

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001107 от 22.03.2021

**"Многоэтажный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, расположенный на участке 120, квартал 1-4, гор. Ростов-на-Дону. Литер "2"**

**Дата первичного размещения: 30.11.2020**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ВЕВ-Строй"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ВЕВ-Строй"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350915</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красноармейская</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 40</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 5</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(861)274-07-73</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>vev-stroy@v-k-b.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.vev-stroy.ru</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Степура</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Марат</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ВЕВ-Строй"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2310216902</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310216902</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375074077</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>21.10.2019</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Бударин</b>   |
|   | 3.3.2   | Имя:<br><b>Виктор</b>  |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Константинович</b>   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>002-853-163 16</b> |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>231111188315</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Бударин</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Виктор</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Константинович</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>          |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>002-853-163 16</b> |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>231111188315</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владелец 100% доли</b>      |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростовское"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6165155494</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1096165002229</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Капитал-Сервис"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310129921</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1082310001124</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВЕВ-Агро"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310202160</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375061627</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Фирма "Градоресурс"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310033313</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022301605875</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Коммерческий банк "Кубань Кредит"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312016641</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022300003703</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Потребительский кооператив</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Планческий"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2348023681</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1052326853479</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кубанская марка"</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311011513</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022301977730</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Комбинат стеновых материалов Кубани-Регион"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310132392</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1082310014819</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Комбинат стеновых материалов Кубани"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310124190</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1072310006560</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Грин Центр Краснодар"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312202831</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132312005451</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общественная организация</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарская краевая общественная организация - Охотничье Общество "Планческая Щель"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312118097</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1052335006107</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бизнес-Инвест"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2317029098</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022301194838</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Инвестиционно-Строительная компания "БУДМАР"</b>            |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310081363</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1032305692165</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Ассоциация (союз)</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Объединение работодателей Краснодарского края"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311084462</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1052306479565</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КСМК-М8"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5042152484</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195081080325</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:  |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:  |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:  |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:   |
|  | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|  | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|  | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                 |
|  | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                     |
|  | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|  | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|  | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>   |
|  | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>         |
|  | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>175 455,00 тыс. руб.</b> |
|  | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>44 822,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |        |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1  | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:  |
|  | 7.1.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская область</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Октябрьский</b>   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>2</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>34 323,77 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Основной несущей конструкцией здания является цельноформованный объемный блок типа "лежачий стакан", выпускаемый ОАО АПСК "Гулькевичский". Объемный блок представляет собой пятиплоскостную керамзитобетонную конструкцию, включающую в себя плиты пола, потолка, продольные стены, внутреннюю поперечную торцевую стену и вставную наружную 3-х слойную стеновую панель толщиной 300 мм )</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>иной вид материалов перекрытий (Объемные блоки выполняются из керамзитобетона класса В22,5 и В15 плотностью 1800 кг/м3. Плита потолка - плоская, переменной толщиной 80-95 мм. Плиты пола блоков - часторребристые, ребра высотой 160 мм. В отдельных блоках плиты сплошные, плоские толщиной 160 мм)</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>21 679,50 м2</b>                   |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>939,83 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>22 619,33 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>4</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦЕНТР"</b>                        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2310149100</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЮгГеоСтрой"</b>                   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2312221190</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Град-Арт"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310170486</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лаборатория химического анализа"</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309007397</b>   |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СпецПроект-Кубань"</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310195547</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.11.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-3-055850-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодар Экспертиза"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312176370</b>                                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростовское"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6165155494</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-907101-2017</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.05.2017</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.05.2021</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>  |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                          |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>9159/2020</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.06.2020</b> |
|   | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.07.2020</b>   |
|   | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:44:0082615:9159</b>  |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>12 255,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|   | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>70</b>  |
|   | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>23</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Проектом предусмотрена игровая детская игровая площадка с западной стороны. Площадка оборудована малыми архитектурными формами: качалка-балансир (большая), качалка-балансир (малая), карусель, качели на металлических стойках с оцинкованной балкой (большие), качели на металлических стойках средние, песочница, горка (h=1,5м), домик-беседка, качалка на пружине джип, детский спортивный комплекс, лиана большая, лиана малая, игровая установка, детский спортивный комплекс с баскетбольным кольцом "Жираф"</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Проектом предусмотрена спортивная площадка с южной стороны. Футбольная площадка, скамья с упором, тренажеры 2 шт, брусья низкие параллельные</b>   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>18</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Проектом предусмотрены малые архитектурные формы</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>С северной стороны жилого дома запроектирована площадка с тремя мусорными контейнерами и площадка для сбора крупногабаритного мусора, с южной стороны жилого дома запроектирована площадка с тремя мусорными контейнерами и площадка для сбора крупногабаритного мусора</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение предусматривает устройство газонов многолетних трав на свободной от застройки и покрытий территории, высадку деревьев и кустарников местных пород</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Учтены условия для полноценной жизнедеятельности инвалидов и МГН: входные группы оборудованы пандусами, пешеходные пути обеспечены колясочными спусками, покрытия дорожек, тротуаров и пандусов запроектированы из материалов недопускающих скольжения</b>   |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Нормируемая освещенность территории осуществляется консольными светильниками на металлических опорах согласно ТУ МКП "Росгорсвет" №77 от 25.09.2020г. срок действия до 25.09.2022г</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка урн, скамей</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                     |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>100 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодартеплосеть"</b>                     |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>211-43Т-2020</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 400 000 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Коммунальная Энерго-Сервисная компания"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>137</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 421 031,72 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Коммунальная Энерго-Сервисная компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>137</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 204 505,13 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростовское"</b>                             |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6165155494</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/ЛК</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2025</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Югстрой-Электросеть"</b>                                |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311172038</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5пр-06-20-172</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 535 517,03 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Макрорегиональный филиал "Юг" Ростовский филиал "Ростелеком"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Макрорегиональный филиал "Юг" Ростовский филиал "Ростелеком"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Макрорегиональный филиал "Юг" Ростовский филиал "Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЮЗЛИФТМОНТАЖ-ЮГ"</b>  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6164102073</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>466</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>60</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>60</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 35.67                | 1                 | 17.81                      | 2.50                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 64.86                | 2                 | 29.44                      | 2.50                |
| 3              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 26.12                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 4              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 26.71                | 1                 | 14.07                      | 2.50                |
| 5              | Квартира        | 1                 | 1              | 37.51                | 1                 | 19.55                      | 2.50                |
| 6              | Квартира        | 1                 | 1              | 35.67                | 1                 | 17.81                      | 2.50                |
| 7              | Квартира        | 1                 | 1              | 35.67                | 1                 | 17.81                      | 2.50                |
| 8              | Квартира        | 1                 | 1              | 64.86                | 2                 | 29.44                      | 2.50                |
| 9              | Квартира        | 1                 | 1              | 54.24                | 2                 | 29.63                      | 2.50                |
| 10             | Квартира        | 2                 | 1              | 35.67                | 1                 | 17.81                      | 2.50                |
| 11             | Квартира        | 2                 | 1              | 64.86                | 2                 | 29.44                      | 2.50                |
| 12             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 26.12                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 13 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.71 | 1 | 14.07 | 2.50 |
| 14 | Квартира        | 2 | 1 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 15 | Квартира        | 2 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 16 | Квартира        | 2 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 17 | Квартира        | 2 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 18 | Квартира        | 2 | 1 | 54.24 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.71 | 1 | 14.07 | 2.50 |
| 23 | Квартира        | 3 | 1 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 27 | Квартира        | 3 | 1 | 54.24 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.71 | 1 | 14.07 | 2.50 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 35 | Квартира        | 4 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 54.24 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.71 | 1 | 14.07 | 2.50 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 45 | Квартира        | 5 | 1 | 54.24 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.71 | 1 | 14.07 | 2.50 |
| 50 | Квартира        | 6 | 1 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 54.24 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира        | 7  | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 57 | Квартира-студия | 7  | 1 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 58 | Квартира-студия | 7  | 1 | 26.71 | 1 | 14.07 | 2.50 |
| 59 | Квартира        | 7  | 1 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 60 | Квартира        | 7  | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 61 | Квартира        | 7  | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 62 | Квартира        | 7  | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 63 | Квартира        | 7  | 1 | 54.24 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 64 | Квартира        | 8  | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 65 | Квартира        | 8  | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 66 | Квартира-студия | 8  | 1 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 67 | Квартира-студия | 8  | 1 | 26.71 | 1 | 14.07 | 2.50 |
| 68 | Квартира        | 8  | 1 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 69 | Квартира        | 8  | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 70 | Квартира        | 8  | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 71 | Квартира        | 8  | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 72 | Квартира        | 8  | 1 | 54.24 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 73 | Квартира        | 9  | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 74 | Квартира        | 9  | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 75 | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 76 | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.71 | 1 | 14.07 | 2.50 |
| 77 | Квартира        | 9  | 1 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 78 | Квартира        | 9  | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 79 | Квартира        | 9  | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 80 | Квартира        | 9  | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 81 | Квартира        | 9  | 1 | 54.24 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 82 | Квартира        | 10 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 83 | Квартира        | 10 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 84 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.71 | 1 | 14.07 | 2.50 |
| 86 | Квартира        | 10 | 1 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 87 | Квартира        | 10 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 88 | Квартира        | 10 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 89 | Квартира        | 10 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 90 | Квартира        | 10 | 1 | 54.24 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 91 | Квартира        | 11 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 92 | Квартира        | 11 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 93 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 94 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.71 | 1 | 14.07 | 2.50 |
| 95 | Квартира        | 11 | 1 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 96 | Квартира        | 11 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 97 | Квартира        | 11 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 98 | Квартира        | 11 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 99  | Квартира        | 11 | 1 | 54.24 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 100 | Квартира        | 12 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 102 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 103 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.71 | 1 | 14.07 | 2.50 |
| 104 | Квартира        | 12 | 1 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 108 | Квартира        | 12 | 1 | 54.24 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 109 | Квартира        | 13 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 110 | Квартира        | 13 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 111 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 112 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.71 | 1 | 14.07 | 2.50 |
| 113 | Квартира        | 13 | 1 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 117 | Квартира        | 13 | 1 | 54.24 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 118 | Квартира        | 14 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 119 | Квартира        | 14 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 120 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 121 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.71 | 1 | 14.07 | 2.50 |
| 122 | Квартира        | 14 | 1 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 123 | Квартира        | 14 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 124 | Квартира        | 14 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 125 | Квартира        | 14 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 126 | Квартира        | 14 | 1 | 54.24 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 127 | Квартира        | 15 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 128 | Квартира        | 15 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 129 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 130 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.71 | 1 | 14.07 | 2.50 |
| 131 | Квартира        | 15 | 1 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 132 | Квартира        | 15 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 133 | Квартира        | 15 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 134 | Квартира        | 15 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 135 | Квартира        | 15 | 1 | 54.24 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 136 | Квартира        | 16 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 137 | Квартира        | 16 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 138 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 139 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.71 | 1 | 14.07 | 2.50 |
| 140 | Квартира        | 16 | 1 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 141 | Квартира        | 16 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 142 | Квартира        | 16 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 143 | Квартира        | 16 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 144 | Квартира        | 16 | 1 | 54.24 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 145 | Квартира        | 17 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 146 | Квартира        | 17 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 147 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 148 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.71 | 1 | 14.07 | 2.50 |
| 149 | Квартира        | 17 | 1 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 150 | Квартира        | 17 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 151 | Квартира        | 17 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 152 | Квартира        | 17 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 153 | Квартира        | 17 | 1 | 54.24 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 154 | Квартира        | 18 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 155 | Квартира        | 18 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 156 | Квартира-студия | 18 | 1 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 157 | Квартира-студия | 18 | 1 | 26.71 | 1 | 14.07 | 2.50 |
| 158 | Квартира        | 18 | 1 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 159 | Квартира        | 18 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 160 | Квартира        | 18 | 1 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 161 | Квартира        | 18 | 1 | 64.86 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 162 | Квартира        | 18 | 1 | 54.24 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 163 | Квартира        | 1  | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 164 | Квартира-студия | 1  | 2 | 64.23 | 3 | 39.05 | 2.50 |
| 165 | Квартира        | 1  | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 166 | Квартира        | 1  | 2 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 167 | Квартира        | 1  | 2 | 54.35 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 168 | Квартира        | 1  | 2 | 53.15 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 169 | Квартира        | 2  | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 170 | Квартира-студия | 2  | 2 | 64.23 | 3 | 39.05 | 2.50 |
| 171 | Квартира        | 2  | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 172 | Квартира        | 2  | 2 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 173 | Квартира        | 2  | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 174 | Квартира        | 2  | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 175 | Квартира        | 2  | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 176 | Квартира        | 2  | 2 | 53.15 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 177 | Квартира        | 3  | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 178 | Квартира-студия | 3  | 2 | 64.23 | 3 | 39.05 | 2.50 |
| 179 | Квартира        | 3  | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 180 | Квартира        | 3  | 2 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 181 | Квартира        | 3  | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 182 | Квартира        | 3  | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 183 | Квартира        | 3  | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 184 | Квартира        | 3  | 2 | 53.15 | 2 | 29.63 | 2.50 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 185 | Квартира        | 4 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 186 | Квартира-студия | 4 | 2 | 64.23 | 3 | 39.05 | 2.50 |
| 187 | Квартира        | 4 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 188 | Квартира        | 4 | 2 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 189 | Квартира        | 4 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 190 | Квартира        | 4 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 191 | Квартира        | 4 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 192 | Квартира        | 4 | 2 | 53.15 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 193 | Квартира        | 5 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 194 | Квартира-студия | 5 | 2 | 64.23 | 3 | 39.05 | 2.50 |
| 195 | Квартира        | 5 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 196 | Квартира        | 5 | 2 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 197 | Квартира        | 5 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 198 | Квартира        | 5 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 199 | Квартира        | 5 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 200 | Квартира        | 5 | 2 | 53.15 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 201 | Квартира        | 6 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 202 | Квартира-студия | 6 | 2 | 64.23 | 3 | 39.05 | 2.50 |
| 203 | Квартира        | 6 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 204 | Квартира        | 6 | 2 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 205 | Квартира        | 6 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 206 | Квартира        | 6 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 207 | Квартира        | 6 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 208 | Квартира        | 6 | 2 | 53.15 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 209 | Квартира        | 7 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 210 | Квартира-студия | 7 | 2 | 64.23 | 3 | 39.05 | 2.50 |
| 211 | Квартира        | 7 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 212 | Квартира        | 7 | 2 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 213 | Квартира        | 7 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 214 | Квартира        | 7 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 215 | Квартира        | 7 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 216 | Квартира        | 7 | 2 | 53.15 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 217 | Квартира        | 8 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 218 | Квартира-студия | 8 | 2 | 64.23 | 3 | 39.05 | 2.50 |
| 219 | Квартира        | 8 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 220 | Квартира        | 8 | 2 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 221 | Квартира        | 8 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 222 | Квартира        | 8 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 223 | Квартира        | 8 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 224 | Квартира        | 8 | 2 | 53.15 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 225 | Квартира        | 9 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 226 | Квартира-студия | 9 | 2 | 64.23 | 3 | 39.05 | 2.50 |
| 227 | Квартира        | 9 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 228 | Квартира        | 9  | 2 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 229 | Квартира        | 9  | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 230 | Квартира        | 9  | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 231 | Квартира        | 9  | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 232 | Квартира        | 9  | 2 | 53.15 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 233 | Квартира        | 10 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 234 | Квартира-студия | 10 | 2 | 64.23 | 3 | 39.05 | 2.50 |
| 235 | Квартира        | 10 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 236 | Квартира        | 10 | 2 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 237 | Квартира        | 10 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 238 | Квартира        | 10 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 239 | Квартира        | 10 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 240 | Квартира        | 10 | 2 | 53.15 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 241 | Квартира        | 11 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 242 | Квартира-студия | 11 | 2 | 64.23 | 3 | 39.05 | 2.50 |
| 243 | Квартира        | 11 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 244 | Квартира        | 11 | 2 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 245 | Квартира        | 11 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 246 | Квартира        | 11 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 247 | Квартира        | 11 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 248 | Квартира        | 11 | 2 | 53.15 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 249 | Квартира        | 12 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 250 | Квартира-студия | 12 | 2 | 64.23 | 3 | 39.05 | 2.50 |
| 251 | Квартира        | 12 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 252 | Квартира        | 12 | 2 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 253 | Квартира        | 12 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 254 | Квартира        | 12 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 255 | Квартира        | 12 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 256 | Квартира        | 12 | 2 | 53.15 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 257 | Квартира        | 13 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 258 | Квартира-студия | 13 | 2 | 64.23 | 3 | 39.05 | 2.50 |
| 259 | Квартира        | 13 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 260 | Квартира        | 13 | 2 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 261 | Квартира        | 13 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 262 | Квартира        | 13 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 263 | Квартира        | 13 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 264 | Квартира        | 13 | 2 | 53.15 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 265 | Квартира        | 14 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 266 | Квартира-студия | 14 | 2 | 64.23 | 3 | 39.05 | 2.50 |
| 267 | Квартира        | 14 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 268 | Квартира        | 14 | 2 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 269 | Квартира        | 14 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 270 | Квартира        | 14 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 271 | Квартира        | 14 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 272 | Квартира        | 14 | 2 | 53.15 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 273 | Квартира        | 15 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 274 | Квартира-студия | 15 | 2 | 64.23 | 3 | 39.05 | 2.50 |
| 275 | Квартира        | 15 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 276 | Квартира        | 15 | 2 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 277 | Квартира        | 15 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 278 | Квартира        | 15 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 279 | Квартира        | 15 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 280 | Квартира        | 15 | 2 | 53.15 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 281 | Квартира        | 16 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 282 | Квартира-студия | 16 | 2 | 64.23 | 3 | 39.05 | 2.50 |
| 283 | Квартира        | 16 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 284 | Квартира        | 16 | 2 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 285 | Квартира        | 16 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 286 | Квартира        | 16 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 287 | Квартира        | 16 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 288 | Квартира        | 16 | 2 | 53.15 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 289 | Квартира        | 17 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 290 | Квартира-студия | 17 | 2 | 64.23 | 3 | 39.05 | 2.50 |
| 291 | Квартира        | 17 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 292 | Квартира        | 17 | 2 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 293 | Квартира        | 17 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 294 | Квартира        | 17 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 295 | Квартира        | 17 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 296 | Квартира        | 17 | 2 | 53.15 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 297 | Квартира        | 18 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 298 | Квартира-студия | 18 | 2 | 64.23 | 3 | 39.05 | 2.50 |
| 299 | Квартира        | 18 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 300 | Квартира        | 18 | 2 | 37.51 | 1 | 19.55 | 2.50 |
| 301 | Квартира        | 18 | 2 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 302 | Квартира        | 18 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 303 | Квартира        | 18 | 2 | 55.36 | 2 | 30.27 | 2.50 |
| 304 | Квартира        | 18 | 2 | 53.15 | 2 | 29.63 | 2.50 |
| 305 | Квартира        | 1  | 3 | 56.04 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 306 | Квартира        | 1  | 3 | 54.95 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 307 | Квартира        | 1  | 3 | 55.96 | 2 | 30.78 | 2.50 |
| 308 | Квартира        | 1  | 3 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 309 | Квартира        | 2  | 3 | 56.04 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 310 | Квартира        | 2  | 3 | 54.95 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 311 | Квартира        | 2  | 3 | 55.96 | 2 | 30.78 | 2.50 |
| 312 | Квартира        | 2  | 3 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 313 | Квартира        | 3  | 3 | 56.04 | 2 | 29.44 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 314 | Квартира | 3  | 3 | 54.95 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 315 | Квартира | 3  | 3 | 55.96 | 2 | 30.78 | 2.50 |
| 316 | Квартира | 3  | 3 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 317 | Квартира | 4  | 3 | 56.04 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 318 | Квартира | 4  | 3 | 54.95 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 319 | Квартира | 4  | 3 | 55.96 | 2 | 30.78 | 2.50 |
| 320 | Квартира | 4  | 3 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 321 | Квартира | 5  | 3 | 56.04 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 322 | Квартира | 5  | 3 | 54.95 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 323 | Квартира | 5  | 3 | 55.96 | 2 | 30.78 | 2.50 |
| 324 | Квартира | 5  | 3 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 325 | Квартира | 6  | 3 | 56.04 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 326 | Квартира | 6  | 3 | 54.95 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 327 | Квартира | 6  | 3 | 55.96 | 2 | 30.78 | 2.50 |
| 328 | Квартира | 6  | 3 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 329 | Квартира | 7  | 3 | 56.04 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 330 | Квартира | 7  | 3 | 54.95 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 331 | Квартира | 7  | 3 | 55.96 | 2 | 30.78 | 2.50 |
| 332 | Квартира | 7  | 3 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 333 | Квартира | 8  | 3 | 56.04 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 334 | Квартира | 8  | 3 | 54.95 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 335 | Квартира | 8  | 3 | 55.96 | 2 | 30.78 | 2.50 |
| 336 | Квартира | 8  | 3 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 337 | Квартира | 9  | 3 | 56.04 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 338 | Квартира | 9  | 3 | 54.95 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 339 | Квартира | 9  | 3 | 55.96 | 2 | 30.78 | 2.50 |
| 340 | Квартира | 9  | 3 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 341 | Квартира | 10 | 3 | 56.04 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 342 | Квартира | 10 | 3 | 54.95 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 343 | Квартира | 10 | 3 | 55.96 | 2 | 30.78 | 2.50 |
| 344 | Квартира | 10 | 3 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 345 | Квартира | 11 | 3 | 56.04 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 346 | Квартира | 11 | 3 | 54.95 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 347 | Квартира | 11 | 3 | 55.96 | 2 | 30.78 | 2.50 |
| 348 | Квартира | 11 | 3 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 349 | Квартира | 12 | 3 | 56.04 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 350 | Квартира | 12 | 3 | 54.95 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 351 | Квартира | 12 | 3 | 55.96 | 2 | 30.78 | 2.50 |
| 352 | Квартира | 12 | 3 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 353 | Квартира | 13 | 3 | 56.04 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 354 | Квартира | 13 | 3 | 54.95 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 355 | Квартира | 13 | 3 | 55.96 | 2 | 30.78 | 2.50 |
| 356 | Квартира | 13 | 3 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 357 | Квартира        | 14 | 3 | 56.04 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 358 | Квартира        | 14 | 3 | 54.95 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 359 | Квартира        | 14 | 3 | 55.96 | 2 | 30.78 | 2.50 |
| 360 | Квартира        | 14 | 3 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 361 | Квартира        | 15 | 3 | 56.04 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 362 | Квартира        | 15 | 3 | 54.95 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 363 | Квартира        | 15 | 3 | 55.96 | 2 | 30.78 | 2.50 |
| 364 | Квартира        | 15 | 3 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 365 | Квартира        | 16 | 3 | 56.04 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 366 | Квартира        | 16 | 3 | 54.95 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 367 | Квартира        | 16 | 3 | 55.96 | 2 | 30.78 | 2.50 |
| 368 | Квартира        | 16 | 3 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 369 | Квартира        | 17 | 3 | 56.04 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 370 | Квартира        | 17 | 3 | 54.95 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 371 | Квартира        | 17 | 3 | 55.96 | 2 | 30.78 | 2.50 |
| 372 | Квартира        | 17 | 3 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 373 | Квартира        | 18 | 3 | 56.04 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 374 | Квартира        | 18 | 3 | 54.95 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 375 | Квартира        | 18 | 3 | 55.96 | 2 | 30.78 | 2.50 |
| 376 | Квартира        | 18 | 3 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 377 | Квартира        | 1  | 4 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 378 | Квартира-студия | 1  | 4 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 379 | Квартира-студия | 1  | 4 | 28.45 | 1 | 14.77 | 2.50 |
| 380 | Квартира        | 1  | 4 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 381 | Квартира        | 1  | 4 | 80.87 | 3 | 41.66 | 2.50 |
| 382 | Квартира        | 2  | 4 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 383 | Квартира-студия | 2  | 4 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 384 | Квартира-студия | 2  | 4 | 28.45 | 1 | 14.77 | 2.50 |
| 385 | Квартира        | 2  | 4 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 386 | Квартира        | 2  | 4 | 80.87 | 3 | 41.66 | 2.50 |
| 387 | Квартира        | 3  | 4 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 388 | Квартира-студия | 3  | 4 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 389 | Квартира-студия | 3  | 4 | 28.45 | 1 | 14.77 | 2.50 |
| 390 | Квартира        | 3  | 4 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 391 | Квартира        | 3  | 4 | 80.87 | 3 | 41.66 | 2.50 |
| 392 | Квартира        | 4  | 4 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 393 | Квартира-студия | 4  | 4 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 394 | Квартира-студия | 4  | 4 | 28.45 | 1 | 14.77 | 2.50 |
| 395 | Квартира        | 4  | 4 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 396 | Квартира        | 4  | 4 | 80.87 | 3 | 41.66 | 2.50 |
| 397 | Квартира        | 5  | 4 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 398 | Квартира-студия | 5  | 4 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 399 | Квартира-студия | 5  | 4 | 28.45 | 1 | 14.77 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 400 | Квартира        | 5  | 4 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 401 | Квартира        | 5  | 4 | 80.87 | 3 | 41.66 | 2.50 |
| 402 | Квартира        | 6  | 4 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 403 | Квартира-студия | 6  | 4 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 404 | Квартира-студия | 6  | 4 | 28.45 | 1 | 14.77 | 2.50 |
| 405 | Квартира        | 6  | 4 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 406 | Квартира        | 6  | 4 | 80.87 | 3 | 41.66 | 2.50 |
| 407 | Квартира        | 7  | 4 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 408 | Квартира-студия | 7  | 4 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 409 | Квартира-студия | 7  | 4 | 28.45 | 1 | 14.77 | 2.50 |
| 410 | Квартира        | 7  | 4 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 411 | Квартира        | 7  | 4 | 80.87 | 3 | 41.66 | 2.50 |
| 412 | Квартира        | 8  | 4 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 413 | Квартира-студия | 8  | 4 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 414 | Квартира-студия | 8  | 4 | 28.45 | 1 | 14.77 | 2.50 |
| 415 | Квартира        | 8  | 4 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 416 | Квартира        | 8  | 4 | 80.87 | 3 | 41.66 | 2.50 |
| 417 | Квартира        | 9  | 4 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 418 | Квартира-студия | 9  | 4 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 419 | Квартира-студия | 9  | 4 | 28.45 | 1 | 14.77 | 2.50 |
| 420 | Квартира        | 9  | 4 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 421 | Квартира        | 9  | 4 | 80.87 | 3 | 41.66 | 2.50 |
| 422 | Квартира        | 10 | 4 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 423 | Квартира-студия | 10 | 4 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 424 | Квартира-студия | 10 | 4 | 28.45 | 1 | 14.77 | 2.50 |
| 425 | Квартира        | 10 | 4 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 426 | Квартира        | 10 | 4 | 80.87 | 3 | 41.66 | 2.50 |
| 427 | Квартира        | 11 | 4 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 428 | Квартира-студия | 11 | 4 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 429 | Квартира-студия | 11 | 4 | 28.45 | 1 | 14.77 | 2.50 |
| 430 | Квартира        | 11 | 4 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 431 | Квартира        | 11 | 4 | 80.87 | 3 | 41.66 | 2.50 |
| 432 | Квартира        | 12 | 4 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 433 | Квартира-студия | 12 | 4 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 434 | Квартира-студия | 12 | 4 | 28.45 | 1 | 14.77 | 2.50 |
| 435 | Квартира        | 12 | 4 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 436 | Квартира        | 12 | 4 | 80.87 | 3 | 41.66 | 2.50 |
| 437 | Квартира        | 13 | 4 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 438 | Квартира-студия | 13 | 4 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 439 | Квартира-студия | 13 | 4 | 28.45 | 1 | 14.77 | 2.50 |
| 440 | Квартира        | 13 | 4 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 441 | Квартира        | 13 | 4 | 80.87 | 3 | 41.66 | 2.50 |
| 442 | Квартира        | 14 | 4 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 443 | Квартира-студия | 14 | 4 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 444 | Квартира-студия | 14 | 4 | 28.45 | 1 | 14.77 | 2.50 |
| 445 | Квартира        | 14 | 4 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 446 | Квартира        | 14 | 4 | 80.87 | 3 | 41.66 | 2.50 |
| 447 | Квартира        | 15 | 4 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 448 | Квартира-студия | 15 | 4 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 449 | Квартира-студия | 15 | 4 | 28.45 | 1 | 14.77 | 2.50 |
| 450 | Квартира        | 15 | 4 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 451 | Квартира        | 15 | 4 | 80.87 | 3 | 41.66 | 2.50 |
| 452 | Квартира        | 16 | 4 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 453 | Квартира-студия | 16 | 4 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 454 | Квартира-студия | 16 | 4 | 28.45 | 1 | 14.77 | 2.50 |
| 455 | Квартира        | 16 | 4 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 456 | Квартира        | 16 | 4 | 80.87 | 3 | 41.66 | 2.50 |
| 457 | Квартира        | 17 | 4 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 458 | Квартира-студия | 17 | 4 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 459 | Квартира-студия | 17 | 4 | 28.45 | 1 | 14.77 | 2.50 |
| 460 | Квартира        | 17 | 4 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 461 | Квартира        | 17 | 4 | 80.87 | 3 | 41.66 | 2.50 |
| 462 | Квартира        | 18 | 4 | 58.77 | 2 | 28.24 | 2.50 |
| 463 | Квартира-студия | 18 | 4 | 26.12 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 464 | Квартира-студия | 18 | 4 | 28.45 | 1 | 14.77 | 2.50 |
| 465 | Квартира        | 18 | 4 | 35.67 | 1 | 17.81 | 2.50 |
| 466 | Квартира        | 18 | 4 | 80.87 | 3 | 41.66 | 2.50 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 003            | Нежилое помещение | -1                | 1              | 17.81          | Офисное помещение                 | 17.81          | 2.50                |
| 004            | Нежилое помещение | -1                | 1              | 17.81          | Офисное помещение                 | 17.81          | 2.50                |
| 005            | Нежилое помещение | -1                | 1              | 11.66          | Офисное помещение                 | 11.66          | 2.50                |
| 008            | Нежилое помещение | -1                | 1              | 12.55          | Комната персонала                 | 12.55          | 2.50                |
| 010            | Нежилое помещение | -1                | 1              | 12.55          | Офисное помещение                 | 12.55          | 2.50                |
| 011            | Нежилое помещение | -1                | 1              | 13.41          | Офисное помещение                 | 13.41          | 2.50                |
| 013            | Нежилое помещение | -1                | 1              | 13.41          | Комната персонала                 | 13.41          | 2.50                |
| 016            | Нежилое помещение | -1                | 1              | 13.41          | Комната персонала                 | 13.41          | 2.50                |

|     |                   |    |   |       |   |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 017 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19.55 | Помещение для совещания   | 19.55 | 2.50 |
| 018 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17.81 | Офисное помещение   | 17.81 | 2.50 |
| 022 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.41 | Комната персонала   | 13.41 | 2.50 |
| 023 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17.81 | Офисное помещение   | 17.81 | 2.50 |
| 024 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.66 | Офисное помещение   | 11.66 | 2.50 |
| 027 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 12.55 | Комната приема пищи   | 12.55 | 2.50 |
| 028 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17.81 | Офисное помещение   | 17.81 | 2.50 |
| 029 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17.81 | Офисное помещение   | 17.81 | 2.50 |
| 030 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17.81 | Офисное помещение   | 17.81 | 2.50 |
| 031 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.34  | Комната персонала   | 9.34  | 2.50 |
| 038 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 12.55 | Мастерская по ремонту часов   | 12.55 | 2.50 |
| 041 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 10.47 | Мастерская по изготовлению ключей   | 10.47 | 2.50 |
| 042 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 15.11 | Мастерская по ремонту одежды  | 15.11 | 2.50 |
| 046 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 17.81 | Помещение оформления проката спортивного инвентаря                        | 17.81 | 2.50 |
| 047 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 19.55 | Помещение для хранения сезонного инвентаря (велосипеды, ролики, самокаты) | 19.55 | 2.50 |
| 052 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 17.81 | Приемный пункт химчистки  | 17.81 | 2.50 |
| 053 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 17.81 | Помещение для хранения мет.стремянков                                     | 17.81 | 2.50 |
| 055 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 10.26 | Помещение для хранения мет.стремянков                                     | 10.26 | 2.50 |
| 058 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 17.81 | Комната приема пищи   | 17.81 | 2.50 |
| 059 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 17.81 | Комната отдыха персонала  | 17.81 | 2.50 |
| 060 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 17.81 | Комната персонала   | 17.81 | 2.50 |
| 061 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.34  | Комната настольных игр (для персонала)                                    | 9.34  | 2.50 |
| 096 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 19.55 | Офисное помещение   | 19.55 | 2.50 |

|     |                   |    |   |       |                          |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------------------|-------|------|
| 097 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 17.81 | Офисное помещение        | 17.81 | 2.50 |
| 098 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 12.55 | Офисное помещение        | 12.55 | 2.50 |
| 101 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 10.47 | Офисное помещение        | 10.47 | 2.50 |
| 102 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 15.11 | Комната персонала        | 15.11 | 2.50 |
| 106 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 14.23 | Комната отдыха персонала | 14.23 | 2.50 |
| 107 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 17.81 | Офисное помещение        | 17.81 | 2.50 |
| 110 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 11.94 | Офисное помещение        | 11.94 | 2.50 |
| 111 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 11.94 | Офисное помещение        | 11.94 | 2.50 |
| 114 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 10.57 | Комната персонала        | 10.57 | 2.50 |
| 069 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 13.41 | Комната персонала        | 13.41 | 2.50 |
| 074 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 17.81 | Офисное помещение        | 17.81 | 2.50 |
| 077 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 10.47 | Офисное помещение        | 10.47 | 2.50 |
| 079 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 15.11 | Офисное помещение        | 15.11 | 2.50 |
| 080 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 10.57 | Комната персонала        | 10.57 | 2.50 |
| 084 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 15.11 | Комната приема пищи      | 15.11 | 2.50 |
| 085 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 10.47 | Офисное помещение        | 10.47 | 2.50 |
| 088 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 12.55 | Офисное помещение        | 12.55 | 2.50 |
| 090 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 12.55 | Офисное помещение        | 12.55 | 2.50 |
| 001 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 77.56 | Вестибюль                | 77.56 | 3.34 |
| 002 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 17.81 | Комната персонала        | 17.81 | 2.50 |
| 003 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 14.55 | Коридор                  | 14.55 | 2.50 |
| 004 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 4.49  | Сан.узел                 | 4.49  | 2.50 |
| 005 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 2.00  | КУИ                      | 2.00  | 2.50 |

|     |                   |   |   |       |                                   |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|-----------------------------------|-------|------|
| 006 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 17.81 | Офисное помещение                 | 17.81 | 2.50 |
| 007 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 17.62 | Коридор                           | 17.62 | 2.50 |
| 008 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 17.81 | Комната персонала                 | 17.81 | 2.50 |
| 009 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 5.85  | Лестница                          | 5.85  | 3.34 |
| 010 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 48.25 | Офисное помещение                 | 48.25 | 3.34 |
| 011 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 3.74  | Сан.узел (доступнакабина для МГН) | 3.74  | 3.34 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                    | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 001   | Тамбур                           | Подъезд 1, цокольный этаж             |  | Общественное         | 7.68           |
| 002   | Коридор                          | Подъезд 1, цокольный этаж             |  | Общественное         | 9.75           |
| 006   | Коридор                          | Подъезд 1, цокольный этаж             |  | Общественное         | 5.77           |
| 007   | Коридор                          | Подъезд 1, цокольный этаж             |  | Общественное         | 4.88           |
| 009   | Коридор                          | Подъезд 1, цокольный этаж             |  | Общественное         | 4.88           |
| 012   | Помещение ревизии                | Подъезд 1, цокольный этаж             |  | Техническое          | 3.89           |
| 014   | Помещение ревизии                | Подъезд 1, цокольный этаж             |  | Техническое          | 3.89           |
| 015   | Помещение ревизии                | Подъезд 1, цокольный этаж             |  | Техническое          | 3.89           |
| 019   | Тамбур                           | Подъезд 1, цокольный этаж             |  | Общественное         | 7.68           |
| 020   | Коридор                          | Подъезд 1, цокольный этаж             |  | Общественное         | 9.75           |
| 021   | Помещение ревизии                | Подъезд 1, цокольный этаж             |  | Техническое          | 3.89           |
| 025   | Коридор                          | Подъезд 1, цокольный этаж             |  | Общественное         | 5.77           |
| 026   | Коридор                          | Подъезд 1, цокольный этаж             |  | Общественное         | 4.88           |
| 032   | Сан.узел (доступная кабина МГН)  | Подъезд 1, цокольный этаж             |  | Техническое          | 8.1            |
| 033   | КУИ                              | Подъезд 1, цокольный этаж             |  | Техническое          | 11.25          |
| 034   | Коридор                          | Подъезд 1, цокольный этаж             |  | Общественное         | 88.09          |
| 035   | Электрощитовая                   | Подъезд 1, цокольный этаж             |  | Техническое          | 17.81          |
| 036   | Тамбур                           | Подъезд 2, цокольный этаж             |  | Общественное         | 7.68           |
| 037   | Коридор                          | Подъезд 2, цокольный этаж             |  | Общественное         | 9.75           |
| 039   | Коридор                          | Подъезд 2, цокольный этаж             |  | Общественное         | 4.88           |
| 040   | Коридор                          | Подъезд 2, цокольный этаж             |  | Общественное         | 6.97           |
| 043   | Помещение ревизии                | Подъезд 2, цокольный этаж             |  | Техническое          | 2.31           |
| 044   | Помещение ревизии                | Подъезд 2, цокольный этаж             |  | Техническое          | 3.89           |
| 045   | Узел ввода                       | Подъезд 2, цокольный этаж             |  | Техническое          | 13.41          |
| 048   | Помещение ревизии                | Подъезд 2, цокольный этаж             |  | Техническое          | 3.89           |
| 049   | Тамбур                           | Подъезд 2, цокольный этаж             |  | Общественное         | 7.68           |
| 050   | Коридор                          | Подъезд 2, цокольный этаж             |  | Общественное         | 9.75           |
| 051   | Помещение по эксплуатации здания | Подъезд 2, цокольный этаж             |  | Техническое          | 17.81          |

|     |                                      |                           |              |           |
|-----|--------------------------------------|---------------------------|--------------|-----------|
| 054 | Коридор                              | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 7.18      |
| 056 | Коридор для прохода коммуникаций     | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 17.81     |
| 057 | Коридор для прохода коммуникаций     | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 17.81     |
| 062 | Сан.узел (доступная кабина МГН)      | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое  | 8.1       |
| 063 | КУИ                                  | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое  | 11.25     |
| 064 | Коридор                              | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 78.39     |
| 065 | Помещение ревизии                    | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое  | 3.89      |
| 066 | ИТП                                  | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое  | undefined |
| 067 | Помещение распределительной гребенки | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое  | 13.41     |
| 068 | Электрощитовая                       | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое  | 13.41     |
| 094 | Тамбур                               | Подъезд 3, цокольный этаж | Общественное | 7.68      |
| 095 | Коридор                              | Подъезд 3, цокольный этаж | Общественное | 9.75      |
| 099 | Коридор                              | Подъезд 3, цокольный этаж | Общественное | 4.88      |
| 100 | Коридор                              | Подъезд 3, цокольный этаж | Общественное | 6.97      |
| 103 | Помещение ревизии                    | Подъезд 3, цокольный этаж | Техническое  | 2.31      |
| 104 | КУИ                                  | Подъезд 3, цокольный этаж | Техническое  | 11.25     |
| 105 | Помещение ревизии                    | Подъезд 3, цокольный этаж | Техническое  | 3.13      |
| 108 | Коридор                              | Подъезд 3, цокольный этаж | Общественное | 17.81     |
| 109 | Коридор                              | Подъезд 3, цокольный этаж | Общественное | 5.5       |
| 112 | Коридор                              | Подъезд 3, цокольный этаж | Общественное | 5.5       |
| 113 | Сан.узел (доступная кабина МГН)      | Подъезд 3, цокольный этаж | Техническое  | 6.87      |
| 115 | Коридор                              | Подъезд 3, цокольный этаж | Общественное | 39.6      |
| 116 | Электрощитовая                       | Подъезд 3, цокольный этаж | Техническое  | 17.81     |
| 070 | Помещение ревизии                    | Подъезд 4, цокольный этаж | Техническое  | 3.89      |
| 071 | Коридор                              | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 9.03      |
| 072 | Помещение ревизии                    | Подъезд 4, цокольный этаж | Техническое  | 3.89      |
| 073 | Тамбур                               | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 10.12     |
| 075 | Коридор для прохода коммуникаций     | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 17.81     |
| 076 | Коридор                              | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 6.97      |
| 078 | Помещение ревизии                    | Подъезд 4, цокольный этаж | Техническое  | 2.31      |
| 081 | Сан.узел (доступная кабина МГН)      | Подъезд 4, цокольный этаж | Техническое  | 6.87      |
| 082 | КУИ                                  | Подъезд 4, цокольный этаж | Техническое  | 11.25     |
| 083 | Помещение ревизии                    | Подъезд 4, цокольный этаж | Техническое  | 2.31      |
| 086 | Коридор                              | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 6.97      |
| 087 | Коридор                              | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 4.88      |
| 089 | Коридор                              | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 4.88      |
| 091 | Коридор                              | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 49.15     |
| 092 | ВНС                                  | Подъезд 4, цокольный этаж | Техническое  | 16.45     |
| 093 | Электрощитовая                       | Подъезд 4, цокольный этаж | Техническое  | 13.41     |
| 117 | Тамбур                               | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 6.19      |
| 118 | Лифтовый холл                        | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 8.93      |
| 119 | Межквартирный коридор                | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 39.07     |
| 120 | Лестничная клетка                    | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 17.81     |

|     |                       |                   |              |       |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 121 | Лифт грузовой         | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.64  |
| 122 | Лифт пассажирский     | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.73  |
| 123 | КУИ                   | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.28  |
| 124 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.19  |
| 125 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.93  |
| 126 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 57.25 |
| 127 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 17.81 |
| 128 | Лифт грузовой         | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.64  |
| 129 | Лифт пассажирский     | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.73  |
| 130 | КУИ                   | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.28  |
| 131 | Тамбур                | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 6.19  |
| 132 | Лифтовый холл         | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.93  |
| 133 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 25.75 |
| 134 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 17.81 |
| 135 | Лифт грузовой         | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 4.64  |
| 136 | Лифт пассажирский     | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 2.73  |
| 137 | КУИ                   | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 2.28  |
| 138 | Тамбур                | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 6.19  |
| 139 | Лифтовый холл         | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 8.93  |
| 140 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 30.05 |
| 141 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 17.81 |
| 142 | Лифт грузовой         | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 4.64  |
| 143 | Лифт пассажирский     | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 2.73  |
| 144 | КУИ                   | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 2.28  |
| 145 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.68  |
| 146 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.16  |
| 147 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 11.01 |
| 148 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 61.57 |
| 149 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.68  |
| 150 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.16  |
| 151 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 11.01 |
| 152 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 57.25 |
| 153 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 8.68  |
| 154 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 8.16  |
| 155 | Лифтовый холл         | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 11.01 |
| 156 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 25.75 |
| 157 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 8.68  |
| 158 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 8.16  |
| 159 | Лифтовый холл         | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 11.01 |
| 160 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 30.05 |
| 161 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.68  |
| 162 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.16  |
| 163 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 11.01 |





|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 250 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 8.16  |
| 251 | Лифтовый холл         | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 11.01 |
| 252 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 25.75 |
| 253 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 4, 8 этаж  | Общественное | 8.68  |
| 254 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 8 этаж  | Общественное | 8.16  |
| 255 | Лифтовый холл         | Подъезд 4, 8 этаж  | Общественное | 11.01 |
| 256 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 8 этаж  | Общественное | 30.05 |
| 257 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 8.68  |
| 258 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 8.16  |
| 259 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 11.01 |
| 260 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 61.57 |
| 261 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 8.68  |
| 262 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 8.16  |
| 263 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 11.01 |
| 264 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 57.25 |
| 265 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 8.68  |
| 266 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 8.16  |
| 267 | Лифтовый холл         | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 11.01 |
| 268 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 25.75 |
| 269 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 4, 9 этаж  | Общественное | 8.68  |
| 270 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 9 этаж  | Общественное | 8.16  |
| 271 | Лифтовый холл         | Подъезд 4, 9 этаж  | Общественное | 11.01 |
| 272 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 9 этаж  | Общественное | 30.05 |
| 273 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.68  |
| 274 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.16  |
| 275 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 11.01 |
| 276 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 61.57 |
| 277 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.68  |
| 278 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.16  |
| 279 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 11.01 |
| 280 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 57.25 |
| 281 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 8.68  |
| 282 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 8.16  |
| 283 | Лифтовый холл         | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 11.01 |
| 284 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 25.75 |
| 285 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 8.68  |
| 286 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 8.16  |
| 287 | Лифтовый холл         | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 11.01 |
| 288 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 30.05 |
| 289 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.68  |
| 290 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.16  |
| 291 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 11.01 |
| 292 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 61.57 |





|     |                       |                    |              |        |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|--------|
| 379 | Лифтовый холл         | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 11.01  |
| 380 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 25.75  |
| 381 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 8.68   |
| 382 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 8.16   |
| 383 | Лифтовый холл         | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 11.01  |
| 384 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 30.05  |
| 385 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 8.68   |
| 386 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 8.16   |
| 387 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 11.01  |
| 388 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 25.75  |
| 389 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 8.68   |
| 390 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 8.16   |
| 391 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 11.01  |
| 392 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 30.05  |
| 393 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 8.68   |
| 394 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 8.16   |
| 395 | Лифтовый холл         | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 11.01  |
| 396 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 25.75  |
| 397 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 8.68   |
| 398 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 8.16   |
| 399 | Лифтовый холл         | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 11.01  |
| 400 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 30.05  |
| 401 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, чердак  | Общественное | 8.29   |
| 402 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 1, чердак  | Общественное | 10.75  |
| 403 | Чердак                | Подъезд 1, чердак  | Общественное | 481.13 |
| 404 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, чердак  | Общественное | 8.29   |
| 405 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 2, чердак  | Общественное | 10.75  |
| 406 | Чердак                | Подъезд 2, чердак  | Общественное | 471.31 |
| 407 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, чердак  | Общественное | 8.29   |
| 408 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 3, чердак  | Общественное | 10.75  |
| 409 | Чердак                | Подъезд 3, чердак  | Общественное | 274.38 |
| 410 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, чердак  | Общественное | 8.29   |
| 411 | Лестничная клетка N1  | Подъезд 4, чердак  | Общественное | 10.75  |
| 412 | Чердак                | Подъезд 4, чердак  | Общественное | 283.76 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования              | Назначение             |
|-------|-----------------------------|-------------------------------|------------------------|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования              | Назначение             |
| 1     | Надземная часть             | Лифт - 8 шт.                  | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная часть             | ВРУ - 4 комплекта (жилой дом) | Электроснабжение       |

|   |                             |   |                       |
|---|-----------------------------|---|-----------------------|
| 3   | Подземная часть             | ВРУ - 4 комплекта (офисные помещения)   | Электроснабжение      |
| 4   | Подземная и надземная части | Система вентиляции  | Вентиляция            |
| 5   | Подземная и надземная части | Система пожарной сигнализации   | Пожарная сигнализация |
| 6   | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение         |
| 7   | Подземная и надземная части | Система горячего водоснабжения  | Водоснабжение         |
| 8   | Подземная и надземная части | Система водоотведения   | Водоотведение         |
| 9   | Подземная и надземная части | Система отопления   | Отопление             |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |                             |   |                       |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                       |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |                       |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                       |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |                       |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                       |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |                       |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                       |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |                       |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                       |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |                       |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1                      | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2022</b>                    |                       |
|   | 17.2.2                      | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2022</b>                       |                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |                             |   |                       |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1                      | Планируемая стоимость строительства:<br><b>920 000 000 руб.</b>   |                       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810330000042709</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>040349602</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |              | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>831 751 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>831 751 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.03.2023</b>   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>35,67 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 938 700 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору  |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Отделка интерьеров помещений многоквартирного дома предусмотрена в соответствии с функциональным назначением помещений Квартиры:Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Жилые комнаты и коридор.Стены – обои Пол – линолеум Потолок – натяжной потолок Кухня.Стены – обои, водозмульсионная влагостойкая окраска Пол – линолеум Потолок – натяжной потолок Ванная комната, туалет.Стены – влагостойкая колерованная водозмульсионная окраска.Пол – керамическая плитка Потолок – натяжной потолок Сантехнические приборы-стальная ванна, унитаз, раковина Окна и двери на балконы и лоджии – МПИ, межкомнатные двери деревянные, входные двери в квартиры – металлические.Предусмотрена установка приборов поквартирного учета холодной и горячей воды, отопительных приборов, электроснабжения Ввод в квартиры инженерных сетей отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения Межквартирные коридоры:Полы – керамическая плитка.Отделка стен, перегородок и потолков – водозмульсионная окраска.Информация о классе энергетической эффективности многоквартирного дома:В (высокий) (в соответствии с СП 50.13330.2012.Свод правил.Тепловая защита зданий).Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003).Приготовление теплоносителя систем отопления и горячего водоснабжения производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Максимальная суммарная часовая тепловая нагрузка на горячее водоснабжение составляет 0,507 Гкал/час.Проектной документацией не предусмотрено подключение (технологическое присоединение) многоквартирного дома к сетям инженерно-технического обеспечения газоснабжения.Проектной документацией не предусмотрено подключение (технологическое присоединение) многоквартирного дома к сетям проводного телевизионного вещания.Согласно пункту 1.3 положительного заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №23-2-1-3-0074-16 от 29.06.2016г.продолжительность строительства предусмотрена директивная составляет 36 месяцев.При этом расчет продолжительности строительства выполняется в соответствии с «СНиП 1.04.03-85*.Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений.Часть I».В соответствии с пунктом 1 СНиП 1.04.03-85* данные нормы предназначены для определения максимально допустимой продолжительности строительства новых и расширения действующих объектов.При применении документа необходимо учитывать, что нормы продолжительности строительства используются при заключении договора строительного подряда и носят справочный характер (Письмо Госстроя РФ от 24.03.2000 г.№10-98).Питание сетей наружного освещения производится от вновь проектируемых пунктов питания.Предусмотренный разделом 17.1.1 (5) и 17.1.2 (5) настоящей проектной декларации срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости I квартал 2022г.и предусмотренный п.3.2.договора участия в долевом строительстве планируемый срок получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию-позднее 31.03.2022г.-являются тождественными.ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 400803495210533199738814198222982779569

Владелец: **ООО СЗ "ВЕВ-СТРОЙ"**, Степура Марат Юрьевич,  
г.Краснодар

Действителен: с 21.05.2020 по 21.05.2021