

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002061 от 10.09.2020

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой Дом Литер 1 с подземной автостоянкой Литер 1/1 (1-й этап строительства)

Дата первичного размещения: 07.07.2020

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик-З "ЮгСтройИнвест Кубань" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-З "ЮГСТРОЙИНВЕСТ КУБАНЬ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350028 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 26 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 8 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(800)234-11-77 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: yur23@usimail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: https://dostoyanie23.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Павлов |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Алексеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "ЮгСтройИнвест" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311152539 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1122311014495 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2012 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Иванов |
| | 3.3.2 | Имя: Алексей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 60 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Павлов |
| | 3.3.2 | Имя: Алексей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Алексеевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 30 % |
| 3.3 (3) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Иванов |
| | 3.3.2 | Имя: Юрий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 10 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Иванов |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор отчуждения доли от 26.12.2014 |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Павлов |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Алексеевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол общего собрания участников от 13.12.2012 |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Иванов |
| | 3.4.2 | Имя: Юрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: договор отчуждения доли от 26.12.2014 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-4 "ЮгСтройИнвест Кубань" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311174780 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142311008564 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-12 "ЮгСтройИнвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209633 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152651010005 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-15 "ЮгСтройИнвест" |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213132 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152651023172 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-14 "ЮгСтройИнвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209665 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152651010104 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209640 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152651010038 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест Кубань" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311176106 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142311010907 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-19 "ЮгСтройИнвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635224487 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162651079392 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-20 "ЮгСтройИнвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635224470 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162651079381 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Товарищество собственников жилья |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Согласие |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635080517 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1052600351396 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа Компаний "ЮгСтройИнвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5003113040 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155003000943 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-22 "ЮгСтройИнвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635224504 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162651079458 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Религиозная организация |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Православного прихода Храма Святой Троицы г. Ставрополя Ставропольской и Невинномысской Епархии Русской православной церкви (Московский Патриархат) |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2634091139 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 111260000468 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-16 "ЮгСтройИнвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213171 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152651023238 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Товарищество собственников жилья |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Перспектива |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635076616 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1042600330410 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635808362 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1112651032790 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-2 "ЮгСтройИнвест-Дон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163148572 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1166196086836 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635816772 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122651034010 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-3 "ЮгСтройИнвест-Дон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163148580 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1166196086858 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройтехника |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311183953 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142311021093 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест-Дон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136070 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1166196108792 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест Кубань" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311256640 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375027526 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест-Дон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6167137405 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1176196002784 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-21 "ЮгСтройИнвест" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635224494 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162651079403 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-7 "ЮгСтройИнвест-Дон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136095 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1166196108968 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест Кубань" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311256672 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375027647 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест-Дон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6167137395 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1176196002795 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-17 "ЮгСтройИнвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213164 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152651023216 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест-Дон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6167137412 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1176196002806 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест Кубань" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311256680 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375027691 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Трест Спецтехники |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635834813 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142651030114 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест Кубань" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311227304 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375055589 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-6 "ЮгСтройИнвест-Дон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136112 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1166196108979 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-7 "ЮгСтройИнвест Кубань" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311227336 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375055633 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест-Дон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136105 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1166196108957 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-6 "ЮгСтройИнвест Кубань" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311227343 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375055655 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Центр коммерческой недвижимости |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635817448 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132651000020 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Товарищество собственников недвижимости |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Содружество |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635085681 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062635000020 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209591 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152651010027 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-18 "ЮгСтройИнвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213140 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152651023183 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МСТ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635220250 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162651063937 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635816780 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122651034021 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Иванов Алексей Юрьевич |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 260708036150 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 319265100154185 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 5,9 га по ул. Восточно-Кругликовской, в г. Краснодаре (строительный литер 28) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Героя Сарabeeва В.И |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4261-в-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 5,9 га по ул. Восточно-Кругликовской в г. Краснодаре. литер 29 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Героя Сарabeeва В.И. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.06.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4575-в-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 5,9 га по ул. Восточно-Кругликовской в г. Краснодаре . литер 31 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Героя Сарабеева В.И. |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.10.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4702-в-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 5,9 га по ул. Восточно-Кругликовская в г. Краснодара. (Литеры 29,30,31). Корректировка 2." Многоэтажный жилой дом Литер 30. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Героя Сарabeeва В.И. |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.04.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4961-в-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение строителей Кубани |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации 113230531 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 09.04.2013 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -10 860,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 413 891,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 161 558,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

| | | |
|--|--------|--|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проект планировки территории и проекта межевания территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара, утвержден Постановлением администрации МО город Краснодар от 11.02.2020 г. № 637; Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 21.04.2014 № 2482 "Об утверждении корректировки проекта планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара". |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Пригородная |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 30 007,9 м2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Пригородная |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 3 044,52 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 19817,81 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1102,44 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20920,25 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1379,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1379,00 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геострой-Центр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308181240 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АТЭК |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.05.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-021070-2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.05.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-020532-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Семейный квартал "Достояние" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU 23306000-5597-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 17.06.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 17.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.03.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:7722 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9514,26 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Объект обеспечен проездами со всех сторон, пешеходными дорожками и тротуарами, детскими площадками и спортивными площадками |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Есть. Предусмотрено 169 парковочных мест в границах участка, в том числе 4 м/места для МГН. Кроме того, 195 парковочных мест для постоянного хранения автотранспорта расположенного в многоуровневом паркинге Литер 24 в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (Постановление администрации МО г. Краснодар от 11.02.2020 г. №437) |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь дворового пространства - 1772 м2 в границах застройки в том числе спортивные и детские площадки. Предполагается размещение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: песочница, игровой комплекс, столы для настольного тенниса, скамьи, комплекс паутинка, качели. Площадки для игр детей - 447 м2, площадки для отдыха взрослых -66 м2, площадки для занятий спортом - 1259 м2, площадки для сушки белья и мусора контейнеров 109 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На прилегающей территории ул. Пригородная на удалении в соответствии с СП 42.13330.2011 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предполагается посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и вокруг детских площадок. Ассортимент предполагаемых зеленых насаждений будет доработан в рабочих чертежах комплекта ГП. Площадь озеленения участка 2062,35 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, автостоянками |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО "Кубаньэнерго" от 05.10.2018 № ИА-03/0046-18. Срок действия 4 года (2018-2022) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проект будет доработан в рабочих чертежах комплекта ГП |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0047-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 295 627 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ПГС |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2303022790 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-П-2020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 296-П |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 764 792 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодаргоргаз |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 580 000 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное автономное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент Транспорта и дорожного хозяйства администрации МО г. Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3602/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ПромСнаб |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6166110489 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 398 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 51 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 51 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 91.4 | 3 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 24.47 | 1 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 34.51 | 1 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 53.75 | 2 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 90.9 | 3 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 23.87 | 1 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 33.91 | 1 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 53.19 | 2 |
| 9 | Квартира | 4 | 1 | 91.15 | 3 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 23.93 | 1 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 34.01 | 1 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 53.24 | 2 |
| 13 | Квартира | 5 | 1 | 91.15 | 3 |
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 23.93 | 1 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 34.01 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 53.24 | 2 |
| 17 | Квартира | 6 | 1 | 91.15 | 3 |
| 18 | Квартира | 6 | 1 | 23.93 | 1 |
| 19 | Квартира | 6 | 1 | 34.01 | 1 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 53.24 | 2 |
| 21 | Квартира | 7 | 1 | 91.15 | 3 |
| 22 | Квартира | 7 | 1 | 23.93 | 1 |
| 23 | Квартира | 7 | 1 | 34.01 | 1 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 53.24 | 2 |
| 25 | Квартира | 8 | 1 | 91.15 | 3 |
| 26 | Квартира | 8 | 1 | 23.93 | 1 |
| 27 | Квартира | 8 | 1 | 34.01 | 1 |
| 28 | Квартира | 8 | 1 | 53.24 | 2 |
| 29 | Квартира | 9 | 1 | 91.15 | 3 |
| 30 | Квартира | 9 | 1 | 23.93 | 1 |
| 31 | Квартира | 9 | 1 | 34.01 | 1 |
| 32 | Квартира | 9 | 1 | 53.24 | 2 |
| 33 | Квартира | 10 | 1 | 91.15 | 3 |
| 34 | Квартира | 10 | 1 | 23.93 | 1 |
| 35 | Квартира | 10 | 1 | 34.01 | 1 |
| 36 | Квартира | 10 | 1 | 53.24 | 2 |
| 37 | Квартира | 11 | 1 | 91.15 | 3 |
| 38 | Квартира | 11 | 1 | 23.93 | 1 |
| 39 | Квартира | 11 | 1 | 34.01 | 1 |
| 40 | Квартира | 11 | 1 | 53.24 | 2 |
| 41 | Квартира | 12 | 1 | 91.01 | 3 |
| 42 | Квартира | 12 | 1 | 23.86 | 1 |
| 43 | Квартира | 12 | 1 | 33.93 | 1 |
| 44 | Квартира | 12 | 1 | 53.1 | 2 |
| 45 | Квартира | 13 | 1 | 91.01 | 3 |
| 46 | Квартира | 13 | 1 | 23.86 | 1 |
| 47 | Квартира | 13 | 1 | 33.93 | 1 |
| 48 | Квартира | 13 | 1 | 53.1 | 2 |
| 49 | Квартира | 14 | 1 | 91.01 | 3 |
| 50 | Квартира | 14 | 1 | 23.86 | 1 |
| 51 | Квартира | 14 | 1 | 33.93 | 1 |
| 52 | Квартира | 14 | 1 | 53.1 | 2 |
| 53 | Квартира | 15 | 1 | 91.01 | 3 |
| 54 | Квартира | 15 | 1 | 23.86 | 1 |
| 55 | Квартира | 15 | 1 | 33.93 | 1 |
| 56 | Квартира | 15 | 1 | 53.1 | 2 |
| 57 | Квартира | 16 | 1 | 91.01 | 3 |
| 58 | Квартира | 16 | 1 | 23.86 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 59 | Квартира | 16 | 1 | 33.93 | 1 |
| 60 | Квартира | 16 | 1 | 53.1 | 2 |
| 61 | Квартира | 17 | 1 | 91.01 | 3 |
| 62 | Квартира | 17 | 1 | 23.86 | 1 |
| 63 | Квартира | 17 | 1 | 33.93 | 1 |
| 64 | Квартира | 17 | 1 | 53.1 | 2 |
| 65 | Квартира | 18 | 1 | 91.01 | 3 |
| 66 | Квартира | 18 | 1 | 23.86 | 1 |
| 67 | Квартира | 18 | 1 | 33.93 | 1 |
| 68 | Квартира | 18 | 1 | 53.1 | 2 |
| 69 | Квартира | 19 | 1 | 91.01 | 3 |
| 70 | Квартира | 19 | 1 | 23.86 | 1 |
| 71 | Квартира | 19 | 1 | 33.93 | 1 |
| 72 | Квартира | 19 | 1 | 53.1 | 2 |
| 73 | Квартира | 20 | 1 | 91.01 | 3 |
| 74 | Квартира | 20 | 1 | 23.86 | 1 |
| 75 | Квартира | 20 | 1 | 33.93 | 1 |
| 76 | Квартира | 20 | 1 | 53.1 | 2 |
| 77 | Квартира | 21 | 1 | 91.01 | 3 |
| 78 | Квартира | 21 | 1 | 23.86 | 1 |
| 79 | Квартира | 21 | 1 | 33.93 | 1 |
| 80 | Квартира | 21 | 1 | 53.1 | 2 |
| 81 | Квартира | 22 | 1 | 91.01 | 3 |
| 82 | Квартира | 22 | 1 | 23.86 | 1 |
| 83 | Квартира | 22 | 1 | 33.93 | 1 |
| 84 | Квартира | 22 | 1 | 53.1 | 2 |
| 85 | Квартира | 2 | 2 | 65.74 | 2 |
| 86 | Квартира | 2 | 2 | 37.75 | 1 |
| 87 | Квартира | 2 | 2 | 37.75 | 1 |
| 88 | Квартира | 2 | 2 | 65.19 | 2 |
| 89 | Квартира | 3 | 2 | 65.18 | 2 |
| 90 | Квартира | 3 | 2 | 37.15 | 1 |
| 91 | Квартира | 3 | 2 | 37.15 | 1 |
| 92 | Квартира | 3 | 2 | 64.63 | 2 |
| 93 | Квартира | 4 | 2 | 65.25 | 2 |
| 94 | Квартира | 4 | 2 | 37.29 | 1 |
| 95 | Квартира | 4 | 2 | 37.29 | 1 |
| 96 | Квартира | 4 | 2 | 64.7 | 2 |
| 97 | Квартира | 5 | 2 | 65.25 | 2 |
| 98 | Квартира | 5 | 2 | 37.29 | 1 |
| 99 | Квартира | 5 | 2 | 37.29 | 1 |
| 100 | Квартира | 5 | 2 | 64.7 | 2 |
| 101 | Квартира | 6 | 2 | 65.25 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 102 | Квартира | 6 | 2 | 37.29 | 1 |
| 103 | Квартира | 6 | 2 | 37.29 | 1 |
| 104 | Квартира | 6 | 2 | 64.7 | 2 |
| 105 | Квартира | 7 | 2 | 65.25 | 2 |
| 106 | Квартира | 7 | 2 | 37.29 | 1 |
| 107 | Квартира | 7 | 2 | 37.29 | 1 |
| 108 | Квартира | 7 | 2 | 64.7 | 2 |
| 109 | Квартира | 8 | 2 | 65.25 | 2 |
| 110 | Квартира | 8 | 2 | 37.29 | 1 |
| 111 | Квартира | 8 | 2 | 37.29 | 1 |
| 112 | Квартира | 8 | 2 | 64.7 | 2 |
| 113 | Квартира | 9 | 2 | 65.25 | 2 |
| 114 | Квартира | 9 | 2 | 37.29 | 1 |
| 115 | Квартира | 9 | 2 | 37.29 | 1 |
| 116 | Квартира | 9 | 2 | 64.7 | 2 |
| 117 | Квартира | 10 | 2 | 65.25 | 2 |
| 118 | Квартира | 10 | 2 | 37.29 | 1 |
| 119 | Квартира | 10 | 2 | 37.29 | 1 |
| 120 | Квартира | 10 | 2 | 64.7 | 2 |
| 121 | Квартира | 11 | 2 | 65.25 | 2 |
| 122 | Квартира | 11 | 2 | 37.29 | 1 |
| 123 | Квартира | 11 | 2 | 37.29 | 1 |
| 124 | Квартира | 11 | 2 | 64.7 | 2 |
| 125 | Квартира | 12 | 2 | 65.11 | 2 |
| 126 | Квартира | 12 | 2 | 37.22 | 1 |
| 127 | Квартира | 12 | 2 | 37.22 | 1 |
| 128 | Квартира | 12 | 2 | 64.56 | 2 |
| 129 | Квартира | 13 | 2 | 65.11 | 2 |
| 130 | Квартира | 13 | 2 | 37.22 | 1 |
| 131 | Квартира | 13 | 2 | 37.22 | 1 |
| 132 | Квартира | 13 | 2 | 64.56 | 2 |
| 133 | Квартира | 14 | 2 | 65.11 | 2 |
| 134 | Квартира | 14 | 2 | 37.22 | 1 |
| 135 | Квартира | 14 | 2 | 37.22 | 1 |
| 136 | Квартира | 14 | 2 | 64.56 | 2 |
| 137 | Квартира | 15 | 2 | 65.11 | 2 |
| 138 | Квартира | 15 | 2 | 37.22 | 1 |
| 139 | Квартира | 15 | 2 | 37.22 | 1 |
| 140 | Квартира | 15 | 2 | 64.56 | 2 |
| 141 | Квартира | 16 | 2 | 65.11 | 2 |
| 142 | Квартира | 16 | 2 | 37.22 | 1 |
| 143 | Квартира | 16 | 2 | 37.22 | 1 |
| 144 | Квартира | 16 | 2 | 64.56 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 145 | Квартира | 17 | 2 | 65.11 | 2 |
| 146 | Квартира | 17 | 2 | 37.22 | 1 |
| 147 | Квартира | 17 | 2 | 37.22 | 1 |
| 148 | Квартира | 17 | 2 | 64.56 | 2 |
| 149 | Квартира | 18 | 2 | 65.11 | 2 |
| 150 | Квартира | 18 | 2 | 37.22 | 1 |
| 151 | Квартира | 18 | 2 | 37.22 | 1 |
| 152 | Квартира | 18 | 2 | 64.56 | 2 |
| 153 | Квартира | 19 | 2 | 65.11 | 2 |
| 154 | Квартира | 19 | 2 | 37.22 | 1 |
| 155 | Квартира | 19 | 2 | 37.22 | 1 |
| 156 | Квартира | 19 | 2 | 64.56 | 2 |
| 157 | Квартира | 20 | 2 | 65.11 | 2 |
| 158 | Квартира | 20 | 2 | 37.22 | 1 |
| 159 | Квартира | 20 | 2 | 37.22 | 1 |
| 160 | Квартира | 20 | 2 | 64.56 | 2 |
| 161 | Квартира | 2 | 3 | 68.75 | 2 |
| 162 | Квартира | 2 | 3 | 27.15 | 1 |
| 163 | Квартира | 2 | 3 | 41.18 | 1 |
| 164 | Квартира | 2 | 3 | 70.04 | 2 |
| 165 | Квартира | 2 | 3 | 83.96 | 2 |
| 166 | Квартира | 2 | 3 | 34.97 | 1 |
| 167 | Квартира | 3 | 3 | 68.16 | 2 |
| 168 | Квартира | 3 | 3 | 26.54 | 1 |
| 169 | Квартира | 3 | 3 | 40.57 | 1 |
| 170 | Квартира | 3 | 3 | 69.12 | 2 |
| 171 | Квартира | 3 | 3 | 83.31 | 2 |
| 172 | Квартира | 3 | 3 | 34.58 | 1 |
| 173 | Квартира | 4 | 3 | 68.64 | 2 |
| 174 | Квартира | 4 | 3 | 26.78 | 1 |
| 175 | Квартира | 4 | 3 | 40.76 | 1 |
| 176 | Квартира | 4 | 3 | 69.19 | 2 |
| 177 | Квартира | 4 | 3 | 83.5 | 2 |
| 178 | Квартира | 4 | 3 | 34.72 | 1 |
| 179 | Квартира | 5 | 3 | 68.64 | 2 |
| 180 | Квартира | 5 | 3 | 26.78 | 1 |
| 181 | Квартира | 5 | 3 | 40.76 | 1 |
| 182 | Квартира | 5 | 3 | 69.19 | 2 |
| 183 | Квартира | 5 | 3 | 83.5 | 2 |
| 184 | Квартира | 5 | 3 | 34.72 | 1 |
| 185 | Квартира | 6 | 3 | 68.64 | 2 |
| 186 | Квартира | 6 | 3 | 26.78 | 1 |
| 187 | Квартира | 6 | 3 | 40.76 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 188 | Квартира | 6 | 3 | 69.19 | 2 |
| 189 | Квартира | 6 | 3 | 83.5 | 2 |
| 190 | Квартира | 6 | 3 | 34.72 | 1 |
| 191 | Квартира | 7 | 3 | 68.64 | 2 |
| 192 | Квартира | 7 | 3 | 26.78 | 1 |
| 193 | Квартира | 7 | 3 | 40.76 | 1 |
| 194 | Квартира | 7 | 3 | 69.19 | 2 |
| 195 | Квартира | 7 | 3 | 83.5 | 2 |
| 196 | Квартира | 7 | 3 | 34.72 | 1 |
| 197 | Квартира | 8 | 3 | 68.64 | 2 |
| 198 | Квартира | 8 | 3 | 26.78 | 1 |
| 199 | Квартира | 8 | 3 | 40.76 | 1 |
| 200 | Квартира | 8 | 3 | 69.19 | 2 |
| 201 | Квартира | 8 | 3 | 83.5 | 2 |
| 202 | Квартира | 8 | 3 | 34.72 | 1 |
| 203 | Квартира | 9 | 3 | 68.64 | 2 |
| 204 | Квартира | 9 | 3 | 26.78 | 1 |
| 205 | Квартира | 9 | 3 | 40.76 | 1 |
| 206 | Квартира | 9 | 3 | 69.19 | 2 |
| 207 | Квартира | 9 | 3 | 83.5 | 2 |
| 208 | Квартира | 9 | 3 | 34.72 | 1 |
| 209 | Квартира | 10 | 3 | 68.64 | 2 |
| 210 | Квартира | 10 | 3 | 26.78 | 1 |
| 211 | Квартира | 10 | 3 | 40.76 | 1 |
| 212 | Квартира | 10 | 3 | 69.19 | 2 |
| 213 | Квартира | 10 | 3 | 83.5 | 2 |
| 214 | Квартира | 10 | 3 | 34.72 | 1 |
| 215 | Квартира | 11 | 3 | 68.64 | 2 |
| 216 | Квартира | 11 | 3 | 26.78 | 1 |
| 217 | Квартира | 11 | 3 | 40.76 | 1 |
| 218 | Квартира | 11 | 3 | 69.19 | 2 |
| 219 | Квартира | 11 | 3 | 83.5 | 2 |
| 220 | Квартира | 11 | 3 | 34.72 | 1 |
| 221 | Квартира | 12 | 3 | 68.49 | 2 |
| 222 | Квартира | 12 | 3 | 26.7 | 1 |
| 223 | Квартира | 12 | 3 | 40.68 | 1 |
| 224 | Квартира | 12 | 3 | 68.95 | 2 |
| 225 | Квартира | 12 | 3 | 83.36 | 2 |
| 226 | Квартира | 12 | 3 | 34.65 | 1 |
| 227 | Квартира | 13 | 3 | 68.49 | 2 |
| 228 | Квартира | 13 | 3 | 26.7 | 1 |
| 229 | Квартира | 13 | 3 | 40.68 | 1 |
| 230 | Квартира | 13 | 3 | 68.95 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 231 | Квартира | 13 | 3 | 83.36 | 2 |
| 232 | Квартира | 13 | 3 | 34.65 | 1 |
| 233 | Квартира | 14 | 3 | 68.49 | 2 |
| 234 | Квартира | 14 | 3 | 26.7 | 1 |
| 235 | Квартира | 14 | 3 | 40.68 | 1 |
| 236 | Квартира | 14 | 3 | 68.95 | 2 |
| 237 | Квартира | 14 | 3 | 83.36 | 2 |
| 238 | Квартира | 14 | 3 | 34.65 | 1 |
| 239 | Квартира | 15 | 3 | 68.49 | 2 |
| 240 | Квартира | 15 | 3 | 26.7 | 1 |
| 241 | Квартира | 15 | 3 | 40.68 | 1 |
| 242 | Квартира | 15 | 3 | 68.95 | 2 |
| 243 | Квартира | 15 | 3 | 83.36 | 2 |
| 244 | Квартира | 15 | 3 | 34.65 | 1 |
| 245 | Квартира | 16 | 3 | 68.49 | 2 |
| 246 | Квартира | 16 | 3 | 26.7 | 1 |
| 247 | Квартира | 16 | 3 | 40.68 | 1 |
| 248 | Квартира | 16 | 3 | 68.95 | 2 |
| 249 | Квартира | 16 | 3 | 83.36 | 2 |
| 250 | Квартира | 16 | 3 | 34.65 | 1 |
| 251 | Квартира | 17 | 3 | 68.49 | 2 |
| 252 | Квартира | 17 | 3 | 26.7 | 1 |
| 253 | Квартира | 17 | 3 | 40.68 | 1 |
| 254 | Квартира | 17 | 3 | 68.95 | 2 |
| 255 | Квартира | 17 | 3 | 83.36 | 2 |
| 256 | Квартира | 17 | 3 | 34.65 | 1 |
| 257 | Квартира | 18 | 3 | 68.49 | 2 |
| 258 | Квартира | 18 | 3 | 26.7 | 1 |
| 259 | Квартира | 18 | 3 | 40.68 | 1 |
| 260 | Квартира | 18 | 3 | 68.95 | 2 |
| 261 | Квартира | 18 | 3 | 83.36 | 2 |
| 262 | Квартира | 18 | 3 | 34.65 | 1 |
| 263 | Квартира | 2 | 4 | 53.65 | 2 |
| 264 | Квартира | 2 | 4 | 34.51 | 1 |
| 265 | Квартира | 2 | 4 | 38.67 | 1 |
| 266 | Квартира | 2 | 4 | 57.24 | 2 |
| 267 | Квартира | 3 | 4 | 53.1 | 2 |
| 268 | Квартира | 3 | 4 | 33.92 | 1 |
| 269 | Квартира | 3 | 4 | 38.07 | 1 |
| 270 | Квартира | 3 | 4 | 56.69 | 2 |
| 271 | Квартира | 4 | 4 | 53.16 | 2 |
| 272 | Квартира | 4 | 4 | 34.02 | 1 |
| 273 | Квартира | 4 | 4 | 38.17 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 274 | Квартира | 4 | 4 | 56.81 | 2 |
| 275 | Квартира | 5 | 4 | 53.16 | 2 |
| 276 | Квартира | 5 | 4 | 34.02 | 1 |
| 277 | Квартира | 5 | 4 | 38.17 | 1 |
| 278 | Квартира | 5 | 4 | 56.81 | 2 |
| 279 | Квартира | 6 | 4 | 53.16 | 2 |
| 280 | Квартира | 6 | 4 | 34.02 | 1 |
| 281 | Квартира | 6 | 4 | 38.17 | 1 |
| 282 | Квартира | 6 | 4 | 56.81 | 2 |
| 283 | Квартира | 7 | 4 | 53.16 | 2 |
| 284 | Квартира | 7 | 4 | 34.02 | 1 |
| 285 | Квартира | 7 | 4 | 38.17 | 1 |
| 286 | Квартира | 7 | 4 | 56.81 | 2 |
| 287 | Квартира | 8 | 4 | 53.16 | 2 |
| 288 | Квартира | 8 | 4 | 34.02 | 1 |
| 289 | Квартира | 8 | 4 | 38.17 | 1 |
| 290 | Квартира | 8 | 4 | 56.81 | 2 |
| 291 | Квартира | 9 | 4 | 53.16 | 2 |
| 292 | Квартира | 9 | 4 | 34.02 | 1 |
| 293 | Квартира | 9 | 4 | 38.17 | 1 |
| 294 | Квартира | 9 | 4 | 56.81 | 2 |
| 295 | Квартира | 10 | 4 | 53.16 | 2 |
| 296 | Квартира | 10 | 4 | 34.02 | 1 |
| 297 | Квартира | 10 | 4 | 38.17 | 1 |
| 298 | Квартира | 10 | 4 | 56.81 | 2 |
| 299 | Квартира | 11 | 4 | 53.16 | 2 |
| 300 | Квартира | 11 | 4 | 34.02 | 1 |
| 301 | Квартира | 11 | 4 | 38.17 | 1 |
| 302 | Квартира | 11 | 4 | 56.81 | 2 |
| 303 | Квартира | 12 | 4 | 53.02 | 2 |
| 304 | Квартира | 12 | 4 | 33.94 | 1 |
| 305 | Квартира | 12 | 4 | 38.09 | 1 |
| 306 | Квартира | 12 | 4 | 56.66 | 2 |
| 307 | Квартира | 13 | 4 | 53.02 | 2 |
| 308 | Квартира | 13 | 4 | 33.94 | 1 |
| 309 | Квартира | 13 | 4 | 38.09 | 1 |
| 310 | Квартира | 13 | 4 | 56.66 | 2 |
| 311 | Квартира | 14 | 4 | 53.02 | 2 |
| 312 | Квартира | 14 | 4 | 33.94 | 1 |
| 313 | Квартира | 14 | 4 | 38.09 | 1 |
| 314 | Квартира | 14 | 4 | 56.66 | 2 |
| 315 | Квартира | 15 | 4 | 53.02 | 2 |
| 316 | Квартира | 15 | 4 | 33.94 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 317 | Квартира | 15 | 4 | 38.09 | 1 |
| 318 | Квартира | 15 | 4 | 56.66 | 2 |
| 319 | Квартира | 16 | 4 | 53.02 | 2 |
| 320 | Квартира | 16 | 4 | 33.94 | 1 |
| 321 | Квартира | 16 | 4 | 38.09 | 1 |
| 322 | Квартира | 16 | 4 | 56.66 | 2 |
| 323 | Квартира | 17 | 4 | 53.02 | 2 |
| 324 | Квартира | 17 | 4 | 33.94 | 1 |
| 325 | Квартира | 17 | 4 | 38.09 | 1 |
| 326 | Квартира | 17 | 4 | 56.66 | 2 |
| 327 | Квартира | 18 | 4 | 53.02 | 2 |
| 328 | Квартира | 18 | 4 | 33.94 | 1 |
| 329 | Квартира | 18 | 4 | 38.09 | 1 |
| 330 | Квартира | 18 | 4 | 56.66 | 2 |
| 331 | Квартира | 2 | 5 | 53.65 | 2 |
| 332 | Квартира | 2 | 5 | 34.51 | 1 |
| 333 | Квартира | 2 | 5 | 38.67 | 1 |
| 334 | Квартира | 2 | 5 | 57.24 | 2 |
| 335 | Квартира | 3 | 5 | 53.1 | 2 |
| 336 | Квартира | 3 | 5 | 33.92 | 1 |
| 337 | Квартира | 3 | 5 | 38.07 | 1 |
| 338 | Квартира | 3 | 5 | 56.78 | 2 |
| 339 | Квартира | 4 | 5 | 53.16 | 2 |
| 340 | Квартира | 4 | 5 | 34.02 | 1 |
| 341 | Квартира | 4 | 5 | 38.17 | 1 |
| 342 | Квартира | 4 | 5 | 56.9 | 2 |
| 343 | Квартира | 5 | 5 | 53.16 | 2 |
| 344 | Квартира | 5 | 5 | 34.02 | 1 |
| 345 | Квартира | 5 | 5 | 38.17 | 1 |
| 346 | Квартира | 5 | 5 | 56.9 | 2 |
| 347 | Квартира | 6 | 5 | 53.16 | 2 |
| 348 | Квартира | 6 | 5 | 34.02 | 1 |
| 349 | Квартира | 6 | 5 | 38.17 | 1 |
| 350 | Квартира | 6 | 5 | 56.9 | 2 |
| 351 | Квартира | 7 | 5 | 53.16 | 2 |
| 352 | Квартира | 7 | 5 | 34.02 | 1 |
| 353 | Квартира | 7 | 5 | 38.17 | 1 |
| 354 | Квартира | 7 | 5 | 56.9 | 2 |
| 355 | Квартира | 8 | 5 | 53.16 | 2 |
| 356 | Квартира | 8 | 5 | 34.02 | 1 |
| 357 | Квартира | 8 | 5 | 38.17 | 1 |
| 358 | Квартира | 8 | 5 | 56.9 | 2 |
| 359 | Квартира | 9 | 5 | 53.16 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 360 | Квартира | 9 | 5 | 34.02 | 1 |
| 361 | Квартира | 9 | 5 | 38.17 | 1 |
| 362 | Квартира | 9 | 5 | 56.9 | 2 |
| 363 | Квартира | 10 | 5 | 53.16 | 2 |
| 364 | Квартира | 10 | 5 | 34.02 | 1 |
| 365 | Квартира | 10 | 5 | 38.17 | 1 |
| 366 | Квартира | 10 | 5 | 56.9 | 2 |
| 367 | Квартира | 11 | 5 | 53.16 | 2 |
| 368 | Квартира | 11 | 5 | 34.02 | 1 |
| 369 | Квартира | 11 | 5 | 38.17 | 1 |
| 370 | Квартира | 11 | 5 | 56.9 | 2 |
| 371 | Квартира | 12 | 5 | 53.02 | 2 |
| 372 | Квартира | 12 | 5 | 33.94 | 1 |
| 373 | Квартира | 12 | 5 | 38.09 | 1 |
| 374 | Квартира | 12 | 5 | 56.75 | 2 |
| 375 | Квартира | 13 | 5 | 53.02 | 2 |
| 376 | Квартира | 13 | 5 | 33.94 | 1 |
| 377 | Квартира | 13 | 5 | 38.09 | 1 |
| 378 | Квартира | 13 | 5 | 56.75 | 2 |
| 379 | Квартира | 14 | 5 | 53.02 | 2 |
| 380 | Квартира | 14 | 5 | 33.94 | 1 |
| 381 | Квартира | 14 | 5 | 38.09 | 1 |
| 382 | Квартира | 14 | 5 | 56.75 | 2 |
| 383 | Квартира | 15 | 5 | 53.02 | 2 |
| 384 | Квартира | 15 | 5 | 33.94 | 1 |
| 385 | Квартира | 15 | 5 | 38.09 | 1 |
| 386 | Квартира | 15 | 5 | 56.75 | 2 |
| 387 | Квартира | 16 | 5 | 53.02 | 2 |
| 388 | Квартира | 16 | 5 | 33.94 | 1 |
| 389 | Квартира | 16 | 5 | 38.09 | 1 |
| 390 | Квартира | 16 | 5 | 56.75 | 2 |
| 391 | Квартира | 17 | 5 | 53.02 | 2 |
| 392 | Квартира | 17 | 5 | 33.94 | 1 |
| 393 | Квартира | 17 | 5 | 38.09 | 1 |
| 394 | Квартира | 17 | 5 | 56.75 | 2 |
| 395 | Квартира | 18 | 5 | 53.02 | 2 |
| 396 | Квартира | 18 | 5 | 33.94 | 1 |
| 397 | Квартира | 18 | 5 | 38.09 | 1 |
| 398 | Квартира | 18 | 5 | 56.75 | 2 |

| | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|---|--|--------|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------------------------|-------|
| 1 | нежилое помещение | 1 | 1 | 71.98 | помещение офиса | |
| 2 | нежилое помещение | 1 | 1 | 2.9 | санузел | |
| 3 | нежилое помещение | 1 | 1 | 2.25 | кладовая уборочного инвентаря | 77.13 |
| 4 | нежилое помещение | 1 | 1 | 52.43 | помещение офиса | |
| 5 | нежилое помещение | 1 | 1 | 3.56 | санузел | |
| 6 | нежилое помещение | 1 | 1 | 2.4 | кладовая уборочного инвентаря | 58.39 |
| 7 | нежилое помещение | 1 | 1 | 84 | помещение офиса | |
| 8 | нежилое помещение | 1 | 1 | 3.36 | санузел | |
| 9 | нежилое помещение | 1 | 1 | 2.31 | кладовая уборочного инвентаря | 89.67 |
| 10 | нежилое помещение | 1 | 2 | 46.31 | помещение офиса | |
| 11 | нежилое помещение | 1 | 2 | 3.86 | санузел | |
| 12 | нежилое помещение | 1 | 2 | 2.36 | кладовая уборочного инвентаря | 52.53 |
| 13 | нежилое помещение | 1 | 2 | 76.25 | помещение офиса | |
| 14 | нежилое помещение | 1 | 2 | 3.52 | санузел | |
| 15 | нежилое помещение | 1 | 2 | 2.26 | кладовая уборочного инвентаря | 82.03 |
| 16 | нежилое помещение | 1 | 2 | 63.02 | помещение офиса | |
| 17 | нежилое помещение | 1 | 2 | 3.75 | санузел | |
| 18 | нежилое помещение | 1 | 2 | 2.08 | кладовая уборочного инвентаря | 68.85 |
| 19 | нежилое помещение | 1 | 3 | 36.18 | помещение офиса | |
| 20 | нежилое помещение | 1 | 3 | 3.81 | санузел | |
| 21 | нежилое помещение | 1 | 3 | 2.67 | кладовая уборочного инвентаря | 42.66 |
| 22 | нежилое помещение | 1 | 3 | 41.39 | помещение офиса | |
| 23 | нежилое помещение | 1 | 3 | 3.45 | санузел | |
| 24 | нежилое помещение | 1 | 3 | 2.55 | кладовая уборочного инвентаря | 47.39 |
| 25 | нежилое помещение | 1 | 3 | 54.13 | помещение офиса | |
| 26 | нежилое помещение | 1 | 3 | 3.75 | санузел | |
| 27 | нежилое помещение | 1 | 3 | 2.37 | кладовая уборочного инвентаря | 60.25 |
| 28 | нежилое помещение | 1 | 3 | 43.36 | помещение офиса | |
| 29 | нежилое помещение | 1 | 3 | 4.23 | санузел | |
| 30 | нежилое помещение | 1 | 3 | 2.34 | кладовая уборочного инвентаря | 49.93 |
| 31 | нежилое помещение | 1 | 3 | 92.24 | помещение офиса | |
| 32 | нежилое помещение | 1 | 3 | 4.41 | санузел | |
| 33 | нежилое помещение | 1 | 3 | 2.32 | кладовая уборочного инвентаря | 98.97 |
| 34 | нежилое помещение | 1 | 4 | 67.53 | помещение офиса | |
| 35 | нежилое помещение | 1 | 4 | 3.85 | санузел | |
| 36 | нежилое помещение | 1 | 4 | 2.08 | кладовая уборочного инвентаря | 73.46 |
| 37 | нежилое помещение | 1 | 4 | 60.27 | помещение офиса | |
| 38 | нежилое помещение | 1 | 4 | 4.35 | санузел | |
| 39 | нежилое помещение | 1 | 4 | 2.04 | кладовая уборочного инвентаря | 66.14 |
| 40 | нежилое помещение | 1 | 4 | 40.82 | помещение офиса | |
| 41 | нежилое помещение | 1 | 4 | 4.19 | санузел | |
| 42 | нежилое помещение | 1 | 4 | 2.19 | кладовая уборочного инвентаря | 47.2 |
| 43 | нежилое помещение | 1 | 5 | 67.53 | помещение офиса | |

| | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------------------------|-------|
| 44 | нежилое помещение | 1 | 5 | 3.85 | санузел | |
| 45 | нежилое помещение | 1 | 5 | 2.08 | кладовая уборочного инвентаря | 73.46 |
| 46 | нежилое помещение | 1 | 5 | 60.27 | помещение офиса | |
| 47 | нежилое помещение | 1 | 5 | 4.35 | санузел | |
| 48 | нежилое помещение | 1 | 5 | 2.04 | кладовая уборочного инвентаря | 66.66 |
| 49 | нежилое помещение | 1 | 5 | 40.82 | помещение офиса | |
| 50 | нежилое помещение | 1 | 5 | 4.19 | санузел | |
| 51 | нежилое помещение | 1 | 5 | 2.19 | кладовая уборочного инвентаря | 47.2 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 18.55 |
| 2 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 2.91 |
| 3 | Техническое помещение | Подъезд 1, 1 этаж | техническое | 2.75 |
| 4 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 14.35 |
| 5 | Общий коридор | Подъезд 1, 2 этаж | общественное | 14.17 |
| 6 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | общественное | 10.4 |
| 7 | Техническое помещение | Подъезд 1, 2 этаж | техническое | 3.04 |
| 8 | Лестница | Подъезд 1, 2 этаж | общественное | 14.37 |
| 9 | Переходный балкон | Подъезд 1, 2 этаж | общественное | 9.32 |
| 10 | Общий коридор | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 14.17 |
| 11 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 10.4 |
| 12 | Техническое помещение | Подъезд 1, 3 этаж | техническое | 3.04 |
| 13 | Лестница | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 14.37 |
| 14 | Переходный балкон | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 9.32 |
| 15 | Общий коридор | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 14.17 |
| 16 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 10.4 |
| 17 | Техническое помещение | Подъезд 1, 4 этаж | техническое | 3.04 |
| 18 | Лестница | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 14.37 |
| 19 | Переходный балкон | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 9.32 |
| 20 | Общий коридор | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 14.17 |
| 21 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 10.4 |
| 22 | Техническое помещение | Подъезд 1, 5 этаж | техническое | 3.04 |
| 23 | Лестница | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 14.37 |
| 24 | Переходный балкон | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 9.32 |
| 25 | Общий коридор | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 14.17 |
| 26 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 10.4 |
| 27 | Техническое помещение | Подъезд 1, 6 этаж | техническое | 3.04 |
| 28 | Лестница | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 14.37 |
| 29 | Переходный балкон | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 9.32 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 30 | Общий коридор | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 14.17 |
| 31 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 10.4 |
| 32 | Техническое помещение | Подъезд 1, 7 этаж | техническое | 3.04 |
| 33 | Лестница | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 14.37 |
| 34 | Переходный балкон | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 9.32 |
| 35 | Общий коридор | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 14.17 |
| 36 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 10.4 |
| 37 | Техническое помещение | Подъезд 1, 8 этаж | техническое | 3.04 |
| 38 | Лестница | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 14.37 |
| 39 | Переходный балкон | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 9.32 |
| 40 | Общий коридор | Подъезд 1, 9 этаж | общественное | 14.17 |
| 41 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | общественное | 10.4 |
| 42 | Техническое помещение | Подъезд 1, 9 этаж | техническое | 3.04 |
| 43 | Лестница | Подъезд 1, 9 этаж | общественное | 14.37 |
| 44 | Переходный балкон | Подъезд 1, 9 этаж | общественное | 9.32 |
| 45 | Общий коридор | Подъезд 1, 10 этаж | общественное | 14.17 |
| 46 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | общественное | 10.4 |
| 47 | Техническое помещение | Подъезд 1, 10 этаж | техническое | 3.04 |
| 48 | Лестница | Подъезд 1, 10 этаж | общественное | 14.37 |
| 49 | Переходный балкон | Подъезд 1, 10 этаж | общественное | 9.32 |
| 50 | Общий коридор | Подъезд 1, 11 этаж | общественное | 14.17 |
| 51 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | общественное | 10.4 |
| 52 | Техническое помещение | Подъезд 1, 11 этаж | техническое | 3.04 |
| 53 | Лестница | Подъезд 1, 11 этаж | общественное | 14.37 |
| 54 | Переходный балкон | Подъезд 1, 11 этаж | общественное | 9.32 |
| 55 | Общий коридор | Подъезд 1, 12 этаж | общественное | 14.17 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | общественное | 10.4 |
| 57 | Техническое помещение | Подъезд 1, 12 этаж | техническое | 3.04 |
| 58 | Лестница | Подъезд 1, 12 этаж | общественное | 14.37 |
| 59 | Переходный балкон | Подъезд 1, 12 этаж | общественное | 9.32 |
| 60 | Общий коридор | Подъезд 1, 13 этаж | общественное | 14.17 |
| 61 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | общественное | 10.4 |
| 62 | Техническое помещение | Подъезд 1, 13 этаж | техническое | 3.04 |
| 63 | Лестница | Подъезд 1, 13 этаж | общественное | 14.37 |
| 64 | Переходный балкон | Подъезд 1, 13 этаж | общественное | 9.32 |
| 65 | Общий коридор | Подъезд 1, 14 этаж | общественное | 14.17 |
| 66 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | общественное | 10.4 |
| 67 | Техническое помещение | Подъезд 1, 14 этаж | техническое | 3.04 |
| 68 | Лестница | Подъезд 1, 14 этаж | общественное | 14.37 |
| 69 | Переходный балкон | Подъезд 1, 14 этаж | общественное | 9.32 |
| 70 | Общий коридор | Подъезд 1, 15 этаж | общественное | 14.17 |
| 71 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | общественное | 10.4 |
| 72 | Техническое помещение | Подъезд 1, 15 этаж | техническое | 3.04 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 73 | Лестница | Подъезд 1, 15 этаж | общественное | 14.37 |
| 74 | Переходный балкон | Подъезд 1, 15 этаж | общественное | 9.32 |
| 75 | Общий коридор | Подъезд 1, 16 этаж | общественное | 14.17 |
| 76 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | общественное | 10.4 |
| 77 | Техническое помещение | Подъезд 1, 16 этаж | техническое | 3.04 |
| 78 | Лестница | Подъезд 1, 16 этаж | общественное | 14.37 |
| 79 | Переходный балкон | Подъезд 1, 16 этаж | общественное | 9.32 |
| 80 | Общий коридор | Подъезд 1, 17 этаж | общественное | 14.17 |
| 81 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 17 этаж | общественное | 10.4 |
| 82 | Техническое помещение | Подъезд 1, 17 этаж | техническое | 3.04 |
| 83 | Лестница | Подъезд 1, 17 этаж | общественное | 14.37 |
| 84 | Переходный балкон | Подъезд 1, 17 этаж | общественное | 9.32 |
| 85 | Общий коридор | Подъезд 1, 18 этаж | общественное | 14.17 |
| 86 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 18 этаж | общественное | 10.4 |
| 87 | Техническое помещение | Подъезд 1, 18 этаж | техническое | 3.04 |
| 88 | Лестница | Подъезд 1, 18 этаж | общественное | 14.37 |
| 89 | Переходный балкон | Подъезд 1, 18 этаж | общественное | 9.32 |
| 90 | Общий коридор | Подъезд 1, 19 этаж | общественное | 14.17 |
| 91 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 19 этаж | общественное | 10.4 |
| 92 | Техническое помещение | Подъезд 1, 19 этаж | техническое | 3.04 |
| 93 | Лестница | Подъезд 1, 19 этаж | общественное | 14.37 |
| 94 | Переходный балкон | Подъезд 1, 19 этаж | общественное | 9.32 |
| 95 | Общий коридор | Подъезд 1, 20 этаж | общественное | 14.17 |
| 96 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 20 этаж | общественное | 10.4 |
| 97 | Техническое помещение | Подъезд 1, 20 этаж | техническое | 3.04 |
| 98 | Лестница | Подъезд 1, 20 этаж | общественное | 14.37 |
| 99 | Переходный балкон | Подъезд 1, 20 этаж | общественное | 9.32 |
| 100 | Общий коридор | Подъезд 1, 21 этаж | общественное | 14.17 |
| 101 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 21 этаж | общественное | 10.4 |
| 102 | Техническое помещение | Подъезд 1, 21 этаж | техническое | 3.04 |
| 103 | Лестница | Подъезд 1, 21 этаж | общественное | 14.37 |
| 104 | Переходный балкон | Подъезд 1, 21 этаж | общественное | 9.32 |
| 105 | Общий коридор | Подъезд 1, 22 этаж | общественное | 14.17 |
| 106 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 22 этаж | общественное | 10.4 |
| 107 | Техническое помещение | Подъезд 1, 22 этаж | техническое | 3.04 |
| 108 | Лестница | Подъезд 1, 22 этаж | общественное | 14.37 |
| 109 | Переходный балкон | Подъезд 1, 22 этаж | общественное | 9.32 |
| 110 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | общественное | 18.4 |
| 111 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 2, 1 этаж | общественное | 3.13 |
| 112 | Техническое помещение | Подъезд 2, 1 этаж | техническое | 2.79 |
| 113 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | общественное | 14.35 |
| 114 | Общий коридор | Подъезд 2, 2 этаж | общественное | 13.99 |
| 115 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | общественное | 10.4 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 116 | Техническое помещение | Подъезд 2, 2 этаж | техническое | 3.04 |
| 117 | Лестница | Подъезд 2, 2 этаж | общественное | 14.37 |
| 118 | Переходный балкон | Подъезд 2, 2 этаж | общественное | 9.42 |
| 119 | Общий коридор | Подъезд 2, 3 этаж | общественное | 13.99 |
| 120 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | общественное | 10.4 |
| 121 | Техническое помещение | Подъезд 2, 3 этаж | техническое | 3.04 |
| 122 | Лестница | Подъезд 2, 3 этаж | общественное | 14.37 |
| 123 | Переходный балкон | Подъезд 2, 3 этаж | общественное | 9.42 |
| 124 | Общий коридор | Подъезд 2, 4 этаж | общественное | 13.99 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | общественное | 10.4 |
| 126 | Техническое помещение | Подъезд 2, 4 этаж | техническое | 3.04 |
| 127 | Лестница | Подъезд 2, 4 этаж | общественное | 14.37 |
| 128 | Переходный балкон | Подъезд 2, 4 этаж | общественное | 9.42 |
| 129 | Общий коридор | Подъезд 2, 5 этаж | общественное | 13.99 |
| 130 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | общественное | 10.4 |
| 131 | Техническое помещение | Подъезд 2, 5 этаж | техническое | 3.04 |
| 132 | Лестница | Подъезд 2, 5 этаж | общественное | 14.37 |
| 133 | Переходный балкон | Подъезд 2, 5 этаж | общественное | 9.42 |
| 134 | Общий коридор | Подъезд 2, 6 этаж | общественное | 13.99 |
| 135 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | общественное | 10.4 |
| 136 | Техническое помещение | Подъезд 2, 6 этаж | техническое | 3.04 |
| 137 | Лестница | Подъезд 2, 6 этаж | общественное | 14.37 |
| 138 | Переходный балкон | Подъезд 2, 6 этаж | общественное | 9.42 |
| 139 | Общий коридор | Подъезд 2, 7 этаж | общественное | 13.99 |
| 140 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | общественное | 10.4 |
| 141 | Техническое помещение | Подъезд 2, 7 этаж | техническое | 3.04 |
| 142 | Лестница | Подъезд 2, 7 этаж | общественное | 14.37 |
| 143 | Переходный балкон | Подъезд 2, 7 этаж | общественное | 9.42 |
| 144 | Общий коридор | Подъезд 2, 8 этаж | общественное | 13.99 |
| 145 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | общественное | 10.4 |
| 146 | Техническое помещение | Подъезд 2, 8 этаж | техническое | 3.04 |
| 147 | Лестница | Подъезд 2, 8 этаж | общественное | 14.37 |
| 148 | Переходный балкон | Подъезд 2, 8 этаж | общественное | 9.42 |
| 149 | Общий коридор | Подъезд 2, 9 этаж | общественное | 13.99 |
| 150 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | общественное | 10.4 |
| 151 | Техническое помещение | Подъезд 2, 9 этаж | техническое | 3.04 |
| 152 | Лестница | Подъезд 2, 9 этаж | общественное | 14.37 |
| 153 | Переходный балкон | Подъезд 2, 9 этаж | общественное | 9.42 |
| 154 | Общий коридор | Подъезд 2, 10 этаж | общественное | 13.99 |
| 155 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | общественное | 10.4 |
| 156 | Техническое помещение | Подъезд 2, 10 этаж | техническое | 3.04 |
| 157 | Лестница | Подъезд 2, 10 этаж | общественное | 14.37 |
| 158 | Переходный балкон | Подъезд 2, 10 этаж | общественное | 9.42 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 159 | Общий коридор | Подъезд 2, 11 этаж | общественное | 13.99 |
| 160 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | общественное | 10.4 |
| 161 | Техническое помещение | Подъезд 2, 11 этаж | техническое | 3.04 |
| 162 | Лестница | Подъезд 2, 11 этаж | общественное | 14.37 |
| 163 | Переходный балкон | Подъезд 2, 11 этаж | общественное | 9.42 |
| 164 | Общий коридор | Подъезд 2, 12 этаж | общественное | 13.99 |
| 165 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | общественное | 10.4 |
| 166 | Техническое помещение | Подъезд 2, 12 этаж | техническое | 3.04 |
| 167 | Лестница | Подъезд 2, 12 этаж | общественное | 14.37 |
| 168 | Переходный балкон | Подъезд 2, 12 этаж | общественное | 9.42 |
| 169 | Общий коридор | Подъезд 2, 13 этаж | общественное | 13.99 |
| 170 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | общественное | 10.4 |
| 171 | Техническое помещение | Подъезд 2, 13 этаж | техническое | 3.04 |
| 172 | Лестница | Подъезд 2, 13 этаж | общественное | 14.37 |
| 173 | Переходный балкон | Подъезд 2, 13 этаж | общественное | 9.42 |
| 174 | Общий коридор | Подъезд 2, 14 этаж | общественное | 13.99 |
| 175 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | общественное | 10.4 |
| 176 | Техническое помещение | Подъезд 2, 14 этаж | техническое | 3.04 |
| 177 | Лестница | Подъезд 2, 14 этаж | общественное | 14.37 |
| 178 | Переходный балкон | Подъезд 2, 14 этаж | общественное | 9.42 |
| 179 | Общий коридор | Подъезд 2, 15 этаж | общественное | 13.99 |
| 180 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | общественное | 10.4 |
| 181 | Техническое помещение | Подъезд 2, 15 этаж | техническое | 3.04 |
| 182 | Лестница | Подъезд 2, 15 этаж | общественное | 14.37 |
| 183 | Переходный балкон | Подъезд 2, 15 этаж | общественное | 9.42 |
| 184 | Общий коридор | Подъезд 2, 16 этаж | общественное | 13.99 |
| 185 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | общественное | 10.4 |
| 186 | Техническое помещение | Подъезд 2, 16 этаж | техническое | 3.04 |
| 187 | Лестница | Подъезд 2, 16 этаж | общественное | 14.37 |
| 188 | Переходный балкон | Подъезд 2, 16 этаж | общественное | 9.42 |
| 189 | Общий коридор | Подъезд 2, 17 этаж | общественное | 13.99 |
| 190 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 17 этаж | общественное | 10.4 |
| 191 | Техническое помещение | Подъезд 2, 17 этаж | техническое | 3.04 |
| 192 | Лестница | Подъезд 2, 17 этаж | общественное | 14.37 |
| 193 | Переходный балкон | Подъезд 2, 17 этаж | общественное | 9.42 |
| 194 | Общий коридор | Подъезд 2, 18 этаж | общественное | 13.99 |
| 195 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 18 этаж | общественное | 10.4 |
| 196 | Техническое помещение | Подъезд 2, 18 этаж | техническое | 3.04 |
| 197 | Лестница | Подъезд 2, 18 этаж | общественное | 14.37 |
| 198 | Переходный балкон | Подъезд 2, 18 этаж | общественное | 9.42 |
| 199 | Общий коридор | Подъезд 2, 19 этаж | общественное | 13.99 |
| 200 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 19 этаж | общественное | 10.4 |
| 201 | Техническое помещение | Подъезд 2, 19 этаж | техническое | 3.04 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 202 | Лестница | Подъезд 2, 19 этаж | общественное | 14.37 |
| 203 | Переходный балкон | Подъезд 2, 19 этаж | общественное | 9.42 |
| 204 | Общий коридор | Подъезд 2, 20 этаж | общественное | 13.99 |
| 205 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 20 этаж | общественное | 10.4 |
| 206 | Техническое помещение | Подъезд 2, 20 этаж | техническое | 3.04 |
| 207 | Лестница | Подъезд 2, 20 этаж | общественное | 14.37 |
| 208 | Переходный балкон | Подъезд 2, 20 этаж | общественное | 9.42 |
| 209 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | техническое | 2.61 |
| 210 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 1 этаж | общественное | 31.03 |
| 211 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | общественное | 14.43 |
| 212 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 3, 1 этаж | техническое | 2.07 |
| 213 | Пожарный пост | Подъезд 3, 1 этаж | техническое | 19.93 |
| 214 | Санузел | Подъезд 3, 1 этаж | общественное | 2.63 |
| 215 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | общественное | 36.65 |
| 216 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 2 этаж | общественное | 7.57 |
| 217 | Лестница | Подъезд 3, 2 этаж | общественное | 14.43 |
| 218 | Переходный балкон | Подъезд 3, 2 этаж | общественное | 7.3 |
| 219 | Холл | Подъезд 3, 2 этаж | общественное | 8.72 |
| 220 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | общественное | 36.65 |
| 221 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 3 этаж | общественное | 7.57 |
| 222 | Лестница | Подъезд 3, 3 этаж | общественное | 14.43 |
| 223 | Переходный балкон | Подъезд 3, 3 этаж | общественное | 7.97 |
| 224 | Холл | Подъезд 3, 3 этаж | общественное | 8.72 |
| 225 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | общественное | 36.65 |
| 226 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 4 этаж | общественное | 7.57 |
| 227 | Лестница | Подъезд 3, 4 этаж | общественное | 14.43 |
| 228 | Переходный балкон | Подъезд 3, 4 этаж | общественное | 7.97 |
| 229 | Холл | Подъезд 3, 4 этаж | общественное | 8.72 |
| 230 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | общественное | 36.65 |
| 231 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 5 этаж | общественное | 7.57 |
| 232 | Лестница | Подъезд 3, 5 этаж | общественное | 14.43 |
| 233 | Переходный балкон | Подъезд 3, 5 этаж | общественное | 7.97 |
| 234 | Холл | Подъезд 3, 5 этаж | общественное | 8.72 |
| 235 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | общественное | 36.65 |
| 236 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 6 этаж | общественное | 7.57 |
| 237 | Лестница | Подъезд 3, 6 этаж | общественное | 14.43 |
| 238 | Переходный балкон | Подъезд 3, 6 этаж | общественное | 7.97 |
| 239 | Холл | Подъезд 3, 6 этаж | общественное | 8.72 |
| 240 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | общественное | 36.65 |
| 241 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 7 этаж | общественное | 7.57 |
| 242 | Лестница | Подъезд 3, 7 этаж | общественное | 14.43 |
| 243 | Переходный балкон | Подъезд 3, 7 этаж | общественное | 7.97 |
| 244 | Холл | Подъезд 3, 7 этаж | общественное | 8.72 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 245 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | общественное | 36.65 |
| 246 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 8 этаж | общественное | 7.57 |
| 247 | Лестница | Подъезд 3, 8 этаж | общественное | 14.43 |
| 248 | Переходный балкон | Подъезд 3, 8 этаж | общественное | 7.97 |
| 249 | Холл | Подъезд 3, 8 этаж | общественное | 8.72 |
| 250 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | общественное | 36.65 |
| 251 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 9 этаж | общественное | 7.57 |
| 252 | Лестница | Подъезд 3, 9 этаж | общественное | 14.43 |
| 253 | Переходный балкон | Подъезд 3, 9 этаж | общественное | 7.97 |
| 254 | Холл | Подъезд 3, 9 этаж | общественное | 8.72 |
| 255 | Коридор | Подъезд 3, 10 этаж | общественное | 36.65 |
| 256 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 10 этаж | общественное | 7.57 |
| 257 | Лестница | Подъезд 3, 10 этаж | общественное | 14.43 |
| 258 | Переходный балкон | Подъезд 3, 10 этаж | общественное | 7.97 |
| 259 | Холл | Подъезд 3, 10 этаж | общественное | 8.72 |
| 260 | Коридор | Подъезд 3, 11 этаж | общественное | 36.65 |
| 261 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 11 этаж | общественное | 7.57 |
| 262 | Лестница | Подъезд 3, 11 этаж | общественное | 14.43 |
| 263 | Переходный балкон | Подъезд 3, 11 этаж | общественное | 7.97 |
| 264 | Холл | Подъезд 3, 11 этаж | общественное | 8.72 |
| 265 | Коридор | Подъезд 3, 12 этаж | общественное | 36.65 |
| 266 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 12 этаж | общественное | 7.57 |
| 267 | Лестница | Подъезд 3, 12 этаж | общественное | 14.43 |
| 268 | Переходный балкон | Подъезд 3, 12 этаж | общественное | 7.97 |
| 269 | Холл | Подъезд 3, 12 этаж | общественное | 8.72 |
| 270 | Коридор | Подъезд 3, 13 этаж | общественное | 36.65 |
| 271 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 13 этаж | общественное | 7.57 |
| 272 | Лестница | Подъезд 3, 13 этаж | общественное | 14.43 |
| 273 | Переходный балкон | Подъезд 3, 13 этаж | общественное | 7.97 |
| 274 | Холл | Подъезд 3, 13 этаж | общественное | 8.72 |
| 275 | Коридор | Подъезд 3, 14 этаж | общественное | 36.65 |
| 276 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 14 этаж | общественное | 7.57 |
| 277 | Лестница | Подъезд 3, 14 этаж | общественное | 14.43 |
| 278 | Переходный балкон | Подъезд 3, 14 этаж | общественное | 7.97 |
| 279 | Холл | Подъезд 3, 14 этаж | общественное | 8.72 |
| 280 | Коридор | Подъезд 3, 15 этаж | общественное | 36.65 |
| 281 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 15 этаж | общественное | 7.57 |
| 282 | Лестница | Подъезд 3, 15 этаж | общественное | 14.43 |
| 283 | Переходный балкон | Подъезд 3, 15 этаж | общественное | 7.97 |
| 284 | Холл | Подъезд 3, 15 этаж | общественное | 8.72 |
| 285 | Коридор | Подъезд 3, 16 этаж | общественное | 36.65 |
| 286 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 16 этаж | общественное | 7.57 |
| 287 | Лестница | Подъезд 3, 16 этаж | общественное | 14.43 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 288 | Переходный балкон | Подъезд 3, 16 этаж | общественное | 7.97 |
| 289 | Холл | Подъезд 3, 16 этаж | общественное | 8.72 |
| 290 | Коридор | Подъезд 3, 17 этаж | общественное | 36.65 |
| 291 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 17 этаж | общественное | 7.57 |
| 292 | Лестница | Подъезд 3, 17 этаж | общественное | 14.43 |
| 293 | Переходный балкон | Подъезд 3, 17 этаж | общественное | 7.97 |
| 294 | Холл | Подъезд 3, 17 этаж | общественное | 8.72 |
| 295 | Коридор | Подъезд 3, 18 этаж | общественное | 36.65 |
| 296 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 18 этаж | общественное | 7.57 |
| 297 | Лестница | Подъезд 3, 18 этаж | общественное | 14.43 |
| 298 | Переходный балкон | Подъезд 3, 18 этаж | общественное | 7.97 |
| 299 | Холл | Подъезд 3, 18 этаж | общественное | 8.72 |
| 300 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 1 этаж | общественное | 18.51 |
| 301 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | общественное | 14.37 |
| 302 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 4, 1 этаж | общественное | 3.13 |
| 303 | Техническое помещение | Подъезд 4, 1 этаж | техническое | 2.79 |
| 304 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | общественное | 17.02 |
| 305 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 2 этаж | общественное | 10.4 |
| 306 | Техническое помещение | Подъезд 4, 2 этаж | техническое | 3.04 |
| 307 | Лестница | Подъезд 4, 2 этаж | общественное | 14.37 |
| 308 | Переходный балкон | Подъезд 4, 2 этаж | общественное | 8.18 |
| 309 | Коридор | Подъезд 4, 3 этаж | общественное | 17.02 |
| 310 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 3 этаж | общественное | 10.4 |
| 311 | Техническое помещение | Подъезд 4, 3 этаж | техническое | 3.04 |
| 312 | Лестница | Подъезд 4, 3 этаж | общественное | 14.37 |
| 313 | Переходный балкон | Подъезд 4, 3 этаж | общественное | 8.96 |
| 314 | Коридор | Подъезд 4, 4 этаж | общественное | 17.02 |
| 315 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 4 этаж | общественное | 10.4 |
| 316 | Техническое помещение | Подъезд 4, 4 этаж | техническое | 3.04 |
| 317 | Лестница | Подъезд 4, 4 этаж | общественное | 14.37 |
| 318 | Переходный балкон | Подъезд 4, 4 этаж | общественное | 8.96 |
| 319 | Коридор | Подъезд 4, 5 этаж | общественное | 17.02 |
| 320 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 5 этаж | общественное | 10.4 |
| 321 | Техническое помещение | Подъезд 4, 5 этаж | техническое | 3.04 |
| 322 | Лестница | Подъезд 4, 5 этаж | общественное | 14.37 |
| 323 | Переходный балкон | Подъезд 4, 5 этаж | общественное | 8.96 |
| 324 | Коридор | Подъезд 4, 6 этаж | общественное | 17.02 |
| 325 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 6 этаж | общественное | 10.4 |
| 326 | Техническое помещение | Подъезд 4, 6 этаж | техническое | 3.04 |
| 327 | Лестница | Подъезд 4, 6 этаж | общественное | 14.37 |
| 328 | Переходный балкон | Подъезд 4, 6 этаж | общественное | 8.96 |
| 329 | Коридор | Подъезд 4, 7 этаж | общественное | 17.02 |
| 330 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 7 этаж | общественное | 10.4 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 331 | Техническое помещение | Подъезд 4, 7 этаж | техническое | 3.04 |
| 332 | Лестница | Подъезд 4, 7 этаж | общественное | 14.37 |
| 333 | Переходный балкон | Подъезд 4, 7 этаж | общественное | 8.96 |
| 334 | Коридор | Подъезд 4, 8 этаж | общественное | 17.02 |
| 335 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 8 этаж | общественное | 10.4 |
| 336 | Техническое помещение | Подъезд 4, 8 этаж | техническое | 3.04 |
| 337 | Лестница | Подъезд 4, 8 этаж | общественное | 14.37 |
| 338 | Переходный балкон | Подъезд 4, 8 этаж | общественное | 8.96 |
| 339 | Коридор | Подъезд 4, 9 этаж | общественное | 17.02 |
| 340 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 9 этаж | общественное | 10.4 |
| 341 | Техническое помещение | Подъезд 4, 9 этаж | техническое | 3.04 |
| 342 | Лестница | Подъезд 4, 9 этаж | общественное | 14.37 |
| 343 | Переходный балкон | Подъезд 4, 9 этаж | общественное | 8.96 |
| 344 | Коридор | Подъезд 4, 10 этаж | общественное | 17.02 |
| 345 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 10 этаж | общественное | 10.4 |
| 346 | Техническое помещение | Подъезд 4, 10 этаж | техническое | 3.04 |
| 347 | Лестница | Подъезд 4, 10 этаж | общественное | 14.37 |
| 348 | Переходный балкон | Подъезд 4, 10 этаж | общественное | 8.96 |
| 349 | Коридор | Подъезд 4, 11 этаж | общественное | 17.02 |
| 350 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 11 этаж | общественное | 10.4 |
| 351 | Техническое помещение | Подъезд 4, 11 этаж | техническое | 3.04 |
| 352 | Лестница | Подъезд 4, 11 этаж | общественное | 14.37 |
| 353 | Переходный балкон | Подъезд 4, 11 этаж | общественное | 8.96 |
| 354 | Коридор | Подъезд 4, 12 этаж | общественное | 17.02 |
| 355 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 12 этаж | общественное | 10.4 |
| 356 | Техническое помещение | Подъезд 4, 12 этаж | техническое | 3.04 |
| 357 | Лестница | Подъезд 4, 12 этаж | общественное | 14.37 |
| 358 | Переходный балкон | Подъезд 4, 12 этаж | общественное | 8.96 |
| 359 | Коридор | Подъезд 4, 13 этаж | общественное | 17.02 |
| 360 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 13 этаж | общественное | 10.4 |
| 361 | Техническое помещение | Подъезд 4, 13 этаж | техническое | 3.04 |
| 362 | Лестница | Подъезд 4, 13 этаж | общественное | 14.37 |
| 363 | Переходный балкон | Подъезд 4, 13 этаж | общественное | 8.96 |
| 364 | Коридор | Подъезд 4, 14 этаж | общественное | 17.02 |
| 365 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 14 этаж | общественное | 10.4 |
| 366 | Техническое помещение | Подъезд 4, 14 этаж | техническое | 3.04 |
| 367 | Лестница | Подъезд 4, 14 этаж | общественное | 14.37 |
| 368 | Переходный балкон | Подъезд 4, 14 этаж | общественное | 8.96 |
| 369 | Коридор | Подъезд 4, 15 этаж | общественное | 17.02 |
| 370 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 15 этаж | общественное | 10.4 |
| 371 | Техническое помещение | Подъезд 4, 15 этаж | техническое | 3.04 |
| 372 | Лестница | Подъезд 4, 15 этаж | общественное | 14.37 |
| 373 | Переходный балкон | Подъезд 4, 15 этаж | общественное | 8.96 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 374 | Коридор | Подъезд 4, 16 этаж | общественное | 17.02 |
| 375 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 16 этаж | общественное | 10.4 |
| 376 | Техническое помещение | Подъезд 4, 16 этаж | техническое | 3.04 |
| 377 | Лестница | Подъезд 4, 16 этаж | общественное | 14.37 |
| 378 | Переходный балкон | Подъезд 4, 16 этаж | общественное | 8.96 |
| 379 | Коридор | Подъезд 4, 17 этаж | общественное | 17.02 |
| 380 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 17 этаж | общественное | 10.4 |
| 381 | Техническое помещение | Подъезд 4, 17 этаж | техническое | 3.04 |
| 382 | Лестница | Подъезд 4, 17 этаж | общественное | 14.37 |
| 383 | Переходный балкон | Подъезд 4, 17 этаж | общественное | 8.96 |
| 384 | Коридор | Подъезд 4, 18 этаж | общественное | 17.02 |
| 385 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 18 этаж | общественное | 10.4 |
| 386 | Техническое помещение | Подъезд 4, 18 этаж | техническое | 3.04 |
| 387 | Лестница | Подъезд 4, 18 этаж | общественное | 14.37 |
| 388 | Переходный балкон | Подъезд 4, 18 этаж | общественное | 8.96 |
| 389 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 1 этаж | общественное | 18.51 |
| 390 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | общественное | 14.37 |
| 391 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 5, 1 этаж | общественное | 3.13 |
| 392 | Техническое помещение | Подъезд 5, 1 этаж | техническое | 2.79 |
| 393 | Коридор | Подъезд 5, 2 этаж | общественное | 17.02 |
| 394 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 2 этаж | общественное | 10.4 |
| 395 | Техническое помещение | Подъезд 5, 2 этаж | техническое | 3.04 |
| 396 | Лестница | Подъезд 5, 2 этаж | общественное | 14.37 |
| 397 | Переходный балкон | Подъезд 5, 2 этаж | общественное | 8.18 |
| 398 | Коридор | Подъезд 5, 3 этаж | общественное | 17.02 |
| 399 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 3 этаж | общественное | 10.4 |
| 400 | Техническое помещение | Подъезд 5, 3 этаж | техническое | 3.04 |
| 401 | Лестница | Подъезд 5, 3 этаж | общественное | 14.37 |
| 402 | Переходный балкон | Подъезд 5, 3 этаж | общественное | 8.96 |
| 403 | Коридор | Подъезд 5, 4 этаж | общественное | 17.02 |
| 404 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 4 этаж | общественное | 10.4 |
| 405 | Техническое помещение | Подъезд 5, 4 этаж | техническое | 3.04 |
| 406 | Лестница | Подъезд 5, 4 этаж | общественное | 14.37 |
| 407 | Переходный балкон | Подъезд 5, 4 этаж | общественное | 8.96 |
| 408 | Коридор | Подъезд 5, 5 этаж | общественное | 17.02 |
| 409 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 5 этаж | общественное | 10.4 |
| 410 | Техническое помещение | Подъезд 5, 5 этаж | техническое | 3.04 |
| 411 | Лестница | Подъезд 5, 5 этаж | общественное | 14.37 |
| 412 | Переходный балкон | Подъезд 5, 5 этаж | общественное | 8.96 |
| 413 | Коридор | Подъезд 5, 6 этаж | общественное | 17.02 |
| 414 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 6 этаж | общественное | 10.4 |
| 415 | Техническое помещение | Подъезд 5, 6 этаж | техническое | 3.04 |
| 416 | Лестница | Подъезд 5, 6 этаж | общественное | 14.37 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 417 | Переходный балкон | Подъезд 5, 6 этаж | общественное | 8.96 |
| 418 | Коридор | Подъезд 5, 7 этаж | общественное | 17.02 |
| 419 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 7 этаж | общественное | 10.4 |
| 420 | Техническое помещение | Подъезд 5, 7 этаж | техническое | 3.04 |
| 421 | Лестница | Подъезд 5, 7 этаж | общественное | 14.37 |
| 422 | Переходный балкон | Подъезд 5, 7 этаж | общественное | 8.96 |
| 423 | Коридор | Подъезд 5, 8 этаж | общественное | 17.02 |
| 424 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 8 этаж | общественное | 10.4 |
| 425 | Техническое помещение | Подъезд 5, 8 этаж | техническое | 3.04 |
| 426 | Лестница | Подъезд 5, 8 этаж | общественное | 14.37 |
| 427 | Переходный балкон | Подъезд 5, 8 этаж | общественное | 8.96 |
| 428 | Коридор | Подъезд 5, 9 этаж | общественное | 17.02 |
| 429 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 9 этаж | общественное | 10.4 |
| 430 | Техническое помещение | Подъезд 5, 9 этаж | техническое | 3.04 |
| 431 | Лестница | Подъезд 5, 9 этаж | общественное | 14.37 |
| 432 | Переходный балкон | Подъезд 5, 9 этаж | общественное | 8.96 |
| 433 | Коридор | Подъезд 5, 10 этаж | общественное | 17.02 |
| 434 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 10 этаж | общественное | 10.4 |
| 435 | Техническое помещение | Подъезд 5, 10 этаж | техническое | 3.04 |
| 436 | Лестница | Подъезд 5, 10 этаж | общественное | 14.37 |
| 437 | Переходный балкон | Подъезд 5, 10 этаж | общественное | 8.96 |
| 438 | Коридор | Подъезд 5, 11 этаж | общественное | 17.02 |
| 439 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 11 этаж | общественное | 10.4 |
| 440 | Техническое помещение | Подъезд 5, 11 этаж | техническое | 3.04 |
| 441 | Лестница | Подъезд 5, 11 этаж | общественное | 14.37 |
| 442 | Переходный балкон | Подъезд 5, 11 этаж | общественное | 8.96 |
| 443 | Коридор | Подъезд 5, 12 этаж | общественное | 17.02 |
| 444 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 12 этаж | общественное | 10.4 |
| 445 | Техническое помещение | Подъезд 5, 12 этаж | техническое | 3.04 |
| 446 | Лестница | Подъезд 5, 12 этаж | общественное | 14.37 |
| 447 | Переходный балкон | Подъезд 5, 12 этаж | общественное | 8.96 |
| 448 | Коридор | Подъезд 5, 13 этаж | общественное | 17.02 |
| 449 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 13 этаж | общественное | 10.4 |
| 450 | Техническое помещение | Подъезд 5, 13 этаж | техническое | 3.04 |
| 451 | Лестница | Подъезд 5, 13 этаж | общественное | 14.37 |
| 452 | Переходный балкон | Подъезд 5, 13 этаж | общественное | 8.96 |
| 453 | Коридор | Подъезд 5, 14 этаж | общественное | 17.02 |
| 454 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 14 этаж | общественное | 10.4 |
| 455 | Техническое помещение | Подъезд 5, 14 этаж | техническое | 3.04 |
| 456 | Лестница | Подъезд 5, 14 этаж | общественное | 14.37 |
| 457 | Переходный балкон | Подъезд 5, 14 этаж | общественное | 8.96 |
| 458 | Коридор | Подъезд 5, 15 этаж | общественное | 17.02 |
| 459 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 15 этаж | общественное | 10.4 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 460 | Техническое помещение | Подъезд 5, 15 этаж | техническое | 3.04 |
| 461 | Лестница | Подъезд 5, 15 этаж | общественное | 14.37 |
| 462 | Переходный балкон | Подъезд 5, 15 этаж | общественное | 8.96 |
| 463 | Коридор | Подъезд 5, 16 этаж | общественное | 17.02 |
| 464 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 16 этаж | общественное | 10.4 |
| 465 | Техническое помещение | Подъезд 5, 16 этаж | техническое | 3.04 |
| 466 | Лестница | Подъезд 5, 16 этаж | общественное | 14.37 |
| 467 | Переходный балкон | Подъезд 5, 16 этаж | общественное | 8.96 |
| 468 | Коридор | Подъезд 5, 17 этаж | общественное | 17.02 |
| 469 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 17 этаж | общественное | 10.4 |
| 470 | Техническое помещение | Подъезд 5, 17 этаж | техническое | 3.04 |
| 471 | Лестница | Подъезд 5, 17 этаж | общественное | 14.37 |
| 472 | Переходный балкон | Подъезд 5, 17 этаж | общественное | 8.96 |
| 473 | Коридор | Подъезд 5, 18 этаж | общественное | 17.02 |
| 474 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 18 этаж | общественное | 10.4 |
| 475 | Техническое помещение | Подъезд 5, 18 этаж | техническое | 3.04 |
| 476 | Лестница | Подъезд 5, 18 этаж | общественное | 14.37 |
| 477 | Переходный балкон | Подъезд 5, 18 этаж | общественное | 8.96 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|---|---|---|
| 1 | подвал, БС-1, электрощитовая | ВРУ | Электроснабжение встроенных жилых и нежилых помещений |
| 2 | подвал, БС-3, электрощитовая | ВРУ | Электроснабжение встроенных жилых и нежилых помещений |
| 3 | подвал, БС-3, ВНС | система холодного и горячего водоснабжения | Водоснабжение встроенных жилых и нежилых помещений |
| 4 | подвал, БС-5, электрощитовая | ВРУ | Электроснабжение встроенных жилых и нежилых помещений |
| 5 | жилая часть БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5 | система водотведения | водоотведение жилой части |
| 6 | встроенные помещения БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5 | система водотведения | водоотведение встроенных помещений |
| 7 | внутренние водостоки БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5 | система водотведения | водоотведение |
| 8 | подвал, БС-3, ИТП | система отопления | отопление |
| 9 | подвал, БС-3, ИТП | система горячего водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 10 | БС-1 | лифт (2 шт.) | вертикальный транспорт |
| 11 | БС-2 | лифт (2 шт.) | вертикальный транспорт |
| 12 | БС-3 | лифт (2 шт.) | вертикальный транспорт |
| 13 | БС-4 | лифт (2 шт.) | вертикальный транспорт |
| 14 | БС-5 | лифт (2 шт.) | вертикальный транспорт |
| 15 | Пожарный пост БС-3 | ПК с программным обеспечением ИСО "Орион PRO" | противопожарное оборудование |

| | | |
|--|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |

| | | |
|--|----------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 940 644 755 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |

| | | |
|---|----------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810530000002866 |
| | | Корреспондентский счет: 3010181010000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 189 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 626,44 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 82,03 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 428 436 021 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 527 290 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|--|--------|---|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|--|--------|---|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Информация о расчетном счете застройщика: Расчетный счет: 40702810530000002866 Банк: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк БИК: 040349602 Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
|--------------------------------|--------|---|

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геострой-Центр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308181240 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АТЭК |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.05.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-021070-2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.05.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-020532-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Семейный квартал "Достояние" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU 23306000-5597-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 17.06.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 17.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.03.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:7722 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9514,26 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Объект обеспечен проездами со всех сторон, пешеходными дорожками и тротуарами, детскими площадками и спортивными площадками |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Есть. Предусмотрено 169 парковочных мест в границах участка, в том числе 4 м/места для МГН. Кроме того, 195 парковочных мест для постоянного хранения автотранспорта расположенного в многоуровневом паркинге Литер 24 в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (Постановление администрации МО г. Краснодар от 11.02.2020 г. №437) |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь дворового пространства - 1772 м2 в границах застройки в том числе спортивные и детские площадки. Предполагается размещение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: песочница, игровой комплекс, столы для настольного тенниса, скамьи, комплекс паутинка, качели. Площадки для игр детей - 447 м2, площадки для отдыха взрослых -66 м2, площадки для занятий спортом - 1259 м2, площадки для сушки белья и мусора контейнеров 109 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На прилегающей территории ул. Пригородная на удалении в соответствии с СП 42.13330.2011 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предполагается посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и вокруг детских площадок. Ассортимент предполагаемых зеленых насаждений будет доработан в рабочих чертежах комплекта ГП. Площадь озеленения участка 2062,35 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного пе ре движения МГН по участку к доступному входу в здание . Пеше ходные пути имеют не пре рывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пеше ходными коммуникациями, автостоянками |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО "Кубаньэнерго" от 05.10.2018 № ИА-03/0046-18. Срок действия 4 года (2018-2022) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проект будет доработан в рабочих чертежах комплекта ГП |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0047-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 295 627 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ПГС |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2303022790 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-П-2020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 296-П |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 764 792 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодаргоргаз |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное автономное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации МО г. Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3602/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ПромСнаб |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6166110489 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 104 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 104 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |
| 2 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |
| 3 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |
| 4 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |
| 5 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |
| 6 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |
| 7 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |
| 8 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |
| 9 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |
| 10 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |
| 11 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |
| 12 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------|-------|
| 99 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |
| 100 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |
| 101 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |
| 102 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |
| 103 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |
| 104 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 14.25 | Парковка | 14.25 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | Автостоянка на 104 м/м | Подъезд 1, 0 этаж | Общественное | 2684.28 |
| 2 | Выездной павильон | Подъезд 1, 0 этаж | Общественное | 215.48 |
| 3 | Помещение дежурного | Подъезд 1, 0 этаж | Общественное | 15.25 |
| 4 | С/У для дежурного | Подъезд 1, 0 этаж | Общественное | 2.63 |
| 5 | Венткамера | Подъезд 1, 0 этаж | Техническое | 35.74 |
| 6 | Насосная | Подъезд 1, 0 этаж | Техническое | 24.03 |
| 7 | Электрощитовая | Подъезд 1, 0 этаж | Техническое | 12.73 |
| 8 | Лестница 1 | Подъезд 1, 0 этаж | Общественное | 9.52 |
| 9 | Лестница 2 | Подъезд 1, 0 этаж | Общественное | 9.53 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|---------------------------------------|--|------------------|
| 1 | Подземная часть, корпус 1 | ВРУ | Электроснабжение |
| 2 | Подземная часть, корпус 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система водоотведения | Водоотведение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 63 700 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0118001:7722 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810530000002866 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 92,75 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 150 000 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Информация о расчетном счете застройщика: Расчетный счет: 40702810530000002866 Банк: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк БИК: 040349602 Корреспондентский счет : 30101810100000000602 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 327678794085389304020106

Владелец: **ООО "СЗ-3 "ЮСИ КУБАНЬ", Павлов Алексей
Алексеевич, г Краснодар**

Действителен: с 02.06.2020 по 02.06.2021

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 103143

Владелец: **ДНСС КК, Батин Владимир Александрович, ГОРОД
КРАСНОДАР**

Действителен: с 10.03.2020 по 11.03.2021