

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Сочи
(место составления)

« 09 » июня 2020 года

1. Застройщик, технический заказчик: ООО «Каскад»

(фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства,

ОГРН 1192375005690, ИНН 2367007283

ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя; наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является (для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц);

фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства: «Гостиничный комплекс»

(наименование объекта капитального строительства в

соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

ул. Курортный проспект, д. 31 в Центральном районе г. Сочи на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0204026:9

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ RU-23-309-8310-2020 от 21 апреля 2020 г., выдан Администрацией города Сочи, срок

(номер и дата выдачи,

действия – до 21 апреля 2024 г.

орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№ 23-2-1-2-005863-2020 от 03.03.2020 г., ООО «ПроектСтройНадзор»

(номер и дата выдачи,

орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

(номер и дата выдачи,

орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

17.06.2020 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

21.04.2024 г.

(дата окончания работ)

ПОЛУЧЕНО: КОНСУЛЬТАНТ
ОТДЕЛА ПО ГОРОДУ СОЧИ
ДНСС КХ
09.06.2020
И.В. Воронцова

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

Генподрядчик ООО «Газстрой», РОП «Союз «СРО «РОСК» ОГРН 1082300003796,
ИНН 2310135308

10. Приложения:

- Копия разрешения на строительство № RU-23-309-8310-2020 от 21 апреля 2020 г. – 4 л.;
- проектная документация
- Оригинал положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации ООО «ПроектСтройНадзор» № 23-2-1-2-005863-2020 от 03.03.2020 г. – 34 л.;

Директор ООО «Каскад»
(представитель застройщика или
технического заказчика)



Бородин А.Н.
(расшифровка подписи)

09.06.2020

Копия передана
по г. Сочи

И.С. Кельванова

Реестр проектной документации

Шифр проектной документации	Наименование раздела проектной документации	Количество листов
123-080819-ПЗ	Раздел 1 «Пояснительная записка»	11 л.
123-080819-ПЗУ	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	15 л.
123-080819-АР	Раздел 3 «Архитектурные решения»	24 л.
123-080819-КР	Раздел 4 «Конструктивные объемно-планировочные решения»	103 л.
	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	
123-080819-ИОС1	Подраздел 5.1 «Система электроснабжения»	22 л.
123-080819-ИОС2	Подраздел 5.2 «Система водоснабжения»	22 л.
123-080819-ИОС3	Подраздел 5.3 «Система водоотведения»	25 л.
23-080819-ИОС4	Подраздел 5.4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»	38 л.
123-080819-ИОС5	Подраздел 5.5 «Сети связи»	20 л.
123-080819-ИОС7	Подраздел 5.7. Технологические решения»	21 л.
123-080819-ПОС	Раздел 6 «Проект организации строительства»	30 л.
123-080819-ПОД	Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»	19 л.
123-080819-ПМОС	Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	23 л.
123-080819-ПБ	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	39 л.
123-080819-ОДИ	Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	15 л.
123-080819-ЭЭ	Раздел 10.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»	16 л.

Документы передал:
ООО «Каскад»

Директор Бородин А.Н.
(должность, ФИО)



(подпись, печать)

Документы принял:
Департамент по надзору в строительной сфере
Краснодарского края

начальник отдела Белова И.С.
(должность, ФИО)

(подпись, печать)