

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Специализированный  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
застройщик «Строительная компания Жупилов»  
полное наименование организации - для  
392519, Тамбовская область, Тамбовский район,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
д. Красненская, ул. Совхозная, строение 210  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 12.10.2020

№ 68-306000-037-2020

I. Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом по проезду Школьный-1, д.5 в г. Тамбове

(наименование объекта(этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Тамбов, проезд Школьный-1, д.5

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

68:20:3660003:87

строительный адрес: г. Тамбов, проезд Школьный-1, д.5

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

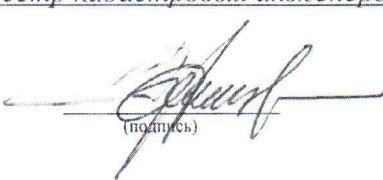
№ 68-306000-082-2018, дата выдачи 27.12.2018, орган выдавший разрешение

на строительство Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	67623,6	66236,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	14727,6	14698,0
Площадь нежилых помещений:	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-

Количество зданий, сооружений	шт.	1	1	Наименование
2. Объекты непроизводственного назначения				Тип объекта
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)				Мощность
Количество мест		-	-	Производство
Количество помещений		-	-	Сети и системы
Вместимость		-	-	обеспечения
Количество этажей		-	-	Лифты
в том числе подземных		-	-	Эскалаторы
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-	Инвалидные подъемники
Лифты	шт.	-	-	Инвалидные подъемники
Эскалаторы	шт.	-	-	Материалы фундаментов
Инвалидные подъемники	шт.	-	-	Материалы стен
Инвалидные подъемники	шт.	-	-	Материалы перекрытий
Материалы фундаментов		-	-	Материалы кровли
Материалы стен		-	-	Иные показатели
Материалы перекрытий		-	-	
Материалы кровли		-	-	2.2. Объекты жилищного фонда
Иные показатели		-	-	Диаметр
2.2. Объекты жилищного фонда				характеристики
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11051,1	11057,4	Тип (Класс)
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	3287,0	Перечень
Количество этажей	шт.	10	10	оказываемых
в том числе подземных		1	1	Иные показатели
Количество секций	секций	6	6	
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	210/11051,1	210/11057,4	Класс эффективности
в том числе:				Удельная
1-комнатные	шт./кв. м	150/-	150/6208,6	площадь
2-комнатные	шт./кв. м	6/-	6/381,8	Материалы
3-комнатные	шт./кв. м	54/-	54/4467,0	ограждения
4-комнатные	шт./кв. м	-	-	Заполнение
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-	Разрешение
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11403,9	11411,0	подготовки
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение	электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение	квалификационный
Лифты	шт.	6	6	комитет
Эскалаторы	шт.	-	-	гидрастр
Инвалидные подъемники	шт.	-	-	Пер
Материалы фундаментов		железобетонные	железобетонные	управления
Материалы стен		кирпичные	кирпичные	Содержатель
Материалы перекрытий		железобетонные	железобетонные	12
Материалы кровли		рулонные	рулонные	М.П.
Иные показатели		-	-	
3. Объекты производственного назначения				

1	Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
-	Тип объекта		-	-
-	Мощность		-	-
-	Производительность		-	-
-	Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
-	Лифты	шт.	-	-
-	Эскалаторы	шт.	-	-
-	Инвалидные подъемники	шт.	-	-
-	Материалы фундаментов		-	-
-	Материалы стен		-	-
-	Материалы перекрытий		-	-
-	Материалы кровли		-	-
-	Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты				
-	Категория (класс)		-	-
-	Протяженность	м	-	-
-	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
-	Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
1057,4	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
1287,0	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
-	Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов				
10				
1				
6	Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
11057,4	Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
16208,6	Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
1381,8	Заполнение световых проемов		-	-
14467,0				
1411,0	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 12.10.2020, кадастровым инженером Заботновой Натальей Владимировной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 68-13-319 от 20.12.2013, выданный комитетом по управлению имуществом Тамбовской области (дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 24.03.2016).			
6	Первый заместитель начальника управления, главный архитектор области		 (подпись)	
	должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)			
12	12 октября 2020 г.		А.А. Филатов (расшифровка подписи)	
	М.П.			

Пропито, пронумеровано,  
скреплено печатью  
\_\_\_\_\_ ( *Григор* ) лист (ов)

