16 Высота (м)	3,9
6.2.1.17 Класс энергетической эффективности (при наличии)	-
6.2.1.18 Иные показатели	
Этажность (эт.)	1
Строительный объем (куб. м)	7959,3
Площадь застройки подземной части (кв.м)	2416,1
ТПП Площадь застройки (кв.м.)	30,0
ТПП Этажность (эт.)	1
ТПП Количество этажей (эт.)	1
6.2.1.19 Дата подготовки технического плана	20.03.2026; 20.03.2026
6.2.1.20 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	140-352-676 29

Исполняющий полномочия главы муниципального образования город Краснодар		Д.Ю. Васильев
Должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	Инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано и скреплено

4 листа

Начальник общего отдела ДАиГ

« 10 » 04



Blank space for a signature or stamp.