

ИЗВЕЩЕНИЕ №
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(место составления)

Г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ФОРМУЛА-ДВ", ИНН 2540257879, ОГРН 1202500023802, 690091,
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г.О. ВЛАДИВОСТОКСКИЙ, Г. ВЛАДИВОСТОК, ПР-КТ
ОКЕАНСКИЙ, Д. 17, ОФИС 608, тел. +7(423)2028156
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК-РЕГИОН", ИНН 7725442464,
ОГРН 1187746226150, 123242, Г.Москва, УЛ. БАРИКАДНАЯ, Д. 19, СТР. 1, ЭТ/ПОМ/ЧК 6/П/8,
тел. +7 (495) 505-97-33

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- "Многоквартирный жилой дом с автостоянкой, расположенный в районе земельного участка
6, ул. Полковника Фесюна, в г. Владивостоке. 2 этап строительства"

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь застройки 6100,5 м². Количество этажей: корпус 3
-26шт.; корпус 4-26 шт.; автостоянка-3 шт. Количество подземных этажей: корпус 3-1шт.; Корпус 4-
1шт. Этажность: Корпус 3-25шт.; корпус 4-25шт.; Автостоянка-3шт. Высота здания: корпус 3-
85,87м.; Корпус 4-79,4м

на строительство, краткие проектные характеристики,

"Многоквартирный жилой дом с автостоянкой, расположенный в районе земельного участка 6,
ул. Полковника Фесюна, в г. Владивостоке. 2 этап строительства"

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

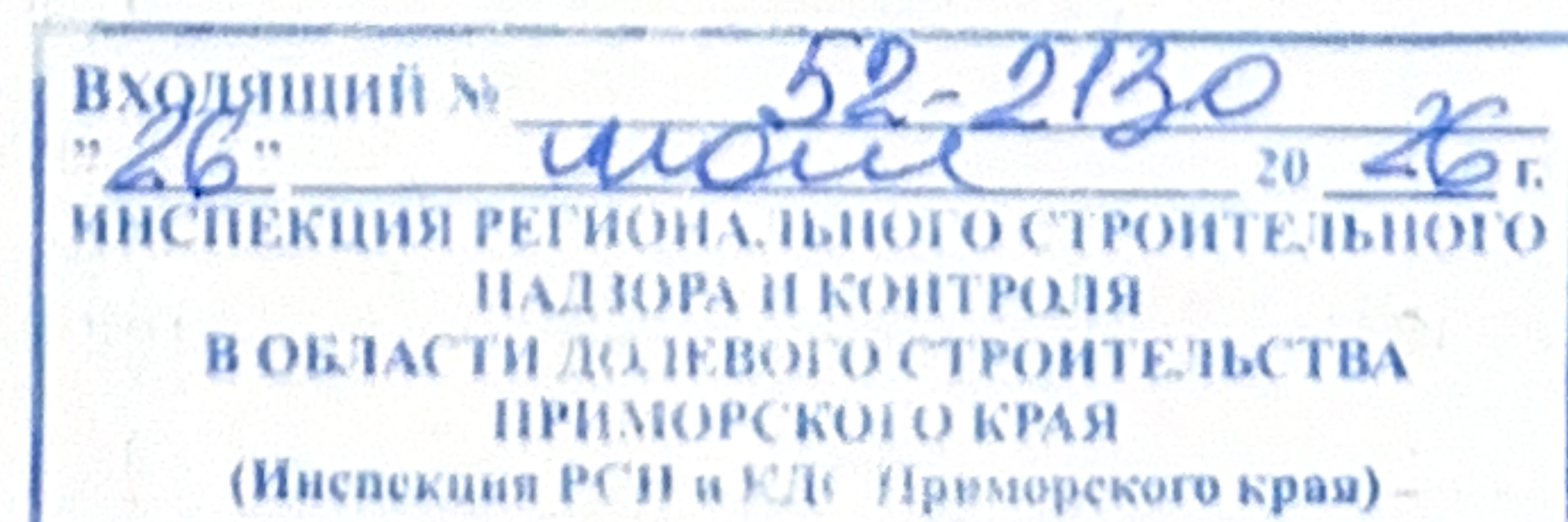
Российская Федерация, Приморский край, г.о. Владивостокский, г. Владивосток, ул. Полковника
Фесюна, земельный участок 6

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 25-28-06-2024 от "19" февраля 2024 года, выдано Администрацией города Владивостока

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)



5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№ 25-2-1-2-007883-2026 от "28" февраля 2026 года, выдано Общество с ограниченной
ответственностью ДВ Экспертиза Проект

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

№ от , выдано

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "03" июня 2026 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "30" декабря 2028 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих
строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании
договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами
которых они являются

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52

Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Иная документация,
- Технологические решения,
- Мероприятия по охране окружающей среды,
- Проект организации строительства,
- Положительное заключение экспертизы проектной документации,
- Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства,
- Объемно-планировочные и архитектурные решения,
- Общий журнал работ,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства,
- Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности,
- Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения,
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,

- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,

ДИРЕКТОР

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

РЯБЧЕНКОВ И. О.

(расшифровка подписи)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

ХОДОСОК Г. Д.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.