

Кому акционерному обществу «Континет»,

*наименование застройщика*

Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола,

*(фамилия, имя, отчество – для граждан,*

ул. Вознесенская, д. 30, пом. 2

*полное наименование организации – для юридических лиц),*

*его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.11.2018

№ 12-RU12315000-063-2018

I. Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа*

*местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)*

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, многоквартирный жилой дом поз.46 в квартале, ограниченном улицами Фестивальная, Анникова и

*наименование объекта (этапа) капитального строительства*

Строителей в г. Йошкар-Оле, (II-й этап строительства)

*в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта*

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, городской округ «Город Йошкар-Ола» город Йошкар-Ола, улица Фестивальная, дом 50,

*адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром*

распоряжение управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 13.08.2018 № 716-а

*с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса*

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 12:05:0202002:264

строительный адрес: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Фестивальная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 12-RU12315000-325-2016, дата выдачи 29.12.2016, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	19312,89	16094
в том числе надземной части	куб. м	17995,9	14750
Общая площадь	кв. м	4561,48	4182,0
Площадь нежилых помещений	кв. м		69,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

## 2. Объекты непромышленного назначения

### 2.1. Нежилые объекты

*(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)*

Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		

### 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений <i>(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	2879,86	2892,6
Общая площадь нежилых помещений, <i>(в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)</i>	кв. м	1084,28	1037,3
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м <sup>2</sup>	71/3150,52	71/2892,6
1-комнатные	шт./м <sup>2</sup>	35/1251,24	35/1130,8
2-комнатные	шт./м <sup>2</sup>	35/1825,5	35/1696,3
3-комнатные	шт./м <sup>2</sup>	1/70,57	1/65,5
4-комнатные	шт./м <sup>2</sup>		
более чем 4-комнатные	шт./м <sup>2</sup>		
Общая площадь жилых помещений <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	3150,52	3144,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	кровельный «Унифлекс»	кровельный «Унифлекс»
Иные показатели:			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели:			

### 4. Линейные объекты

Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность <i>(пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)</i>			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	—	Высокий В+	Высокий В+
Удельный расход тепловой энергии на 1 м <sup>2</sup> площади	кДж/м <sup>2</sup> *°C сут	0,061	0,061
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—	URSA П30	URSA П30
Заполнение световых проемов	—	Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 14.08.2018 г., кадастровый инженер Кузнецова Екатерина Евгеньевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 12-12-6

Первый заместитель мэра  
города Йошкар-Олы



» 20 18 г.

*(подпись)*

Л.К. Покровский

*(расшифровка подписи)*