

Кому: ООО «Специализированный застройщик

(наименование застройщика)

«Победа»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

350020, Краснодарский край, г.Краснодар,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул.Одесская, 48, литер В, помещение 40.

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.12.2020г.

№ RU 010530420060001 - 033

I. Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:

Наземная одноуровневая стоянка открытого типа с эксплуатируемой кровлей

(наименование объекта (этапа)

Литер 21

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский муниципальный район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Старобжегокайское сельское поселение, а.Новая Адыгея, ул.Береговая, строение 2.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 01:05:2900013:11761

строительный адрес: Республика Адыгея, Тахтамукайский муниципальный район,

Старобжегокайское сельское поселение, а.Новая Адыгея, ул.Береговая, 3

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU 010530420060001-007, дата выдачи 02.06.2020г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего:	куб. м	5185,40	5185,40
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	2889,66	2971,40

Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь построено-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.	1	1
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели		общая площадь парковки-1444,83кв.м.; общая площадь эксплуатируемой кровли-1444,83кв.м.	общая площадь парковки-1479,2кв.м.; общая площадь эксплуатируемой кровли-1492,2кв.м.
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом нием балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м		
студий	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетонный монолит	железобетонный монолит
Материалы стен		железобетонный мо-	железобетонный мо-

Материалы перекрытий		НОЛИТ МОНОЛИТНЫЕ ПЛИТЫ	НОЛИТ МОНОЛИТНЫЕ ПЛИТЫ
Материалы кровли		плоская эксплуатируемая	плоская эксплуатируемая
Иные показатели ¹²			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта:			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели ¹²			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ² год		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов 11.12.2020г.
 Бондаренко Владислав Олегович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 9167.

**Руководителя отдела архитектуры,
 градостроительства и муниципального
 земельного контроля**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



С.Б. Коблев
(расшифровка подписи)

« 25 » 12 2020 г.