

16.788

ИЗВЕЩЕНИЕ №
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(место составления)

16.10.2025 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ЭНЕРГОСТРОЙ", ИНН 5410077581, ОГРН 1185476100039, 630061,
НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. НОВОСИБИРСК, УЛ. ТЮЛЕНИНА, Д. 26, тел.
+7(383)3478100**

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

**Ассоциация Региональное Отраслевое Объединение Работодателей «Саморегулируемая
организация строителей Сибирского региона, ИНН 5406522247, ОГРН 1095400000189**

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

**- Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 915 с помещениями обслуживания жилой
застройки – XXI этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов с
помещениями обслуживания жилой застройки**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

**Стр. объем-51101,0 м3, в т.ч. ниже отм. 0.0 - 3046,5 м3; Общая площадь-14242,8 м2; общая
площадь квартир (с уч.балк.) - 9922,4 м2; общая площадь квартир (без уч.балк.) -8726,6 м2; кол-
во квартир-162; кол-во этажей -14, в т.ч 1подз.**

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

630061, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. имени генерал-майора Рожкина А.Н., з/у 10
(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 54-35-196-2025 от "03" декабря 2025 года, выдано МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Инспекция государственного строительного
надзора Новосибирской области

Вх. № 7409/197
От 16.10.2025



5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№ 54-2-1-3-064887-2025 от "30" октября 2025 года, выдано ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ от , выдано

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "29" декабря 2025 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "03" июня 2029 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются



10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Иная документация,
- Мероприятия по охране окружающей среды,
- Проект организации строительства,
- Положительное заключение экспертизы проектной документации,
- Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства,
- Объемно-планировочные и архитектурные решения,
- Общий журнал работ,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства,
- Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности,
- Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения,
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,

- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

СИДОРЕНКО И. Л.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.