

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-000899 от 27.10.2021

**ЖК "Манхэттен О2", Жилой дом 2, г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, д.211/2**

**Дата первичного размещения: 28.05.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                               |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростовский кемпинг</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростовский кемпинг</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>344019</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ростовская область</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Советская</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 61</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                     |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(863)283-25-50</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sales@adship.ru</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://manhattan-O2.ru</b>                     |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Костюченко</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Ростовский кемпинг</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6163087104</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                 |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163087104</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076163008943</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>22.08.2007</b>                                                                                              |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                     |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Бородин</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>062-205-901 21</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>340900391583</b>                                                        |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Чуб</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Татьяна</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>028-189-215 66</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>616400325543</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Бородин</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>062-205-901 21</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>340900391583</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>доля в уставном капитале более 5% голосов</b>      |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Чуб</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Татьяна</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>028-189-215 66</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>616400325543</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>доля в уставном капитале более 5% голосов</b>      |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гринфилд</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167092786</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076167002988</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Щепкин-2</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167127358</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146196002017</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройпроект-Инвест</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167127189</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146196000884</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кубаньречфлот-Сервис</b>                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309121163</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1102309000970</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Флотсервис-Юг</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6162065891</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136194012723</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дентал Фэмили</b>                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6102070400</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186196033308</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                         |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |                                                                                                                                                               |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                               | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2   | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3   | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>19,08 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>46,41 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>227,80 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

|                                   |       |                                |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>       |
|                                                                                                                                                     | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6 | Округ в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7 | Район в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br><b>проспект</b>                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Шолохова</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>211</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:<br><b>2</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:<br><b>2</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>22 886,82 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 814,81 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 930,26 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 745,07 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>3</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>1</b>                                                                                                                             |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                        |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНЖГЕОДРИЛИНК"</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5038115183</b>                                                     |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания "ДонГис"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6164321967</b>                                                     |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПУШКИНО-ТРЕСТ"</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5038146255</b>                                                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-изыскательская компания Основа</b>                      |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6163124500</b>                                                                                    |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОЙТРЕСТ"</b>                                                 |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6165149170</b>                                                                                    |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.09.2019</b>                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-3-024033-2019</b>                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГеоСПЭК</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6167127735</b>                    |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.06.2021</b>                                                                        |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-3-034169-2021</b>                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГеоСПЭК</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6167127735</b>                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Манхэттен О2"</b>                                                                                          |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СК-ВекторСтрой"</b>                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6162084527</b>                                                                                   |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-916201-2017</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.11.2017</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.07.2022</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                                                 |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-916202-2019</b>                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.09.2019</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.11.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                                             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2013</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.11.2016</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                          | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2013</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.07.2019</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:44:0022702:300</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>5 246,00 м²</b>                                                                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                     |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка (118 м2): Игровой комплекс (5,86х3,30х2,27 м) - 1 шт. Карусель 1,64х1,64х0,60 м- 1 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка №1: Стол стационарный для настольного тенниса 2,44х1,22х0,7 м - 2 шт. Гимнастический снаряд (универсальный городок) 4,00х4,00х3,00 м - 1 шт. Перекладина (турник) 6,00х0,80 х3,4 м - 1 шт. Спортивная площадка №2: Рукоход со сдвоенными гимнастическим стенками 6,00х0,80 х3,4 м - 1 шт. Стенка гимнастическая 2,48х3,35 м - 1 шт. Брусья параллельные 2,085х0,44 х1,5 м - 1 шт. Спортивная площадка №3: Площадка для занятий дыхательной гимнастикой площадью 96,00 м2</b>                                         |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Скамейка 2,00х0,40х0,45 м- 4шт. Урна диаметр 0,445 м, высота 0,62 м -3 шт. Беседка-навес деревянная 3,60х3,50х3,10- 2 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено комплексное озеленение территории саженцами:Клен сахаристый-18 шт.Газон партерный-484,43м2 Можжевельник"Спартан"-17 шт.Черемуха Шуберт-21 шт.Туя западная"Смарагд"-23 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в проектируемые объекты, а так же безопасная эвакуация МГН из проектируемого объекта или в безопасную зону до возможного нанесения вреда их жизни и здоровью. Предусмотрена вертикальная планировка территории, обеспечивающая доступ на колясках к входам в здание. Соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей; -высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята 0,05м</b> |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Освещение территории выполнено консольными светильниками со светодиодными источниками света мощностью 100 Вт, установленными на металлических кронштейнах металлических граненных конических опорах высотой 7 м, обеспечивающие нормированную освещенность 4 лк. Управление наружным освещением осуществляется автоматически от фотореле и включается в темное время суток</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено ограждение территории. Участки между автомобильным проездом и ограждением выполнены декоративным щебнем</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>100 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростовводоканал</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.03.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>850</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.03.2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 500 000 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростовводокнал</b>    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.03.2021</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>850</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.03.2024</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>500 000 руб.</b>                                                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Теплокоммунэнерго</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6165199445</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.04.2013</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2022</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 439 644,66 руб.</b>                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Юг</b>        |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                                                  |                |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164266561</b>               |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5     | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.06.2021</b>                                                                   |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6     | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>61-1-21-00582793</b>                                                               |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7     | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.06.2026</b>                                                                 |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8     | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20 833 634,09 руб.</b>                                                                              |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                  |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                                                                                                                                                                                  |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>252</b>                                                                                                                                        |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>63</b>                                                                                                                                       |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>50</b>                                                                                                                                            |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>13</b>                                                                                                                                 |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1     |                                                                                                                                                                                  |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения                                                                                                                                                                | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 2-1-1                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                                                                                                                                                                                | 1              | 82.84                | 3                 | 47.37                      | 2.80                |
| 2-1-2                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                                                                                                                                                                                | 1              | 34.96                | 1                 | 15.26                      | 2.80                |
| 2-1-3                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                                                                                                                                                                                | 1              | 39.33                | 1                 | 16.05                      | 2.80                |
| 2-1-4                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                                                                                                                                                                                | 1              | 39.34                | 1                 | 16.05                      | 2.80                |
| 2-1-5                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                                                                                                                                                                                | 1              | 62.87                | 2                 | 32.02                      | 2.80                |
| 3-1-6                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 3                                                                                                                                                                                | 1              | 82.84                | 3                 | 47.37                      | 2.80                |
| 3-1-7                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 3                                                                                                                                                                                | 1              | 34.96                | 1                 | 15.26                      | 2.80                |
| 3-1-8                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 3                                                                                                                                                                                | 1              | 39.33                | 1                 | 16.05                      | 2.80                |
| 3-1-9                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 3                                                                                                                                                                                | 1              | 39.34                | 1                 | 16.05                      | 2.80                |
| 3-1-10                                                                                                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                                                                                                                                                                                | 1              | 62.87                | 2                 | 32.02                      | 2.80                |

|         |          |    |   |       |   |       |      |
|---------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4-1-11  | Квартира | 4  | 1 | 82.84 | 3 | 47.37 | 2.80 |
| 4-1-12  | Квартира | 4  | 1 | 34.96 | 1 | 15.26 | 2.80 |
| 4-1-13  | Квартира | 4  | 1 | 39.33 | 1 | 16.05 | 2.80 |
| 4-1-14  | Квартира | 4  | 1 | 39.34 | 1 | 16.05 | 2.80 |
| 4-1-15  | Квартира | 4  | 1 | 62.87 | 2 | 32.02 | 2.80 |
| 5-1-16  | Квартира | 5  | 1 | 82.74 | 3 | 47.37 | 2.80 |
| 5-1-17  | Квартира | 5  | 1 | 34.92 | 1 | 15.26 | 2.80 |
| 5-1-18  | Квартира | 5  | 1 | 39.22 | 1 | 16.05 | 2.80 |
| 5-1-19  | Квартира | 5  | 1 | 39.24 | 1 | 16.05 | 2.80 |
| 5-1-20  | Квартира | 5  | 1 | 62.71 | 2 | 32.03 | 2.80 |
| 6-1-21  | Квартира | 6  | 1 | 82.74 | 3 | 47.37 | 2.80 |
| 6-1-22  | Квартира | 6  | 1 | 34.92 | 1 | 15.26 | 2.80 |
| 6-1-23  | Квартира | 6  | 1 | 39.22 | 1 | 16.05 | 2.80 |
| 6-1-24  | Квартира | 6  | 1 | 39.24 | 1 | 16.05 | 2.80 |
| 6-1-25  | Квартира | 6  | 1 | 62.71 | 2 | 32.03 | 2.80 |
| 7-1-26  | Квартира | 7  | 1 | 82.74 | 3 | 47.37 | 2.80 |
| 7-1-27  | Квартира | 7  | 1 | 34.92 | 1 | 15.26 | 2.80 |
| 7-1-28  | Квартира | 7  | 1 | 39.22 | 1 | 16.05 | 2.80 |
| 7-1-29  | Квартира | 7  | 1 | 39.24 | 1 | 16.05 | 2.80 |
| 7-1-30  | Квартира | 7  | 1 | 62.71 | 2 | 32.03 | 2.80 |
| 8-1-31  | Квартира | 8  | 1 | 82.76 | 3 | 47.45 | 2.80 |
| 8-1-32  | Квартира | 8  | 1 | 35.21 | 1 | 15.29 | 2.80 |
| 8-1-33  | Квартира | 8  | 1 | 39.11 | 1 | 15.97 | 2.80 |
| 8-1-34  | Квартира | 8  | 1 | 39.12 | 1 | 15.98 | 2.80 |
| 8-1-35  | Квартира | 8  | 1 | 62.93 | 2 | 32.20 | 2.80 |
| 9-1-36  | Квартира | 9  | 1 | 82.76 | 3 | 47.45 | 2.80 |
| 9-1-37  | Квартира | 9  | 1 | 35.21 | 1 | 15.29 | 2.80 |
| 9-1-38  | Квартира | 9  | 1 | 39.11 | 1 | 15.97 | 2.80 |
| 9-1-39  | Квартира | 9  | 1 | 39.12 | 1 | 15.98 | 2.80 |
| 9-1-40  | Квартира | 9  | 1 | 62.93 | 2 | 32.20 | 2.80 |
| 10-1-41 | Квартира | 10 | 1 | 82.76 | 3 | 47.45 | 2.80 |
| 10-1-42 | Квартира | 10 | 1 | 35.21 | 1 | 15.29 | 2.80 |
| 10-1-43 | Квартира | 10 | 1 | 39.11 | 1 | 15.97 | 2.80 |
| 10-1-44 | Квартира | 10 | 1 | 39.12 | 1 | 15.98 | 2.80 |
| 10-1-45 | Квартира | 10 | 1 | 63.02 | 2 | 32.25 | 2.80 |
| 11-1-46 | Квартира | 11 | 1 | 82.76 | 3 | 47.45 | 2.80 |
| 11-1-47 | Квартира | 11 | 1 | 35.21 | 1 | 15.29 | 2.80 |
| 11-1-48 | Квартира | 11 | 1 | 39.11 | 1 | 15.97 | 2.80 |
| 11-1-49 | Квартира | 11 | 1 | 39.12 | 1 | 15.98 | 2.80 |
| 11-1-50 | Квартира | 11 | 1 | 63.02 | 2 | 32.25 | 2.80 |
| 12-1-51 | Квартира | 12 | 1 | 82.76 | 3 | 47.45 | 2.80 |
| 12-1-52 | Квартира | 12 | 1 | 35.21 | 1 | 15.29 | 2.80 |
| 12-1-53 | Квартира | 12 | 1 | 39.11 | 1 | 15.97 | 2.80 |

|         |          |    |   |       |   |       |      |
|---------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 12-1-54 | Квартира | 12 | 1 | 39.12 | 1 | 15.98 | 2.80 |
| 12-1-55 | Квартира | 12 | 1 | 63.02 | 2 | 32.25 | 2.80 |
| 13-1-56 | Квартира | 13 | 1 | 82.76 | 3 | 47.45 | 2.80 |
| 13-1-57 | Квартира | 13 | 1 | 35.21 | 1 | 15.29 | 2.80 |
| 13-1-58 | Квартира | 13 | 1 | 39.11 | 1 | 15.97 | 2.80 |
| 13-1-59 | Квартира | 13 | 1 | 39.12 | 1 | 15.98 | 2.80 |
| 13-1-60 | Квартира | 13 | 1 | 63.02 | 2 | 32.25 | 2.80 |
| 2-2-61  | Квартира | 2  | 2 | 85.28 | 3 | 44.56 | 2.80 |
| 2-2-62  | Квартира | 2  | 2 | 35.58 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 2-2-63  | Квартира | 2  | 2 | 34.92 | 1 | 14.36 | 2.80 |
| 2-2-64  | Квартира | 2  | 2 | 34.85 | 1 | 14.36 | 2.80 |
| 2-2-65  | Квартира | 2  | 2 | 35.02 | 1 | 14.53 | 2.80 |
| 2-2-66  | Квартира | 2  | 2 | 58.74 | 2 | 38.49 | 2.80 |
| 2-2-67  | Квартира | 2  | 2 | 25.81 | 1 | 12.91 | 2.80 |
| 2-2-68  | Квартира | 2  | 2 | 45.46 | 2 | 21.86 | 2.80 |
| 2-2-69  | Квартира | 2  | 2 | 44.35 | 2 | 24.04 | 2.80 |
| 2-2-70  | Квартира | 2  | 2 | 64.46 | 2 | 35.24 | 2.80 |
| 2-2-71  | Квартира | 2  | 2 | 85.27 | 3 | 44.38 | 2.80 |
| 3-2-72  | Квартира | 3  | 2 | 85.28 | 3 | 44.56 | 2.80 |
| 3-2-73  | Квартира | 3  | 2 | 35.58 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 3-2-74  | Квартира | 3  | 2 | 34.92 | 1 | 14.36 | 2.80 |
| 3-2-75  | Квартира | 3  | 2 | 34.85 | 1 | 14.36 | 2.80 |
| 3-2-76  | Квартира | 3  | 2 | 35.02 | 1 | 14.53 | 2.80 |
| 3-2-77  | Квартира | 3  | 2 | 58.74 | 2 | 38.49 | 2.80 |
| 3-2-78  | Квартира | 3  | 2 | 25.81 | 1 | 12.91 | 2.80 |
| 3-2-79  | Квартира | 3  | 2 | 45.46 | 2 | 21.86 | 2.80 |
| 3-2-80  | Квартира | 3  | 2 | 44.35 | 2 | 24.04 | 2.80 |
| 3-2-81  | Квартира | 3  | 2 | 64.46 | 2 | 35.24 | 2.80 |
| 3-2-82  | Квартира | 3  | 2 | 85.27 | 3 | 44.38 | 2.80 |
| 4-2-83  | Квартира | 4  | 2 | 85.28 | 3 | 44.56 | 2.80 |
| 4-2-84  | Квартира | 4  | 2 | 35.58 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 4-2-85  | Квартира | 4  | 2 | 34.92 | 1 | 14.36 | 2.80 |
| 4-2-86  | Квартира | 4  | 2 | 34.85 | 1 | 14.36 | 2.80 |
| 4-2-87  | Квартира | 4  | 2 | 35.02 | 1 | 14.53 | 2.80 |
| 4-2-88  | Квартира | 4  | 2 | 58.74 | 2 | 38.49 | 2.80 |
| 4-2-89  | Квартира | 4  | 2 | 25.81 | 1 | 12.91 | 2.80 |
| 4-2-90  | Квартира | 4  | 2 | 45.46 | 2 | 21.86 | 2.80 |
| 4-2-91  | Квартира | 4  | 2 | 44.35 | 2 | 24.04 | 2.80 |
| 4-2-92  | Квартира | 4  | 2 | 64.46 | 2 | 35.24 | 2.80 |
| 4-2-93  | Квартира | 4  | 2 | 85.27 | 3 | 44.38 | 2.80 |
| 5-2-94  | Квартира | 5  | 2 | 85.25 | 3 | 44.54 | 2.80 |
| 5-2-95  | Квартира | 5  | 2 | 35.45 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 5-2-96  | Квартира | 5  | 2 | 34.79 | 1 | 14.36 | 2.80 |

|         |          |   |   |       |   |       |      |
|---------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5-2-97  | Квартира | 5 | 2 | 34.72 | 1 | 14.36 | 2.80 |
| 5-2-98  | Квартира | 5 | 2 | 34.88 | 1 | 14.53 | 2.80 |
| 5-2-99  | Квартира | 5 | 2 | 58.8  | 2 | 38.49 | 2.80 |
| 5-2-100 | Квартира | 5 | 2 | 25.81 | 1 | 12.91 | 2.80 |
| 5-2-101 | Квартира | 5 | 2 | 45.37 | 2 | 21.86 | 2.80 |
| 5-2-102 | Квартира | 5 | 2 | 44.41 | 2 | 24.04 | 2.80 |
| 5-2-103 | Квартира | 5 | 2 | 64.46 | 2 | 35.24 | 2.80 |
| 5-2-104 | Квартира | 5 | 2 | 85.27 | 3 | 44.38 | 2.80 |
| 6-2-105 | Квартира | 6 | 2 | 85.25 | 3 | 44.54 | 2.80 |
| 6-2-106 | Квартира | 6 | 2 | 35.45 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 6-2-107 | Квартира | 6 | 2 | 34.79 | 1 | 14.36 | 2.80 |
| 6-2-108 | Квартира | 6 | 2 | 34.72 | 1 | 14.36 | 2.80 |
| 6-2-109 | Квартира | 6 | 2 | 34.88 | 1 | 14.53 | 2.80 |
| 6-2-110 | Квартира | 6 | 2 | 58.8  | 2 | 38.49 | 2.80 |
| 6-2-111 | Квартира | 6 | 2 | 25.81 | 1 | 12.91 | 2.80 |
| 6-2-112 | Квартира | 6 | 2 | 45.37 | 2 | 21.86 | 2.80 |
| 6-2-113 | Квартира | 6 | 2 | 44.41 | 2 | 24.04 | 2.80 |
| 6-2-114 | Квартира | 6 | 2 | 64.46 | 2 | 35.24 | 2.80 |
| 6-2-115 | Квартира | 6 | 2 | 85.27 | 3 | 44.38 | 2.80 |
| 7-2-116 | Квартира | 7 | 2 | 85.25 | 3 | 44.54 | 2.80 |
| 7-2-117 | Квартира | 7 | 2 | 35.45 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 7-2-118 | Квартира | 7 | 2 | 34.79 | 1 | 14.36 | 2.80 |
| 7-2-119 | Квартира | 7 | 2 | 34.72 | 1 | 14.36 | 2.80 |
| 7-2-120 | Квартира | 7 | 2 | 34.88 | 1 | 14.53 | 2.80 |
| 7-2-121 | Квартира | 7 | 2 | 58.8  | 2 | 38.49 | 2.80 |
| 7-2-122 | Квартира | 7 | 2 | 25.81 | 1 | 12.91 | 2.80 |
| 7-2-123 | Квартира | 7 | 2 | 45.37 | 2 | 21.86 | 2.80 |
| 7-2-124 | Квартира | 7 | 2 | 44.41 | 2 | 24.04 | 2.80 |
| 7-2-125 | Квартира | 7 | 2 | 64.46 | 2 | 35.24 | 2.80 |
| 7-2-126 | Квартира | 7 | 2 | 85.27 | 3 | 44.38 | 2.80 |
| 8-2-127 | Квартира | 8 | 2 | 85.49 | 3 | 44.59 | 2.80 |
| 8-2-128 | Квартира | 8 | 2 | 35.47 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 8-2-129 | Квартира | 8 | 2 | 34.84 | 1 | 14.39 | 2.80 |
| 8-2-130 | Квартира | 8 | 2 | 34.77 | 1 | 14.39 | 2.80 |
| 8-2-131 | Квартира | 8 | 2 | 34.94 | 1 | 14.57 | 2.80 |
| 8-2-132 | Квартира | 8 | 2 | 58.78 | 2 | 38.53 | 2.80 |
| 8-2-133 | Квартира | 8 | 2 | 25.86 | 1 | 12.96 | 2.80 |
| 8-2-134 | Квартира | 8 | 2 | 45.56 | 2 | 21.90 | 2.80 |
| 8-2-135 | Квартира | 8 | 2 | 44.32 | 2 | 23.98 | 2.80 |
| 8-2-136 | Квартира | 8 | 2 | 64.39 | 2 | 35.35 | 2.80 |
| 8-2-137 | Квартира | 8 | 2 | 85.3  | 3 | 44.30 | 2.80 |
| 9-2-138 | Квартира | 9 | 2 | 85.49 | 3 | 44.59 | 2.80 |
| 9-2-139 | Квартира | 9 | 2 | 35.47 | 1 | 14.90 | 2.80 |

|          |          |    |   |       |   |       |      |
|----------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 9-2-140  | Квартира | 9  | 2 | 34.84 | 1 | 14.39 | 2.80 |
| 9-2-141  | Квартира | 9  | 2 | 34.77 | 1 | 14.39 | 2.80 |
| 9-2-142  | Квартира | 9  | 2 | 34.94 | 1 | 14.57 | 2.80 |
| 9-2-143  | Квартира | 9  | 2 | 58.78 | 2 | 38.53 | 2.80 |
| 9-2-144  | Квартира | 9  | 2 | 25.86 | 1 | 12.96 | 2.80 |
| 9-2-145  | Квартира | 9  | 2 | 45.56 | 2 | 21.90 | 2.80 |
| 9-2-146  | Квартира | 9  | 2 | 44.32 | 2 | 23.98 | 2.80 |
| 9-2-147  | Квартира | 9  | 2 | 64.39 | 2 | 35.35 | 2.80 |
| 9-2-148  | Квартира | 9  | 2 | 85.3  | 3 | 44.30 | 2.80 |
| 10-2-149 | Квартира | 10 | 2 | 85.5  | 3 | 44.58 | 2.80 |
| 10-2-150 | Квартира | 10 | 2 | 35.47 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 10-2-151 | Квартира | 10 | 2 | 34.84 | 1 | 14.39 | 2.80 |
| 10-2-152 | Квартира | 10 | 2 | 34.77 | 1 | 14.39 | 2.80 |
| 10-2-153 | Квартира | 10 | 2 | 34.94 | 1 | 14.57 | 2.80 |
| 10-2-154 | Квартира | 10 | 2 | 58.77 | 2 | 38.52 | 2.80 |
| 10-2-155 | Квартира | 10 | 2 | 25.86 | 1 | 12.96 | 2.80 |
| 10-2-156 | Квартира | 10 | 2 | 45.56 | 2 | 21.90 | 2.80 |
| 10-2-157 | Квартира | 10 | 2 | 44.32 | 2 | 23.98 | 2.80 |
| 10-2-158 | Квартира | 10 | 2 | 64.39 | 2 | 35.35 | 2.80 |
| 10-2-159 | Квартира | 10 | 2 | 85.36 | 3 | 44.32 | 2.80 |
| 11-2-160 | Квартира | 11 | 2 | 85.5  | 3 | 44.58 | 2.80 |
| 11-2-161 | Квартира | 11 | 2 | 35.47 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 11-2-162 | Квартира | 11 | 2 | 34.84 | 1 | 14.39 | 2.80 |
| 11-2-163 | Квартира | 11 | 2 | 34.77 | 1 | 14.39 | 2.80 |
| 11-2-164 | Квартира | 11 | 2 | 34.94 | 1 | 14.57 | 2.80 |
| 11-2-165 | Квартира | 11 | 2 | 58.77 | 2 | 38.52 | 2.80 |
| 11-2-166 | Квартира | 11 | 2 | 25.86 | 1 | 12.96 | 2.80 |
| 11-2-167 | Квартира | 11 | 2 | 45.56 | 2 | 21.90 | 2.80 |
| 11-2-168 | Квартира | 11 | 2 | 44.32 | 2 | 23.98 | 2.80 |
| 11-2-169 | Квартира | 11 | 2 | 64.39 | 2 | 35.35 | 2.80 |
| 11-2-170 | Квартира | 11 | 2 | 85.36 | 3 | 44.32 | 2.80 |
| 12-2-171 | Квартира | 12 | 2 | 85.5  | 3 | 44.58 | 2.80 |
| 12-2-172 | Квартира | 12 | 2 | 35.47 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 12-2-173 | Квартира | 12 | 2 | 34.84 | 1 | 14.39 | 2.80 |
| 12-2-174 | Квартира | 12 | 2 | 34.77 | 1 | 14.39 | 2.80 |
| 12-2-175 | Квартира | 12 | 2 | 34.94 | 1 | 14.57 | 2.80 |
| 12-2-176 | Квартира | 12 | 2 | 58.77 | 2 | 38.52 | 2.80 |
| 12-2-177 | Квартира | 12 | 2 | 25.86 | 1 | 12.96 | 2.80 |
| 12-2-178 | Квартира | 12 | 2 | 45.56 | 2 | 21.90 | 2.80 |
| 12-2-179 | Квартира | 12 | 2 | 44.32 | 2 | 23.98 | 2.80 |
| 12-2-180 | Квартира | 12 | 2 | 64.39 | 2 | 35.35 | 2.80 |
| 12-2-181 | Квартира | 12 | 2 | 85.36 | 3 | 44.32 | 2.80 |
| 13-2-182 | Квартира | 13 | 2 | 85.5  | 3 | 44.58 | 2.80 |

|          |          |    |   |       |   |       |      |
|----------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 13-2-183 | Квартира | 13 | 2 | 35.47 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 13-2-184 | Квартира | 13 | 2 | 34.84 | 1 | 14.39 | 2.80 |
| 13-2-185 | Квартира | 13 | 2 | 34.77 | 1 | 14.39 | 2.80 |
| 13-2-186 | Квартира | 13 | 2 | 34.94 | 1 | 14.57 | 2.80 |
| 13-2-187 | Квартира | 13 | 2 | 58.77 | 2 | 38.52 | 2.80 |
| 13-2-188 | Квартира | 13 | 2 | 25.86 | 1 | 12.96 | 2.80 |
| 13-2-189 | Квартира | 13 | 2 | 45.56 | 2 | 21.90 | 2.80 |
| 13-2-190 | Квартира | 13 | 2 | 44.32 | 2 | 23.98 | 2.80 |
| 13-2-191 | Квартира | 13 | 2 | 64.39 | 2 | 35.35 | 2.80 |
| 13-2-192 | Квартира | 13 | 2 | 85.36 | 3 | 44.32 | 2.80 |
| 2-3-193  | Квартира | 2  | 3 | 82.84 | 3 | 47.37 | 2.80 |
| 2-3-194  | Квартира | 2  | 3 | 34.82 | 1 | 15.12 | 2.80 |
| 2-3-195  | Квартира | 2  | 3 | 39.43 | 1 | 16.15 | 2.80 |
| 2-3-196  | Квартира | 2  | 3 | 39.35 | 1 | 16.05 | 2.80 |
| 2-3-197  | Квартира | 2  | 3 | 62.87 | 2 | 32.01 | 2.80 |
| 3-3-198  | Квартира | 3  | 3 | 82.84 | 3 | 47.37 | 2.80 |
| 3-3-199  | Квартира | 3  | 3 | 34.82 | 1 | 15.12 | 2.80 |
| 3-3-200  | Квартира | 3  | 3 | 39.43 | 1 | 16    | 2.80 |
| 3-3-201  | Квартира | 3  | 3 | 39.35 | 1 | 16    | 2.80 |
| 3-3-202  | Квартира | 3  | 3 | 62.87 | 2 | 32    | 2.80 |
| 4-3-203  | Квартира | 4  | 3 | 82.84 | 3 | 47    | 2.80 |
| 4-3-204  | Квартира | 4  | 3 | 34.82 | 1 | 15    | 2.80 |
| 4-3-205  | Квартира | 4  | 3 | 39.43 | 1 | 16    | 2.80 |
| 4-3-206  | Квартира | 4  | 3 | 39.35 | 1 | 16    | 2.80 |
| 4-3-207  | Квартира | 4  | 3 | 62.87 | 2 | 32    | 2.80 |
| 5-3-208  | Квартира | 5  | 3 | 82.74 | 3 | 47    | 2.80 |
| 5-3-209  | Квартира | 5  | 3 | 34.78 | 1 | 15    | 2.80 |
| 5-3-210  | Квартира | 5  | 3 | 39.32 | 1 | 16    | 2.80 |
| 5-3-211  | Квартира | 5  | 3 | 39.24 | 1 | 16    | 2.80 |
| 5-3-212  | Квартира | 5  | 3 | 62.72 | 2 | 32    | 2.80 |
| 6-3-213  | Квартира | 6  | 3 | 82.74 | 3 | 47    | 2.80 |
| 6-3-214  | Квартира | 6  | 3 | 34.78 | 1 | 15    | 2.80 |
| 6-3-215  | Квартира | 6  | 3 | 39.32 | 1 | 16    | 2.80 |
| 6-3-216  | Квартира | 6  | 3 | 39.24 | 1 | 16    | 2.80 |
| 6-3-217  | Квартира | 6  | 3 | 62.72 | 2 | 32    | 2.80 |
| 7-3-218  | Квартира | 7  | 3 | 82.74 | 3 | 47    | 2.80 |
| 7-3-219  | Квартира | 7  | 3 | 34.78 | 1 | 15    | 2.80 |
| 7-3-220  | Квартира | 7  | 3 | 39.32 | 1 | 16    | 2.80 |
| 7-3-221  | Квартира | 7  | 3 | 39.24 | 1 | 16    | 2.80 |
| 7-3-222  | Квартира | 7  | 3 | 62.72 | 2 | 32    | 2.80 |
| 8-3-223  | Квартира | 8  | 3 | 82.76 | 3 | 47    | 2.80 |
| 8-3-224  | Квартира | 8  | 3 | 35.21 | 1 | 15    | 2.80 |
| 8-3-225  | Квартира | 8  | 3 | 39.11 | 1 | 16    | 2.80 |

|          |          |    |   |       |   |    |      |
|----------|----------|----|---|-------|---|----|------|
| 8-3-226  | Квартира | 8  | 3 | 39.12 | 1 | 16 | 2.80 |
| 8-3-227  | Квартира | 8  | 3 | 63.05 | 2 | 32 | 2.80 |
| 9-3-228  | Квартира | 9  | 3 | 82.76 | 3 | 47 | 2.80 |
| 9-3-229  | Квартира | 9  | 3 | 35.21 | 1 | 15 | 2.80 |
| 9-3-230  | Квартира | 9  | 3 | 39.11 | 1 | 16 | 2.80 |
| 9-3-231  | Квартира | 9  | 3 | 39.12 | 1 | 16 | 2.80 |
| 9-3-232  | Квартира | 9  | 3 | 63.05 | 2 | 32 | 2.80 |
| 10-3-233 | Квартира | 10 | 3 | 82.76 | 3 | 47 | 2.80 |
| 10-3-234 | Квартира | 10 | 3 | 35.21 | 1 | 15 | 2.80 |
| 10-3-235 | Квартира | 10 | 3 | 39.11 | 1 | 16 | 2.80 |
| 10-3-236 | Квартира | 10 | 3 | 39.12 | 1 | 16 | 2.80 |
| 10-3-237 | Квартира | 10 | 3 | 63.03 | 2 | 32 | 2.80 |
| 11-3-238 | Квартира | 11 | 3 | 82.76 | 3 | 47 | 2.80 |
| 11-3-239 | Квартира | 11 | 3 | 35.21 | 1 | 15 | 2.80 |
| 11-3-240 | Квартира | 11 | 3 | 39.11 | 1 | 16 | 2.80 |
| 11-3-241 | Квартира | 11 | 3 | 39.12 | 1 | 16 | 2.80 |
| 11-3-242 | Квартира | 11 | 3 | 63.03 | 2 | 32 | 2.80 |
| 12-3-243 | Квартира | 12 | 3 | 82.76 | 3 | 47 | 2.80 |
| 12-3-244 | Квартира | 12 | 3 | 35.21 | 1 | 15 | 2.80 |
| 12-3-245 | Квартира | 12 | 3 | 39.11 | 1 | 16 | 2.80 |
| 12-3-246 | Квартира | 12 | 3 | 39.12 | 1 | 16 | 2.80 |
| 12-3-247 | Квартира | 12 | 3 | 63.03 | 2 | 32 | 2.80 |
| 13-3-248 | Квартира | 13 | 3 | 82.76 | 3 | 47 | 2.80 |
| 13-3-249 | Квартира | 13 | 3 | 35.21 | 1 | 15 | 2.80 |
| 13-3-250 | Квартира | 13 | 3 | 39.11 | 1 | 16 | 2.80 |
| 13-3-251 | Квартира | 13 | 3 | 39.12 | 1 | 16 | 2.80 |
| 13-3-252 | Квартира | 13 | 3 | 63.03 | 2 | 32 | 2.80 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 108.11         | Офисное помещение                 | 94.53          | 3.40                |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 5.57           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Универсальная кабина              | 4.93           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | К.У.И.                            | 3.08           |                     |
| 2                                        | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 96.00          | Офисное помещение                 | 78.68          | 3.40                |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 5.66           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Универсальная кабина              | 5.33           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | К.У.И.                            | 6.33           |                     |
| 3                                        | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 87.43          | Офисное помещение                 | 73.58          | 3.40                |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 5.66           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Универсальная кабина              | 5.29           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | К.У.И.                            | 2.90           |                     |

|    |                   |   |   |        |                       |        |      |
|----|-------------------|---|---|--------|-----------------------|--------|------|
| 4  | Нежилое помещение | 1 | 2 | 81.08  | Офисное помещение     | 68.67  | 3.40 |
|    |                   |   |   |        | Тамбур                | 4.18   |      |
|    |                   |   |   |        | Универсальная кабина  | 5.98   |      |
|    |                   |   |   |        | К.У.И.                | 2.25   |      |
| 5  | Нежилое помещение | 1 | 2 | 98.82  | Офисное помещение     | 82.98  | 3.40 |
|    |                   |   |   |        | Тамбур                | 4.18   |      |
|    |                   |   |   |        | Универсальная кабина  | 7.66   |      |
|    |                   |   |   |        | К.У.И.                | 4.00   |      |
| 6  | Нежилое помещение | 1 | 2 | 116.65 | Офисное помещение     | 105.72 | 3.40 |
|    |                   |   |   |        | Тамбур                | 4.13   |      |
|    |                   |   |   |        | Универсальная кабина  | 4.30   |      |
|    |                   |   |   |        | К.У.И.                | 2.50   |      |
| 7  | Нежилое помещение | 1 | 2 | 67.86  | Офисное помещение     | 56.20  | 3.40 |
|    |                   |   |   |        | Тамбур                | 3.60   |      |
|    |                   |   |   |        | Универсальная кабина  | 5.73   |      |
|    |                   |   |   |        | К.У.И.                | 2.33   |      |
| 8  | Нежилое помещение | 1 | 2 | 102.17 | Офисное помещение     | 86.22  | 3.40 |
|    |                   |   |   |        | Тамбур                | 4.62   |      |
|    |                   |   |   |        | Универсальная кабина  | 5.00   |      |
|    |                   |   |   |        | К.У.И.                | 6.33   |      |
| 9  | Нежилое помещение | 1 | 2 | 107.21 | Офисное помещение     | 94.71  | 3.40 |
|    |                   |   |   |        | Тамбур                | 4.62   |      |
|    |                   |   |   |        | Универсальная кабина  | 5.00   |      |
|    |                   |   |   |        | К.У.И.                | 2.88   |      |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 86.43  | Офисное помещение     | 71.99  | 3.40 |
|    |                   |   |   |        | Тамбур                | 5.62   |      |
|    |                   |   |   |        | Универсальная кабина  | 5.04   |      |
|    |                   |   |   |        | К.У.И.                | 3.78   |      |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 87.46  | Офисное помещение     | 73.58  | 3.40 |
|    |                   |   |   |        | Тамбур                | 5.66   |      |
|    |                   |   |   |        | Универсальная кабина  | 5.32   |      |
|    |                   |   |   |        | К.У.И.                | 2.90   |      |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 96.06  | Офисное помещение     | 78.75  | 3.40 |
|    |                   |   |   |        | Тамбур                | 5.66   |      |
|    |                   |   |   |        | Универсальная кабина  | 5.32   |      |
|    |                   |   |   |        | К.У.И.                | 6.33   |      |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 108.14 | Офисное помещение     | 94.52  | 3.40 |
|    |                   |   |   |        | Тамбур                | 5.58   |      |
|    |                   |   |   |        | Универсальная кабина  | 4.95   |      |
|    |                   |   |   |        | К.У.И.                | 3.09   |      |
| 14 | Машино-место      | 0 | 3 | 13.25  | Автостоянка м/место 1 | 13.25  |      |
| 15 | Машино-место      | 0 | 3 | 13.25  | Автостоянка м/место 2 | 13.25  |      |
| 16 | Машино-место      | 0 | 3 | 13.25  | Автостоянка м/место 3 | 13.25  |      |

[illegible]

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                  |                                       |   |       |                        |                |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|---|-------|------------------------|----------------|--|
| 60                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-место                     | 0                                     | 3 | 19.08 | Автостоянка м/место 47 | 19.08          |  |
| 61                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-место                     | 0                                     | 2 | 13.25 | Автостоянка м/место 48 | 13.25          |  |
| 62                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-место                     | 0                                     | 2 | 17.58 | Автостоянка м/место 49 | 17.58          |  |
| 63                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-место                     | 0                                     | 1 | 19.08 | Автостоянка м/место 50 | 19.08          |  |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                  |                                       |   |       |                        |                |  |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                  | 16.1.1                                |   |       |                        |                |  |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                    | Описание места расположения помещения |   |       | Назначение помещения   | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                           | Подъезд 1, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 4.54           |  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                           | Подъезд 1, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 6.50           |  |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лифтовой холл                    | Подъезд 1, 1 этаж                     |   |       | Техническое            | 10.87          |  |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Колясочная                       | Подъезд 1, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 6.87           |  |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Комната консьержа                | Подъезд 1, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 7.10           |  |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | К.У.И.                           | Подъезд 1, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 3.77           |  |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Сан.узел                         | Подъезд 1, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 2.03           |  |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестница типа Н1                 | Подъезд 1, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 15.47          |  |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                           | Подъезд 2, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 6.80           |  |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                           | Подъезд 2, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 12.14          |  |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл                    | Подъезд 2, 1 этаж                     |   |       | Техническое            | 11.54          |  |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Колясочная                       | Подъезд 2, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 9.71           |  |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Пожарный пост                    | Подъезд 2, 1 этаж                     |   |       | Техническое            | 17.33          |  |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | К.У.И.                           | Подъезд 2, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 3.19           |  |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Сан.узел                         | Подъезд 2, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 2.37           |  |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница типа Н1                 | Подъезд 2, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 15.47          |  |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                           | Подъезд 3, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 4.54           |  |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                           | Подъезд 3, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 6.50           |  |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл                    | Подъезд 3, 1 этаж                     |   |       | Техническое            | 11.54          |  |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Колясочная                       | Подъезд 3, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 6.87           |  |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Комната консьержа                | Подъезд 3, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 7.09           |  |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | К.У.И.                           | Подъезд 3, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 3.77           |  |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Сан.узел                         | Подъезд 3, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 2.03           |  |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница типа Н1                 | Подъезд 3, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 15.47          |  |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Открытая галерея                 | Подъезд 1, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 47.24          |  |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Открытая галерея                 | Подъезд 2, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 108.32         |  |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Открытая галерея                 | Подъезд 3, 1 этаж                     |   |       | Общественное           | 47.24          |  |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур с подпором воздуха        | Подъезд 3, подвал                     |   |       | Техническое            | 4.67           |  |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл                    | Подъезд 3, подвал                     |   |       | Техническое            | 11.54          |  |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Техническое помещение            | Подъезд 3, подвал                     |   |       | Техническое            | 4.04           |  |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница Л1                      | Подъезд 3, подвал                     |   |       | Общественное           | 23.39          |  |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тепловой узел                    | Подъезд 2, подвал                     |   |       | Общественное           | 19.02          |  |
| 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур с подпором воздуха        | Подъезд 2, подвал                     |   |       | Техническое            | 6.33           |  |
| 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл с подпором воздуха | Подъезд 2, подвал                     |   |       | Техническое            | 11.54          |  |
| 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Техническое помещение            | Подъезд 2, подвал                     |   |       | Техническое            | 9.20           |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                      |                                                                                                          |                                                             |                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 36                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая                                       | Подъезд 2, подвал                                                                                        | Техническое                                                 | 15.47                                         |
| 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестница Л1                                          | Подъезд 2, подвал                                                                                        | Общественное                                                | 13.50                                         |
| 38                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Насосная пожаротушения                               | Подъезд 2, подвал                                                                                        | Техническое                                                 | 25.74                                         |
| 39                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестница Л1                                          | Подъезд 1, подвал                                                                                        | Техническое                                                 | 13.75                                         |
| 40                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое помещение                                | Подъезд 1, подвал                                                                                        | Техническое                                                 | 4.04                                          |
| 41                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестница Л1                                          | Подъезд 1, подвал                                                                                        | Техническое                                                 | 23.39                                         |
| 42                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лифтовой холл с подпором воздуха                     | Подъезд 1, подвал                                                                                        | Общественное                                                | 11.54                                         |
| 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур с подпором воздуха                            | Подъезд 1, подвал                                                                                        | Техническое                                                 | 4.66                                          |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                                                      |                                                                                                          |                                                             |                                               |
| 16.2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                      |                                                                                                          |                                                             |                                               |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения                          |                                                                                                          | Вид оборудования                                            | Назначение                                    |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Лифтовой хол, подземная и надземная части, подъезд 1 |                                                                                                          | Лифт - 1 шт.                                                | Вертикальный транспорт                        |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Лифтовой хол, подземная и надземная части, подъезд 2 |                                                                                                          | Лифт - 1 шт.                                                | Вертикальный транспорт                        |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Лифтовой хол, подземная и надземная части, подъезд 3 |                                                                                                          | Лифт - 1 шт.                                                | Вертикальный транспорт                        |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть (подвал), подъезд 2, Электрощитовая  |                                                                                                          | ВРУ 1.1.-1 шт., ВРУ 1.2 - 1 шт. Пр-во "Югэнергопром"        | Электроснабжение и освещение, дома и парковки |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть (подвал), подъезд 3, Насосная        |                                                                                                          | Насосная установка (Q=3,67 л/с; H=67,3 мв.ст.; N=3x2,2 кВт) | Хозяйственно-питьевые нужды                   |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть (подвал), подъезд 2, Насосная        |                                                                                                          | Насосная установка (QH= 155,52 м3/ч; P= 30,00 кВт)          | Автоматическое пожаротушение                  |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть (подвал), подъезд 2, Насосная        |                                                                                                          | Насос (QH=1,5 л/с; P=1,1 кВт, n=2900 об/мин)                | Водопитание                                   |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть (подвал), подъезд 2, Тепловой узел   |                                                                                                          | Индивидуальный тепловой пункт.                              | Теплоснабжение и ГВС                          |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части, подъезд 3               |                                                                                                          | Вентиляторы различной мощности и типов                      | Вытяжная противодымная вентиляция             |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1 этаж, 1 подъезд, комната консьержа                 |                                                                                                          | Домофон - 1 шт.                                             | Система охраны. Безопасность.                 |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1 этаж, 2 подъезд, комната консьержа                 |                                                                                                          | Домофон - 1 шт.                                             | Система охраны. Безопасность.                 |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1 этаж, 3 подъезд, комната консьержа                 |                                                                                                          | Домофон - 1 шт.                                             | Система охраны. Безопасность.                 |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1 этаж, 2 подъезд, комната консьержа                 |                                                                                                          | Приборы контроля противопожарной системой                   | Пожарный пост.                                |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                                      |                                                                                                          |                                                             |                                               |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |                                                             |                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |                                                             |                                               |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |                                                             |                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |                                                             |                                               |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |                                                             |                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b> |                                                             |                                               |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |                                                             |                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b> |                                                             |                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                                              |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2022</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.05.2022</b>                                                                           |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                       |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>705 000 000,00 руб.</b>                                                                                                    |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>61:44:0022702:300</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                               | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.4.1       | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Наименование банка:<br><b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2       | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Номер расчетного счета:<br><b>40702810252090030663</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000602</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:<br><b>046015602</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>616143001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>09246903</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                                                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>202</b>                                                              |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>5</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>27</b>                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>9 513,38 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>455,03 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>357,75 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>619 224 862 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>30 691 410 руб.</b>                                              |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>27 450 000 руб.</b>                                              |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                      | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                      | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 000 000 руб.</b>                                                      |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |                                             |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |            | 22.1.1                                      | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |                                             |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            | 23.1.1                                      | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                             |                                                                                                                                                                             |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            | 24.1.1                                      |                                                                                                                                                                             |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Дата       | Наименование раздела проектной документации |                                                                                                                                                                             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 27.10.2021 | 17.1.2 (5)                                  |                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            | Описание изменений                          |                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            | Изменения в ПД                              |                                                                                                                                                                             |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 34023742124571706136377888769057273048

Владелец: ООО "РОСТОВСКИЙ КЕМПИНГ", Костюченко  
Дмитрий Викторович, ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ

Действителен: с 20.05.2021 по 20.05.2022