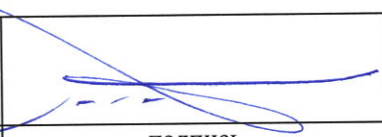


Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|---|--|
| 1.1 Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | 21.05.2026 |
| 1.2 Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | 23-43-46-2026 |
| 1.3 Наименование органа (организации) | Администрация муниципального образования город Краснодар |
| 1.4 Дата внесения изменений или исправлений | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1 Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе | |
| 2.1.1 Фамилия | - |
| 2.1.2 Имя | - |
| 2.1.3 Отчество | - |
| 2.1.4 ИНН | - |
| 2.1.5 ОГРНИП | - |
| 2.2 Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1 Полное наименование | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВЕВ-СТРОЙИНВЕСТ-1» |
| 2.2.2 ИНН | 2310224332 |
| 2.2.3 ОГРН | 1212300023935 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1 Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | «Жилая застройка на пересечении ул. 40 лет Победы и ул. Героев-Разведчиков. Многоэтажная стоянка автотранспорта. Литер 5.2 -1 этап строительства, Литер 5.3 - 2 этап строительства». Литер 5.3 - 2 этап строительства» |
| 3.2 Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства | строительство |
| 3.3 Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1 Субъект Российской Федерации | Краснодарский край |
| 3.3.2 Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория | городской округ город Краснодар |
| 3.3.3 Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на | - |

| | |
|---|--|
| федеральных территориях) | |
| 3.3.4 Тип и наименование населенного пункта | город Краснодар |
| 3.3.5 Наименование элемента планировочной структуры | - |
| 3.3.6 Наименование элемента улично-дорожной сети | ул. Героев-Разведчиков |
| 3.3.7 Тип и номер здания (сооружения) | д. 11/2 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 23:43:0142047:55034 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1 Дата разрешения на строительство | 15.06.2023 |
| 5.2 Номер разрешения на строительство | 23-43-227-2023 |
| 5.3 Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство | Администрация муниципального образования город Краснодар |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1 Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией | - |
| 6.1.1.1 Вид объекта капитального строительства | здание |
| 6.1.1.2 Назначение объекта | нежилое |
| 6.1.1.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 6.1.1.4 Площадь застройки (кв.м) | 1873,44 |
| 6.1.1.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) | - |
| 6.1.1.5 Площадь (кв.м) | 17860,7 |
| 6.1.1.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) | - |
| 6.1.1.6 Площадь нежилых помещений (кв.м) | - |
| 6.1.1.7 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) | - |
| 6.1.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м) | - |
| 6.1.1.8 Количество помещений (штук) | - |
| 6.1.1.9 Количество нежилых помещений (штук) | - |
| 6.1.1.10 Количество жилых помещений | - |

| | |
|--|--|
| (штук) | |
| 6.1.1.11 в том числе квартир (штук) | - |
| 6.1.1.12 Количество машино-мест (штук) | 493 |
| 6.1.1.13 Количество этажей | 9 |
| 6.1.1.14 в том числе, количество подземных этажей | - |
| 6.1.1.15 Вместимость (человек) | - |
| 6.1.1.16 Высота (м) | 31,54 |
| 6.1.1.17 Класс энергетической эффективности (при наличии) | «С»-нормальный |
| 6.1.1.18 Иные показатели | |
| Строительный объем всего (куб.м): | 51326,09 |
| Общая площадь встроенных помещений (с учетом площади внутренних перегородок), в том числе (кв.м): | 348,21 |
| площадь нежилых (встроенных) помещений, подлежащих кадастровому учету (кв.м): | 321,6 |
| Площадь помещений вспомогательного использования, подлежащих кадастровому учету (кв.м): | 73,3 |
| Площадь машиномест (кв.м): | 8430,4 |
| Количество нежилых (офисных) помещений (шт.): | 5 |
| Количество помещений вспомогательного использования, подлежащих кадастровому учету (шт.): | 9 |
| Общая площадь помещений здания (кв.м): | 17652,5 |
| Инженерные сети: | - |
| Электроснабжение 0,4 кВ (м) | 20 |
| Сети водоснабжения (м) | 10 |
| Сети бытовой канализации (м) | 46 |
| 6.1.1.19 Дата подготовки технического плана | 24.12.2025; 24.12.2025; 24.12.2025; 24.12.2025 |
| 6.1.1.20 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план | 147-130-072 26; 125-727-870 77; 125-727-870 77; 125-727-870 77 |

| | | |
|---|--|-------------------|
| Исполняющий полномочия главы муниципального образования город Краснодар |  | Д.Ю. Васильев |
| Должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство | подпись | Инициалы, фамилия |