

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области  
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.09.2018, поступившего на рассмотрение 25.09.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> :	Всего разделов: _____
<b>25.09.2018 № 54-0-1-121/4683/2018-2342</b>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<b>54:19:164603:1574</b>	
Номер кадастрового квартала:		54:19:164603	
Дата присвоения кадастрового номера:		30.01.2018	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Новосибирская область, Новосибирский р-н, с/с Барышевский, п Ложок, ул Калашникова, д 12	
Площадь, м²:		395.1	
Назначение:		Жилой дом	
Наименование:		Индивидуальный жилой дом - 75 этап строительства "Комплекса малоэтажных жилых домов (коттеджного поселка)"	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		3, в том числе подземных 1	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		2018	
Год завершения строительства:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:		4441271.69	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		54:19:164603:1336	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Мороз Александр Максимович	
Ведущий инженер		Е.Г. Боброва	
(полное наименование должности)		(подпись)	



ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР  
Е.С. ВЛАСИЧЕВА

## Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  2  </u>	Всего листов раздела <u>  2  </u> : <u>  </u>
25.09.2018 № 54-0-1-121/4683/2018-2342	
Кадастровый номер:	54:19:164603:1574

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Королёва Светлана Евгеньевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 54:19:164603:1574-54/001/2018-1, 16.03.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий инженер	Е.Г.Боброва
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР  
Е.С. ВЛАСИЧЕВА

**Описание местоположения объекта недвижимости**

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
25.09.2018 № 54-0-1-121/4683/2018-2342			
Кадастровый номер:		54:19:164603:1574	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

Ведущий инженер	Е.Г. Боброва
-----------------	--------------

(полное наименование должности)

(подпись)

(инициалы, фамилия)



**ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР  
Е.С. ВЛАСИЧЕВА**