

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	09.06.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	01-01:08-16-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КСК»
2.2.2. ИНН:	2311251829
2.2.3. ОГРН:	1182375003293
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многokвартирная жилая застройка на зем. участке с кад. номером 01:08:0512001:1845 в г.Майкопе, по ул.Степная» - (Литера 1, 2)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	-
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Муниципальное образование городской округ «Город Майкоп»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-

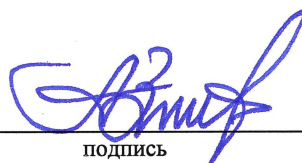
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Майкоп
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. 12 Марта
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	з/у 168
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	01:08:0512001:1845
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	13.09.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	01-01:08-33-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Литер 2 – многоквартирный 160 кв.ж.д. (Тип 5 блок-секция в осях 1с-4с; Тип 1.1. блок-секция в осях 5с-6с), I этап
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	1236,01
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	11248,2
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (кв.м): - общая площадь квартир (лоджии учтены с понижающим коэф.0,5) (кв.м): - общая жилая площадь квартир (кв.м):	7465,9 3567,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.8. Количество помещений (штук):	-

6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	160
6.1.11. в том числе квартир (штук/кв.м.):	160/3567,4
- квартиры-студии	42/732,7
- однокомнатные	64/943,2
- двухкомнатные	45/1486,5
- трехкомнатные	9/405,0
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	B (высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
- строительный объем (куб.м), в том числе:	38583,52
- ниже отм. 0,000	3385,98
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	14.05.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	136-298-357-89
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Литер 1 – многоквартирный 62 кв.ж.д. (Тип 6), II этап
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв.м):	645,02
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.2.5. Площадь (кв.м):	4622,8
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (кв.м):	
- общая площадь квартир (лоджии учтены с понижающим коэф.0,5) (кв.м):	2974,9
- общая жилая площадь квартир (кв.м):	1358,2
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.8. Количество помещений (штук):	-

6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	62
6.2.11. в том числе квартир (штук/кв.м.):	62/1358,2
- квартиры-студии	13/250,3
- однокомнатные	28/397,6
- двухкомнатные	21/710,3
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	8
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.2.18. Иные показатели:	
- строительный объем (куб.м), в том числе:	16472,81
- ниже отм. 0,000	1737,96
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	14.05.2026
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	136-298-357-89

Председатель Комитета
должность уполномоченного лица
органа(организации), осуществляющего
выдачу разрешения на строительство




подпись

А.Н. Зезарахов
инициалы, фамилия