

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика)
«Строительная компания «Аванта»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
150000, г. Ярославль,
полное наименование организации – для юридических лиц),
ул. Собинова, д. 18, оф. 11
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17.05.2019

№ 76-301000-061-2019

I. Департамент строительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
Ярославской области,
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

с инженерными коммуникациями

капитального строительства

в границах принадлежащего застройщику земельного участка площадью 6096,0 м²

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Ярославль, Фрунзенский район, ул. Вишняки, д. 3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 76:23:061319:17

строительный адрес: г. Ярославль, Фрунзенский район ул. Вишняки, д. 3

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство


№ 76-301000-471-2016 дата выдачи 07.10.2016

орган выдавший разрешение на строительство: Департамент строительства Ярославской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактич
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объём — всего,	куб. м	28317,0	28317,0
в том числе надземной части	куб. м	25461,0	25461,0
Общая площадь	кв. м	7248,0	7045,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	690,1	672,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей,	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
электроснабжение	М	-	-
теплоснабжение		-	-
водопровод		-	-
хозяйственно-бытовая канализация		-	-
газопровод		-	-
ливневая канализация	М	-	-
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6128,7	5829,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	690,1	672,4

Количество этажей,	шт.	5	5
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего,	шт./кв. м	110/6557,86	110/6373,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	60/2746,59	60/2656,5
2-комнатные	шт./кв. м	35/2238,94	35/2182,0
3-комнатные	шт./кв. м	10/926,01	10/899,8
4-комнатные	шт./кв. м	5/646,31	5/635,0
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6557,86	6373,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Электроснабжение (силовой электрокабель/ освещение)	м	250,0	250,0
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	200,0	200,0
хозяйственно-бытовая канализация	м	85,0	85,0
газопровод	м	94,3	94,3
ливневая канализация	м	88,0	88,0
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б ленточный	ж/б ленточный
Материалы стен		кирпич керамический	Кирпич керамический
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		мягкая, линокром	мягкая, линокром
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение		-	-
теплоснабжение		-	-
водопровод		-	-
хозяйственно-бытовая канализация		-	-

Скреплено, подписью и печатью  листа
Дата 17.05.2019
Н.А. Гарбар

газопровод		-	-
ливневая канализация		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-



4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяжённость		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		«С» (повышенный)	«С» (повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		окна ПВХ 2-камерные	окна ПВХ 2-камерные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

дата подготовки: **14.05.2019**

ФИО кадастрового инженера: **Прозоров Андрей Александрович**

квалификационный аттестат **№ 76-11-227** дата **02.06.2011**

орган, выдавший **Департамент имущественных и земельных отношений**
квалификационный аттестат: **Ярославской области**

**Председателя комитета
регулирования градостроительной
деятельности департамента
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

А.В. Потехин
(расшифровка подписи)

« **17** » **мая** **20 19** г.

