

Кому **ООО «Авангард»**

(наименование застройщика, (фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц)

Волгоградская область, г. Камышин

ул. Короленко, дом 18, офис №312

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **21 июня 2018 г.**

№ **34-RU34303000-370-2015**

I. **Администрация городского округа – город Камышин**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Трехэтажный многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Камышин, ул. Мира, дом 51 «Б»

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **34:36:000006:149**

строительный адрес: **Волгоградская область, г. Камышин, ул. Мира, дом 51 «Б»**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **34-RU34303000-370-2015** дата выдачи **14 июля 2015г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация городского округа - город Камышин**.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	7311,04	7249
в том числе надземной части	куб. м		

Общая площадь	кв. м	1466,3	1466,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей			
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели: Торговая площадь	кв.м.	-	
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1293,2	1289,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	
Количество этажей	шт.	3	3

в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	32/1293,2	32/1289,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	14/445,31	14/443,1
2-комнатные	шт./кв. м	18/847,89	18/846,2
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1332,86	1331,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение от городских сетей; водоснабжение от городских сетей; водоотведение в городские сети; отопление- тепловые сети	Электроснабжение от городских сетей; водоснабжение от городских сетей; водоотведение в городские сети; отопление- тепловые сети
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		ленточные монолитные ж/б плиты, стены подвала – фундаментные блоки	ленточные монолитные ж/б плиты, стены подвала – фундаментные блоки
Материалы стен		Силикатный кирпич	Силикатный кирпич
Материалы перекрытий		сборные ж/б	сборные ж/б
Материалы кровли		Двухскатная с наружным водостоком	Двухскатная с наружным водостоком
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	76,68	76,68
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утеплитель плиты ISOROC	Утеплитель из плит ISOROC
Заполнение световых проемов		0,56	0,57

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план подготовлен **27 февраля 2018 г.** кадастровым инженером
Куприковым Николаем Григорьевичем, номер квалификационного аттестата
кадастрового инженера **34-12-384**, выдан **05 октября 2012 г.** Министерством по
по управлению государственным имуществом Администрации Волгоградской
области.

**Начальник Управления
архитектуры и градостроительства
Администрации
городского округа - город Камышин**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
по доверенности от 06.06.2018 г. № 42



“ 21 ” июня 20 18 г.

М.П.

(подпись)

Д.В. Вайрих

(расшифровка подписи)

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено
печатью на 5 листах.

Начальник Управления архитектуры и
градостроительства городского округа – город
Камышин Д.В. Вайрих
Д.В. Вайрих

