

Приложение №2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
От 19 февраля 2015 г. №117/пр

Кому ООО «СИТИ Проект»

(наименование застройщика, полное наименование организации - для юр. лиц)

Юридический адрес: 614068, Пермский край,
г. Пермь, ул. Ленина, д. 72а

Почтовый адрес: 614066, Пермский край, г. Пермь,
(его почтовый индекс и адрес)

ул. Шоссе Космонавтов, д. 111, корпус 43, оф 214,
п/я 5, e-mail: pan@pan.pfpg.ru, ИНН: 5902889443

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.12.2018г

№ 59-307-60-2018

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

администрации Пермского муниципального района

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Ростатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного реконструированного объекта капитального строительства
линейного объекта; строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного
работами по сохранению объекта культурного наследия

«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный

(наименование объекта (этапа)

по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Камская, 2/2»

капитального строительства

шифр проекта: 184-16, изм. 1, 2, 3,

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Камская, 2/2 (основание – постановление об установлении адреса

от 02.11.2018 г. № 01-15/2018-260, выданное администрацией Кондратовского с/п)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 59:32:0630006:6052

строительный адрес: РФ, Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение,
д. Кондратово, ул. Камская, 2/2

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 59-307-93-2018, дата выдачи 23.10.2018 г., орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м.	35 255,92	35 618,00
в том числе надземной части	куб. м.	34 567,02	34 909,00
Общая площадь здания	кв. м.	12 499,74	12 568,50
Площадь нежилых помещений	кв. м.	968,83	958,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м.	968,83	958,7
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	Чел./смену	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	7 866,65	7 877,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2 763,38	2 755,8
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе:	шт.	1	1
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая	шт./кв. м.	165/8 244,20	165/8 247,60

площадь, всего в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м.	15/521,55	15/520,20
2-комнатные	шт./кв. м.	120/5 870,90	120/5 875,30
3-комнатные	шт./кв. м.	30/1 851,75	30/1 852,10
4-комнатные	шт./кв. м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	8 244,20	8 247,60
<u>Сети и системы инженерно-технического обеспечения</u>			
- сети электроснабжения 0,4 кВ АПВВнг-LS 4x240 (2 шт); 4x70 (2 шт); 4x95 (2 шт)	пог.м	101,81	101,81
- сети водопровода (труба полиэтиленовая ПЭ d=160 и 110мм; колодец из сборного ж/б d=1500 – 1 шт и d=2000 – 1 шт.);	пог.м	79,21	79,21
- сети канализации (труба полиэтиленовая Pragma P d=160мм; колодец из сборного ж/б d=1500 – 3 шт. и d=1000 – 1 шт.;)	пог.м	80,34	80,34
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		Столбчатые, стаканного типа на свайном основании	Столбчатые, стаканного типа на свайном основании
Материалы стен		Керамзитобетонные блоки, утеплитель «EURO-ФАСАД», тонкослойная полимерная штукатурка по утеплителю; внутренние стены – трехслойная конструкция: полнотелые гипсовый блокис устройством звукоизоляционного слоя минераловатными плитами	Керамзитобетонные блоки, утеплитель «EURO-ФАСАД», тонкослойная полимерная штукатурка по утеплителю; внутренние стены – трехслойная конструкция: полнотелые гипсовый блокис устройством звукоизоляционного слоя минераловатными плитами
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты, с устройством	Сборные железобетонные плиты, с устройством

		монолитных участков	монолитных участков
Материалы кровли		Мягкая, рулонная с внутренним водостоком	Мягкая, рулонная с внутренним водостоком
Иные показатели:			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели ¹²	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	А (очень высокий)	А (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии	q_{h}^{des} кДж/(м ³ С сут)	0,0978	0,0978
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	«ПЕНОПЛЕКС 35»; «EURO-ФАСАД»; ISOVER «Стандарт»	«ПЕНОПЛЕКС 35»; «EURO-ФАСАД»; ISOVER «Стандарт»
Заполнение световых проемов	-	Окна и двери лоджий их ПВХ профилей с режимом микро проветривания, двухкамерные стеклопакеты;	Окна и двери лоджий их ПВХ профилей с режимом микро проветривания, двухкамерные стеклопакеты;

		Остекление лоджий из алюминиевых профилей с заполнением из стекла	Остекление лоджий из алюминиевых профилей с заполнением из стекла
--	--	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания, подготовленного 21.12.2018 г. кадастровым инженером Кутлиной Екатериной Возивовой, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 59-12-646 от 20.08.2012г. Министерство по управлению имуществом и земельными отношениями Пермского края реестровый номер 22121 от 29.08.2012г.

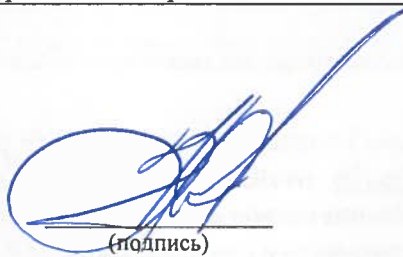
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана сооружения (наружная сеть электроснабжения), подготовленного 21.12.2018 г. кадастровым инженером Кутлиной Екатериной Возивовой, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 59-12-646 от 20.08.2012г. Министерство по управлению имуществом и земельными отношениями Пермского края реестровый номер 22121 от 29.08.2012г.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана сооружения (сеть водоснабжения), подготовленного 21.12.2018 г. кадастровым инженером Кутлиной Екатериной Возивовой, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 59-12-646 от 20.08.2012г. Министерство по управлению имуществом и земельными отношениями Пермского края реестровый номер 22121 от 29.08.2012г.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана сооружения (сеть водоотведения), подготовленного 21.12.2018 г. кадастровым инженером Кутлиной Екатериной Возивовой, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 59-12-646 от 20.08.2012г. Министерство по управлению имуществом и земельными отношениями Пермского края реестровый номер 22121 от 29.08.2012г.

Зам. начальника
управления архитектуры
и градостроительства
администрации Пермского
муниципального района

(должность уполномоченного
сотрудника органа
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

Н.А. Хлебников
(расшифровка подписи)

“ 24 ” декабря 2018 г.

М.П.

Прошито и пронумеровано
3 (три) листа
Зам. начальника управления
архитектуры и градостроительства
Пермского муниципального района
Хлебников Н.А.

