



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 36973

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-02-012910-2025
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОМСОЮЗ»
2.2.2. ИНН:	7730208766
2.2.3. ОГРН:	1167746697150
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой. Корпус 4»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

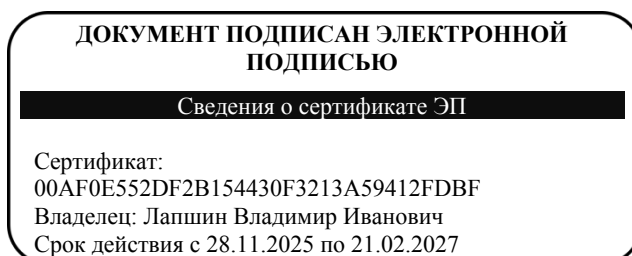
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Останкинский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Годовикова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 11, корпус 3; дом 11, строение 6
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:02:0022014:2
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-174000-017496-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	6837,2
6.1.5. Площадь (кв. м):	32368,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18209,3
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18209,3

6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	344
6.1.11. в том числе квартир (штук):	344
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	139
6.1.13. Количество этажей:	2-27
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	93,8
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	корпус 4.1 «А+» (Высочайший); корпус 4.2 «А» (Очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Площадь нежилых коммерческих помещений (кв.м):	657,4
6.1.18.2. Количество кладовых (шт.):	32
6.1.18.3. Площадь кладовых (кв.м):	191,1
6.1.18.4. Площадь машиномест подземной автостоянки (кв. м):	1853,8
6.1.18.5. Количество мото-мест в подземной автостоянке (мест):	15
6.1.18.6. Площадь мото-мест подземной автостоянке (кв. м):	40,1
6.1.18.7. Материалы стен:	Монолитные, железобетонные, из блоков газобетонных стеновых
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	14.09.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	134-104-905 14
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	ДОО
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1425,61
6.2.5. Площадь (кв. м):	3556,1
6.2.13. Количество этажей:	2-4
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	250

6.2.16. Высота (м):	13,40
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.18.1. Материалы стен:	Монолитные, железобетонные, из газобетонных блоков
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	14.09.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	134-104-905 14
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.1.2. Протяженность (м):	35
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	16.09.2025
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-413-291 55
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Канализация
7.2.2. Протяженность (м):	9
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	16.09.2025
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-413-291 55
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водосток
7.3.2. Протяженность (м):	12
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	16.09.2025
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-413-291 55
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Канализация
7.4.2. Протяженность (м):	48
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	01.12.2025

7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-413-291 55
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водосток
7.5.2. Протяженность (м):	97
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	03.12.2025
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-413-291 55
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Канализация
7.6.2. Протяженность (м):	78
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	03.12.2025
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-413-291 55
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.7.2. Протяженность (м):	13
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	16.12.2025
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-413-291 55

**Первый  
заместитель  
председателя  
Комитета**



**Лапшин Владимир  
Иванович**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

первый заместитель председателя

Подписант:

Лапшин Владимир Иванович

Дата и время подписания документа:

25.12.2025 20:04:50

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: af0e552df2b154430f3213a59412fdbf

Владелец: **Лапшин Владимир Иванович**

Действителен: с 28.11.2025 по 21.02.2027

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена