

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«Ин-групп»

(наименование застройщика)

_____ (фамилия, имя, отчество - для граждан,

_____ полное наименование организации - для

107113, г. Москва, ул. Шумкина, д. 20, стр.1

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «18» декабря 2018 г.

N 71-RU71326000-104-2018

I. Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

_____ или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

_____ местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области. Многоквартирный жилой дом №69 со встроенным магазином №69.1»

(наименование объекта (этапа)

_____ капитального строительства

_____ в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

300045, Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, село Осинвая Гора, микрорайон Левобережный, улица Восточная, дом №7 (постановление администрации города Тулы от 18.04.2016 №1626)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 71:14:030501:1291

строительный адрес: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, примерно в 700 м по направлению на север от ориентира: д. Малевка, ул. Шоссейная, д.5

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU71326000-341/14, дата выдачи 24.10.2014, орган, выдавший разрешение на строительство, администрация города Тулы

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	56520,8	56520,8
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь объекта капитального строительства	кв. м	17296,5	17296,5
Площадь нежилых помещений:	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений:		209,5	209,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных:		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы:	шт.		
Инвалидные подъемники:	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов;		-	-
Материалы стен:		-	-
Материалы перекрытий:		-	-
Материалы кровли:		-	-

Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10890,5	10931,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных (цокольный)		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	204/-	204/-
1-комнатные	шт./кв. м	122/-	122/-
2-комнатные	шт./кв. м	41/-	41/-
3-комнатные	шт./кв. м	41/-	41/-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11409,7	11446,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен для всех домов		Газосиликатные блоки с утеплением пенополистиролом, облицованные кирпичом	Газосиликатные блоки с утеплением пенополистиролом, облицованные кирпичом
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные плиты	Монолитные железобетонные плиты
Материалы кровли		Плоская	Плоская

		рулонная	рулонная
Иные показатели:			
Площадь застройки	кв.м	1251,4	1251,4
Строительный объем здания подземной части	куб.м	3115,44	3115,44
Общая площадь помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме с учетом лоджий, балконов, веранд, террас	кв.м	-	2668,1
Общая площадь помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме без учета лоджий, балконов, веранд, террас	кв.м	-	2454,2
Жилая площадь	кв.м	-	5508,8
Общая площадь помещений блоков помещений хозяйственных кладовых	кв.м	583,6	422,7
Полезная площадь помещений для обслуживания населения	кв.м	28,2	28,8
Полезная площадь встроенного продовольственного магазина	кв.м	181,2	180,9

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

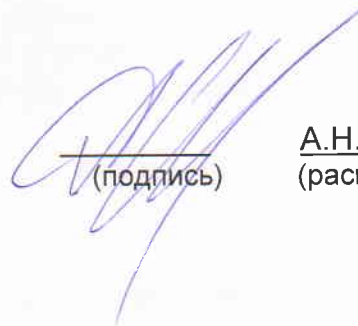
4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов,		-	-

характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания:		A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 17.12.2018, кадастровый инженер: Ерохин Антон Андреевич, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 71-15-447, выдан Министерством экономического развития Тульской области 30.12.2015, внесение сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 30.06.2016, реестровый номер 36349.

Заместитель главы администрации города Тулы - начальник управления градостроительства и архитектуры (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



А.Н. Сорокин
(расшифровка подписи)

"18" декабря 2018 г.

М.П.



3 (три) Прошито _____ листов
Консультант _____
отдела застройки _____ О.В. Шевченко
« 18 » _____ 2018г.

